

Zarządzenia Nr 282/2024  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 26 kwietnia 2024 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawek opłat komunalnych dla nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Poznańskiej 183-185 i ul. Żołnierskiej 24 na terenie Miasta Kalisza**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609) w związku z § 21 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§1

W zarządzeniu Nr 415/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawek opłat komunalnych dla nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Poznańskiej 183-185 i ul. Żołnierskiej 24 na terenie Miasta Kalisza załącznik do zmienianego zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Cmentarza Komunalnego w Kaliszu.

§3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2024 r.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 282/2024  
Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 26 kwietnia 2024r.  
w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu  
dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawek opłat  
komunalnych dla nieruchomości zlokalizowanych  
przy ul. Poznańskiej 183-185 i ul. Żołnierskiej 24 na  
terenie Miasta Kalisza

**„Stawki czynszu z tytułu dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawki opłat komunalnych”  
(liczone w kwotach netto bez podatku VAT)**

**1. Ustala się dzienną stawkę czynszu na okazjonalną dzierżawę lub najem gruntu komunalnego z przeznaczeniem na miejsce handlowe w okresach od 1 stycznia do 26 października i od 4 listopada do 31 grudnia na następujących zasadach:**

- 1) grunt na miejsce handlowe do 6m<sup>2</sup> powierzchni .....100,26 zł.,
- 2) do 10m<sup>2</sup> powierzchni.....133,68, zł.,
- 3) za każdy następny metr powierzchni gruntu na miejsce handlowe .....16,71 zł.

**2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu na dzierżawę wyznaczonych gruntów komunalnych na miejsce handlowe na podstawie umów już zawartych na czas nieoznaczony:**

- za 1m<sup>2</sup> powierzchni.....50,13 zł.,
- w miesiącu listopad dodatkowo dopłata do 2 m<sup>2</sup> powierzchni.....44,56zł.

**3. Ustala się miesięczną stawkę czynszu na dzierżawę wyznaczonych gruntów komunalnych na miejsce handlowe pod sprzedaż artykułów spożywczych lub przyczepę gastronomiczną:**

- do 15m<sup>2</sup> powierzchni.....222,80 zł.

**4. Ustala się stawkę czynszu na dzierżawę lub najem gruntu komunalnego z przeznaczeniem na miejsce składowe :**

- za 1m<sup>2</sup> powierzchni .....4,00zł/ dzień.

**5. Ustala się miesięczną stawkę czynszu na dzierżawę powierzchni przeznaczonej na nośniki reklamowe:**

- za 1m<sup>2</sup> powierzchni reklamy .....66,84 zł.

**6. Ustala się miesięczną stawkę czynszu z tytułu najmu lokalu:**

- za 1m<sup>2</sup> powierzchni .....16,71 zł.

**7. Ustala się stawkę opłaty komunalnej za wywóz odpadów:**

- 1) odpady dla stałego miejsca handlowego.....120,00 zł./miesiąc,
- 2) odpady dla okazjonalnego miejsca handlowego :
  - w zakresie handlu kwiatami lub słodyczami.....20,00 zł./dzień,
  - w zakresie handlu zniczami.....30,00 zł./dzień.

**Do powyższych opłat należy doliczyć podatek VAT w/g obowiązujących stawek.**

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski