

**Zarządzenie Nr 170/2024
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 14 marca 2024r.**

w sprawie przedłużenia okresu trwania użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 206.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 29 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 71 ust. 4 i art. 72 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023r., poz. 344 z późn.zm.) w związku z art. 236 § 2 i 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023r., poz. 1610 z późn. zm.), § 7 pkt 7 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza-Miasta na prawach powiatu (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§1.

Postanawia się przedłużyć okres trwania prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 206, oznaczonej w obrębie geodezyjnym 121 Rypinek numerem działki 25 o powierzchni 0,0500ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00027175/0 stanowiącej własność Miasta Kalisza o 40 lat.

§2.

Ustala się stawkę procentową opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości 3% ceny nieruchomości gruntowej.

§3.

Szczegółowe warunki umowy określone zostaną w protokole rokowań.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski