

PROTOKÓŁ Nr 0012.5.35.2017

**z posiedzenia Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 24.01.2017r.**

- 1. Otwarcie posiedzenia.**
- 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**
- 3. Informacja na temat planowanych działań promocyjnych Miasta na rok 2017.**
- 4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.**
- 5. Projekt uchwały ws uchwalenia "Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia miasta Kalisza w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na lata 2016 – 2030".**
- 6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Tuwima i Kruczkowskiego".**
- 7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Kalisz – przestrzeń dla profesjonalistów. Rozwój kwalifikacji zawodowych dorosłych mieszkańców Aglomeracji Kalisko - Ostrowskiej".**
- 8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Kalisz – przestrzeń dla profesjonalistów. Kwalifikacje i doświadczenie inwestycją w przyszłość młodzieży z Aglomeracji Kalisko – Ostrowskiej".**
- 9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016.**
- 10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok.**
- 11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2030.**
- 12. Sprawozdanie z działalności Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej za 2016 rok.**
- 13. Plan pracy Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej na 2017 rok.**

14.Korespondencja

- odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza na wniosek Komisji Nr 0012.5.241.2016 w sprawie budowy boiska szkolnego dla dzieci niepełnosprawnych w Zespole Szkół Nr 11 przy ul. Budowlanych 2
- pismo Prezydenta Miasta Kalisza dotyczące zajęcia stanowiska w sprawie określenia kierunku zagospodarowania przestrzennego terenu zbiornika wodnego "U Grona".

15.Sprawy bieżące i wolne wnioski,

16.Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał pan Tomasz Grochowski, Przewodniczący Komisji, witając radnych oraz przybyłych gości.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Wszyscy radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad zamieszczony w programie e-sesja, który był na bieżąco aktualizowany (6 osób).

Ad.3. Informacja na temat planowanych działań promocyjnych Miasta na rok 2017.

Pani Grażyna Dziedziak, Naczelnik Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki, poinformowała radnych o zadaniach realizowanych przez Wydział w zakresie promocji poprzez wydarzenia kulturalne, sportowe oraz od niedawna również upamiętnianie wydarzeń patriotycznych i historycznych. Wydział przejął także po nieistniejącym już Biurze ds. Promocji Miasta organizację „Festiwalu Smaków”, „Food Truck”, „Lato z radiem”, czy „Kaliskie Mikołajki”. Zwróciła uwagę na współpracę w tym zakresie z organizacjami pozarządowymi, jako przykład podał „Schole Cantorum”, który ma zasięg ogólnopolski. Następnie wymieniła planowane na ten rok wydarzenia (załącznik do protokołu).

Pani Elżbieta Zmarzła, Kierownik Biura Komunikacji Społecznej, przedstawiła zadania podległe jej jednostce, które najogólniej można sklasyfikować jako kontakt z mediami i mieszkańcami. Odniosła się do redagowania strony internetowej Miasta i poinformowała, że zakończył się etap rozmów z firmami, które zajmują się projektowaniem stron. Ceny wahają się od 20.000 zł do 80.000 zł, czy nawet 100.000 zł, natomiast pod uwagę brane będzie doświadczenie tych firm w projektowaniu stron dla samorządów. Wspomniała o współpracy przy okazji różnych działań promocyjnych z innymi Wydziałami, jak z Wydziałem Kultury, o czym była mowa wcześniej, czy Wydziałem Środowiska, z którym przygotowują kampanię informacyjną dla mieszkańców na temat szkodliwości spalania śmieci. Biuro przygotowuje także mapę inwestycji miejskich, które systematycznie są realizowane, a także planuje „drzwi otwarte” miasta. Każdy będzie mógł przyjść do ratusza i zapoznać się z jego funkcjonowaniem i uzyskać odpowiedzi na swoje pytania.

W dalszej kolejności przystąpiono do zadawania pytań i jako pierwsza zgłosiła się radna Małgorzata Zarzycka, pytając o współpracę z kustoszem Sanktuarium ks. prałatem Jackiem Plotą, planowane wydarzenia na deptaku oraz podział kwoty 46.000 zł na promocję przez sport.

Następnie radni E. Darwich, D. Grodziński oraz R. Kołaciński dopytywali o strategię promocji Miasta, której przygotowanie leży w kompetencji wydziału Strategii i Rozwoju.

Na pytanie radnego D. Grodzińskiego odnośnie pracy pana Marcina Andrzejewskiego nad stroną Miasta uzyskał odpowiedź od pani E. Zmarzłej, że przygotowywał on jedynie specyfikację, z której Miasto korzystało w ograniczonym zakresie.

Radny E. Darwich spytał, czy założenie nowej strony nadal przeciągane jest ze względu na brak nowego herbu.

Pani E. Zmarzła potwierdziła i dodała, że współpracują w tym zakresie z Wydziałem Strategii, aby wszystko było spójne.

Radna M. Spsychalska dodała, że jest już opinia Komisji Heraldycznej, która pozytywnie zaopiniowała herb Miasta, natomiast ze względu na uwagi dotyczące flagi należy czekać za ponowną opinią po korektach.

Przewodniczący Komisji wyraził swoją aprobatę dla kampanii informującej o zanieczyszczeniu powietrza oraz promocji gospodarczej Miasta. Na koniec poprosił o przedstawione wcześniej wydarzenia promocyjne spisane w formie papierowej.

Ad.4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

Pani Ewa Maciaszek, Naczelnik Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej, przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały, wyjaśniając, że Regionalna Izba Obrachunkowa odniosła się z zastrzeżeniem do zapisu mówiącego o udzieleniu dofinansowania „w wysokości do 80%”. Według zaleceń RIO powinien on brzmieć: „w wysokości 80%”. Pan Prezydent nie zgodził się jednak z tym stanowiskiem i złożył odwołanie. Wy tłumaczył, że jeśli ktoś wyda znacznie wyższą kwotę na zmianę systemu to i tak maksymalnie może uzyskać dofinansowanie w wysokości 5.000 zł, tak więc nie będzie to 80%.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (8 osób).

Ad.5. Projekt uchwały ws uchwalenia "Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia miasta Kalisza w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na lata 2016 – 2030".

Pani Anna Durlej, p.o. Naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, omówiła uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały.

Radny R. Kołaciński na pytanie, czy są jakieś zagrożenia, uzyskał odpowiedź, że na dzień dzisiejszy nie ma.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby odbyć wspólne posiedzenie wraz z Komisją Środowiska i Gospodarki Komunalnej, na które zostanie zaproszony przedstawiciel spółki „Ciepło Kaliskie” by szerzej omówić temat.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (7 osób, 1 osoba wyszła).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Tuwima i Kruczkowskiego".

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, wyjaśniła, że uchwała inicjująca została uchwalona w 2015 roku, a teraz jest już zatwierdzenie konkretnego planu. Zmiana wywołana była na wniosek właściciela terenu, gdyż dotychczasowy zapis uniemożliwiał rozbudowę firmy. Dodatkowo pojawia się zapis konserwatorski chroniący kapliczkę przy drodze.

Radny D. Grodziński dopytał o likwidowany ciąg pieszo-jezdny, na co uzyskał wyjaśnienie, że przecinał on tereny produkcyjne i nie był potrzebny. Nikt nie zgłaszał żadnych uwag do planu podczas jego wyłożenia.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (8 osób).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Kalisz – przestrzeń dla profesjonalistów. Rozwój kwalifikacji zawodowych dorosłych mieszkańców Aglomeracji Kalisko – Ostrowskiej".

Pani Monika Otrębska Juszczak, Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju, omówiła założenia projektu.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (osób).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu pn. "Kalisz – przestrzeń dla profesjonalistów. Kwalifikacje i doświadczenie inwestycją w przyszłość młodzieży z Aglomeracji Kalisko – Ostrowskiej".

Pani Monika Otrębska Juszczak, Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju, omówiła założenia projektu, wyjaśniając, że drugi projekt dotyczy innej grupy docelowej. Głównie chodzi o dostosowanie wykształcenia do potrzeb inwestorów.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (osób).

Przewodniczący Komisji poinformował, iż obecna na posiedzeniu pani Wiceprezydent Barbara Gmerek ze względu na swoje obowiązki służbowe musi wyjść, natomiast chciałaby przekazać pewną sprawę.

Pani Wiceprezydent Gmerek przypomniała, że w ubiegłym roku została wykonana winda dla dzieci niepełnosprawnych uczących się w Szkole przy ul. Budowlanych, a teraz priorytetem dla niej będzie budowa boiska dla tych dzieci. Oznajmiła, że rozmawia na bieżąco z Wydziałem Strategii i Rozwoju oraz Wydziałem Rozbudowy Miasta i Inwestycji w kwestii złożenia wniosku o pozyskanie dofinansowania

tej inwestycji. Zadeklarowała, że dołoży zatem wszelkich starań by to boisko wybudować, nawet jeśli nie uda się pozyskać środków zewnętrznych.

Ad.9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016.

Pani Anna Durlej, Zastępca Naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, wyjaśniła, że w podjętej w grudniu uchwale wykryto pewne błędy pisarskie, w związku z czym przedłożony dzisiaj projekt jest korygujący w stosunku do poprzedniej uchwały. Dodała, że nie ma zmian w ilości zadań, czy w kwotach.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (7 osób).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok.

Pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta, pokrótce przedstawiła zmiany merytorycznie wynikające z działalności Komisji.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: 5 os za, 3 osoby wstrzymały się od głosu (8 radnych obecnych).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2030.

Pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta, wyjaśniła, że są to zmiany omówione w punkcie poprzednim, których realizacja dotyczy okresu dłuższego niż rok.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: 5 os za, 3 osoby wstrzymały się od głosu (8 radnych obecnych).

Ad.12. Sprawozdanie z działalności Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej za 2016 rok.

Radni zwrócili uwagę, że wizyta w Inkubatorze Przedsiębiorczości odbyła się w grudniu, a nie jak to jest zapisane w przedstawionym sprawozdaniu w styczniu.

Przewodniczący potwierdził, że jest to oczywista omyłka i poprosił o przyjęcie przedmiotowego sprawozdania z korektą zgłoszoną przez radnych.

Wszyscy radni jednomyślnie przyjęli powyższe sprawozdanie (8 osób).

Ad.13. Plan pracy Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej na 2017 rok.

Przewodniczący poinformował, iż radni otrzymali przygotowany plan pracy Komisji, natomiast jeśli są jakieś jeszcze propozycje to można teraz zgłosić.

Radny D. Grodziński zaproponował w miesiącu lutym przegląd wniosków aplikacyjnych Miasta Kalisza na pozyskanie funduszy zewnętrznych oraz omówienie innych możliwych źródeł aplikacyjnych na 2017 rok.

Radny R. Kołaciński zaproponował dopisanie spotkań cyklicznych (miesięcznych) z Przewodniczącymi Rad Nadzorczych Spółek, w których Miasto ma większość udziałów oraz Przedstawicielami Miasta Spółek, w których posiada pakiet mniejszościowy. Druga propozycja to przedstawienie działań promocyjnych – nie związanych z wydarzeniami kulturalnymi i gastronomicznymi, tylko z promocją gospodarczą, turystyczną i komunikacją społeczną - w formie tabelarycznej, wraz z harmonogramem tych działań wraz z określeniem mierników efektywności oraz celowości podejmowania tych działań. Cykliczna (comiesięczna) informacja na temat efektywności przedstawionych zadań promocyjnych ze szczególnym uwzględnieniem

korzyści dla mieszkańców. Z inicjatywy Przewodniczącego termin został zmieniony na kwartalny.

Plan wraz z rozszerzonymi punktami został przyjęty przez aklamację.

Ad.14. Korespondencja

- odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza na wniosek Komisji Nr 0012.5.241.2016 w sprawie budowy boiska szkolnego dla dzieci niepełnosprawnych w Zespole Szkół Nr 11 przy ul. Budowlanych 2

Radny R. Kołaciński stwierdził, że Komisja może podziękować pani Wiceprezydent za pozytywne rozpatrzenie wniosku.

- pismo Prezydenta Miasta Kalisza dotyczące zajęcia stanowiska w sprawie określenia kierunku zagospodarowania przestrzennego terenu zbiornika wodnego "U Grona".

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, wyjaśniła, że zwrócono się do radnych z opinią w sprawie zagospodarowania jeziora Grona w związku z przygotowywanym projektem studium. Wydział stanął przed dylematem co do przeznaczenia tego terenu, gdyż do tej pory działki miejskie oraz jezioro przeznaczone były pod usługi. Jak wiadomo w Budżecie Obywatelskim zostały wyłonione dwa projekty, które ogólnie zakładają realizację usług sportu i rekreacji bez pozostałych usług. W związku z powyższym, aby zakończyć już projekt studium i wysłać go do zaopiniowania potrzebna jest decyzja, jaką funkcję terenu wpisać. Wspomniała, że gdyby została dotychczasowa funkcja usługowa to wartość terenu byłaby wyższa.

Radny R. Kołaciński poinformował, że jest radnym z tego okręgu oraz mieszka na osiedlu Zagorzynek, stąd jego zdanie jest jednoznaczne. Przypomniął, że cała dyskusja odnośnie tego terenu wynikła w momencie, gdy Prezydent powiedział, że chce zrobić tam stację przeładunkową śmieci. Mieszkańcy się wówczas zmobilizowali i złożyli wniosek o zagospodarowanie terenu pod rekreację. Stwierdził, że należy zatem uszanować wole mieszkańców.

Radna M. Zarzycka spytała, jaka jest rekomendacja Wydziału, jako architektów w kwestii zagospodarowania terenu.

Pani A. Wypych zwróciła uwagę, że co do jednego zadania z budżetu obywatelskiego to nie powinien się on w ogóle zakwalifikować, gdyż obejmuje działkę należącą do Skarbu Państwa, a nie Miasta. Drugi z kolei zgłoszony projekt w ramach BO dotyczący tego terenu zapewne zostanie poddany ponownej weryfikacji, gdyż podana w nim kwota jest nierealna do wykonania w zakresie w jakim został przedstawiony. Podsumowała, że z punktu widzenia urbanistycznego funkcja rekreacji jest o tyle niekorzystna, gdyż naokoło są tereny inwestycyjne usług i produkcji. Stąd nasuwa się pytanie, czy taka „wyrwa sportowa” w tym miejscu to dobry pomysł. Zwróciła uwagę, że działki miejskie spadną na wartości.

Radny Kołaciński zaproponował, aby na posiedzenie Komisji zaprosić mieszkańców osiedla Zagorzynek i powiedzieć im to w twarz.

Radna Magdalena Spychalska zasugerowała, aby pozostawić funkcję usługową na działkach należących do Miasta, gdyż wówczas wartość działek jest większa. Podsumowała, że ciężko jest dzisiaj podjąć decyzję o zmianie przeznaczenia terenu.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że omawiane pismo jest swego rodzaju „wrzutką” na ostatnią chwilę i należy szerzej omówić temat.

Radny R. Kołaciński poinformował, że dawno temu zapisano funkcję usługową, gdyż planowano na tych działkach założenie instalacji fotowoltaicznej, dzięki czemu Miasto miało by zysk.

Radna M. Zarzycka stwierdziła, że nadal można ten pomysł wdrożyć.

Radny R. Kołaciński stwierdził, że można ograniczyć teren wokół stawu na rekreację, a dookoła zrobić przedmiotowe instalacje.

Pani A. Wypych oraz radna M. Spychalska stwierdziły, że nie można na terenach rekreacyjnych zrobić instalacji fotowoltaicznych, tylko na produkcyjnych, a tych dwóch funkcji nie można łączyć.

Radny R. Kołaciński oznajmił, że należy ludziom powiedzieć prawdę, jaki jest cel w pozostawieniu funkcji usługowej, bo na pewno jest drugie dno.

Pani A. Wypych powiedziała, że jej wypowiedzi są szczerze i chodzi o utrzymanie wartości działek.

Przewodniczący Komisji powtórzył, że temat zostanie przełożony do omówienia na następne posiedzenie.

Ad.15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny D. Grodziński poprosił o dopisanie do planu pracy Komisji punktu dotyczącego przeanalizowania wniosków składanych przez Komisję do Prezydenta Miasta Kalisza w roku 2016 oraz uzyskanych na nie odpowiedzi.

Ad.16. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania dziennego porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie dziękując za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miejskiej Kalisza
/.../
Tomasz Grochowski