

Prezydent Miasta Kalisza
WGM.6840.01.0025.2023.AD
D2024.04.01545

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 255/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 23 kwietnia 2024r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ulicy Otwinowskiego 12.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00088950/2 ul. Otwinowskiego 12 Kalisz	Obr. 75-1 Dobrzec 159 działka nr 236/3	79	Działka niezabudowana o płaskim ukształtowaniu. Nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Kształt zbliżony do trapezu.	Działka objęta Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu dla osiedla „Dobrzec”, zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/2003 Rady Miasta Kalisza z dnia 22 maja 2003r., zgodnie z którym jest to teren oznaczony jednostką bilansową 70.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej (wielorodzinnej i jednorodzinnej).	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	27.278,94 zł w tym 23% VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 30.04.2024r.

Data zdjęcia: 21.05.2024r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski