

Protokół Nr 0012.06.55.2022
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 21 kwietnia 2022 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2021 rok.
4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.
6. Informacja o wykonaniu planu finansowego rachunków, na których gromadzone są środki pozyskane z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, środki pozyskane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz środki pozyskane z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa za 2021 rok.
7. Informacja z wykonania w 2021 r. planu finansowego dla wydzielonego rachunku, na którym gromadzone są środki pozyskane z Funduszu Solidarnościowego, przyjętego zarządzeniem Nr 603/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12 października 2021 r. (z późn. zm.).
8. Informacja o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2021 r.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.
11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2022 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.
12. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 23 marca 2022 r. WGM.6850.01.0004.2016.AM, WGM.6850.01.0005.2016.AM w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony zabudowanych

nieruchomości, będących własnością Miasta Kalisza, położonych przy ul. Wodnej 13 i ul. Częstochowskiej 99.

13.Korespondencja.

14.Sprawy bieżące i wolne wnioski.

15.Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji, Artur Kijewski witając członków komisji oraz przybyłych gości.

Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Radni zatwierdzili porządek obrad w głosowaniu: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad. 3. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2021 rok.

Sprawozdanie przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Radny Eskan Darwich zapytał, którego roku dotyczy otrzymana w grudniu dotacja wyrównawcza w wysokości 23 milionów złotych. Pani skarbnik odpowiedziała, że dotyczy to utraconych dochodów z PIT i CIT w 2021 roku. Radny Darwich wskazał, że w zeszłym roku otrzymali informację, że te dochody dotyczą 2022 roku, a nie 2021 roku, bo jeśli dotyczą utraconych dochodów 2021 to oznacza, że jeszcze w tym roku nie będziemy dostawać tej subwencji wyrównawczej. Janina Błaszczyk-Walkowska, kierownik Biura Budżetu i Analiz wyjaśniła, że Ministerstwo Finansów wyliczyło w sposób wygodny dla siebie utracone skutki dla poszczególnych miast i na początku października była przekazana informacja, a 30 grudnia środki wpłynęły na konto miasta. Środki te mogły być wykorzystane w zeszłym roku albo mogły zostać przesunięte, a ponieważ miasto Kalisz posiadało wolne środki i nie było zagrożenia to przesunięte zostały wolne środki z 2020 roku na 2022 rok. Następnie radny Darwich poprosił panią skarbnik o przekazanie zestawienia, z czego wynika powstała nadwyżka w kwocie 43 milionów złotych.

Przewodniczący komisji poinformował radnych, że wpłynęły właśnie do Kancelarii Rady Miasta nowe projekty uchwał, które podlegają opiniowaniu przez tą komisję i ogłosił 10 minut przerwy w celu wprowadzenia uchwał do systemu i umożliwieniu radnym zapoznania się z nimi.

Po przerwie naczelnicy i kierownicy poszczególnych wydziałów i jednostek omówili sprawozdanie w częściach dotyczących merytorycznie komisji. Pierwsza omówienia dokonała Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich. Kolejnie omówienia dokonali: Andrzej Górski, prezes Kaliskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego; Tomasz Rogoziński, naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych; Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych; Mirosław Przybyła, dyrektor Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji; Monika Otrębska- Juszczak, naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju; Michał Marczak, naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii; Marcin Cieloszyk, sekretarz Miasta Kalisza; Elżbieta Binder, prezes zarządu Kaliskich Linii Autobusowych. Radny Eskan Darwich zapytał, jaką część w przychodach stanowi dotacja z miasta. Pani Binder odpowiedziała, że rekompensata za 2021 rok wyniosła 16 806 000,00 złotych. Radny Dariusz Grodziński zapytał jak wygląda sytuacja z płynnością finansową. Pani prezes odpowiedziała, że w zeszłym roku były małe problemy z płynnością w szczególności

w drugiej połowie roku, obecnie nie ma problemów. Następnie Tadeusz Nowacki, prezes zarządu Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej omówił wykonanie budżetu za 2021 rok. Radny Dariusz Grodziński zapytał o możliwość skorzystania przedsiębiorstwa z tarczy antykryzysowej. Pani Binder odpowiedziała, że PKS jest komunikacją regionalną a KLA jest miejską i regionalna była przewidziana w dotacjach rządowych. Pan Nowacki dodał, że dofinansowania były uzależnione od PKD danej działalności. Radny Grodziński poprosił pana prezesa o przybliżenie tematu dotyczącego sprzedaży biletów, która się zwiększyła mimo tego, że w pandemii nie było przewozu uczniów do szkół. Pan Nowacki odpowiedział, że PKS prowadzi również działalność komercyjną, na przykład przewóz pracowników do COM40, a także w 2021 roku udało się podpisać umowę z Powiatem na pierwsze dwie linie, które były wykonywane ze wsparciem z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych na terenie Blizanowa. Natomiast w tym roku udało się zwiększyć to wsparcie z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych i są już podpisane umowy na 11 linii, udało się również zwiększyć wpływy z turystyki w porównaniu do 2020 roku o 51%. Radny Dariusz Grodziński zapytał, jaka będzie wysokość szacowanej rekompensaty dla KLA za 2021 rok. Pani Walczyńska odpowiedziała, że kwota będzie znana pod koniec maja. Kolejnie omówienia wykonania budżetu dokonał Krzysztof Gałka, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich. Radny Eskan Darwich zapytał, czy koszty funkcjonowania Biura Obsługi Strefy Płatnego Parkowania się bilansują. Pan Gałka odpowiedział, że koszty funkcjonowania są o wiele niższe niż wpływy. Radny dopytał, czy wiadomo, jaka jest różnica. Pan Gałka odpowiedział, że sprawdzi i odpowie radnemu. Następnie wykonanie budżetu za zeszły rok przedstawili: Sławomir Miłek, naczelnik Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury oraz Jacek Konopka, prezes zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Radny Dariusz Grodziński zapytał o nową taryfę, która ma wejść w życie za 3 dni, jak się te zmiany przedstawiają dla mieszkańców. Pan Konopka wskazał, że opłata za wodę wzrośnie o 36 groszy brutto, a za ścieki o 50 groszy brutto, natomiast abonament wzrośnie o 8%. Radny Eskan Darwich zapytał, kto zatwierdza nową taryfę. Pan Konopka odpowiedział, że dnia 4 kwietnia otrzymali decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie orzekającą skrócenie obowiązywania dotychczasowej taryfy i zatwierdzającą nową taryfę na podstawie wniosku złożonego 18 stycznia. Kolejnie Michał Pilas, zastępca naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem oraz Dagmara Pokorska, p.o. naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta omówili wykonanie budżetu za 2021 rok. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **8 osób za, 4 osoby wstrzymały się (12 obecnych).**

Radny Dariusz Grodziński zapytał, czy uchwała dotycząca uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów może obowiązywać z mocą wsteczną, zwłaszcza, że 7 marca prezydent ogłosił, że to on nadaje uprawnienia do bezpłatnych przejazdów obywatelom z Ukrainy. Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich odpowiedziała, że istotnie taką decyzję podjął prezydent, jednakże trwały konsultacje prawne czy wystarczy decyzja prezydenta, czy powinien zostać przygotowany projekt uchwały i ze swojej strony może przeprosić radnych za to, że nie było to procedowane na sesji marcowej. Radny Tadeusz Skarżyński stwierdził, że wiele przepisów prawnych jest podejmowanych w oparciu o ten drugi punkt, który jest zawarty w tym regulaminie i który wskazuje na to, że dotyczy to wybitnie obywateli Ukrainy, którzy przekroczyli granicę po 24 lutym i z tego, co wie to w tej chwili w polskim prawodawstwie w związku z tą nadzwyczajną sytuacją, która zaistniała bardzo często są podejmowane decyzje prawne obowiązujące dla tych obywateli od dnia przekroczenia przez nich granicy. Radna Magdalena Walczak dodała, że zgodnie z jej wiedzą w początkowej fazie mógł to zrobić prezydent zarządzeniem, natomiast po przyjęciu przez Sejm ustawy może to zrobić rada miasta uchwałą i z tej ustawy wynika również ta data

wsteczna. Radny Dariusz Grodziński zaproponował, aby usunąć z tej uchwały zapis obowiązywania od 24 lutego i pozostawić tylko, że obowiązuje do dnia 31 maja. Radny Sławomir Lasiński stwierdził, że jeżeli nie będzie w uchwale daty wstecznej to będzie obowiązywać od dnia uchwalenia i będzie to odcięcie się od tego, co było wcześniej a data ta jest potwierdzona instancją wyższą, którą jest Sejm i która daje prawo do takiego działania. Radny Skarżyński przychylił się do zdania przedmówcy i dodał, że nie budzi wątpliwości podjęcie takiej decyzji przez prezydenta w okresie międzysesyjnym, więc podejście rady na zasadzie, że zostanie to wprowadzone bez tej daty wstecznej świadczyłoby o tym, że radni chcą zrobić na złość. Radny Sławomir Chrzanowski wskazał, że nikt nie ma wątpliwości, że należy wspierać i miasto Kalisz wspiera obywateli Ukrainy i sądzi, że intencją radnego Dariusza Grodzińskiego było to, aby upewnić się, że można uchwałę z datą wcześniejszą podjąć.

Następnie Artur Kijewski, przewodniczący komisji ogłosił głosowanie nad rozszerzeniem porządku obrad komisji w pkt 4 o projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów: **12 osób za (12 obecnych)** oraz nad rozszerzeniem porządku obrad w pkt 5 o projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia: **11 osób za, 1 osoba wstrzymała się (12 obecnych)**.

Ad. 4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Projekt uchwały przedstawiła Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich. Następnie radni przeszli do głosowania: **12 osób za (12 obecnych)**.

Ad. 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.

Projekt uchwały przedstawiła Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich. Artur Kijewski, przewodniczący komisji poprosił o przygotowanie przez obsługę prawną opinii dotyczącej możliwości obowiązywania uchwały z datą wsteczną na najbliższe posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów. Następnie radni przeszli do głosowania: **10 osób za, 2 osoby wstrzymały się (12 obecnych)**.

Ad. 6. Informacja o wykonaniu planu finansowego rachunków, na których gromadzone są środki pozyskane z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, środki pozyskane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz środki pozyskane z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa za 2021 rok.

Informację przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Następnie radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych)**.

Ad.7. Informacja z wykonania w 2021 r. planu finansowego dla wydzielonego rachunku, na którym gromadzone są środki pozyskane z Funduszu Solidarnościowego, przyjętego zarządzeniem Nr 603/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12 października 2021 r. (z późn. zm.).

Informację przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Następnie radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych).**

Ad. 8. Informacja o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2021 r.

Informację przedstawił Michał Pilas, zastępca naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem. Następnie radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych).**

Ad. 9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.

Projekt uchwały przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza, omawiając wnioski merytorycznie podległe komisji. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał, czy na zadanie dotyczące budowy ronda przy ul. Wyszyńskiego i na ul. Spółdzielczą miasto otrzymało dofinansowanie zewnętrzne. Krzysztof Gałka, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich odpowiedział, że na te dwa zadania został złożony wniosek i miasto znajduje się na liście zatwierdzonej przez Prezesa Rady Ministrów i przydzielone dofinansowanie wynosi 2 851 000,00 złotych. Taka sama sytuacja jest z przebudową ul. Spółdzielczej, miasto również jest na liście a przyznana kwota wynosi 2 215 000,00 złotych z groszami, następnie po pojęciu tej uchwały stosowne dokumenty zostaną przekazane do Wojewody, a następnie będzie przygotowywany przetarg. Radny Dariusz Grodziński zapytał, dlaczego w tym roku wolne środki są wprowadzane wcześniej do budżetu, ponieważ w latach wcześniejszych były wprowadzane w maju. Janina Błaszczyk-Walkowska, kierownik Biura Budżetu i Analiz odpowiedziała, że obecnie zmieniły się przepisy i wolne środki dzieli się trzy grupy, jedna grupa to kontynuacja projektów unijnych i te środki można już wcześniej wprowadzić na przykład w styczniu, czy lutym, kolejna grupa środków to środki otrzymane z funduszy na przykład z Rządowego Programu Inwestycji oraz trzecia grupa to kwota wykazana w sprawozdaniu za pierwszy kwartał. Radny Grodziński zapytał, jaka jest kwota wolnych środków w tradycyjnym rozumieniu. Pani skarbnik odpowiedziała, że jest to kwota 46 milionów złotych, z czego 16 milionów złotych jest wprowadzane w tym miesiącu. Następnie radni przeszli do głosowania: **9 osób za, 2 osoby wstrzymały się (11 obecnych).**

Ad. 10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.

Projekt uchwały przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **8 osób za, 1 osoba wstrzymała się (9 obecnych).**

Ad. 11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2022 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Projekt uchwały przedstawiła Monika Otrębska-Juszczak, naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju. Artur Kijewski, przewodniczący komisji zapytał o puste sklepy znajdujące się w prywatnych kamienicach, czy miasto może coś z tym zrobić. Pani Otrębska-Juszczak odpowiedziała, że miasto nie ma na to żadnego wpływu. Radny Leszek Ziábka zapytał, jak

można wpłynąć na właściciela prywatnej kamienicy, który zaniedbuje budynek. Pani Otrębska-Juszczak odpowiedział, że miasto nie może wpłynąć. Dagmara Pokorska, p.o. naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta dodała, że jeżeli stan techniczny zagraża życiu i zdrowiu można powiadomić nadzór budowlany. Następnie radni przeszli do głosowania: **9 osób za (9 obecnych).**

Ad. 12. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 23 marca 2022 r. WGM.6850.01.0004.2016.AM, WGM.6850.01.0005.2016.AM w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony zabudowanych nieruchomości, będących własnością Miasta Kalisza, położonych przy ul. Wodnej 13 i ul. Częstochowskiej 99.

Sprawę przedstawił Michał Pilas, zastępca naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem. Następnie radni przeszli do głosowania: **9 osób za (9 obecnych).**

Ad. 13. Korespondencja.

Brak.

Ad. 14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Ekan Darwich ponowił swoją wcześniejszą prośbę o zorganizowanie posiedzenia dotyczącego mówienia sytuacji miejskich targowisk i zaprosić na to posiedzenie przedsiębiorców oraz prezydenta. Artur Kijewski, przewodniczący komisji zaproponował zorganizowanie takiego posiedzenia po przerwie wakacyjnej.

Ad. 15. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący zamknął posiedzenie dziękując radnym oraz zaproszonym gościom za przybycie i udział w dyskusji.

Przewodniczący
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji
Europejskiej
Rady Miasta Kalisza
/.../
Artur Kijewski