



ZPA.0003.15.2023

Kalisz, 25 kwietnia 2023 roku

**Pan**  
**Dariusz Grodziński**  
**Radny**  
**Rady Miasta Kalisza**

*Szanowny Panie Radny,*

w odpowiedzi na interpelację w sprawie inwestycji dotyczących przebudowy ul. Św. Michała i ul. Dobrzeckiej oraz budowy boiska na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3, informuję, że w związku z wygaśnięciem ważności zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę dla zadania obejmującego przebudowę ul. Dobrzeckiej oraz ul. Św. Michała, oraz ze względu na zmianę prawa budowlanego – w tym warunków technicznych dla dróg publicznych - konieczne było opracowania nowej dokumentacji projektowej oraz uzyskania wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych.

Opracowana w 2012 roku, a więc w czasie prezydentury Janusza Pęcherza, dokumentacja nie weszła w fazę realizacji ani za kadencji jego, ani za kadencji prezydenta Grzegorza Sapińskiego. Ponadto obejmowała ona wyłącznie przebudowę ulicy św. Michała i ul. Dobrzeckiej na odcinku od Ronda Dobrzec do al. Wojska Polskiego w granicach istniejącego pasa drogowego. Dokumentacja nie uwzględniała rozbudowy Ronda Dobrzec oraz odcinków ulic Podmiejskiej i Stanczukowskiego, a także budowy zatok autobusowych i innych niezbędnych elementów infrastruktury drogowej, powodujących poszerzenia pasa drogowego tych ulic. Należy więc uznać ją za wadliwą.

Zaistniała konieczność opracowania nowej dokumentacji technicznej, w tym m.in. uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w oparciu o specustawę drogową. Wynikało to: z wygaśnięcia zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę

- dla ul. Dobrzeckiej na odcinku Staszica – Harcerska 16 kwietnia 2017 roku,
- dla ul. Dobrzeckiej na odcinku Staszica – Rondo Dobrzec 1 lutego 2015 roku,
- dla ul. Dobrzeckiej na odcinku Rondo Dobrzec – Biskupicka 1 kwietnia 2017 roku,
- dla ul. św. Michała 1 kwietnia 2018 roku;

potrzeby poszerzenia granic pasa drogowego celem rozbudowy Ronda Dobrzec oraz ulic Podmiejskiej i Stanczukowskiego: uwzględnienia wybudowanej ul. Aliny Szapocznikow; wykonania drogi dla rowerów w ul. Dobrzeckiej na odcinku od Ronda



**Kalisz**

Dopisz swoją historię

**Prezydent Miasta Kalisza**

Dobrzec do skrzyżowania z ul. Aliny Szapocznikow; zmiany warunków technicznych; konieczności wypracowania jak najlepszych rozwiązań komunikacyjnych.

Z uwagi na powyższe, istniejąca dokumentacja – której koszt wykonania wyniósł łącznie 184 500,00 zł – stała się nieaktualna dla poszczególnych odcinków w wyżej wskazanych terminach. Obecnie prowadzone są prace projektowe związane z przygotowaniem nowej dokumentacji, uwzględniającej w pełni potrzeby komunikacyjne na tej części Kalisza. Koszt realizacji tego zadania to 608.850,00 zł. Szacowana wartość robót drogowych do wykonania na podstawie powstającej dokumentacji to kwota około 45 mln zł. Zasadnym jest prowadzenie starań o pozyskanie dofinansowania z zewnątrz.

Boisko, wskazane w Pana interpelacji, ma służyć nie tylko Szkole, ale całej społeczności Osiedla Dobro oraz Sołectwa Dobrzec. Koszt wykonanej w 2018 roku (poprzednia kadencja samorządowa) dokumentacji projektowej wyniósł 14.800,00 zł. Projekt dot. budowy boiska posiada Wydział Rozbudowy Miasta Urzędu Miasta Kalisza. Trwa analiza dokumentacji pod kątem poprawności zastosowania rozwiązań funkcjonalnych, możliwości jej aktualizacji i wykorzystania.

Po wykonaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysu, podejmiemy starania, by jeszcze w tym roku zabezpieczyć w budżecie Miasta środki na realizację zadania.

*Łączę wyrazy szacunku*

Prezydent Miasta Kalisza

*/.../*

Krystian Kinastowski

Kalisz, dn. 30 marca 2023 r.

**Sz. P.  
Krystian Kinastowski  
Prezydent Miasta Kalisza**

**Interpelacja ws dublowanych projektów dla Dobrzeca.**

W poprzedniej kadencji tworzony był projekt na przebudowę ul. Dobrzeckiej i Św. Michała, z zastosowaniem elementów BRD w okolicach szkoły i kościoła w Dobrzecu oraz odbioru wody deszczowej z nawierzchni drogi. Gdy wszyscy liczyli, że lada moment ruszą prace budowlane, dowiedzieliśmy się, że tworzony jest nowy projekt. Ten drugi tak się przedłuża, że mieszkańcy w tej kadencji nie doczekają się budowy.

To samo okazało się z boiskiem. Było ono zaprojektowane w porozumieniu i konsultacji zarówno ze szkołą, jak i lojalną społecznością. Zaangażowani w konsultacje projektu byli członkowie Rady Osiedla Dobro oraz Sołectwa Dobrzec. To miało być boisko na miarę potrzeb Dobrzeca. Każdego roku liczyliśmy, że już w wkrótce ruszy budowa. A tu dowiedzieliśmy się, że zaczął Pan projektować wszystko drugi raz od nowa.

Mieszkańcy czują się wodzeni za nos i mają tego serdecznie dość. Ja też i nie potrafię nikomu wyjaśnić zaistniałej sytuacji. Dlatego proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Dlaczego zlecono nowe projekty przy obu tych inwestycjach?
2. Ile kosztowały prace nad pierwszymi projektami w obu przypadkach?
3. Ile kosztują dublowane obecnie projekty w obu przypadkach?
4. Co się stało z pierwszymi projektami? Czy zostały wyrzucone do kosza?
5. Kiedy są realne szanse na budowę drogi i boiska dla Dobrzeca?

Z poważaniem

/-/ Dariusz Grodziński

Radny Rady Miasta Kalisza