

Protokół Nr 0012.1.53.2017

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza, które odbyło się w dniu 26 stycznia 2017 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z rozpatrzenia skargi pana ██████████* na działalność Prezydenta Miasta Kalisza.
4. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pana ██████████* na działalność Prezydenta Miasta Kalisza.
5. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza na 2017 rok.
6. Powołanie zespołów kontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza.
7. Korespondencja:
 - pismo WGM.6840.01.0045.2016.TO, D2016.12.02024 z dn. 3 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Pustej 4 (obręb 011 Chmielnik) – **14.02.2017 r.** godz. 10.00, s. 36 Ratusz,
 - pismo WGM.KŻ.722410-0073/07, D2016.12.02581 z dn. 11 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu dotyczącym zbycia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 106 – **14.02.2017 r.** godz. 10.30, s. 36 Ratusz,
 - pismo WGM.6840.01.0029.2016.JS, D2016.12.03259 z dn. 4 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Asnyka 46 – **14.02.2017 r.** godz. 11.00, s. 36 Ratusz,
 - pismo WGM.722410-0043/07.TO, D2016.12.02621 z dn. 3 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 20a – **21.02.2017 r.** godz. 10.00, s. 36 Ratusz,
 - pismo WGM.6840.01.0020.2015.JS, D2016.12.03632 z dn. 3 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu dotyczącym zbycia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Barskiej 9 – **21.02.2017 r.** godz. 11.00, s. 36 Ratusz,
 - pismo WGM.6840.01.0002.2013.JS, WGM.6840.01.0034.2016.JS, D2016.12.03804 z dn. 18 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargach dotyczących sprzedaży nieruchomości

położonych w Kaliszu przy ul. Legnickiej 23 i ul. Częstochowskiej 62 – 28.02.2017 r. godz. 10.00 i 11.00, s. 36 Ratusz,

- odpowiedź WRI.0003.55.2016 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11.01.2017 r. na wniosek nr 0012.1.251.2016 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza z dnia 22.12.2016 r. dot. informacji o odpowiedzialności rzeczoznawców w zakresie ekspertyzy wykonanej przed zakupem nieruchomości zabudowanej basenem Delfin na osiedlu Dobrzec,
- odpowiedź BNW.0232.01.0015.2016.PS Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11.01.2017 r. ws realizacji zobowiązań wynikających z umowy sprzedaży Giełdy Kaliskiej Sp. z o.o.,
- odpowiedź BNW.0232.01.0001.2017 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.01.2017 r. ws wypełnienia zobowiązań inwestycyjnych przez Energa Kogeneracja Sp. z o.o. związanych z nabyciem udziałów Miasta Kalisza w spółce Ciepło Kaliskiej Sp. z o.o.

8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Małgorzata Zarzycka, witając wszystkich obecnych.

Ad. 2.

Porządek obrad został jednomyślnie przyjęty. (8 głosów za, 8 obecnych).

Ad. 3.

Przyjęcie protokołu z rozpatrzenia skargi pana ██████████* na działalność Prezydenta Miasta Kalisza.

Przewodnicząca wspomniała, że materiał był przesłany za pośrednictwem systemu eSesja. W związku z brakiem uwag protokół zaopiniowano jednomyślnie pozytywnie (8 głosów za, 8 obecnych).

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pana ██████████* na działalność Prezydenta Miasta Kalisza zaopiniowano jednomyślnie pozytywnie (8 głosów za, 8 obecnych).

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza na 2017 rok zaopiniowano jednomyślnie pozytywnie (8 głosów za, 8 obecnych).

Ad. 6.

Powołanie zespołów kontrolnych Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza.

Radny Martin Zmuda przytoczył § 79 ust. 5, w którym mowa o minimalnym składzie zespołu przeprowadzającego czynności kontrolne.

Wyłoniono następujące składy zespołów Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza powołanych w celu:

- 1) przeprowadzenia Kontroli procesu i okoliczności zakupu przez Miasto Kalisz basenu „Delfin” na osiedlu Dobrzec (I kwartał 2017 r.):

- radny Martin Zmuda – koordynator,
- radny Tadeusz Skarżyński – członek zespołu,
- radny Krzysztof Ścisły – członek zespołu,

Skład zespołu został jednomyślnie pozytywnie zaopiniowany (9 za, 9 obecnych).

2) przeprowadzenia Kontroli kwalifikacji wniosków do Budżetu Obywatelskiego (I kwartał 2017 r.):

- radna Kamila Majewska – koordynator,
- radny Piotr Lisowski – członek zespołu,
- radny Roman Piotrowski – członek zespołu,

Skład zespołu został jednomyślnie pozytywnie zaopiniowany (9 za, 9 obecnych).

3) zbadania skargi Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej RP Rady Miejskiej Kalisza na działalność Prezydenta Miasta Kalisza:

- radna Małgorzata Zarzycka – koordynator,
- radny Piotr Lisowski – członek zespołu,
- radna Magdalena Sychalska – członek zespołu,
- radny Krzysztof Ścisły – członek zespołu.

Skład zespołu został jednomyślnie pozytywnie zaopiniowany (9 za, 9 obecnych).

Ad. 7.

Korespondencja:

Po zapoznaniu się z pismami:

- WGM.6840.01.0045.2016.TO, D2016.12.02024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 3 stycznia 2017 r. w sprawie przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Pustej 4,
- WGM.KŻ.722410-0073/07, D2016.12.02581 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11 stycznia 2017 r. w sprawie przetargu dotyczącym zbycia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 106,
- WGM.6840.01.0029.2016.JS, D2016.12.03259 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 4 stycznia 2017 r. w sprawie przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Asnyka 46,

do udziału w wyżej wymienionych przetargach, które odbędą się dnia 14.02.2017 r. zgłosił się radny Dariusz Witoń.

Kandydatura została jednomyślnie pozytywnie zaopiniowana (9 głosów za, 9 obecnych).

Po zapoznaniu się z pismem WGM.722410-0043/07.TO, D2016.12.02621 z dn. 3 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 20a – **21.02.2017 r.** godz. 10.00, s. 36 Ratusz – radny Tadeusz Skarżyński wyraził chęć udziału w w/w przetargu.

Kandydatura została jednomyślnie pozytywnie zaopiniowana (9 głosów za, 9 obecnych).

Po zapoznaniu się z pismem WGM.6840.01.0020.2015.JS, D2016.12.03632 z dn. 3 stycznia 2017 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza do udziału w przetargu dotyczącym zbycia nieruchomości położonej w

Kaliszu przy ul. Barskiej 9 – **21.02.2017 r.** godz. 11.00, s. 36 Ratusz – nie oddelegowano radnego.

Po zapoznaniu się z pismem WGM.6840.01.0002.2013.JS, WGM.6840.01.0034.2016.JS, D2016.12.03804 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 18 stycznia 2017 r. w sprawie przetargów na sprzedaż nieruchomości położonych w Kaliszu:

- przy ul. Legnickiej 23,

- przy ul. Częstochowskiej 62,

do udziału w w/w przetargach, które odbędą się dnia 28.02.2017 r. zgłosił się radny Piotr Lisowski.

Kandydatura została jednomyślnie pozytywnie zaopiniowana (9 głosów za, 9 obecnych).

Przewodnicząca wspomniała o następującej korespondencji, która wpłynęła do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza:

- odpowiedź WRI.0003.55.2016 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11.01.2017 r. na wniosek nr 0012.1.251.2016 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza z dnia 22.12.2016 r. dot. informacji o odpowiedzialności rzeczoznawców w zakresie ekspertyzy wykonanej przed zakupem nieruchomości zabudowanej basenem Delfin na osiedlu Dobrzec,

- odpowiedź BNW.0232.01.0015.2016.PS Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11.01.2017 r. ws realizacji zobowiązań wynikających z umowy sprzedaży Giełdy Kaliskiej Sp. z o.o.,

- odpowiedź BNW.0232.01.0001.2017 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.01.2017 r. ws wypełnienia zobowiązań inwestycyjnych przez Energa Kogeneracja Sp. z o.o. związanych z nabyciem udziałów Miasta Kalisza w spółce Ciepło Kaliskiej Sp. z o.o.

- odpowiedź BBI.00003.0002.2017 Kierownika Biura Budżetu Obywatelskiego i Inicjatywy Lokalnej na wniosek nr 0012.1.257.2016 Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza ws przekazania kopii dokumentów związanych z realizacją umowy zawartej z panem Marcinem Andrzejewskim,

- pismo pana ██████████* przesłane za pośrednictwem Kancelarii Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z prośbą o rozpoznanie.

Przewodnicząca Małgorzata Zarzycka wspomniała, że radca prawny zwrócił na to uwagę, że skarga wpłynęła do Kancelarii Prezydenta RP 30 maja 2016 r. i w związku z upływem czasu należałoby zapytać skarżącego czy podtrzymuje skargę. Przygotowaliśmy w Kancelarii propozycję wysłania pisma do skarżącego za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Kalisza. Jednak podjęliśmy również pewne działania żeby zainteresować się sprawą. Chodzi o skargę, która ma tytuł nieudolność administracji lokalnej w zakresie ochrony życia i zdrowia mieszkańców osiedla Asnyka. Przewodnicząca zaprosiła na posiedzenie Komendanta Straży Miejskiej Kalisza. Poprosiła komendanta o udzielenie informacji czy były zgłoszenia dotyczące ul. Ostrowskiej 47, gdzie skarżący twierdzi, że jest wykorzystywanie kotłowni budynku do utylizacji odpadów budowlanych. Przewodnicząca przytoczyła fragment skargi, poinformowała, że pismo zostało skierowane do wielu instytucji .

Radny Martin Zmuda zapytał skoro jest to w punkcie Korespondencja to co Komisja zamierza z tym zrobić?

Przewodnicząca przed przedstawieniem propozycji załatwienia tej sprawy poprosiła komendanta o informację czy faktycznie tych zgłoszeń było bardzo wiele i czy ta sprawa faktycznie pozostała bez rozpoznania przez Straż Miejską.

Radny pytał czy kontrolujemy, czy nie? Bo jak kontrolujemy to wtedy będziemy zadawać pytania. Jeśli traktujemy jako korespondencję to dziękujemy za pismo, zapoznaliśmy się.

Pan Filip Żelazny stwierdził, że warto by było zapytać osobę zainteresowaną czy rzeczywiście podtrzymuje i co do zakresu i co do faktu, bo od momentu kiedy ta skarga tam wpłynęła minęło pół roku, w związku z tym pytanie czy osoba zainteresowana nadal chce i stąd propozycja żeby skierować pismo czy ten temat jest aktualny, czy nadal podtrzymuje, czy są jakieś okoliczności dodatkowe, bo na pytanie czy należałoby to zakwalifikować jako skargę, z samej treści moim zdaniem tak. Natomiast upływ czasu jest tak istotny że może należałoby zapytać czy ta osoba jest w ogóle zainteresowana, żeby to rozpoznawać, rozpatrywać, bo to pismo kieruje do wielu instytucji, w tym poza krajem a do rady nie w związku z tym warto by było co do zasady zapytać.

Radny Krzysztof Ścisły zauważył że wiele razy Rada rozpatrywała skargi przekazane przez wojewodę i taki był proces administracyjny że to pismo trafiło do nas a my, może warto by było ze względu na zainteresowanie w tej chwili problemem jaki jest, zbadać czy ta sprawa, pomijając intencje autora czy on chce czy nie, jak ta sytuacja w ogóle wygląda.

Wiceprzewodnicząca Komisji Magdalena Spsychalska zapytała czy radny skłania się raczej ku temu żeby to rozpatrzyć na zasadzie skargi, czyli nie musimy nawet pytać zainteresowanego skoro jest wola zespołu?

Krzysztof Ścisły potwierdził.

Radny Dariusz Witoń zwrócił się żeby za pośrednictwem Przewodniczącego, bo jak wpływa coś po pół roku to żeby od razu z automatu zapytać się, zanim Przewodniczący skieruje pod obrady Komisji, czy rady bo zawsze można tego człowieka dopytać czy podtrzymuje pan. Bo wtedy dostajemy konkretny materiał i uchwała trafia na komisję i się tym zajmujemy, a tak, szkoda że to poszło tutaj a nie z punktu Przewodniczącego od razu nie poszła taka informacja, bo byśmy wtedy mieli już gotowy materiał.

Przewodnicząca poprosiła komendanta o krótką informację jak przedstawia się sprawa tej nieruchomości przy ul. Ostrowskiej 47, czy faktycznie przez ostatni okres czy większy okres wpływało wiele zgłoszeń dotyczących tej nieruchomości?

Dariusz Hybś Komendant Straży Miejskiej Kalisza – w przedziale czasowym od 2009 roku do 2017 roku łącznie wpłynęły 4 zawiadomienia na nr alarmowy 986. Pierwsze to było w 2009 roku chodziło o wypalanie nieczystości na terenie posesji – to było małe ognisko, za to pan został ukarany mandatem karnym, kolejne było po trzech latach w 2012 r. również to było ognisko, pan robił sobie porządki wiosenne na działce. Ognisko zostało zgaszone a pan został pouczone. Kolejne zgłoszenie było dwa lata później czyli w 2014 roku wówczas nr 986 był zarejestrowany więc komendant mógł odsłuchać to zgłoszenie, nie dzwonił pan K. tylko dzwoniła pani, oświadczyła że z tego budynku wydobywa się śmierdzący dym, który dociera do klatki schodowej, do mieszkania, jest śmierdzący i utrudnia im to normalne życie to było w maju czyli w okresie wiosennym, także na pewno było to uciążliwe, pojechał tam patrol, niestety interwencja nie była potwierdzona, faktycznie w piecu było palone, ale było palone drewno. Ostatnie zgłoszenie było w ubiegłym roku w listopadzie, zgłoszenie w sprawie dużego zadymienia, na miejsce pojechał patrol, niestety stwierdził, że jest palone węglem i drewnem, dostał od nas dodatkową ulotkę informacyjną, w jaki sposób palić. Dodatkowo, jak Pani Przewodnicząca informowała mnie o tym fakcie 24 stycznia o godz. 12.00 patrol Straży Miejskiej pojechał i zrobił taką szczegółową kontrolę tej posesji pod kątem spalania i gospodarki odpadami dokonano szczegółowej kontroli tej kotłowni znajdującej się

w piwnicy tego budynku, nie stwierdzono aby przedmioty typu okna i inne tego typu rzeczy znajdowały się w tym budynku, palone było tak jak wcześniej węglem i drewnem, natomiast odnośnie utylizacji tak jak on tutaj mówi, mogę zacytować notatki, rozmowy strażnika, „w trakcie rozmowy z panem X ustaliłem że prowadzi firmę mobilnego serwisu maszyn budowlanych, którego biuro znajduje się na miejscu, natomiast siedziba serwisowa mieści się w Kościelnej Wsi, w sprawie utylizacji okien zaprzecza takiej działalności, informując jednocześnie, że do roku 2012 na terenie jego posesji, jego zmarły wuj prowadził taką działalność szklarską. Obecnie na terenie posesji nie znajdują się żadne pozostałości związane z tą działalnością.” Ja nie mam takich możliwości, żebyśmy mu zajrzeli do mieszkania czy innych pomieszczeń, czy nie ma faktycznie okien, jeżeli jest faktycznie podejrzenie że spala te okna to, moi strażnicy dzisiaj wyjeżdżają na szkolenie specjalne, także od przyszedłego tygodnia będą mieli już certyfikaty, będą przeszkoleni do pobrania próbki paleniskowej to możemy jeszcze w lutym pobrać taką próbkę, wysłać do analizy, niespodziewanie zrobić taką kontrolę i będziemy mieli czarno na białym. Kolejną opinię którą zasięgnęliśmy to był Wydział Środowiska, Pani Naczelnik wskazała, że jeśli odbywa się tam działalność, jest tam siedziba, jest działalność gospodarcza w związku z tym może Komisja wystąpić do Przewodniczącego Rady Miejskiej aby ten do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie postępowania z odpadami przez przedsiębiorcę, który prowadzi działalność gospodarczą przy ul. Ostrowskiej 47. Z notatki może nie wynika prowadzenie działalności. Jest biuro, może być zarejestrowana siedziba.

Komendant Dariusz Hybś może być biuro ale to nie jest działalność przedmiotowa skargi, bo jemu chodzi o utylizację okien, czyli to prowadził jego wuj do 2012 roku.

Radny Martin Zmuda – moim zdaniem jeżeli kwalifikujemy to jako skargę sprzed pół roku, to zgodzę się z radcą prawnym, że powinniśmy się zapytać czy ta skarga jest podtrzymywana. Z drugiej strony to co powiedział radny Ścisły jeżeli my radni chcemy się temu przyjrzeć to nie ograniczamy się do skargi tylko zrobimy kontrolę.

Zarzycka – ale w jakim zakresie i czego?

Martin Zmuda – jestem przeciwnikiem tego żeby Komisja Rewizyjna tak reagowała na każdy donos. Uważam że powinniśmy wysłać pismo czy pan sobie w ogóle życzy żebyśmy się zajmowali jego sprawą, jeżeli życzy to ok.

Radny Dariusz Witoń – tylko nie możemy u osób fizycznych robić kontroli jako radni.

Następnie Przewodnicząca zaproponowała wniosek Komisji

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Kalisza na posiedzeniu w dniu 26 stycznia 2017 r. zapoznała się z pismem pana ██████████* z dnia 23.05.2016 r. adresowanym do Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, a przesłanym przez Kancelarię Prezydenta RP do Przewodniczącego Rady Miejskiej Kalisza w dniu 16 stycznia 2017 r.

W związku z dużą rozbieżnością pomiędzy terminem złożenia skargi do Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej a przekazaniem jej Przewodniczącemu Rady Miejskiej Kalisza, Komisja podjęła wniosek, w którym zwraca się z prośbą do Pana Przewodniczącego o skierowanie do Zainteresowanego pisma z zapytaniem czy podtrzymuje swoją skargę, ewentualnie o uzupełnienie przedmiotu skargi.

Zgodnie z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta, burmistrza lub prezydenta miasta oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych z wyjątkiem spraw określonych w art. 229 pkt 2 tej ustawy jest rada gminy.

Jednocześnie należy poinformować pana [REDAKTOWANE]*, że zgodnie z § 8 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i załatwiania skarg i wniosków (Dz.U. z 2002 Nr 5 poz. 46) niedoprecyzowanie przedmiotu skargi w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma spowoduje pozostawienie skargi bez rozpoznania.

Wniosek został jednomyślnie pozytywnie zaopiniowany.

Następnie Przewodnicząca zaproponowała wniosek Komisji

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Kalisza na posiedzeniu w dniu 26 stycznia 2017 r. po zapoznaniu się z pismem pani [REDAKTOWANE]* z dnia 11.12.2016 r. podjęła wniosek, w którym zwraca się z prośbą do Pana Przewodniczącego o skierowanie do Zainteresowanej pisma informującego o możliwości skontaktowania się z Przedstawicielami Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza celem omówienia sposobów rozwiązania zaistniałej sytuacji.

Wniosek został jednomyślnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 8.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad. 9.

Wobec wyczerpania dziennego porządku obrad, Przewodnicząca Małgorzata Zarzycka zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:
Agnieszka Szczyrkowska /-/
26.01.2017 r.

Przewodnicząca
Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Kalisza
Małgorzata Zarzycka /-/

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miejskiej.