

Zarządzenie Nr 120/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31 marca 2015 r.

w sprawie przedstawienia „Informacji o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu” na dzień 31 grudnia 2014 r.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przedstawić Radzie Miejskiej Kalisza „Informację o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu” na dzień 31 grudnia 2014 r., która stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Informację, o której mowa w ust. 1 przekazuje się do zaopiniowania Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem oraz Kierownikowi Biura Budżetu i Analiz.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Sapiński

Prezydent Miasta Kalisza



Załącznik
do zarządzenia Nr 120/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31 marca 2015 r.

Informacja o stanie mienia Kalisza - Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2014 r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński

Kalisz 2015

Spis treści

I. WSTĘP.....	4
1. WSTĘP I PODSTAWA PRAWNA.....	4
2. METODY WYCENY MIENIA.....	4
3. ZAKRES RZECZOWY I PODMIOTOWY INFORMACJI O STANIE MIENIA.	5
4. WNIOSKI.	5
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA.....	7
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ)	7
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ)	9
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ)	11
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	12
III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.	13
1. STRUKTURA MAJĄTKU OGÓŁEM.	13
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.	15
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.	16
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.	17
IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.....	18
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ).....	18
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ)	19
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ)	20
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	21
V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.	22
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ)	22
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO (W ZŁ)	23
3. POZOSTAŁY MAJĄTEK TRWAŁY (W ZŁ).....	24
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO (W ZŁ)	25
5. WARTOŚĆ MAJĄTKU W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.	26
VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2014 R. – 31.12.2014 R.....	27
VII. ZAŁĄCZNIKI.....	29
ZAŁĄCZNIK NR 1 – MIENIE KOMUNALNE UŻYTKOWANE PRZEZ POSZCZEGÓLNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE.	29
ZAŁĄCZNIK NR 2 – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.....	32
ZAŁĄCZNIK NR 3 – STAN ROBÓT W TOKU NA DZIEŃ 31.12.2014 R.	34
ZAŁĄCZNIK NR 4 – WARTOŚĆ I POWIERZCHNIE OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH NA DROGACH.....	35
ZAŁĄCZNIK NR 5 – POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH – ULIC	36
ZAŁĄCZNIK NR 6 – SPÓŁKI Z UDZIAŁEM MIASTA KALISZA.	37

ZAŁĄCZNIK NR 7 – WARTOŚĆ MIENIA PO PRZEKSZTAŁCENIACH PRZEDSIĘBIORSTW KOMUNALNYCH I PAŃSTWOWYCH....	39
ZAŁĄCZNIK NR 8 – MIENIE BĘDĄCE W POSIADANIU MIASTA KALISZA WG STANU NA 31.12.2014 R.	39
ZAŁĄCZNIK NR 9 – INFORMACJE O GRUNTACH I LOKALACH.	40
A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.....	40
B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.	40
C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.....	41
D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.....	43
E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.....	44
F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2013 r. do 31.12.2014 r.....	46
G. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha].....	47
VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH	48
1. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA	48
2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ.....	49
3. INSTYTUCJE KULTURY	50
4. POZOSTAŁE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE	50

I. WSTĘP

1. Wstęp i podstawa prawna.

Niniejsza Informacja jest realizacją art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.).

Zgodnie z cyt. przepisem informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z cyt. ustawą informacja o stanie mienia przedstawiana jest przez Prezydenta Miasta organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za miniony rok.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście. Obowiązek przygotowania Informacji o stanie mienia ww. ustawa nakłada na Prezydenta Miasta.

2. Metody wyceny mienia.

Poszczególne składniki mienia objęte Informacją wyceniono w sposób następujący:

- 1) wartość poszczególnych grup składników majątku Urzędu Miejskiego, zakładów i jednostek budżetowych przyjęto według ich wartości bilansowych, które odzwierciedlają wartości tych składników majątkowych w dacie opracowania Informacji o stanie mienia komunalnego.
- 2) Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Zarząd Dróg Miejskich materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów). Wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu
- 3) Wartość mienia przejętego przez Miasto po likwidacji przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wyceniono według wartości wynikającej z protokołów przejęcia.
- 4) W związku z uwagą Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu zawartą w uchwale Nr SO 36/1-PB/Ka/07 z dnia 11 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu Miasta Kalisza na 2008 rok, w Informacji o stanie mienia nie są ujęte należności

z tytułu podatków i opłat. Zgodnie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej są to dochody publicznoprawne, które przynależą gminie niezależnie od posiadanego mienia komunalnego.

3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia.

Informacja o stanie mienia zawiera dane na temat majątku Miasta ogółem, jak również poszczególnych jego elementów i składa się z następujących części:

- 1) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- 2) Mienie w układzie podmiotowym,
- 3) Mienie w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego,
- 4) Mienie powierzone jednostkom organizacyjnym,
- 5) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie 01.01.2014 r. – 31.12.2014 r.,
- 6) Załączniki,
- 7) Wykaz jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego i innych wartości niematerialnych i prawnych dla jednostek organizacyjnych Miasta. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, ponadto przedstawia się ich strukturę i dynamikę.

„Zestawienie zbiorcze” zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez Wydziały Urzędu oraz podległe im zakłady i jednostki budżetowe oraz instytucje kultury.

4. Wnioski.

- 1) Wartość netto majątku ogółem w 2014 roku jest wyższa w porównaniu do roku poprzedniego o 6,3 %, czyli w ujęciu wartościowym o 90.213.661,00 zł.
- 2) Na jednego mieszkańca Kalisza przypada mienie o wartości 15.250 zł, w okresie poprzednim była to kwota 14.209 zł. Zmiana spowodowana jest zmniejszeniem liczby mieszkańców zameldowanych na pobyt stały oraz zwiększeniem wartości majątku komunalnego.
- 3) W stosunku do roku ubiegłego wyższa jest wartość rzeczowego majątku trwałego o 4,73 % (kwotowo o 54.238.290 zł) oraz znacząco wyższa jest wartość finansowego majątku trwałego o 20,56 % (kwotowo o 45.411.000 zł), na co wpływ ma wyższy stan papierów wartościowych. Spadła natomiast wartość majątku obrotowego w stosunku do roku poprzedniego o 16,45 % (kwotowo o 8.660.120 zł).
- 4) Największy udział w strukturze majątku ogółem ma rzeczowy majątek trwały (79,27 %) oraz finansowy majątek trwały (17,56 %). Udział majątku obrotowego gminy w majątku ogółem wynosi 2,9 %.
- 5) Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:
 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 24,76 %
 - drogi i mosty – 28,16 %
 - grunty, w tym prawo użytkowania wieczystego – 23,46 %

– budynki i lokale – 18,07 %

Udział tych pozycji w strukturze jest porównywalny do ich udziałów w roku poprzednim.

- 6) Ponad połowa majątku znajduje się w zarządzie jednostek budżetowych - 52,6 % (w tym Zarząd Dróg Miejskich 43,1 %). W zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się 39,04 % majątku, a 8,12 % - zakładów budżetowych.
- 7) Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach (zgodnie ze stanem udziałów zarejestrowanych na dzień 31.12.2014 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym) wynosi 201.242.815 zł. i jest wyższa od ubiegłorocznej o 11.091.000 zł. W roku 2014 Miasto Kalisz podwyższało kapitał zakładowy w Spółkach: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji oraz Aquapark Kalisz.
- 8) Z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania Miasto osiągnęło w roku 2014 dochody w kwocie 10.632.050,19 zł.

II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA

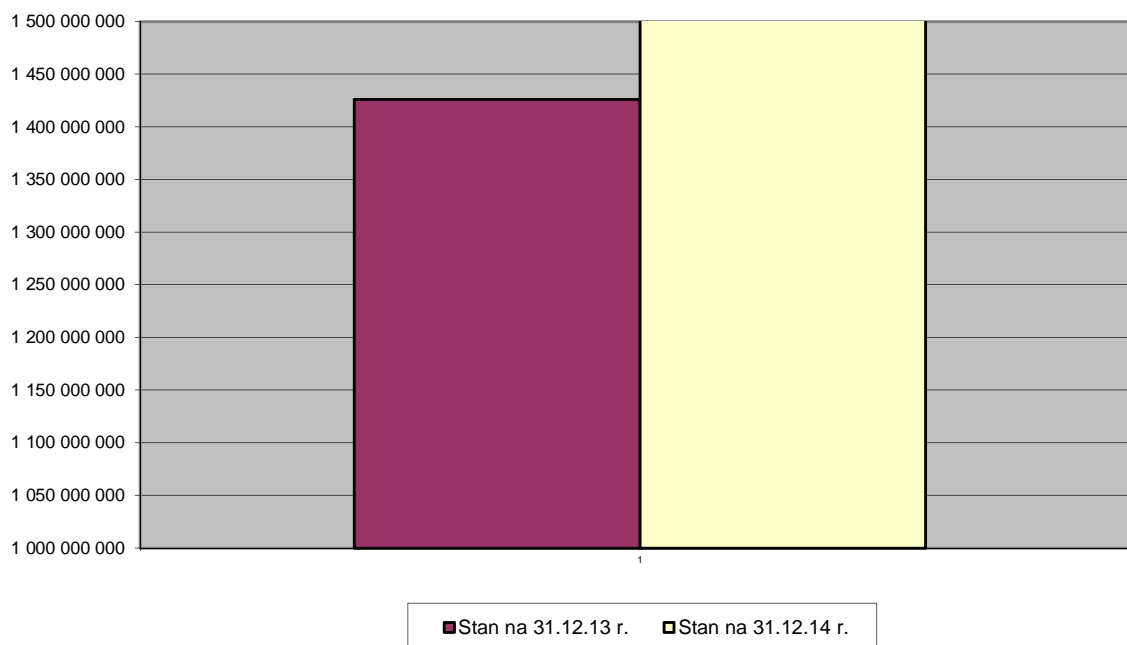
1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

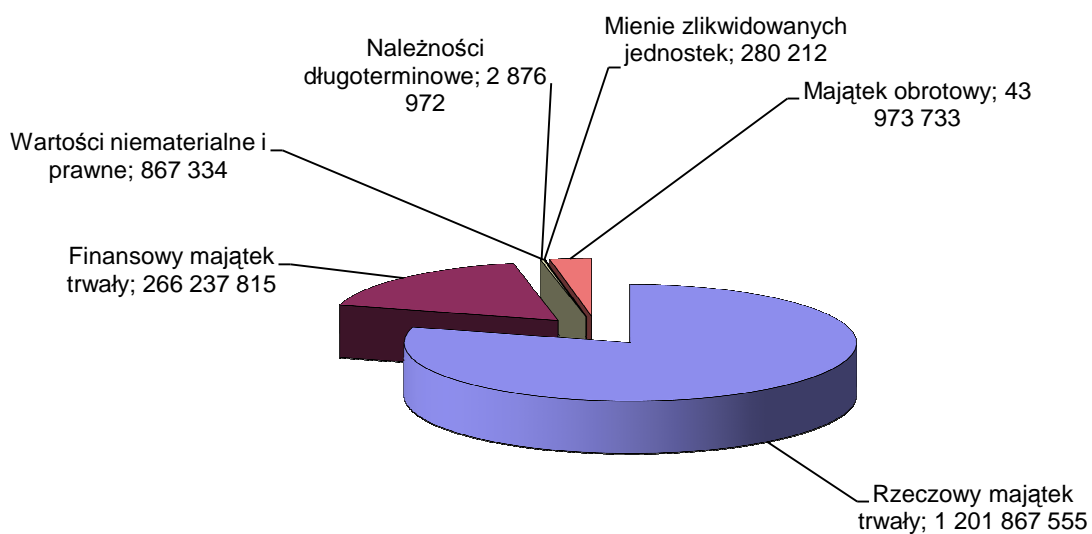
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały*	1 147 629 265	1 201 867 555	54 238 290	104,73	79,27
2.	Finansowy majątek trwały	220 826 815	266 237 815	45 411 000	120,56	17,56
3.	Należności długoterminowe	3 195 023	2 876 972	-318 051	90,05	0,19
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 324 792	867 334	-457 458	65,47	0,06
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,02
6.	Majątek obrotowy	52 633 853	43 973 733	-8 660 120	83,55	2,90
OGÓŁEM :		1 425 889 960	1 516 103 621	90 213 661	106,33	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

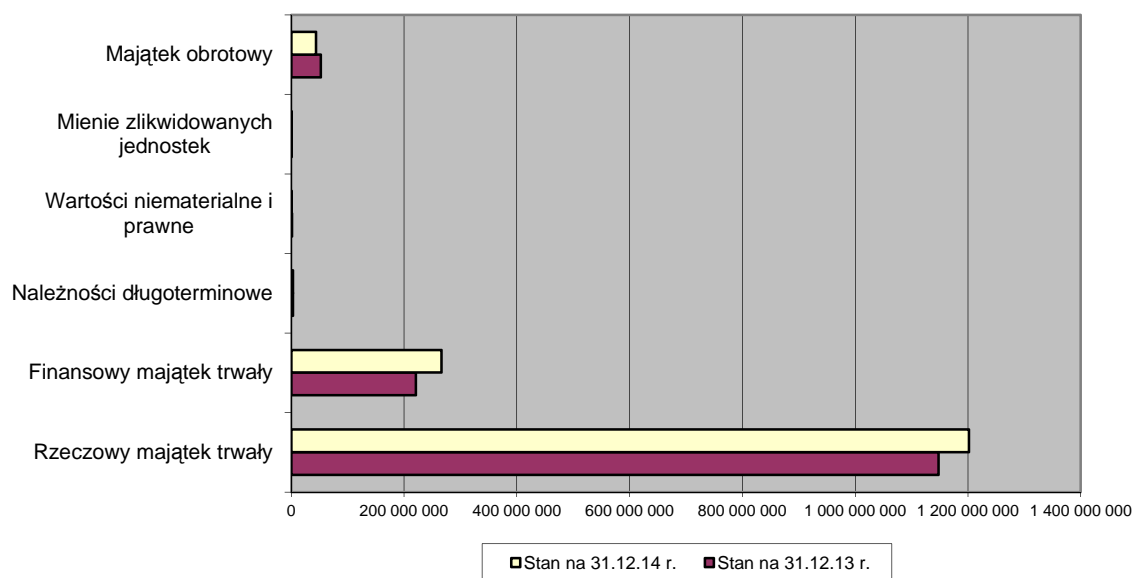
Wykres 1. Wartość netto majątku.



Wykres 2. Struktura wartości netto majątku.



Wykres 3. Zmiany w strukturze majątku.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

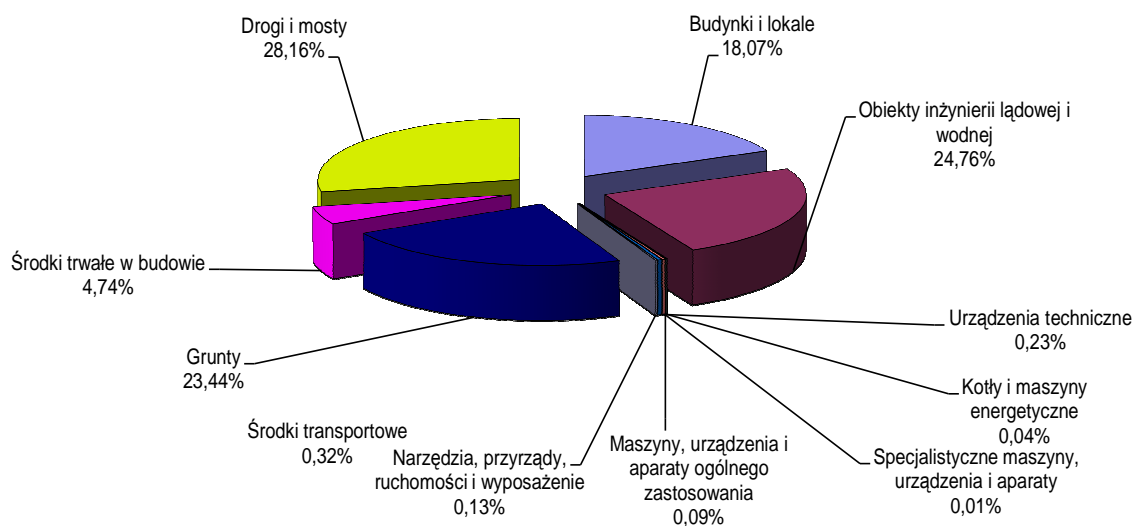
(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	223 213 683	217 210 909	-6 002 774	97,31	18,07
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	291 248 408	297 620 730	6 372 322	102,19	24,76
3.	Kotły i maszyny energetyczne	598 020	533 526	-64 494	89,22	0,04
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 558 713	1 064 022	-494 691	68,26	0,09
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	245 240	155 025	-90 215	63,21	0,01
6.	Urządzenia techniczne	3 227 947	2 746 198	-481 749	85,08	0,23
7.	Środki transportowe	5 807 674	3 828 595	-1 979 079	65,92	0,32
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 435 838	1 622 021	186 183	112,97	0,13
9.	Grunty *	269 210 684	281 686 965	12 476 281	104,63	23,44
10.	Środki trwałe w budowie	19 982 275	56 940 764	36 958 489	284,96	4,74
11.	Drogi i mosty **	331 100 783	338 458 800	7 358 017	102,22	28,16
OGÓŁEM :		1 147 629 265	1 201 867 555	54 238 290	104,73	100

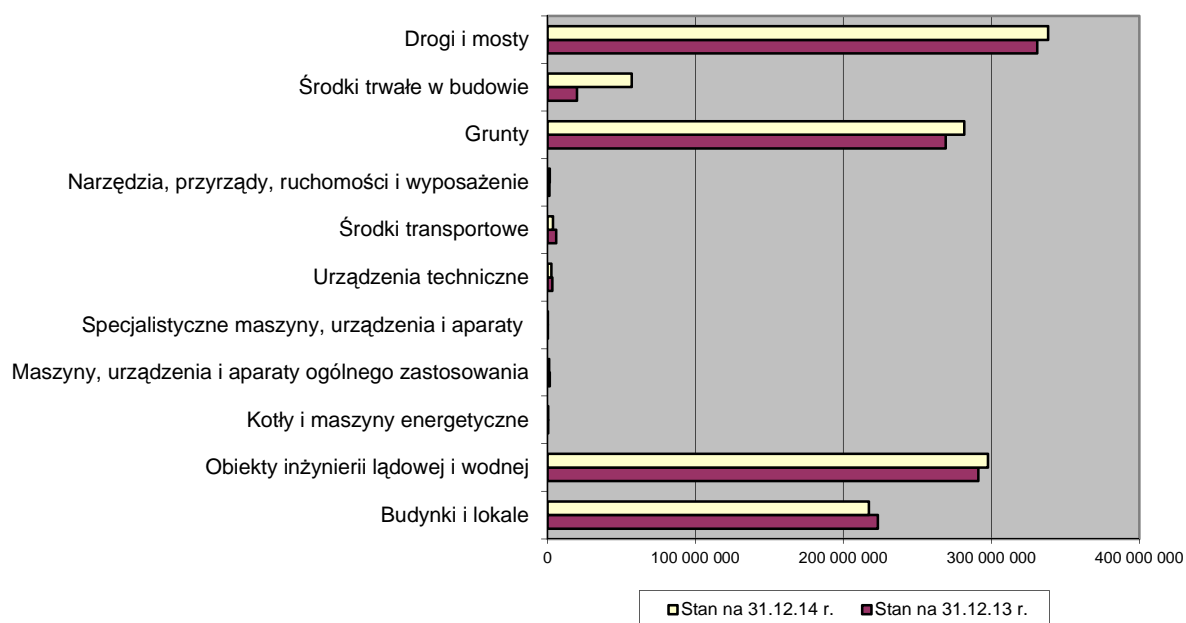
* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

** wartość dróg i mostów przyjęta jest według szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki, materiały inwentaryzacyjne i przeglądy techniczne dróg i mostów, wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu

Wykres 4. Struktura majątku trwałego.



Wykres 5. Zmiany w strukturze majątku trwałego.



3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	220 826 815	266 237 815	45 411 000	120,56	98,51
1.	Udziały i akcje	192 026 815	201 937 815	9 911 000	105,16	74,72
2.	Papiery wartościowe	28 800 000	64 300 000	35 500 000	223,26	23,79
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	3 195 023	2 876 972	-318 051	90,05	1,06
III.	Wartości niematerialne i prawne	1 324 792	867 334	-457 458	65,47	0,32
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,10
OGÓŁEM :		225 626 842	270 262 333	44 635 491	119,78	100

4. Struktura majątku obrotowego.**(w zł)**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	832 980	921 795	88 815	110,66	2,10
	- materiały	673 135	731 339	58 204	108,65	1,66
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	1 014	26 821	25 807	2 645,07	0,06
	- towary	158 831	153 010	-5 821	96,34	0,35
	- zaliczki na poczet dostawców	0	10 625	10 625	0	0,02
2.	Należności i roszczenia w tym :	8 688 996	8 349 615	-339 381	96,09	18,99
	- należ. z tyt. dostaw i usług	4 201 520	3 826 826	-374 694	91,08	8,70
	- należności wewnątrzzakładowe	1 759 750	1 980 339	220 589	112,54	4,50
	- pozostałe należności	2 717 135	2 491 038	-226 097	91,68	5,66
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	10 591	51 412	40 821	485,43	0,12
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	43 111 877	34 702 323	-8 409 554	80,49	78,92
	- w kasie	22 761	18 026	-4 735	79,20	0,04
	- w banku	43 089 059	34 684 297	-8 404 762	80,49	78,88
	- inne środki (weksle, czeki)	57	0	-57	0,00	0,00
OGÓŁEM :		52 633 853	43 973 733	-8 660 120	83,55	100

III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.

1. Struktura majątku ogółem.

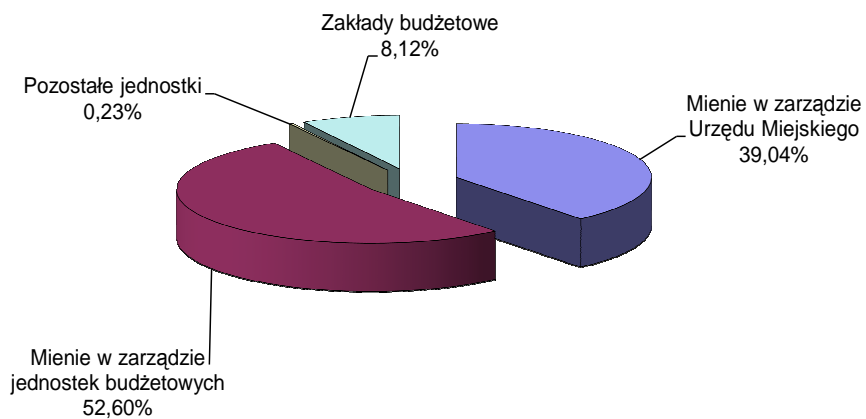
Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

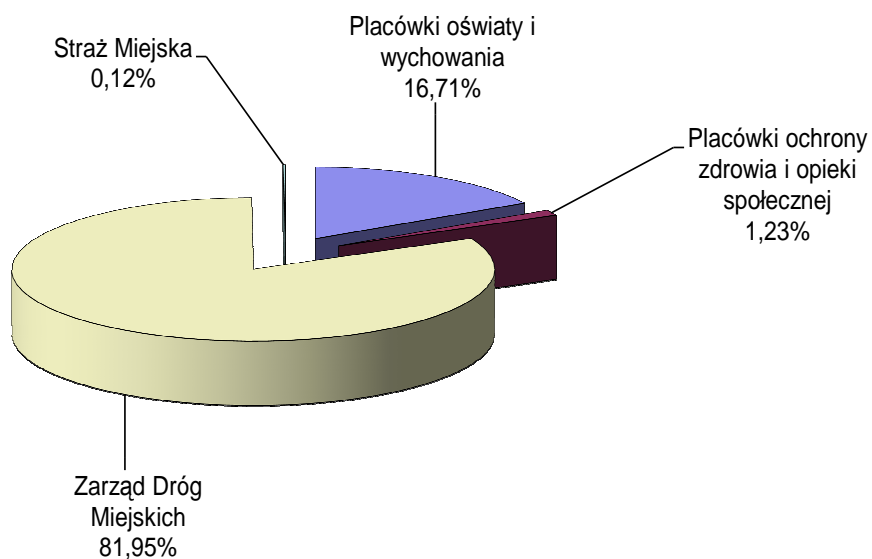
Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały *	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Razem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Mienie w zarządzie Urzędu Miejskiego	290 704 678	270 252 911	30 964 906	591 922 495	39,04
II.	Mienie w zarządzie jednostek budżetowych, w tym :	790 376 649	2 691	7 089 454	797 468 794	52,6
1.	Placówki oświaty i wychowania	129 267 522	0	3 989 919	133 257 441	8,79
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 466 993	2 691	1 314 035	9 783 719	0,65
3.	Zarząd Dróg Miejskich	651 810 514	0	1 687 600	653 498 114	43,1
4.	Straż Miejska	831 620	0	97 900	929 520	0,06
III.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 721 230	6 731	813 155	3 541 116	0,23
1.	Instytucje kultury	2 721 230	6 731	813 155	3 541 116	0,23
IV.	Zakłady budżetowe, w tym:	118 064 998	0	5 106 218	123 171 216	8,12
1.	MZBM	68 774 959	0	3 835 682	72 610 641	4,79
2.	OSRiR	43 837 593	0	786 080	44 623 673	2,94
3.	MZOSZ	5 452 446	0	484 456	5 936 902	0,39
RAZEM (I+II+III+IV)		1 201 867 555	270 262 333	43 973 733	1 516 103 621	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

Wykres 6. Struktura majątku w układzie podmiotowym.



Wykres 7. Struktura majątku w zarządzie jednostek budżetowych.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	290 704 678	24,19
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym :	790 376 649	65,76
1.	Placówki oświaty i wychowania	129 267 522	10,76
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 466 993	0,70
3.	Zarząd Dróg Miejskich	651 810 514	54,23
4.	Straż Miejska	831 620	0,07
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym: - instytucje kultury	2 721 230	0,23
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym :	118 064 998	9,82
1.	MZBM	68 774 959	5,72
2.	OSRIR	43 837 593	3,65
3.	MZOSZ	5 452 446	0,45
OGÓŁEM:		1 201 867 555	100

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY w tym :	270 252 911	100
1.	Udziały i akcje	201 937 815	74,72
2.	Papiery wartościowe	64 300 000	23,79
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0,00
4.	Należności długoterminowe	2 874 281	1,06
5.	Wartości niematerialne i prawne	860 603	0,32
6.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	0,10
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	2 691	0
1.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	2 691	0
2.	Placówki oświaty i wychowania	0	0
3.	Zarząd Dróg Miejskich	0	0
4.	Straż Miejska	0	0
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI - instytucje kultury	6 731	0
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	0
OGÓŁEM:		270 262 333	100

4. Struktura majątku obrotowego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	30 964 906	70,42
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym :	7 089 454	16,12
1.	Placówki oświaty i wychowania	3 989 919	9,07
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	1 314 035	2,99
3.	Zarząd Dróg Miejskich	1 687 600	3,84
4	Straż Miejska	97 900	0,22
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI Instytucje kultury	813 155	1,85
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	5 106 218	11,61
1.	MZBM	3 835 682	8,72
2.	OSRiR	786 080	1,79
3.	MZOSZ	484 456	1,10
OGÓŁEM:		43 973 733	100

IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały *	340 585 905	290 704 678	-49 881 227	85,35	49,11
2.	Finansowy majątek trwały	220 826 815	266 237 815	45 411 000	120,56	44,98
3.	Należności długoterminowe	3 193 939	2 874 281	-319 658	89,99	0,49
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 324 792	860 603	-464 189	64,96	0,15
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,05
6.	Majątek obrotowy	40 410 335	30 964 906	-9 445 429	76,63	5,23
OGÓŁEM :		606 621 998	591 922 495	-14 699 503	97,58	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	23 240 290	21 589 285	-1 651 005	92,90	7,43
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	55 129 326	55 312 459	183 133	100,33	19,03
3.	Kotły i maszyny energetyczne	53 744	39 576	-14 168	73,64	0,01
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	499 165	339 362	-159 803	67,99	0,12
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	8 029	4 887	-3 142	60,87	0,00
6.	Urządzenia techniczne	762 354	697 465	-64 889	91,49	0,24
7.	Środki transportowe	5 604 127	3 515 787	-2 088 340	62,74	1,21
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	142 652	239 339	96 687	167,78	0,08
9.	Grunty*	246 442 002	195 921 450	-50 520 552	79,50	67,40
10.	Środki trwałe w budowie	8 704 216	13 045 068	4 340 852	149,87	4,49
11.	Drogi i mosty	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		340 585 905	290 704 678	-49 881 227	85,35	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	220 826 815	266 237 815	45 411 000	120,56	98,51
1.	Udziały i akcje	192 026 815	201 937 815	9 911 000	105,16	74,72
2.	Papiery wartościowe	28 800 000	64 300 000	35 500 000	223,26	23,79
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	3 193 939	2 874 281	-319 658	89,99	1,06
III.	Wartości niematerialne i prawne	1 324 792	860 603	-464 189	64,96	0,32
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,10
OGÓŁEM :		225 625 758	270 252 911	44 627 153	119,78	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	235 231	241 742	6 511	102,77	0,78
	- materiały	198 612	218 445	19 833	109,99	0,71
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	0	0	0	0	0,00
	- towary	36 619	23 297	-13 322	63,62	0,08
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	2 610 123	1 477 294	-1 132 829	56,60	4,77
	- należ. z tyt. dostaw i usług	1 063 430	293 721	-769 709	27,62	0,95
	- należności wewnątrzzakładowe	0	0	0	0	0,00
	- pozostałe należności	1 546 693	1 183 573	-363 120	76,52	3,82
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	0	0	0	0	0,00
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	37 564 981	29 245 870	-8 319 111	77,85	94,45
	- w kasie	0	0	0	0	0,00
	- w banku	37 564 981	29 245 870	-8 319 111	77,85	94,45
	- inne środki (weksle, czek)			0	0	0,00
OGÓLEM :		40 410 335	30 964 906	-9 445 429	76,63	100

V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały *	807 043 360	911 162 877	104 119 517	112,90	98,59
2.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
3.	Należności długoterminowe	1 084	2 691	1 607	248,25	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0	6 731	6 731	0	0,00
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
6.	Majątek obrotowy	12 223 518	13 008 827	785 309	106,42	1,41
OGÓŁEM :		819 267 962	924 181 126	104 913 164	112,81	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	199 973 393	195 621 624	-4 351 769	97,82	21,47
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	236 119 082	242 308 271	6 189 189	102,62	26,59
3.	Kotły i maszyny energetyczne	544 276	493 950	-50 326	90,75	0,05
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 059 548	724 660	-334 888	68,39	0,08
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	237 211	150 138	-87 073	63,29	0,02
6.	Urządzenia techniczne	2 465 593	2 048 733	-416 860	83,09	0,22
7.	Środki transportowe	203 547	312 808	109 261	153,68	0,03
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 293 186	1 382 682	89 496	106,92	0,15
9.	Grunty*	22 768 682	85 765 515	62 996 833	376,68	9,41
10.	Środki trwałe w budowie	11 278 059	43 895 696	32 617 637	389,21	4,82
11.	Drogi i mosty	331 100 783	338 458 800	7 358 017	102,22	37,15
OGÓŁEM :		807 043 360	911 162 877	104 119 517	112,90	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Pozostały majątek trwały

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
1.	Udziały i akcje	0	0	0	0	0,00
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	1 084	2 691	1 607	248,25	28,56
III.	Wartości niematerialne i prawne	0	6 731	6 731	0	71,44
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		1 084	9 422	8 338	869,19	100

4. Struktura majątku obrotowego**(w zł)**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.13 r.	Stan na 31.12.14 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	597 749	680 053	82 304	113,77	5,23
	- materiały	474 523	512 894	38 371	108,09	3,94
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	1 014	26 821	25 807	2 645,07	0,21
	- towary	122 212	129 713	7 501	106,14	1,00
	zaliczki na poczet dostawców	0	10 625	10 625	0	0,08
2.	Należności i roszczenia w tym :	6 078 873	6 872 321	793 448	113,05	52,83
	- należ. z tyt. dostaw i usług	3 138 090	3 533 105	395 015	112,59	27,16
	- należności wewnątrzzakładowe	1 759 750	1 980 339	220 589	112,54	15,22
	- pozostałe należności	1 170 442	1 307 465	137 023	111,71	10,05
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	10 591	51 412	40 821	485,43	0,40
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	5 546 896	5 456 453	-90 443	98,37	41,94
	- w kasie	22 761	18 026	-4 735	79,20	0,14
	- w banku	5 524 078	5 438 427	-85 651	98,45	41,81
	- inne środki (weksle, czeki)	57	0	-57	0,00	0,00
OGÓŁEM :		12 223 518	13 008 827	785 309	106,42	100

5. Wartość majątku w układzie podmiotowym.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Razem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Mienie w zarządzie jednostek budżetowych, w tym :	790 376 649	2 691	7 089 454	797 468 794	86,29
1.	Placówki oświaty i wychowania	129 267 522	0	3 989 919	133 257 441	14,42
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 466 993	2 691	1 314 035	9 783 719	1,06
3.	Zarząd Dróg Miejskich	651 810 514	0	1 687 600	653 498 114	70,71
4.	Straż Miejska	831 620	0	97 900	929 520	0,1
II.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 721 230	6 731	813 155	3 541 116	0,39
1.	Instytucje kultury	2 721 230	6 731	813 155	3 541 116	0,39
III.	Zakłady budżetowe, w tym:	118 064 998	0	5 106 218	123 171 216	13,33
1.	MZBM	68 774 959	0	3 835 682	72 610 641	7,86
2.	OSRiR	43 837 593	0	786 080	44 623 673	4,83
3.	MZOSZ	5 452 446	0	484 456	5 936 902	0,64
OGÓŁEM		911 162 877	9 422	13 008 827	924 181 126	100

* uwzględnia użytkowania wieczystego gruntu

VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2014 R. – 31.12.2014 R.

Dział	Wyszczególnienie	Wykonanie w 2014
1	2	3
020	Leśnictwo	16 638,81
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	122,54
	wpływy ze sprzedaży wyrobów	16 516,27
600	Transport i łączność	322 651,47
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	304 927,77
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	17 723,70
700	Gospodarka mieszkaniowa	10 055 567,21
	wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1 610 181,97
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 191 408,96
	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	605 701,61
	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	6 648 274,67
710	Działalność usługowa	100 951,38
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	100 951,38
750	Administracja publiczna	22 066,40
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	22 066,40
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	13 200,00
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	13 200,00

Dział	Wyszczególnienie	Wykonanie w 2014
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	23 318,96
	wpływy z dywidend	23 318,96
801	Oświata i wychowanie	40 535,08
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	38 839,78
	wpływy ze sprzedaży wyrobów	1 404,00
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	291,30
852	Pomoc społeczna	11 348,24
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	11 268,24
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	80,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	2 153,19
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2 153,19
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	23 619,45
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	10 191,95
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	13 427,50
	OGÓŁEM :	10 632 050,19

VII. ZAŁĄCZNIKI.

Załącznik nr 1 – Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
I	Placówki oświatowe i wychowania w tym:				
1	Publiczne Przedszkole Nr 1	80 669	59 358	0	21 311
2.	Publiczne Przedszkole Nr 9	331 924	311 559	0	20 365
3.	Publiczne Przedszkole Nr 12	38 395	18 617	0	19 778
4.	Publiczne Przedszkole Nr 18	44 190	19 009	0	25 181
5.	Publiczne Przedszkole Nr 19	386 810	345 903	0	40 907
6.	Publiczne Przedszkole Nr 20	143 214	122 017	0	21 197
7.	Publiczne Przedszkole Nr 27	227 057	190 618	0	36 439
8.	Publiczne Przedszkole Nr 28	122 879	92 421	0	30 458
9.	Publiczne Przedszkole Nr 30	287 610	242 723	0	44 887
10.	Szkoła Podstawowa Nr 1	924 769	877 089	0	47 680
11.	Szkoła Podstawowa Nr 2	997 324	951 788	0	45 536
12.	Gimnazjum Nr 1	2 462 385	2 419 185	0	43 200
13.	Gimnazjum Nr 2	2 046 691	2 016 325	0	30 366
14.	Gimnazjum Nr 3	981 678	909 061	0	72 617
15.	Gimnazjum Nr 4	2 318 630	2 213 763	0	104 867
16.	Szkoła Podstawowa Nr 6	1 292 733	1 278 336	0	14 397
17.	Szkoła Podstawowa Nr 7	2 799 678	2 674 797	0	124 881
18.	Szkoła Podstawowa Nr 8	2 990 469	2 868 144	0	122 325
19.	Szkoła Podstawowa Nr 9	1 817 175	1 688 841	0	128 334
20.	Zespół Szkół Nr 7	6 482 211	6 319 242	0	162 969
21	Szkoła Podstawowa Nr 11	2 765 985	2 688 552	0	77 433
22.	Szkoła Podstawowa Nr 12	841 041	668 453	0	147 859
23.	Szkoła Podstawowa Nr 13	62 098	6 537	0	52 985
24.	Szkoła Podstawowa Nr 14	3 415 997	3 334 836	0	81 161
25.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	3 379 934	3 278 882	0	101 052

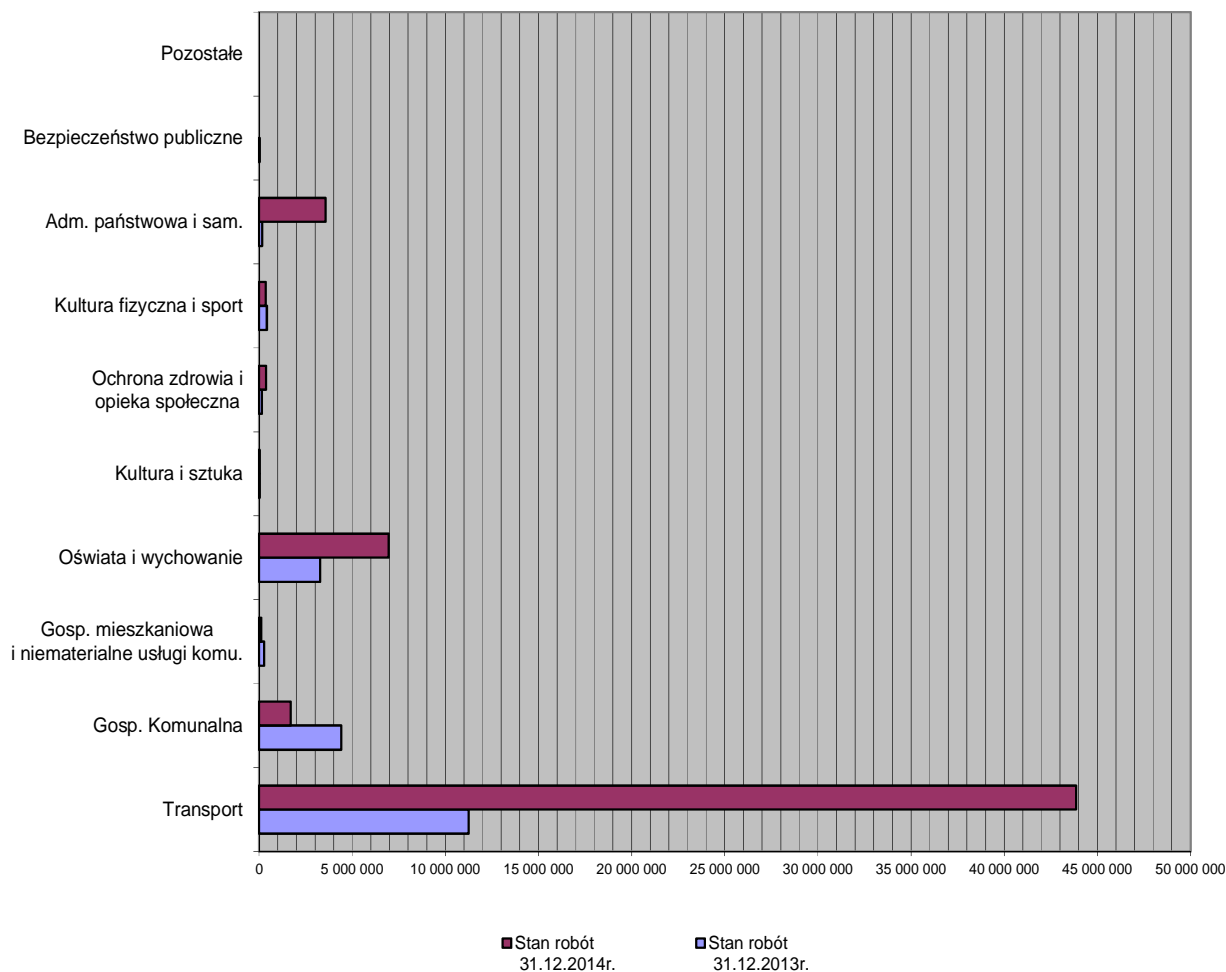
Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
26.	Szkoła Podstawowa Nr 16	2 940 733	2 886 086	0	54 647
27.	Szkoła Podstawowa Nr 17	6 570 299	6 511 071	0	59 228
28.	Zespół Szkół nr 9	10 746 035	10 635 654	0	110 381
29.	Zespół Szkół Nr 10	5 320 139	5 075 978	0	244 161
30.	Zespół Szkół Nr 11	3 171 323	3 065 289	0	106 034
31.	Zespół Szkół Nr 12	3 158	0	0	3 158
32.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	219 487	196 352	0	23 135
33.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	634 142	625 671	0	8 471
34.	Szkoła Podstawowa Nr 23	574 381	569 810	0	4 571
35.	I Liceum Ogólnokształcące	2 592 240	2 477 788	0	91 585
36.	II Liceum Ogólnokształcące	3 610 106	3 450 801	0	159 305
37.	III Liceum Ogólnokształcące	4 296 075	4 218 295	0	77 780
38.	IV Liceum Ogólnokształcące	2 138 219	2 042 093	0	96 126
39.	Zespół Szkół Ponadgimn. Nr 2	8 638 730	8 290 283	0	348 447
40.	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich	9 090 949	8 994 499	0	96 450
41.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3	9 079 941	8 997 396	0	82 545
42.	Zespół Szkół Ekonomicznych	1 715 124	1 689 431	0	25 643
43.	Zespół Szkół Samochodowych	5 474 782	5 364 265	0	110 517
44.	Zespół Szkół Techniczno-Elektrycznych	3 191 603	3 127 537	0	64 066
45.	Państwowa Szkoła Muzyczna	1 223 145	1 139 123	0	84 022
46.	V Liceum Ogólnokształcące	1 815 724	1 763 099	0	52 625
47.	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	4 055 285	3 915 026	0	140 259
48.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 1	8 224 987	8 155 789	0	69 198
49.	Miejski Dom Kultury	46 867	19 643	0	27 224
50.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 2	571 352	460 487	0	110 865
51.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	121 291	0	0	121 291
	Razem:	133 257 441	129 267 522	0	3 989 919
II.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej				
1.	Dom Dziecka	844 503	800 406	0	44 097
2.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	26 153	78	0	26 075
3.	Dom Pomocy Społecznej	6 531 117	5 917 309	0	613 808

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
4.	Środowiskowy Dom Samopomocy "Tulipan"	316 901	296 582	0	20 319
5.	Centrum Interwencji Kryzysowej	38 254	19 224	0	19 030
6.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 143 430	602 946	2 691	537 793
7.	Żłobek Nr 2	123 136	102 428	0	20 708
8.	Żłobek Nr 3	393 396	378 370	0	15 026
9.	Żłobek Nr 4	368 169	349 650	0	18 519
	Razem:	9 783 719	8 466 993	2 691	1 314 035
III.	Inne jednostki budżetowe				
1.	Zarząd Dróg Miejskich	653 498 114	651 810 514	0	1 687 600
2.	Straż Miejska	929 520	831 620	0	97 900
	Razem:	654 427 634	652 642 134	0	1 785 500
IV.	Instytucje kultury				
1.	Filharmonia Kaliska	2 053 860	1 783 771	0	241 743
2.	Miejska Biblioteka Publiczna	858 827	452 318	6 731	399 778
3.	Ośrodek Kultury Plastycznej	509 422	348 658	0	158 233
4.	Galeria Sztuki im. J. Tarasina	150 454	136 483	0	13 401
	Razem:	3 541 116	2 721 230	6 731	813 155
V.	Zakłady budżetowe				
1.	MZBM	72 610 641	68 774 959	0	3 835 682
2.	OSRiR	44 745 890	43 837 593	0	786 080
3.	MZOSZ	5 959 715	5 452 446	0	484 456
	Razem:	123 171 216	118 064 998	0	5 106 218
OGÓŁEM (I+II+III+IV+V)		924 181 126	911 162 877	9 422	13 008 827

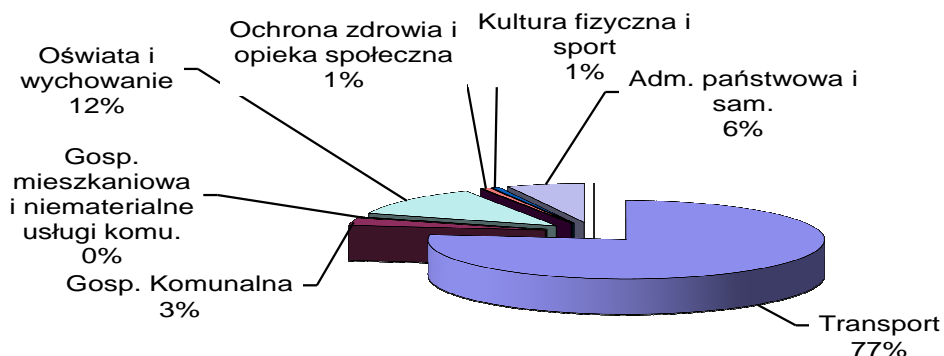
Załącznik nr 2 – Środki trwałe w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan robót 31.12.2013r.	Stan robót 31.12.2014r.	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
I.	Transport	11 253 334	43 857 171	32 603 837
II.	Gosp. Komunalna	4 403 034	1 696 246	-2 706 788
III.	Gosp. Mieszkaniowa i niematerialne usługi komu.	270 452	113 733	-156 719
IV.	Oświata i wychowanie	3 281 741	6 958 270	3 676 529
V.	Kultura i sztuka	25 615	25 615	0
VI.	Ochrona zdrowia i opieka społeczna	142 987	374 357	231 370
VII.	Kultura fizyczna i sport	419 492	357 338	-62 154
VIII.	Adm. państwowa i sam.	157 932	3 558 033	3 400 101
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	27 688	0	-27 688
X.	Pozostałe	0	0	0
OGÓŁEM		19 982 275	56 940 763	36 958 488

Wykres 8. Zmiana wartości środków trwałych w budowie.



Wykres 9. Struktura środków trwałych w budowie.



Załącznik nr 3 – Stan robót w toku na dzień 31.12.2014 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady w latach poprzednich - stan robót na 31.12.2013 r.	Wykonanie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r.	Stan robót w toku na 31.12.2014 r.
1	2	3	4	5
I.	Transport	11 253 334	51 501 569	43 857 171
1.	Drogi	52 890	115 005	0
2.	Dokumentacja	0	0	0
II.	Gospodarka komunalna	4 403 034	7 880 552	1 696 246
1.	Wodociągi i kanalizacja	3 797 831	5 964 157	1 214 439
2.	Urządzenia sanitarne	0	0	0
3.	Urządzenia komunalne	0	513 668	0
4.	Ciepłownictwo	107 000	0	107 000
5.	Uzbrojenie terenów pod bud. wielorodzinne	0	0	0
6.	Linie i urządzenia energetyczne	0	0	0
7.	Cmentarze, zieleń miejska	50 966	35 000	35 000
8.	Oświetlenie	58 765	239 011	75 961
9.	Dokumentacja	114 610	0	114 610
10.	Sieci gazowe	0	0	0
11.	Parkingi, chodniki	273 862	1 128 716	149 236
III.	Gospodarka mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	270 452	2 238 137	113 733
1.	Uzbrojenie terenów pod bud. jednorodzinne	0	0	0
2.	Dofinansowanie czynów społecznych	142 692	9 000	0
3.	Komunalne budownictwo Mieszkaniowe	0	0	0
4.	Inne-wykupy gruntów, zakupy	127 760	2 229 137	113 733
IV.	Oświata i wychowanie	3 281 741	3 863 896	6 958 270
V.	Kultura i sztuka	25 615	126 560	25 615
VI.	Ochr. Zdrowia i opieka społ.	142 987	636 752	374 357
VII.	Kultura fiz. I sport	419 492	291 545	357 338
VIII.	Administracja państwowa i sam.	157 932	2 811 210	3 558 033
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	27 688	62 042	0
X.	Pozostałe	0	0	0
OGÓŁEM		19 982 275	69 412 263	56 940 763

Załącznik nr 4 – Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

(w zł)

Lp.	Opis obiektu	Powierzchnia [m ²]	Wartość początkowa [zł.]	Zużycie [%]	Wartość netto
1	2	3	4	5	6
I. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach powiatowych					
1.	Most – k.Rypinkowski ul.Bankowa	488,25	1.872.000,00	55	842 400,00
2.	Most – k.Rypinkowski ul.Częstochowska	248,40	3.071.257,85	26	2 272 730,81
3.	Most – rz.Prosna ul.Ks.Jolanty	848,1	10.665.417,30	3	10 345 454,78
4.	Most – rz.Krępicza ul.Ogrodowa	55,55	264.000,00	61	102 960,00
5.	Most – k.Bernardyński ul.Warszawska	1.067,00	4.638.000,00	50	2 319 000,00
6.	Most – rz.Swędźnia ul.Rajskowska	216,00	2.280.000,00	50	1 140 000,00
7.	Most – rz.Swędźnia ul.Sportowa	446,40	2.203.565,58	2	2 159 494,27
8.	Most – k.Bernardyński ul.Stawiszyńska	437,77	2.544.000,00	70	763 200,00
9.	Most – rz.Prosna ul.Sukiennicza	315,24	1.218.000,00	41	718 620,00
10.	Most – rz.Prosna ul.Śródmiejska (Kamienny)	173,35	1.400.000,00	16	2 860 887,26
11.	Most – k.Rypinkowski ul.Śródmiejska (Reformacki)	285,95	1.290.000,00	43	735 300,00
12.	Most – rz.Prosna ul.Szopena	460,08	1.900.000,00	61	741 000,00
13.	Most – k.Bernardyński Wał Bernard. ul.Złota	390,56	2.358.000,00	31	1 627 020,00
14.	Kładka nad ul. H. Sawickiej	149,40	382.565,95	9	348 135,01
15.	Kładka rz.Prosna ul.Szewska	123,55	586.367,00	9	533 593,97
16.	Most – rz.Prosna (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	351,55	Brak danych	36	Brak danych
17.	Most – rz.Prosna (n.zach) Al. Wojska Polskiego	350,80	Brak danych	36	Brak danych
18.	Most – k.Bernardyński (n.wsch) Al. Woj.Pol.	583,17	Brak danych	36	Brak danych
19.	Most – k.Bernardyński (n.zach) Al. Woj.Pol.	583,17	Brak danych	36	Brak danych
Razem:			36.673.173,68		27.509.796,10
II. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach gminnych					
1.	Wał Matejki	52,53	2.350.800,00	90	235 080,00
2.	Most – rz.Prosna ul. Szlak Bursztynowy	1.083,24	4.830.546,92	8	4.444.103,17
3.	Most – rz.Swędźnia ul. Szlak Bursztynowy	375,42	2.015.958,20	8	1.854 681,54
4.	Przejazdy gospodarcze ul. Szlak Bursztyn.	–	2.210.374,26	8	2.033 544,32
5.	Kładka na Kanale Bernardyńskim	177,80	484.120,00	11	430 866,80
Razem:			11.891.799,38		8.998.275,83
Ogółem (I+II)			48.564.973,06		36.508.071,93

Załącznik nr 5 – Powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic

Lp	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	Zmiana (4-3)
1	2	3	4	5
1	Powierzchnia dróg powiatowych w m ²	771 426	774 000	2 574
2	Wartość dróg powiatowych w zł	224 612 933	227 825 131	3 212 198
3	Powierzchnia dróg gminnych w m ²	1 293 113	1 299 070	5 957
4	Wartość dróg gminnych w zł	71 006 196	73 968 798	2 962 602
5	Powierzchnia dróg gminnych i powiatowych w m ²	2 064 539	2 073 070	8 531
6	Wartość dróg gminnych i powiatowych w zł	295 619 129	301 793 929	6 174 800

UWAGI do tabeli „POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH-ULIC”:

1) dane dla 85,597 km dróg posiadających kategorii dróg powiatowych

2) dane dla 191,08 km dróg posiadających kategorii dróg gminnych

W zestawieniu nie zostało ujętych 20,89 km dróg krajowych (247,38 tys.m²) oraz 9,57 km dróg wojewódzkich (95,06 tys.m²) przebiegających w granicach administracyjnych Miasta Kalisza.

Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Zarząd Dróg Miejskich materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów)

Załącznik nr 6 – Spółki z udziałem Miasta Kalisza.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy		Udział Miasta			
				(%)		Wartość nominalna w (zł)	
		31.12.2013 r.	31.12.2014 r.	31.12.2013 r.	31.12.2014 r.	31.12.2013 r.	31.12.2014 r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	106 651 000	110 088 000	100,00%	100,00%	106 651 000	110 088 000
2.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	35 672 000	35 672 000	100,00%	100,00%	35 672 000	35 672 000
3.	AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.	24 791 000,	30 657 000	100,00%	100,00%	24 791 000	30 657 000
4.	Kaliskie Linie Autobusowe Spółka z o.o.	4 625 000	4 625 000	100,00%	100,00%	4 625 000	4 625 000
5.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.	4 360 000	4 360 000	100,00%	100,00%	4 360 000	4 360 000
6.	Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.	100 000	929 000	100,00%	100,00%	100 000	929 000
7.	Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o.	50 000	50 000	100,00%	100,00%	50 000	50 000
8.	Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.	43 257 000	49 375 000	10,00%	8,76%	4 326 000	4 326 000
9.	Piekarnia SPOMIA Spółka z o.o.	473 000	473 000	43,66%	43,66%	206 500	206 500
10.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.	524 620	524 620	39,84%	39,84%	209 000	209 000
11.	„CALISIA” Spółka z o.o. w upadłości likwidacyjnej	6 200 000	6 200 000	27,48%	27,48%	1 703 500	1 703 500
12.	„Giełda Kaliska” Spółka z o.o.	6 400 000	6 400 000	10,69%	10,69%	684 000	684 000
13.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o.	43 803 000	47 029 000	14,02%	15,09%	6 139 000	7 098 000
14.	WSK „PZL-Kalisz” S.A.	66 684 400	66 684 400	0,93%	0,93%	621 040	621 040
15.	Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Spółka z o.o.	199 250	199 250	6,91%	6,91%	13 775	13 775
	OGÓŁEM:					190 151 815	201 242 815

Spółki wykazane w poz. 1-7 to jednoosobowe Spółki Miasta.

- 1) **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** - podstawowym zakresem działania spółki jest produkcja, dostawa i sprzedaż wody oraz odbiór ścieków na rzecz mieszkańców miasta. W okresie od 01.01.2014. do 31.12.2014 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 3 437 000 zł. Na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego Miasto Kalisz wniosło do Spółki infrastrukturę wodociągowo-kanalizacyjną.
- 2) **Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** - spółka buduje mieszkania na wynajem i zarządza nimi.
- 3) **AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.** - spółka powołana aktem założycielskim z dnia 28.07.2009 r. przez Miasto Kalisz w celu wybudowania i eksploatacji obiektów Parku Wodnego w rejonie ulic Sportowej i Wał Matejki w Kaliszu. Kapitał zakładowy Spółki pokryty został wkładem pieniężnym oraz aportem w postaci projektu budowlanego i nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę ww. obiektami. W okresie od 01.01.2014. do 31.12.2014 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 4 700 000 zł. Na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego Miasto Kalisz wniosło do Spółki środki pieniężne. W grudniu 2013 r. podjęta została uchwała o podwyższeniu kapitału zakładowego o kwotę 1 166 000 zł, podwyższony kapitał zakładowy zarejestrowany został w Krajowym Rejestrze Sądowym w roku 2014, stąd ogółem wartość nominalna udziałów w tej Spółce w roku 2014 wzrosła o kwotę 5 866 000 zł.
- 4) **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne na terenie Miasta oraz kilku gmin ościennych. Na podstawie umowy z dnia 10.09.2010 r. Miasto Kalisz nabyło od Southern Vectis Limited 18,38% udziałów w Spółce, stając się jedynym udziałowcem Kaliskich Linii Autobusowych Sp. z o.o.
- 5) **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne głównie na terenie Kalisza i ościennych gmin. Miasto Kalisz nabyło nieodpłatnie od Skarbu Państwa 100% udziałów w tej Spółce na podstawie umowy z dnia 20.07.2010 r.
- 6) **Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 13.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr VIII/93/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 20.04.2011 r. Celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie publicznego transportu zbiorowego.
- 7) **Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 28.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr IX/121/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 26.05.2011 r. Celem Spółki jest tworzenie warunków, w tym organizacyjnych, sprzyjających rozwojowi Sportu.
- 8) **Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.** – celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą. Spółka powołana aktem założycielskim z dnia 4.10.2011 r., została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000407520 w dniu 5.01.2012 r. Na podstawie publicznie ogłoszonego zaproszenia do negocjacji Miasto Kalisz sprzedało w 2013 r. 90% udziałów Spółce Energa Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.
- 9) **Piekarnia „SPOMIA” Sp. z o.o.** - zaopatruje mieszkańców w różne rodzaje pieczywa;
- 10) **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.** - podstawowym zadaniem PUK S.A. jest oczyszczanie miasta oraz świadczenie usług pogrzebowych;
- 11) **CALISIA Sp. z o.o. w likwidacji** - Miasto zostało udziałowcem na podstawie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych; na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Kaliszu z dnia 20.11.2014 r. Spółka znajduje się w upadłości likwidacyjnej.
- 12) **„Giełda Kaliska” Sp. z o.o.** - prowadzi i zarządza hurtowym rynkiem rolno – spożywczym w tym również targowiskami miejskimi;
- 13) **Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.** - prowadzi usługi w zakresie oświetlenia ulic, dróg oraz otwartych terenów publicznych. W grudniu 2013 r. Miasto Kalisz wniosło do Spółki aport w postaci infrastruktury służącej oświetleniu ulicznemu i drogowemu, obejmując w zamian 959 udziałów, na dzień 31.12.2013 r. podwyższony kapitał zakładowy nie został zarejestrowany w Krajowym Rejestrze sądowym.
- 14) **WSK „PZL” S.A.** - Miasto zostało udziałowcem tej spółki na mocy ustawy o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków.
- 15) **Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Sp. z o.o.** – w sierpniu 2005 syndyk masy upadłościowej złożył informację, że postanowieniem Sądu Rejonowego – V Wydziału Gospodarczego w Kaliszu umorzono zostało postępowanie upadłościowe spółki.

W powyższym zestawieniu podano wartości nominalne udziałów zarejestrowanych na dzień 31.12.2014 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Załącznik nr 7 – Wartość mienia po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych.

wg stanu na 31.12.2014 r.

Lp.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	Zmiana wartości	Kwota do spłacenia przez jednostkę	Wartość majątku gminnego na dzień 31.12.2014
1	2	3	4	5	6	7
1.	Krotoszyńskie Przedsiębiorstwo Ceramiki Budowlanej	280.212	280.212	–	–	280.212
OGÓŁEM :		280.212	280.212	–	–	280.212

Od momentu przejęcia majątku po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych (tzw. mienia niechcianego) na stan Miasta, było ono sukcesywnie zagospodarowywane, a ewidencja tego mienia podlegała ciągłej weryfikacji.

Na dzień 31.12.2014 r., pozostało już tylko mienie po zlikwidowanej Cegielni „Tyniec” w Kaliszu, przyjęte od Krotoszyńskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Załącznik nr 8 – Mienie będące w posiadaniu Miasta Kalisza wg stanu na 31.12.2014 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 r.
1	2	3
1.	Grunty będące w posiadaniu Miasta Kalisza, w tym:	7,1306 ha
	grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi	0,2868 ha

Załącznik nr 9 – Informacje o gruntach i lokalach.

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza – **6937 ha**

Lp.	Właściciele lub posiadacze	Powierzchnia [ha]		Udział w pow. ogólnej [%]		Wskaźnik na jednego mieszkańca [ha]	
		31.12.13r.	31.12.14r.	31.12.13r.	31.12.14r.	31.12.13r.	31.12.14r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunty prywatne	4548	4543	65,5	65,5	0,05	0,05
2.	Grunty Skarbu Państwa	982	961	14,6	13,9	0,01	0,01
2a.	w tym grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	352	339	5,5	4,8	0,00	0,00
3.	Grunty komunalne (gmina + powiat)	996	997	14,3	14,4	0,01	0,01
3a.	w tym grunty komunalne (gmina + powiat) oddane w użytkowanie wieczyste	123	120	1,8	1,7	0,00	0,00
4.	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	47	47	0,7	0,7	0,00	0,00
5.	Grunty osób prawnych	364	389	4,9	5,6	0,00	0,00
	Ogółem:	6937	6937	100,0	100,0	0,07	0,07

B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.

Stan na dzień 31.12.2014 r.

- a) Teren po składowisku odpadów, zrehabilitowany po 2012 r., obręb Kamień, gmina Ceków Kolonia, powierzchnia 2,38 ha,
- b) Las komunalny, obręb Wolica, gmina Godziesze Wielkie, powierzchnia 157,5 ha,
- c) Rusinowo, gmina Postomino (woj. zachodniopomorskie): powierzchnia 4,66 ha.

C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	pow. oddana w użytkowanie wiecz.
1	2	3	4	5	6
1.	Częstochowska 25	45	57/4	0,4871	0,4871
2.	Wał Piastowski 120	115	3/14	0,8084	0,8084
			3/15	0,2113	0,2113
3.	Częstochowska 179	114	7/3	0,133	0,133
4	Kmieca 2	114	7/2	0,1586	0,1586
5	Kmieca 4	114	7/4	0,2989	0,2989
6	Częstochowska 177	114	7/1	0,1481	0,1481
7	Dobrzecka 18	43	158/8	0,0365	0,0365
8	Dobrzecka 16	43	158/9	0,0019	0,0019
9	Częstochowska 200	121	13/48	0,039	0,039
10	Złota 61	19	11/6	0,2693	0,2693
			11/7	0,076	0,076
11	Przybrzeżna	23	11/7	0,0373	0,0373
12	Wojciecha z Brudzewa	115	3/8	0,2541	0,0847
			5/8		
			6/10		
			7/8		
			8/10		
			12/6		
13	Stańczukowskiego	19	14/21	0,0293	0,0293
			14/16	0,0036	0,0036
14	Żytunia 3a	55	5/3	0,7767	0,7767
15	Żytunia 5		4/3	1,6573	1,6573
16	Górnośląska 44-46	69	9/10	0,2437	0,0238
			9/12		
			9/14		
			34/6		
17	Legionów 15-17	44	63/1	0,2552	0,0231
			63/3		
18	Robotnicza 1	42	4/2	0,1759	0,0067
19	Wrocławska 26(28a)	102	17	0,0833	0,0056
20	Częstochowska 140	91	11/17	0,0478	0,0478

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	pow. oddana w użytkowanie wiecz.
1	2	3	4	5	6
			11/26	0,1821	0,1821
			11/33	0,058	0,058
21	Elektryczna 4a i Ks.Jolanty	119	2/3	0,0044	0,0044
			1/14	0,0378	0,0378
			32/1	0,0737	0,0737
			32/2	0,0681	0,0681
			32/3	0,1706	0,1706
			32/4	0,0439	0,0439
			32/5	0,0339	0,0339
			32/6	0,0392	0,0392
			32/7	0,0656	0,0656
			32/8	0,0539	0,0539
22	Polna 123	84	222/2	0,0073	0,0073
23	Wrocławska Podmiejska	98	8/18	0,0066	0,0066
			8/20	0,0308	0,0308
			8/22	0,0357	0,0357
			8/24	0,0289	0,0289
			8/28	0,0458	0,0458
			10/4	0,0603	0,0603
24	Wrocławska	98	8/26	0,2026	0,2026
			9/5	0,0916	0,0916
25	Krucza	69	77/9	0,0042	0,0042
26	Fabryczna	35	22/4	0,0014	0,0014
27	Piaszczysta	152	26/2	0,0004	0,0004
			27/3	0,0392	0,0392
			28/3	0,0248	0,0248
			29/3	0,0124	0,0124
			30/3	0,0124	0,0124
			31/3	0,0124	0,0124
Razem:				7,6803	6,812

D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.

Lp.	Sposób użytkowania	Rok 2013		Rok 2014	
		grunt [ha]	lokale [m ²]	grunt [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe	0,7202	212	1,0035	4
2.	Usługi	1,0625	762	1,0690	755
3.	Cele produkcyjno – usługowe	0,0000	0	0,0000	0
4.	Cele magazynowo – składowe	3,9818	150	3,0844	132
5.	Cele komunikacyjne – drogi, parkingi	0,0041	0	0,0024	0
6.	Targowiska	0,2227	0	0,2200	0
7.	Mieszkania	0,0000	2.178	0,0000	1.665
8.	Zieleń i uprawy	35,9312	0	28,0099	0
9.	Rekreacja i wypoczynek	0,0000	0	0,0000	0
10.	Administracyjno – socjalne	0,0000	1.206	0,0000	1.308
11.	Inne	0,0445	116	0,0199	114
12.	Dzierżawa	0,0000	0	0,0330	898
	Razem:	41,9670	4.624	33,4420	4.875

Lp.	Mienie komunalne udostępniane przez MZBM	Rok 2013		Rok 2014	
		Grunt [ha]	Lokale [m ²]	Grunt [ha]	Lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe, produkcyjne, garaże, usługowe, magazynowo-składowe	0,1444	28.605	0,1444	28.606
2.	Mieszkania	–	211.865	-	200.455
	Razem:	0,1444	240.470	0,1444	229.061

E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.

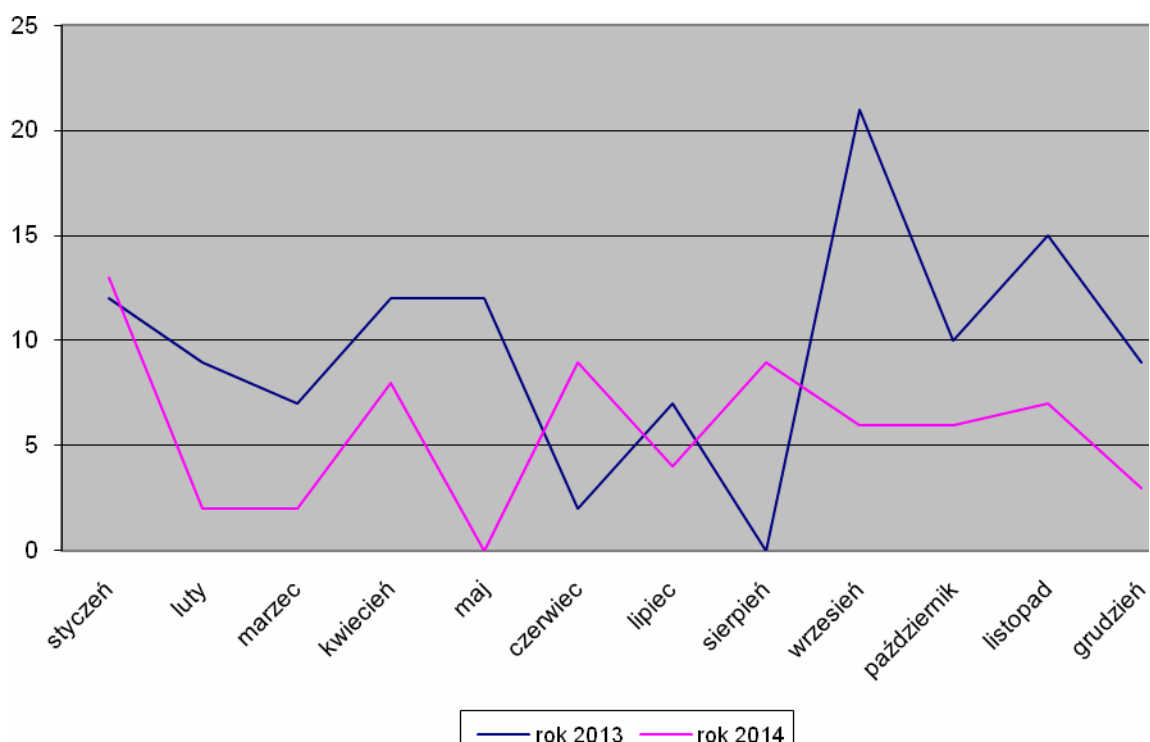
Lp.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2014 r.	
		grunty [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4
1.	Dom Dziecka, ul. Skarszewska 3	0,5346	1162,66
2.	Fundacja "Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości" ul. Częstochowska 25.	0,4871	2805,00
3.	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina w Kaliszu ul. Św. Józefa 5	0,0265	168,38
4.	Jeep Klub 4x4 Kalisz ul. Staszica 36	0,4909	
5.	Kaliski Klub Sportowy 1925 Kalisz ul. Łódzka 19	0,5400	
6.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego	0,0878	
7.	Kaliskie Towarzystwo Wioślarskie	0,0150	
8.	Klub Sportowy "Prosna"	0,0864	
9.	Klub Sportowy „Prosna” w Kaliszu	1,0730	32,00
10.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	0,1671	2112,55
11.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,		406,96
12.	Nadodrzański Oddział Straży Granicznej, ul. Poprzeczna 1	0,1470	
13.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	2,0656	8047,59
14.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	1,1702	84,90
15.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	5,0078	583,64
16.	Państwowe Pomaturalne Studium Kształcenia Animatorów Kultury	0,3225	902,40
17.	Pierwszy Kaliski Klub Golfowy	19,4182	
18.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 25) ul. A.Asnyka 6a	0,5786	
19.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 14) ul. H. Sawickiej 19	0,5542	1336,20
20.	Przedszkole Niepubliczne (nr 15) ul. Młynarska 20	0,4256	
21.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 16) ul. Serbinowska 21	0,3950	
22.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 13) ul. Krótka 9	0,5029	511,35
23.	Przedszkole Niepubliczne (nr 24) ul. Ostrowska 62	0,0722	625,00
24.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 2) ul. Park Miejski 1	0,3073	1401,02
25.	Rada Osiedla "Szczypiorno"	1,1079	
26.	Rada Osiedla „Piwonice”	2,9800	
27.	Rada Osiedla „Rajsków”	3,0700	
28.	Rada Osiedla „Winiary”	0,0900	
29.	Rodzinny Dom Dziecka, ul. Smrekowa 4.	0,0293	109,43
30.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Słabo Słyszących i niesłyszących	0,0182	
31.	Stowarzyszenie Katolicki Ruch Antynarkotyczny "KARAN"	0,2455	303,10
32.	Straż Miejska Kalisza	0,2620	
33.	Straż Miejska, ul. Krótka 5-7	0,0531	275,60
34.	Szkoła Podstawowa nr 12, ul. Długosza 14	1,3617	

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2014 r.	
		grunty [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4
35.	Zespół Szkół Nr 9, ul. Hanki Sawickiej 22-24	3,0707	6444,57
36.	Środowiskowy Dom Samopomocy „Tulipan”	0,3751	891,45
37.	Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej „Majków”	1,6914	
38.	Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami	0,6083	64,87
39.	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,		100,63
40.	Urząd Marszałkowski, Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych	0,1300	
41.	V Liceum Ogólnokształcące, ul. Piskorzewie 6	1,0558	3109,29
42.	Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu	0,0020	
43.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków		18,60
44.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu	0,1467	291,48
45.	Zarząd Dróg Miejskich, ul. Poznańska 169	1,9032	
46.	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu, ulica Piskorzewska 17	0,2628	
47.	Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 1, ul. Wykopaliskowa 45	0,0600	
48.	Zespół Szkół Samochodowych, ul. 3-go Maja 18	0,3426	2137,00
49.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 29) Al. Wojska Polskiego 30	0,5487	1028,35
50.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 26) ul. Robotnicza 5	0,2000	355,00
51.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 11) ul. Hanki Sawickiej 3a	0,6610	1028,40
52.	Przedszkole Niepubliczne (Nr 3) ul. Warszawska 8	0,3561	762,85
53.	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu PL. Jana Pawła II , PL. Św. Józefa 7	0,0208	
54.	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu PL. Jana Pawła II , PL. Św. Józefa 7 – Park Miejski	0,0400	
55.	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu	0,4325	
56.	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu	0,0153	
	Razem:	55,5631	35 764,07

F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2013 r. do 31.12.2014 r.

Lp.	Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali		Powierzchnia [m2]		Kwota uzyskana	
		rok 2013	rok 2014	rok 2013	rok 2014	rok 2013	rok 2014
1	2	3		4		5	
1	styczeń	12	13	612,94	566,51	146 262,21	133 727,61
2	luty	9	2	379,1	103,3	95 021,68	21 863,14
3	marzec	7	2	330,66	78,75	79 757,39	19 451,75
4	kwiecień	12	8	581,4	400,9	140 834,15	93 675,47
5	maj	12	0	612,42	0	142 651,23	0,00
6	czerwiec	2	9	98,72	399,45	24 412,41	92 032,58
7	lipiec	7	4	331,52	237,62	75 906,09	50 391,74
8	sierpień	0	9	0	460,02	0,00	108 876,84
9	wrzesień	21	6	1044,43	313,63	253 536,15	70 605,59
10	październik	10	6	425,02	265,37	111 073,28	60 697,39
11	listopad	15	7	766,71	318,96	182 218,05	75 560,06
12	grudzień	9	3	470,31	156,44	109 840,44	35 204,53
Razem		116	69	5 653,23	3 300,95	1 361 513,08	762 086,70

Wykres 11. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2013 r. do 31.12.2014 r.



G. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha]

Lp.	Wyszczególnienie	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.13 r.	Powierzchnia skomunalizowana od 01.01.14 r. do 31.12.14 r.	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.14 r.
1	2	3	4	5
1.	Zasób mieszkaniowy komunalny (MZBM)	64,06	-	64,06
2.	Działki budowlane w użytkowaniu wieczystym	88,53	-	88,53
3.	Lasy	158,56	-	158,56
4.	Cmentarz komunalny	26,99	-	26,99
5.	Ogródki działkowe	115,47	-	115,47
6.	Place i tereny zielone i rekreacyjne	73,80	-	73,80
7.	Grunty m. Kalisza (w zasobie)	47,59	-	47,59
8.	Spółdzielnie mieszkaniowe	124,81	-	124,81
9.	Pawilony	0,98	-	0,98
10.	Garáže	2,583	-	2,583
11.	Spółdzielnie pracy	27,84	-	27,84
12.	Drogi	265,61	0,90	266,51
13.	Tereny przekazane na wniosek (art.5 ust.4)	24,74	0,37	25,11
14.	Tereny Skarbu Państwa (zabudowane i niezabudowane)	127,41	0,16	127,57
15.	Jednostki oświaty	37,13	-	37,13
16.	Jednostki kultury	0,61	-	0,61
17.	Przedsiębiorstwa komunalne	104,30	-	104,30
18.	Jednostki służby zdrowia	4,78	-	4,78
19.	Budynki administracyjne Urzędu Miejskiego	0,33	-	0,33
20.	Inne	24,60	-	24,60
	Ogółem:	1320,723	2,98	1322,153

VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

1. Placówki oświaty i wychowania

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Publiczne Przedszkole Nr 1	ul. Pułaskiego 52
2.	Publiczne Przedszkole Nr 9	ul. Handlowa 4
3.	Publiczne Przedszkole Nr 12 „Koszałka Opałka”	ul. Bankowa 5
4.	Publiczne Przedszkole Nr 18 „Chatka Puchatka”	ul. Serbinowska 5a
5.	Publiczne Przedszkole Nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi „Razem”	ul. Widok 98a
6.	Publiczne Przedszkole Nr 20	ul. Chełmska 6
7.	Publiczne Przedszkole Nr 27 „Radość”	ul. Koszutskiego 29
8.	Publiczne Przedszkole Nr 28 „Bajka”	ul. Cmentarna 1-3
9.	Publiczne Przedszkole Nr 30 „Krasnala Hałabały”	ul. Legionów 29
10.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	ul. Wykopaliskowa 45
11.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	ul. 25 Pułku Artylerii 4-8
12.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	ul. św. Michała 1
13.	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Konstytucji 3-go Maja	ul. 3 Maja 16
14.	Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Jana Pawła II	ul. Tuwima 4
15.	Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Chełmska 18
16.	Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza	ul. Robotnicza 5
17.	Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Bohaterów Westerplatte	ul. Serbinowska 22a
18.	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. 25 Dywizji im. Ziemi Kaliskiej	ul. Żwirki Wigury 13
19.	Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Wojciecha Bogusławskiego	ul. Pomorska 7
20.	Szkoła Podstawowa Nr 12 im. Księcia Bolesława Pobożnego	ul. Długosza 14
21.	Szkoła Podstawowa Nr 13	ul. Kordeckiego 34
22.	Szkoła Podstawowa Nr 14 im. Władysława Broniewskiego	ul. Mickiewicza 11
23.	Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919	ul. Fabryczna 13-15
24.	Szkoła Podstawowa Nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Bronisława Koszutskiego	ul. H.Sawickiej 3b
25.	Szkoła Podstawowa Nr 23 im. Eligiusza Kor - Walczaka	ul. Sulisławicka 108-110
26.	Gimnazjum Nr 1 im. Prymasa Tysiąclecia	ul. Tuwima 4
27.	Gimnazjum Nr 3 im. Polskich Noblistów	ul. Teatralna 3
28.	Zespół Szkół Nr 9	ul. H.Sawickiej 22-24
29.	Gimnazjum Nr 2 im. Juliusza Słowackiego	ul. Ciasna 16
30.	Gimnazjum Nr 4 im. Marii Dąbrowskiej	ul. Polna 17
31.	Zespół Szkół Nr 7	ul. Karpacka 3
32.	Zespół Szkół Nr 10	ul. Podmiejska 9 a
33.	Zespół Szkół Nr 11	ul. Budowlanych 2

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
34.	Zespół Szkół Nr 12 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu	ul. Poznańska 79
35.	I Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka	ul. Grodzka 1
36.	II Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki	ul. Szkolna 5
37.	III Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	ul. Kościuszki 10
38.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Ignacego Jana Paderewskiego	ul. Widok 96a
39.	V Liceum Ogólnokształcące im. Jana III Sobieskiego	ul. Piskorzewie 6
40.	Zespół Szkół Ekonomicznych	ul. Legionów 6
41.	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych	ul. Częstochowska 99-105
42.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	ul. Rzemieślnicza 6
43.	Zespół Szkół Samochodowych im. Stanisława Staszica	ul. 3 Maja 18
44.	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich im. Janka Bytnara „Rudego”	ul. Wodna 11-13
45.	Zespół Szkół Zawodowych (wcześniej Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3) im. Zesłańców Sybiru	ul. Wąska 13
45.	Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Henryka Melcera	Pl. Jana Pawła II 9
47.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2 im. plutonu Głuchoniemych AK	ul. Kordeckiego 19
48.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	ul. H.Sawickiej 3b
49.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 im. Janusza Korczaka	ul. Kordeckiego 17 a
50.	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	ul. Handlowa 9
51.	Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Fabryczna 13-15

2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Obywatelska 4
2.	Centrum Interwencji Kryzysowej	ul. Graniczna 1
3.	Dom Pomocy Społecznej	ul. Winiarska 26
4.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	ul. Cegielniana 6
5.	Środowiskowy Dom Samopomocy „TULIPAN”	ul. Widok 84
6.	Dom Dziecka	ul. Skarszewska 3
7.	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	ul. Staszica 47a
8.	Żłobek Nr 2	ul. Babina 3A
9.	Żłobek Nr 3	ul. Bogumiła i Barbary 14a
10.	Żłobek Nr 4	Al. Wojska Polskiego 34

3. Instytucje kultury

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina	Pl. Św. Józefa 5
2.	Filharmonia Kaliska	Al. Wolności 2
3.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Łazienna 6
4.	Ośrodek Kultury Plastycznej "Wieża Ciśnień"	ul. Górnośląska 66 a

4. Pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	ul. Dobrzecka 18
2.	Miejski Zarząd Obiektów Służby Zdrowia	ul. Śródmiejska 34
3.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	ul. Łódzka 19-29
4.	Straż Miejska Kalisza	ul. Krótka 5-7
5.	Zarząd Dróg Miejskich	ul. Złota 43
6.	Powiatowy Urząd Pracy	ul. Staszica 47a