

KRM.0012.0032.2018  
D2018.03.03560

**PROTOKÓŁ nr 0012.5.54.2018**  
**Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej**  
**Rady Miasta Kalisza**  
**w dniu 29 marca 2018 roku.**

.....  
Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.  
.....

**PORZĄDEK OBRAD**

- 1. Otwarcie posiedzenia.**
- 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**
- 3. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji oraz ich zbywania, nabywania i wykupu.**
- 4. Zamknięcie posiedzenia.**

### **Ad.1. Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał pan Tomasz Grochowski – Przewodniczący Komisji - witając wszystkich radnych oraz gości. Następnie poprosił o wciśnięcie przycisku kworum.

### **Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący wyjaśnił, że jest to projekt uchwały, który został zdjęty z porządku obrad poprzedniego posiedzenia Komisji.

Wszyscy radni jednogłośnie przegłosowali zaproponowany porządek obrad (7 osób).

### **Ad.3. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji oraz ich zbywania, nabywania i wykupu.**

Radny Radosław Kołaciński zaznaczył, że chodzi o 8.600.000 zł, które było dodane do emisji obligacji.

Pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta, przedstawiła zadania inwestycyjne, które są planowane do realizacji z środków pozyskanych w ramach emisji obligacji. Z kolei 10 mln zł przeznaczone będzie na spłatę wcześniej zaciągniętych długów. Podsumowała, że na początku radni podjęli uchwałę na 41.400.000 zł, a teraz zwiększono emisję obligacji o 8.600.000 zł.

Radny Jacek Konopka zwrócił uwagę, że pani Skarbnik przedstawiła wszystkie zadania, a radnych interesują konkretne zadania, które mają zostać zrealizowane za dodatkowe 8.600.000 zł.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jest to budowa ul. Inwestorskiej, połączenie ulic Księżnej Jolanty i Budowlanych. Przewodniczący przeszkodził i poprosił o informację na jakim etapie znajdują się prace na ul. Inwestorskiej. Odpowiedzi udzielił Prezydent Grzegorz Sapiński, który poinformował, że jeśli inwestor wybuduje do listopada auto-port na 200 tirów, to Miasto musi wybudować dla tego auto-portu dwie drogi, wjazdową i wyjazdową. Radna Spychalska zapytała, czy są już rozstrzygnięte przetargi, jeśli chodzi o omawiane inwestycje. Pani Skarbnik odpowiedziała, że przetargi nie są jeszcze rozstrzygnięte, ponieważ wymaga to przygotowań, a minęło zaledwie kilka dni od decyzji, że środki na te cele się znajdują. Prezydent oznajmił, że bardzo go cieszy, że do Kalisza przybywają inwestorzy, którzy budują swoje firmy na terenie miasta. Radny Konopka oznajmił, że radnych też to cieszy, jednak wątpliwości mają co do tego, czy zgadzać się na większe zadłużanie miasta, czy poczekać na wolne środki, które być może będą dostępne już w kwietniu. Poprosił także o przedstawienie zadań, których wykonanie zostanie przerwane, jeśli środki nie znajdują się teraz, a dopiero za miesiąc. Prezydent dodał, że za miesiąc z wolnych środków można wykonać inwestycje, ale nie dofinansować MOPSU-u, czy oświaty i dopiero wtedy zadłużyć się Miasto. Pani Sawicka poinformowała, że napłynęło wiele wniosków o przyznanie wolnych środków i jako przykład podała Wydział Edukacji, który złożył wniosek na 10 mln zł. Wyjaśniła, że przewiduje się, że wolnych środków będzie około 20 mln zł, co nie zaspokoi wszystkich potrzeb. Nadmieniła, że emisję obligacji można pokryć tylko wydatki majątkowe, a te zgłaszane przez MOPS, czy MZBM są wydatkami bieżącymi. Radny Konopka stwierdził, że nie można bazować tylko na wolnych środkach, bo mogą one nie wystąpić, a budżet należy realizować i przewidywać jakie wydatki będą ponoszone w danym roku. Następnie radny ponownie poprosił o przedstawienie inwestycji realizowanych za 8 600 000 zł. Pani Skarbnik poinformowała, że w tej kwocie mieści się budowa ul. Inwestorskiej,

która pochłonie 6 000 000 zł, tylko 1 500 000 zł kosztuje wykupienie terenów pod ulicę. Pan Michał Pilas, Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem potwierdził słowa pani Sawickiej i dodał, że obecnie wykupione są tereny za 18 500 zł, a w przyszłym tygodniu nastąpi podpisanie aktów notarialnych na wykup terenów za łączną kwotę 389 466 zł. Dodał, że Miasto musi mieć zarezerwowane 744 000 zł na wypłatę odszkodowań za tereny wywłaszczone przy ul. Poznańskiej. Pani Skarbnik kontynuowała wypowiedź co do zadań realizowanych za wspomniane wcześniej 8 600 000 zł. W kwocie tej znajduje się przeznaczenie 100 000 zł na zakup samochodu dla OSP, oraz kanalizacja deszczowa na Tyńcu za 180 000 zł. Co do drugiego zadania pani Anna Durlej z Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji poinformowała, że odbywają się uzgodnienia dotyczące dokumentacji projektowej. Pani Sawicka kontynuując dodała, że w kwocie znajduje się także dotacja dla OSRiR-u w wysokości 600 000 zł oraz zadanie z Budżetu Obywatelskiego pod nazwą Rewitalizacja terenów zielonych na kwotę 120 000 zł. Na koniec pani Skarbnik wyjaśniła, że wymienione zadania są na etapie przygotowania projektów lub przetargów, są już nawet podpisane umowy, a jeśli środki na dane cele się nie znajdują, a umowy zostaną zerwane Miasto będzie musiało zapłacić kary. Następnie wywiązała się dyskusja między radnymi, panią Skarbnik i Prezydentem na temat oświaty, ponieważ Wydział Edukacji złożył wniosek o przyznanie 10 mln zł z wolnych środków. Pani Skarbnik po raz kolejny podkreśliła, że z wolnych środków nie będzie można pokryć kosztów wspomnianych inwestycji. Radna Spychalska stwierdziła, że zagłosowanie dzisiaj przeciw jest odstraszeniem inwestorów. Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania: 3 osoby za, 4 osoby przeciw, 2 osoby się wstrzymały (9 obecnych). Projekt uchwały nie uzyskał większości.

#### **Ad.4. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji  
Europejskiej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Tomasz Grochowski