

**Protokół Nr 0012.6.59.2022**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej Rady**  
**Miasta Kalisza,**  
**które odbyło się dnia 22 września 2022 roku**

\*\*\*\*\*  
Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.  
\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2022 r. oraz informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych.
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieokreślony.
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen maksymalnych za usługi przewozowe w publicznym transporcie.
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.
7. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu, trybu oraz organów i osób uprawnionych do umarzania, odraczania oraz rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających Miastu Kalisz lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.
8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Długiej i Szerokiej.
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii WN 110 kV relacji Konin Południe – Kalisz Północ oraz linii WN 110 kV relacji Ceków – Kalisz Piwonice.
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu „Kaliska Karta Mieszkańca”.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.

13. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia i przyjęcia do realizacji "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kalisza - Aktualizacja".
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia miasta Kalisza w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na lata 2016-2030”.
15. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.0232.01.0010.2022.PZ z dnia 16-09-2022 r. w sprawie wniesienia na rzecz jednoosobowej spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu, wkładu niepieniężnego (aportu) w zamian za udziały, w postaci stanowiących własność miasta Kalisza sieci wodociągowych i przyłączy wodociągowych.
16. Pismo Nadleśnictwa Kalisz w sprawie wydania przez radę gminy opinii dla projektu lasów ochronnych.
17. Korespondencja:
  - a) odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza na pismo mieszkańca w sprawie braku możliwości podłączenia do sieci gazowniczej,
  - b) pismo Przewodniczącego Zarządu Związku Komunalnego Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” z prośbą o zorganizowanie wyjazdowego posiedzenia Komisji.
18. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
19. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad.1. Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji, Artur Kijewski witając członków komisji oraz przybyłych gości.

#### **Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Radni przyjęli porządek obrad w głosowaniu: **12 osób za (12 obecnych).**

#### **Ad. 3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2022 r. oraz informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych.**

Podstawowe parametry budżetowe informacji przedstawiła p. Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Następnie głos zabrał Marcin Cieloszyk, sekretarz Miasta Kalisza, który przedstawił w ujęciu procentowym wykonanie planu przeznaczanego na wynagrodzenia oraz wydatki Kancelarii Prezydenta Miasta. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał o kwestie podwyżek dla pracowników Urzędu Miasta. Pan sekretarz odpowiedział, że są prowadzone rozmowy ze związkami zawodowymi w tym zakresie, na ostatnim spotkaniu w miesiącu sierpniu ustalone zostało, że dodatki motywacyjne zostaną wypłacone w sierpniu, kolejne spotkanie miało odbyć się w październiku, ale zostało wywołane wcześniejsze spotkanie na 30 września i ustalenia ze związkami są takie, że w tym roku prowadzone są rozmowy na temat przyszłorocznej waloryzacji. Mając na uwadze wysoką inflację została podjęta decyzja o szybkim wypłaceniu dodatków motywacyjnych, tak żeby ulżyć pracownikom i na stanowisko urzędnicze przyjęta została kwota 2500,00 złotych brutto, a na stanowiska pomocnicze i gospodarcze 1500,00 złotych brutto i są to średnie kwoty, które naczelnicy

rozdzielali w zależności od zaangażowania pracowników. Radny Dariusz Grodziński wskazał, że chciał zabrać głos w tym samym temacie, co radny Skarżyński, a uśmiech u niego i jego kolegów wzbudziło wykonanie budżetu na promocję miasta, które jest na poziomie 60 – paru procent a na wynagrodzenia pracowników 45 procent. Radny Eskan Darwich zapytał, jaka kwota jest ogólnie zaplanowana na Kancelarię Prezydenta Miasta Kalisza łącznie z działem promocji. Pan sekretarz odpowiedział, że w rozdziale 75075 jest 438 200,00 złotych, w rozdziale 75095 jest 128 000,00 złotych. Radny Radosław Kołaciński zapytał ilu pracowników ma dodatki wyrównawcze do najniższego wynagrodzenia. Pan sekretarz odpowiedział, że nie ma dodatków wyrównawczych, ponieważ wynagrodzenia zasadnicze są na poziomie wynagrodzenia minimalnego. Następnie omówienia wykonania budżetu za I półrocze dokonała Izabela Grześkiewicz, kierownik Biura Rewitalizacji. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał, czy któraś z inwestycji jest zagrożona. Pani kierownik odpowiedziała, że wszystkie inwestycje oprócz jednej zostały już rozpoczęte, natomiast ta jedna, która dotyczy renowacji ogrodu przy katedrze ma wkrótce zostać rozpoczęta, więc pani kierownik nie widzi żadnego zagrożenia. Kolejnie omówienia wykonania budżetu za I półrocze dokonali: Agnieszka Pazdecka, zastępca dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy oraz Agnieszka Grochowska, dyrektor ds. ekonomicznych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Radny Eskan Darwich zapytał, czy przewidywane są od pierwszego stycznia podwyżki cen wody i kanalizacji. Pani Grochowska odpowiedziała, że nie ma takich planów. Następnie Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych; Mirosław Przybyła, dyrektor Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji oraz Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych dokonali omówienia wykonania budżetu. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał, z czego wynika różnica pomiędzy kwotą zaplanowaną na wypłatę dodatków mieszkaniowych a kwotą potrzebną na ich realizację. Pan Sibiński odpowiedział, że kwota została zaplanowana na podstawie lat poprzednich, w których realizacja spadała, natomiast w tym roku tendencja ta uległa odwróceniu, jest wydawanych więcej decyzji jak również jednostkowe dodatki uległy podwyższeniu. Omówienia wykonania budżetu dokonał kolejnie Andrzej Górski, prezes Kaliskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego. Radny Eskan Darwich zapytał, czy przewidywana jest w przyszłym roku podwyżka czynszu dla lokatorów i na jakim poziomie oraz czy środki zaplanowane na budowę przy ul. Stawiszyńskiej są wystarczające. Pan Górski odpowiedział, że jeżeli chodzi o drugie pytanie radnego to nie ma obaw, co do wystarczających środków, ponieważ na tą inwestycję uzyskane zostało dofinansowanie zewnątrz w kwocie prawie trzech milionów złotych, natomiast w kwestii podwyżek to nie są przewidywane od stycznia i zgodnie ze współczynnikiem, który daje ustawa 15,41 za metr kwadratowy, a przewidywany najwyższy czynsz w przyszłym roku 11,26, czyli minimalne podwyżki na poziomie 15%. Następnie do omówienia wykonania budżetu za I półrocze przystąpiła Dagmara Pokorska, zastępca naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta. Radny Leszek Ziąbka zapytał, czy harmonogram prac związanych z przebudową płyty Głównego Rynku ulegnie zmianie w związku z prowadzonymi pracami inwentaryzacyjnymi nowego znaleziska. Pani Pokorska odpowiedziała, że nie ma jeszcze ostatecznej decyzji, dokumentacja jest na bieżąco uzupełniana, natomiast wykonawca pozostawił ten element i działa dalej, przez co została zmieniona kolejność prowadzonych prac, a mieszkańcy i przedsiębiorcy są informowani na bieżąco. Radny Ziąbka dopytał, czy pani konserwator może wydać decyzje o rozbiórce odnalezionych murów w miejscu kolizji. Pani Pokorska potwierdziła, że może tak być. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał, kto odpowiada za wskazanie miejsc, w których prowadzone były badania sondażowe dotyczące wykopalisk. Pani Pokorska odpowiedziała, że wydaje jej się, że to pani konserwator analizowała. Kolejnie Krzysztof Gałka, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich przedstawił wykonanie budżetu. Radny Leszek Ziąbka zapytał, czy prawdą jest, że droga 450 zostanie oddana dopiero na koniec tego roku. Pan Gałka odpowiedział, że otrzymali

wystąpienie wykonawcy, które jest analizowane, fizyczne zakończenie robót planowane jest na 30 listopada tego roku. Radna Elżbieta Dębska zapytała, na jakim etapie jest zadanie dotyczące ul. Opatowieckiej. Pan dyrektor odpowiedział, że są w trakcie uzgodnień z Wydziałem Budownictwa w zakresie poszerzenia tej ulicy, natomiast na ten rok planowane jest tylko ogłoszenie przetargu a wykonanie w roku następnym. Radny Eskan Darwich zapytał, czy środki z Polskiego Ładu w razie nie wykorzystania trzeba będzie oddać. Pan dyrektor wyjaśnił, że jest to dotacja celowa dotycząca konkretnego zadania, w tej chwili trwa postępowanie i termin składania ofert będzie przesunięty. Radny Darwich dopytał, jaki jest termin realizacji. Pan Gałka odpowiedział, że zakończenie całości zadania musi nastąpić w 2024 roku. Następnie omówienia wykonania budżetu dokonali: Michał Marczak, naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii oraz Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Eskan Darwich zapytał, ile wniosków o dofinansowanie do wymiany pieca jest złożonych i czy znajdują się środki finansowe na ich pokrycie. Pan Bąkowski odpowiedział, że wniosków wpłynęło ponad, 300 z czego ponad 200 zostało zrealizowanych i jeżeli znajdują się środki w budżecie na ten cel to pozostała część wniosków zostanie rozpatrzona. Kontynuując omawianie wykonania budżetu za I półrocze głos zabrali: Tadeusz Nowacki, prezes zarządu Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej; Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich; Elżbieta Binder, prezes zarządu Kaliskich Linii Autobusowych; Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem oraz Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury. Radni przyjęli informacje do wiadomości.

#### **Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieokreślony.**

Projekt uchwały przedstawiła Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych. Radna Elżbieta Dębska zapytała, czy w przychodni na Rogatce jest więcej spółek. Pani Wojterska potwierdziła. Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy pozostałe warunki umowy są bez zmian i jaki jest okres wypowiedzenia. Pani Wojterska odpowiedziała, że pozostałe warunki umowy się nie zmieniają, a okres wypowiedzenia wynosi trzy miesiące. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **10 osób za, 1 osoba wstrzymała się (11 obecnych).**

#### **Ad. 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen maksymalnych za usługi przewozowe w publicznym transporcie.**

Projekt uchwały omówiła Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich. Radna Elżbieta Dębska zapytała jak wyglądają ceny w naszym mieście na tle podobnych miast. Pani Walczyńska wskazała, że w pobliskim Jarocinie bilet kosztuje 3 zł, w Sieradzu 2,60 zł, w Legnicy 3,60 zł, w Koninie 3,80 zł i w Pile 3,40 zł. Następnie głos zabrała Elżbieta Binder, prezes zarządu Kaliskich Linii Autobusowych, która dodała, że wiadomym jest, że jest to usługa specyficznego rodzaju i cena biletów nie rekompensuje kosztów, które są związane z prowadzeniem zadania własnego gminy. Kolejnie pani prezes powiedziała, że analiza polegała na tym, że miasto Kalisz ma najbardziej skomplikowany cennik w Polsce, ponieważ na dzień dzisiejszy jest 138 rodzajów biletów, w związku z tym celem było uproszczenie tego systemu i od stycznia mają zostać wprowadzone 3 strefy. Kontynuując pani prezes wskazała, że jeżeli radni zgodzą się na wprowadzenie bezpłatnej komunikacji dla mieszkańców Kalisza to wpływy ze sprzedaży biletów zgodnie z audytem zmniejszą się o około 2 600 000,00 złotych. Spółka podjęła również kroki mające na celu ograniczenie

działalności komercyjnej, ponieważ w 2025 roku zakończy się umowa wykonawcza pomiędzy miastem a KLA i w tym roku należy już rozpocząć przygotowania do 2025 roku, ponieważ jeżeli nie będzie zachowana proporcja to niestety KLA straci charakter podmiotu wewnętrznego i wówczas zabierze się spółce możliwość bezpośredniego zlecenia jej przez miasto realizacji usług. Kolejnie pani Binder poinformowała, że od pierwszego września spółka nie sprzedaje już paliwa na zewnątrz jak również myjnia i stacja paliw funkcjonują bezobsługowo. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał jak będzie wyglądała sytuacja dla młodzieży mieszkającej poza Kaliszem, a dojeżdżającej do szkół. Pani Binder odpowiedziała, że młodzież szkolna spoza Kalisza na dzień dzisiejszy płaci za bilet i również będzie płacić od pierwszego stycznia i to władze ościennych gmin muszą zadbać o to, aby młodzież mogła dojeżdżać na preferencyjnych warunkach dzięki podpisanym z miastem Kalisz porozumieniom. Anna Walczyńska dodała, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, do kompetencji każdego wójta, burmistrza, prezydenta należy zagwarantowanie transportu publicznego i w czerwcu prezydent Krystian Kinastowski zaprosił władze ościennych gmin na spotkanie, na które przybyli tylko prezes MKZ z Ostrowa Wielkopolskiego i przedstawiciel Godzieszy Wielkich. W ostatnim czasie zgodnie z wiedzą pani naczelnik odbyły się rozmowy z burmistrzem Opatówka oraz władze gminy Godziesze i Nowe Skalmierzyce wyraziły chęć podpisania takiego porozumienia z miastem Kalisz. Radny Skarżyński zapytał, czy dobrze to rozumie, że, jeżeli na przykład miasto podpisze porozumienie z Nowymi Skalmierzycami wówczas autobusy KLA będą się tam zatrzymywać i zabierać pasażerów a jeżeli nie ma takiego porozumienia wówczas się nie zatrzymuje. Pani Walczyńska odpowiedziała, że nie za bardzo mógłby, ponieważ w zasadzie powinniśmy realizować tylko przewozy na przystankach zorganizowanych w obrębie miasta, a ewentualny wyjazd na teren innej gminy byłby związany z zawracaniem autobusu. Radny Mirosław Gabrysiak zapytał, czy uprawnienie do bezpłatnych przejazdów obowiązuje tylko do granic miasta. Elżbieta Binder odpowiedziała, że mieszkaniec Kalisza pojedzie bezpłatnie tam gdzie jedzie KLA. Radna Elżbieta Dębska zapytała, jak będzie wyglądała sytuacja osób, które posiadały kartę mieszkańca na podstawie poprzednich zapisów uchwały, czyli opłacały podatki w Kaliszu, ale tutaj nie mieszkały. Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych wyjaśnił, że do tej pory warunek o zamieszkiwaniu w Kaliszu również obowiązuje, a proponowana jest zmiana z obowiązku zamieszkiwania na obowiązek zameldowania. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **7 osób za, 4 osoby wstrzymały się (11 obecnych).**

**Ad. 6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.**

Projekt uchwały przedstawiła Anna Walczyńska, p.o. naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich. Artur Kijewski, przewodniczący komisji zapytał, czy przewidywane jest utworzenie dodatkowych punktów, które będą wydawały karty mieszkańca. Pani Walczyńska odpowiedziała, że WSO ma już część kart zakupionych, jak również biuro obsługi klienta KLA też już jest przygotowane do wydawania tych kart i na ten moment nie przewiduje się utworzenia dodatkowych punktów. Elżbieta Binder, prezes zarządu Kaliskich Linii Autobusowych dodała, że do tej pory do wydawania tych kart było dedykowane jedno okienko, natomiast na dzień dzisiejszy cały personel jest przygotowany do tego. Przewodniczący dopytał, czy więcej jest wniosków elektronicznych czy papierowych. Pani prezes odpowiedziała, że więcej jest wniosków papierowych. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych).**

**Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu, trybu oraz organów i osób uprawnionych do umarzania, odraczania oraz rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających Miastu Kalisz lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.**

Projekt uchwały omówiła Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego. Następnie radni przeszli do głosowania: **10 osób za, 1 osoba wstrzymała się (11 obecnych).**

**Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Długiej i Szerokiej.**

Projekt uchwały przedstawiła Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury. Radny Radosław Kołaciński zapytał, w jakim czasie będzie ten plan uchwalony. Pani Wypych odpowiedziała, że najszybciej jak udało się uchwalić miejscowy plan to było pół roku. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych).**

**Ad. 9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii WN 110 kV relacji Konin Południe – Kalisz Północ oraz linii WN 110 kV relacji Ceków – Kalisz Piwonice.**

Projekt uchwały przedstawiła Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury. Następnie radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych).**

**Ad. 10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu „Kaliska Karta Mieszkańca”.**

Projekt uchwały przedstawił Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych. Radny Tomasz Bezen zapytał, jaka jest ważność karty mieszkańca. Pan Sibiński odpowiedział, że karta ważna jest przez dwa lata. Następnie radni przeszli do głosowania: **11 osób za (11 obecnych).**

**Ad. 11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.**

Projekt uchwały przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza, omawiając wnioski merytorycznie podległe komisji. Radny Tomasz Bezen zapytał, czy dla obu boisk przy ul. Częstochowskiej i ul. Granicznej jest wnioskowana wymiana. Dagmara Pokorska, zastępca naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta odpowiedziała, że był w tym roku ogłoszony pilotażowy program dofinansowania, w ramach, którego można pozyskać środki na modernizację tych boisk, które były realizowane w ramach programu rok 2012, prawdopodobnie w przyszłym roku też będzie taka możliwość, więc wydział chce się do tego przygotować. Zostały wytypowane w pierwszej kolejności te dwa obiekty, a jako trzeci byłby realizowany obiekt na osiedlu Majków przy szkole. Następnie pani Pokorska dodała, że dofinansowanie wynosi w tym roku 30%, więc zakres prac zostanie określony po wykonaniu kosztorysów i wydział jest w kontakcie z dyrektorami obu tych obiektów. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **9 osób za (9 obecnych).**

**Ad. 12. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.**

Projekt uchwały przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Następnie radni przeszli do głosowania: **7 osób za, 3 osoby wstrzymały się (10 obecnych).**

**Ad. 13. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia i przyjęcia do realizacji "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kalisza - Aktualizacja".**

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Następnie radni przeszli do głosowania: **10 osób za (10 obecnych).**

**Ad. 14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia miasta Kalisza w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na lata 2016-2030”.**

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Radosław Kołaciński poprosił o więcej szczegółów dotyczących geotermii. Dagmara Pokorska, zastępca naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta wskazała, że w tej chwili jest złożony projekt w Poznaniu o wydanie pozwolenia na wykonanie odwiertu poszukiwawczego zlokalizowanego obok Aquaparku, jest również możliwość uzyskania dofinansowania i będzie to poszukiwanie wody o odpowiedniej temperaturze i wydajności na cele ciepłownicze. Radny Kołaciński dopytał o koszt tej inwestycji. Pani Pokorska odpowiedziała, że koszt wyniesie w granicach 20 milionów złotych. Radny Kołaciński zapytał, czy będzie to służyło tylko do celów grzewczych, na jaki obszar, czy tylko dla Aquaparku. Pani Pokorska odpowiedziała, że analizę przygotowywał Wydział Środowiska i z tego, co wie to w pierwszej kolejności planowany jest Aquapark i OSRiR, natomiast jest to uzależnione od tego, co zostanie uzyskane. Pan Bąkowski dodał, że przygotowana analiza jest niezbyt szczegółowa i wszystko zależy od tego, na jakim poziomie będą zasoby wody termalnej i jaką będą miały temperaturę. Radny Radosław Kołaciński zapytał ile wyniesie wkład własny miasta. Pan Bąkowski odpowiedział, że będzie to dofinansowane w 100%. Radny Sławomir Lasiński dodał, że na skutek pojawienia się programu rządowego, w którym zaproponowano gminom odwierty próbne finansowane w 100% poprosił prezydenta, aby się temu tematowi przyjrzeni, co zaowocowało tym, że prezydent podjął decyzję, aby wystąpić o taki odwiert. Następnie radny wyjaśnił, że temperatura wody uzależniona jest od głębokości odwiertu i tak na przykład na głębokości 1200 metrów temperatura wody wynosi 120, a w ramach tego programu można wykonać odwiert do 4000 metrów i należy w przyszłości wykazać, że ta geotermia będzie szczególnie nastawiona na ogrzewanie mieszkańców. Radny Ekan Darwich zapytał, dlaczego jeżeli to jest pewne to jest wykonywany odwiert próbny. Radny Lasiński wyjaśnił, że mapy geologiczne są oparte o pewne przybliżenia, a Kalisz zbudowany jest na uskoku tektonicznym, w związku, z czym może się okazać, że z jednej albo drugiej strony mamy na różnym poziomie warunki geotermalne. Radny Darwich dodał, że na spotkaniu, na którym była omawiana strategia rozwoju miasta prezydent mówił, że Ciepło Kaliskie nie jest zainteresowane na ten moment współpracą, więc jeżeli woda ta ma zostać spożytkowana na ogrzewanie to będzie trzeba współpracować z Ciepłem Kaliskim albo mieć własną firmę i infrastrukturę. Radny Lasiński wskazał, że dlatego taka właśnie była decyzja prezydenta, aby ten próbny odwiert zlokalizować właśnie z tej strony uskoku tektonicznego, ponieważ będzie można pokusić się o wykorzystanie tej wody do ogrzewania nowopowstających osiedli po tej stronie miasta, Dobrzec i okolice oraz faktycznie może się okazać, że spółdzielnie

mieszkańciowe wymówią umowę z Ciepłem Kaliskim, bo będzie im się to opłacało. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **9 osób za (9 obecnych)**.

**Ad. 15. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.0232.01.0010.2022.PZ z dnia 16-09-2022 r. w sprawie wniesienia na rzecz jednoosobowej spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu, wkładu niepieniężnego (aportu) w zamian za udziały, w postaci stanowiących własność miasta Kalisza sieci wodociągowych i przyłączy wodociągowych.**

Sprawę przedstawiła Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem. Następnie radni przeszli do głosowania: **9 osób za (9 obecnych)**.

**Ad. 16. Pismo Nadleśnictwa Kalisz w sprawie wydania przez radę gminy opinii dla projektu lasów ochronnych.**

Pismo omówiła Katarzyna Wawrzyniak, naczelnik Kancelarii Rady Miasta. Następnie radni przeszli do głosowania: **9 osób za (9 obecnych)**.

**Ad. 17. Korespondencja.**

Radni zapoznali się z treścią:

a) odpowiedzi Prezydenta Miasta Kalisza na pismo mieszkańca w sprawie braku możliwości podłączenia do sieci gazowniczej;

b) pisma Przewodniczącego Zarządu Związku Komunalnego Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” z prośbą o zorganizowanie wyjazdowego posiedzenia Komisji. Artur Kijewski, przewodniczący komisji zaproponował, aby zorganizować wyjazd dla zainteresowanych radnych, natomiast posiedzenia komisji odbyłyby się w normalnym trybie.

**Ad. 18. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

**Ad. 19. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Artur Kijewski, przewodniczący komisji zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji  
Europejskiej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Artur Kijewski