

**Zarządzenie Nr 125/2024**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 22 lutego 2024 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych oraz udziału w samodzielnym lokalu niemieszkalnym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. ) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 3494/1353612 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu oraz udziału 6/912 części do samodzielnego lokalu niemieszkalnego wraz z prawami związanymi z własnością lokalu, usytuowanych w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 32/1 o powierzchni 0,5811 ha, sprzedawanych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1146/2024 z dnia 5 lutego 2024 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 224/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 197/1 o powierzchni 0,0812 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1470/2024 z dnia 8 lutego 2024 r.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski