

**Zarządzenie Nr 283/2024**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 26 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Smolnej 34A na uzupełnienie nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 609), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023r poz. 344 z późn. zm. ), § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza-Miasta na prawach powiatu (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Smolnej 34A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 099 Zagorzynek jako działka nr 23/19 o powierzchni 0,0081ha zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00092364/8 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1 na kwotę 16.605,00zł (słownie złotych: szesnaście tysięcy sześćset pięć 00/100). Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

**§2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 zostaną określone w protokole rokowań.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski