

Protokół Nr 0012.07.40.2021
Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 24 września 2021 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 r. oraz informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych.
4. Projekt uchwały w sprawie określenia zadań i wysokości środków przeznaczonych na te zadania w 2021 roku z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2021-2043.
7. Wnioski w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.
8. Korespondencja:
 - a) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 15 czerwca 2021 r. na pismo w sprawie zwrotu bonifikaty udzielonej przy wykupie lokalu z zasobu miasta Kalisza;
 - b) Skarga lokatorów z dnia 17 czerwca 2021 r. na zaniechywanie obowiązków zarządcy kamienicy przy ul. Piskorzewskiej;
 - c) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 8 lipca 2021 r. na skargę dotyczącą zaniechywania obowiązków zarządcy;
 - d) Pismo pielęgniarek, położnych, pielęgniarzy z tytułem magistra pielęgniarstwa/położnictwa i specjalizacją Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kaliszu z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie pomniejszenia wynagrodzenia;
 - e) Pismo Stowarzyszenia Warto Być Przyzwoitym z dnia 15 sierpnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia w Kaliszu roku 2022 rokiem Władysława Bartoszewskiego – Rokiem Przyzwoitości;

- f) Pismo Komendanta Miejskiego Policji w Kaliszu z dnia 6 września 2021 r. z prośbą o zabezpieczenie w budżecie miasta Kalisza na rok 2022 środków z przeznaczeniem na wsparcie działań Policji;
- g) Pismo Koła Kaliskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta z dnia 6 września 2021 r. z prośbą o przyznanie dodatkowych środków na utrzymanie Schroniska dla Bezdomnych Mężczyzn im. św. Brata Alberta w Kaliszu przy ul. Warszawskiej 93A.

9. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, pan Mirosław Gabrysiak, który powitał wszystkich obecnych radnych i gości.

Ad.2.Zatwierdzenie porządku obrad.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania: **11 osób za (11 obecnych)**. Przedstawiony porządek obrad został przyjęty.

Ad.3.Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 r. oraz informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych.

Jako pierwsza głos w punkcie zabrała pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta Kalisza, która omówiła najważniejsze pozycje liczbowe dotyczące wykonania budżetu za I półrocze 2021 r. Poinformowała, że dochody zostały wykonane w 54,9% a wydatki w 43,5%. Ponadto wykonanie dochodów z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych PIT – 67% (w 2020 roku było to 59% a w 2019 – 65%), udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych CIT – 85% (w 2020 roku było to 82% a w 2019 roku 74%). Wykonanie dochodów z tytułu podatku od nieruchomości – 67% (w 2020 roku było to 62% a w 2019 – 67%). Pani Ochocka powiedziała, że w pierwszym półroczu wprowadzono do budżetu wolne środki w wysokości 23 674 145,95 zł. Jeśli chodzi o wydatki majątkowe to planowana kwota wynosiła 148 460 864,34 zł a wykonanie za pierwsze półrocze wynosi 11,3%. Wiąże się to z tym, że większość inwestycji będzie realizowana i finalizowana w drugiej połowie roku. Ponadto pani skarbnik omówiła wykonania m.in. realizacji wydatków z udziałem środków unijnych, z udziałem środków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, realizacji środków pozyskanych z Funduszu Przeciwdziałania SARS-CoV-2 i realizacji środków pozyskanych z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Przychody za I półrocze wykonano w 90,5%, natomiast rozchody w 10,4%. Skarbnik miasta poinformowała, że zadłużenie na dzień 30 września 2021 r. wynosi 266 011 300 zł.

Wobec braku pytań głos oddano naczelnikom i kierownikom jednostek miasta celem omówienia wykonania budżetu w poszczególnych placówkach.

Pani Agnieszka Pazdecka, zastępca dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Kaliszu poinformowała, że urząd nie ma w zasadzie żadnych dochodów, więc realizowane są głównie wydatki, a ich wykonanie wyniosło prawie 50%. Nie ma zagrożeń co do wykonania budżetu w tym roku.

Radny Zbigniew Włodarek zapytał, jaki jest poziom bezrobocia i ile jest obcokrajowców przyjeżdżających do pracy do Kalisza.

Pani Pazdecka odpowiedziała, że ma dane na koniec sierpnia 2021 r. i na ten dzień zarejestrowanych bezrobotnych jest 2600 osób. Dodała, że tendencja jest rosnąca, ponieważ kończą się prace sezonowe. Dodała, że urząd miał nadzieję na zmianę przepisów, aby „wynieść” składkę ubezpieczeniową z urzędów pracy, co spowodowało by, że część osób niezainteresowanych pracą, tylko ubezpieczeniem przestało by widnieć na listach osób bezrobotnych, co z pewnością zmieniło by też wskaźniki. Niestety wszystko wskazuje na to, że w najbliższym czasie takiej zmiany w przepisach nie będzie. Jeśli chodzi o obcokrajowców, urząd pracy nie prowadzi statystyk dotyczących ilości osób z zagranicy podejmujących prace w naszym powiecie. Ale pani Pazdecka przyznała, że przedsiębiorcy są zainteresowani zatrudnianiem obcokrajowców i składają takie wnioski w urzędzie pracy.

Następnie pani Maria Kamińska, kierownik Dziennego Domu Pomocy Społecznej przedstawiła najważniejsze dane dotyczące wykonania budżetu tj. wydatki wykonane na poziomie 49 %, dochody na poziomie 53%. Podsumowała, że pierwsze półrocze zamknięto z dobrym wynikiem, natomiast w drugim półroczu jednostka będzie wnioskowała o uzupełnienie dochodów.

Pani Katarzyna Borowska, zastępca dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kaliszu wraz z panią Arletą Pietrzak, główną księgową wspólnie omówiły budżet Domu Pomocy Społecznej w Kaliszu. Poinformowały, że DPS wykonał dochody na poziomie 48,42% a wydatki 48,17%. Obecnie w domu pomocy przebywają 173 osoby a jest 180 miejsc. Nie ma pełnej ilości osób ze względu na wydzielenie części dla pacjentów, którzy mogą być zarażeni koronawirusem. W tej chwili na przyjęcie do jednostki oczekuje 17 osób.

Pani Bożena Konopka, dyrektor Domu Dziecka w Kaliszu omówiła budżet trzech domów dziecka, ponieważ od 1 stycznia 2021 jednostka została podzielona na trzy odrębne placówki. Poziom wykonania budżetu w Domu Dziecka Nr 1 – 49%, Domu Dziecka Nr 2 – 45%, Domu Dziecka Nr 3 – 47%. Wskazała, że pojawił się problem z umieszczaniem dzieci w pieczy zastępczej.

Pani Iwona Niedźwiedz, dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej powiedziała, że realizacja planu dochodów wynosi 64%. Tak wysoki wynik pochodzi z wpływów z opłat za pobyt mieszkańców w Domu Pomocy Społecznej. Jeśli chodzi o wydatki pani dyrektor nie widzi zagrożeń.

Pani Aneta Zimoch, kierownik Środowiskowego Domu Samopomocy „Tulipan” poinformowała, że wydatki zrealizowane przez jednostkę w pierwszej połowie roku ukształtowały się na poziomie 41,66%. Nie ma zagrożeń jeśli chodzi o realizację planu, a mniejsze wydatkowanie wynika z tego, że w okresie od stycznia do maja działalność środowiskowego domu była zawieszona bądź funkcjonował on w formie hybrydowej.

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pan Mirosław Gabrysiak zapytał, ile osób obecnie korzysta z usług ośrodka i czy są to osoby zaszczepione. Pani Zimoch odpowiedziała, że jest to 50 osób i w zdecydowanej większości są to osoby zaszczepione.

Pani Magdalena Sobocka-Małąg, przewodnicząca Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności wyjaśniła, że wykonanie budżetu w pierwszym półroczu przebiegało bez zakłóceń i zgodnie z założonym planem.

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej zapytał w kontekście wydawania orzeczeń, dlaczego zespół szczególnie w sytuacjach wątpliwych rozstrzyga na

podstawie dokumentów a nie na podstawie spotkań i dlatego wymaga opinii specjalistycznej, jeśli są oczywiste przypadki np. dziecko jest z porażeniem mózgowym jednak nie leczy się u neurologa bo to leczenie nie ma sensu, ale brakuje tej dokumentacji specjalistycznej i nie otrzymuje orzeczenia. Przewodnicząca odpowiedziała, że są to już sprawy merytoryczne i nie może się w tym zakresie wypowiadać. Wyjaśniła, że procedura orzecznicza polega na tym, że kiedy wpływa wniosek do komisji, to jest on analizowany przez lekarza. I to właśnie lekarz mówi co komisja powinna zrobić. Pan Gabrysiak stwierdził, że w sytuacjach wątpliwych powinno się prosić osobę o osobiste stawienie się i wyjaśnienie wątpliwości. Przewodnicząca poinformowała, że na podstawie obecnych przepisów komisja nie działa poprzez bezpośrednie spotkania i badania. Przewodniczący Komisji zapytał, ile w tym roku zostało wydanych orzeczeń. Pani Sobocka-Maląg odpowiedziała, że na koniec III kwartału 2021 r. będzie około 3 000 wydanych orzeczeń o niepełnosprawności, w tym 234 – orzeczenia o niepełnosprawności w stopniu lekkim, 1312 – w stopniu umiarkowanym i 743 – w stopniu znacznym.

Radny Eskan Darwich zapytał, czy wśród dzieci widać wzrost wydawanych orzeczeń o niepełnosprawności. Przewodnicząca odpowiedziała, że nie ale spora liczba orzeczeń wynika m.in. z tego, że społeczeństwo starzeje się. Po drugie przez okres epidemii ludzie nie chodzili do lekarzy i teraz jest bardzo dużo przypadków osób z nowotworami oraz schorzeniami pocovidowymi.

Radny Leszek Ziąbka podziękował w imieniu Kombatantów dyrektorom Miejskiego Domu Pomocy Społecznej oraz Domu Pomocy Społecznej za pomoc w przeniesieniu kombatantki do placówki.

Pani Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych poinformowała, że zaplanowane przychody łącznie z dotacjami wykonano w 48%, natomiast planowane koszty w 42%. MZBM otrzymał dwie dotacje – przedmiotową w wysokości 302 400 zł na dopłaty do lokali socjalnych z czego wykorzystano 151 200 zł oraz 215 805,20 zł na remonty lokali mieszkalnych gdzie na półrocze wykorzystanie wyniosło 0%. Nie oznacza to jednak, że nic się nie działo, ponieważ prace są już częściowo wykonane, ale faktury wpłynęły w drugim półroczu. Ponadto Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych otrzymał dwie dotacje celowe w łącznej kwocie 214 000 zł na zmianę sposobu ogrzewania w lokalach stanowiących zasób miasta Kalisza oraz 1 000 000 zł na remonty dwóch budynków – elewacje, dach, malowanie klatek schodowych. Są to budynki przy ul. Śródmiejskiej 23 oraz przy ul. Piskorzewskiej 1. Na półrocze wykonanie tutaj również jest zerowe, ale to nie oznacza, że dotacja nie będzie wykorzystana.

Radny Eskan Darwich zapytał, czy już się rozpoczął remont przy ul. Piskorzewskiej 1. Pani Wojterska odpowiedziała, że przetarg jest już rozstrzygnięty i wykonawca opracowuje harmonogram prac.

Radny Gabrysiak zapytał, czy są prowadzone jakieś prace związane ze zmianą systemu ogrzewania w nieruchomościach należących do miasta. Dyrektor odpowiedziała, że w Śródmieściu podłączono 8 nieruchomości do ciepła miejskiego bądź zmieniono system na gazowy w tych lokalach, gdzie albo nie ma sieci ciepłowniczej, albo jest to nieopłacalne, bądź część lokatorów ma już ogrzewanie gazowe założone we własnym zakresie. W tym roku jeszcze nie podłączono żadnego budynku, ale planuje się w około 40 lokalach zmienić ogrzewanie na gazowe. Ponadto MZBM ze swoich środków dopłaca najemcom za zmianę systemu ogrzewania we własnym zakresie do 2000 zł za jeden zlikwidowany piec.

Przewodniczący Komisji zapytał o budynek przy ul. Szopena 4 bo z tego, co wie mieszkańcy chcą zmienić system ogrzewania, ale jest negatywna opinia kominiarzy co do wykonania ogrzewania gazowego. Pani Wojterska poinformowała, że w starych budynkach bardzo często są takie sytuacje, że mieszkania były łączone, dzielone i w efekcie brakuje przewodów kominowych, a nie można się włączyć już do istniejących. Jediną możliwością jest dobudowa przewodów kominowych, co wiąże się z dużymi kosztami. Radny Gabrysiak stwierdził, że w tej chwili jest taka technologia, że nie jest to trudne do zrobienia. Pani Wojterska zwróciła jednak uwagę, że budynki w centrum miasta znajdują się w ewidencji zabytków, co utrudnia sprawę. Radny Włodarek podsumował, że mieszkańcy i przyjezdni widząc zaniedbane budynki obwiniają samorząd, jednak władze nie zawsze mają narzędzia, aby dokonywać remontów. Zaproponował, aby zwrócić się o pomoc do instytucji wyższego szczebla. Dodał, że składał interpelacje na temat zaniedbanych budynków w mieście, ale otrzymywał odpowiedź, że są to prywatne budynki i miasto nie ma możliwości zobowiązania prywatnych właścicieli do remontów. Rady ESKAN Darwich odniósł się do wypowiedzi radnego Włodarka i powiedział, że w większości zaniedbane budynki należą do zasobu miasta. Jeżeli miasto nie remontuje swoich nieruchomości, nie może tego wymagać od prywatnych właścicieli.

Radny Roman Piotrowski powiedział, że we wcześniejszej wypowiedzi pani Wojterska przekazała, że w 40 lokalach zostanie zmienione ogrzewanie na gazowe. Radny zapytał, ile w tym roku do tej pory wykonano zmian systemu ogrzewania. Dyrektor odpowiedziała, że dotacja w pierwszym półroczu nie została wykorzystana w ogóle, ponieważ faktury wpłynęły dopiero w drugim półroczu. Ale do końca roku planuje się zmianę systemu ogrzewania w 40 lokalach. Pani Wojterska w odniesieniu do stwierdzenia radnego Zbigniewa Włodarka poinformowała, że w Kaliszu odbyło się spotkanie z przedstawicielami Związku Miast Polskich i dyskutowano na temat nieruchomości z nieuregulowanym stanem prawnym. Ponadto Prezydent wystąpił do ministerstwa z pismem o rozważenie możliwości uregulowania przepisów w taki sposób, aby pozwoliły one na uregulowanie stanu prawnego prywatnych budynków. Prezydent otrzymał odpowiedź na pismo i wskazano w nim, że miasto może zasiedzieć nieruchomość, ale akurat w Kaliszu ta procedura może rozpocząć się dopiero w 2024 roku. Miasto może wywłaszczać na podstawie ustawy o drogach, ale w Kaliszu nie ma takiej możliwości. I można też wywłaszczać na podstawie ustawy o rewitalizacji i w tym przypadku są podejmowane działania na ul. Podgórze, Jabłkowskiego, Wronia i Gołębia. Dodała, że działania, na które pozwala ustawa są bardzo czasochłonne.

Radny Leszek Ziábka zapytał, czy istnieje możliwość, aby przygotować zestawienie dotyczące tego, które budynki znajdują się w ewidencji zabytków, które w jakim są stanie, które najszybciej trzeba remontować i które mają uregulowany stan prawny. Radny dodał, że to by uświadomiło radnym i nie tylko, co należy wykonywać w pierwszej kolejności. Dyrektor odpowiedziała, że można taki dokument stworzyć. Dodała, że w Kaliszu jest dużo budynków wybudowanych przed 1900 r. co oznacza, że są to stare nieruchomości. Radny ESKAN Darwich powiedział, że jest za tym, aby mieszkańcy mogli wykupować mieszkania na własność i wtedy sami dbaliby o nieruchomość. Wiceprezydent Miasta pan Mateusz Podsadny odpowiedział, że w większości kamienic jest taka sytuacja, że nie wszyscy chcą, albo mogą wykupić mieszkania. Dyrektor MZBM powiedziała, że w większości mieszkańcy chętnie wykupują mieszkania, ponieważ obowiązuje 90% bonifikata. Chociaż był taki przypadek, że mieszkanka wykupiła lokal na własność, w ciągu kilku lat stan nieruchomości się pogorszył i nadzór budowlany wydał decyzję o wykwaterowaniu. Miasto swoich

mieszkańców wykwaterowało a ta pani została, ponieważ miasto nie może wykwaterować właściciela i stworzył się spory problem. Radny Darwich stwierdził, że jest to jeden specyficzny przypadek.

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej zapytał, do kiedy obowiązuje obecna prognoza dotycząca gospodarowania zasobem mieszkaniowym. Pani Wojterska odpowiedziała, że prognoza obowiązuje do 2025 roku.

Radny Ekan Darwich poruszył temat mieszkańców kamienicy przy ul. Piekarskiej 2 w Kaliszu. Prosilili oni o spotkanie z Prezydentem lub dopuszczenie do obrad zespołu pracującego nad programem gospodarowania zasobem komunalnym. Wnioskują o wykupienie swoich mieszkań, jednak miasto nie wyraża zgody. W takim wypadku proszą o remont dachu i zmianę systemu ogrzewania na gazowe. Radny zapytał, kiedy Wiceprezydent mógłby się spotkać z mieszkańcami. Pan Podsadny odpowiedział, że nie przypomina sobie, aby ktoś w tej sprawie chciał się z nim spotkać. Pani Marzena Wojterska uzupełniła mówiąc, że zostało skierowane pismo mieszkańców z prośbą o uczestniczenie w posiedzeniu zespołu, jednak została udzielona odpowiedź, że na posiedzeniach mieszkańcy są reprezentowani przez radnych, ponadto prace dotyczą zasobu komunalnego miasta, a ci państwo mieszkają we wspólnocie. Radny Ekan Darwich powiedział, że na koniec posiedzenia złoży wniosek formalny o ujęcie w porządku obrad kolejnego posiedzenia komisji spotkania z mieszkańcami kamienicy przy ul. Piskorzewskiej 2. Przewodniczący Komisji przypomniał, że obrady są jawne i każdy mieszkaniec ma prawo przyjść na posiedzenie.

Następnie pani Marzena Szuleta, kierownik Biura Świadczeń Rodziny poinformowała, że wszystkie zadania, które realizuje biuro są w 100% finansowane z budżetu państwa. Co do budżetu nie ma zagrożeń, jednak pojawił się problem, który w przyszłym roku będzie odczuwalny. Chodzi o przeniesienie obsługi świadczenia 500+ do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Wiąże się to z tym, że część osób może stracić zatrudnienie. Kierownik wyjaśniła, że stara się aby osoby te znalazły zatrudnienie w innych wydziałach.

Radny Zbigniew Włodarek zapytał, ile rocznie biuro wydaje środków mieszkańcom w ramach różnych świadczeń. Pani Szuleta odpowiedziała, że około 90 000 000 zł. Radny dopytywał, jak to wpłynie na budżet jeżeli w budżecie miasta nie będzie już tych 90 000 000 zł. Pani Aneta Ochocka odpowiedziała, że zarówno po stronie dochodów i wydatków zniknie ta kwota, dlatego nie spowoduje to zagrożeń w budżecie miasta. Radny Włodarek dodał na koniec, że podobnie było kiedyś z budżetem policji.

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych poinformował, że po stronie dochodów wykonanie obecnie wynosi 83,88 % a za pierwsze półrocze wyniosło ponad 75%. Na dochody składają się m.in. opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych a dwie raty z trzech wnoszone są w pierwszym półroczu. Jeżeli chodzi o wydatki średnie wykonanie wynosi 37%, średnie wykonanie ponieważ na ten budżet składa się z ponad 20 różnych części i w niektórych wykonanie jest niskie ze względu na finalizację przedsięwzięć dopiero w drugiej części roku. Wspomniał o wypłatach dodatków mieszkaniowych, ponieważ była potrzeba korekty budżetu ze względu na zagrożenie, że zabraknie środków na ten cel do końca roku.

Radny Zbigniew Włodarek zapytał o niskie wykonanie budżetu dotyczące ochrony zdrowia. Pan Sibiński wyjaśnił, że podobnie jak w innych przypadkach finalizacja niektórych programów zdrowotnych odbędzie się dopiero w drugim półroczu stąd wykonanie w pierwszym półroczu jest niskie.

Radny Marcin Małecki zapytał, czy szczepienie na HPV zostanie rozszerzone w przyszłym roku, ponieważ w tym roku zostało wykonane w 100%. Pan Sibiński odpowiedział, że kiedy pojawi się budżet na przyszły rok i zostanie dokonana analiza wykonania programów za 2021 rok będzie można decydować. Wiceprezydent Miasta dodał, że jeżeli inne programy będą miały niskie wykonania będzie można przenieść środki.

Radny Mirosław Gabrysiak zapytał, jak wygląda sytuacja w związku z przekazaniem środków Województwu Wielkopolskiemu z przeznaczeniem na zakup sprzętu dla Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kaliszu. Pan Sibiński odpowiedział, że środki zostały przekazane, umowy zostały podpisane, natomiast nie ma jeszcze rozliczenia.

Radna Elżbieta Dębska spytała, jak wygląda sytuacja z małymi grantami w porównaniu do zeszłego roku. Zastępca naczelnika odpowiedział, że w ubiegłym roku było bardzo mało zgłoszonych ofert, w tym roku na początku też nie było, ale obecnie pojawiają się oferty i 2 umowy są w trakcie podpisywania.

Wobec braku innych pytań komisja przyjęła informację do wiadomości.

Ad.4.Projekt uchwały w sprawie określenia zadań i wysokości środków przeznaczonych na te zadania w 2021 roku z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Pani Iwona Niedźwiedz, dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej omówiła powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pan Mirosław Gabrysiak dopowiedział, że w tej chwili obowiązuje rozporządzenie, które nakazuje wykonanie testu PCR na koronawirusa osobom, które nie są zaszczepione i które chcą uczestniczyć w turnusie rehabilitacyjnym. Poprosił, aby pani dyrektor uprzedzała, że jeżeli ktoś korzysta ze skierowania na test od lekarza rodzinnego to od chwili wystawienia skierowania dana osoba jest już na kwarantannie do czasu uzyskania ujemnego wyniku.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania: **10 osób za (10 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.5.Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Zbigniew Włodarek zapytał o regulacje wynagrodzeń dla opiekunek, pielęgniarek i położnych zatrudnionych w żłobkach miejskich. Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych odpowiedział, że będą to podwyżki w wysokości około 250 zł na osobę od września. Radna Elżbieta Dębska powiedziała, że składała zapytanie do Prezydenta o kwotę podwyżek, ale otrzymała odpowiedź, że będzie to około 150 zł na osobę. Pan Sibiński zgodził się, że początkowo miało to być 150 zł, ale okazało się, że prognozowane dochody są wyższe. Ponadto po nowym roku wykonana zostanie ponowna analiza celem dalszej regulacji wynagrodzeń.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: **10 osób za (10 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.6.Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2021-2043.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: **10 osób za (10 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.7.Wnioski w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych poinformował, że pierwszy wniosek dotyczy wstąpienia w stosunek najmu syna po śmierci ojca. Syn na dzień śmierci ojca nie zamieszkiwał w lokalu. Pracował za granicą, jednak cały czas utrzymywał kontakt z rodzicami. Komisja Mieszkaniowa zaopiniowała wniosek pozytywnie.

Głosowanie: **10 osób za (10 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Pan Sibiński wyjaśnił, że drugi wniosek dotyczy młodej kobiety starającej się o lokal po zmarłym wuju. Wuj wnioskodawczyni miał zadłużenie, rodzice kobiety spłacili długi, wyremontowali mieszkanie i przez jakiś czas tam mieszkali. Obecnie lokal zamieszkuje wnioskodawczyni.

Głosowanie: **10 osób za (10 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.8.Korespondencja:

- a) **Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 15 czerwca 2021 r. na pismo w sprawie zwrotu bonifikaty udzielonej przy wykupie lokalu z zasobu miasta Kalisza;**
- b) **Skarga lokatorów z dnia 17 czerwca 2021 r. na zaniechanie obowiązków zarządcy kamienicy przy ul. Piskorzewskiej;**
- c) **Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 8 lipca 2021 r. na skargę dotyczącą zaniechania obowiązków zarządcy;**
- d) **Pismo pielęgniarek, położnych, pielęgniarzy z tytułem magistra pielęgniarstwa/położnictwa i specjalizacją Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Kaliszu z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie pomniejszenia wynagrodzenia;**

W tym punkcie wywiązała się krótka dyskusja między radnymi dotycząca tego, że Rada Miasta nie ma wpływu na działalność szpitala, ponieważ organem założycielskim jest Sejmik Województwa Wielkopolskiego. Mimo tego otrzymują informację od mieszkańców, że w szpitalu nie dzieje się dobrze. Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, pan Mirosław Gabrysiak poinformował, że Prezydent udzielił odpowiedzi nadawcom pisma, że nie jest właściwy do rozpatrzenia tej sprawy i przekazał ją do Urzędu Marszałkowskiego.
- e) **Pismo Stowarzyszenia Warto Być Przyzwoitym z dnia 15 sierpnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia w Kaliszu roku 2022 rokiem Władysława Bartoszewskiego – Rokiem Przyzwoitości;**
- f) **Pismo Komendanta Miejskiego Policji w Kaliszu z dnia 6 września 2021 r. z prośbą o zabezpieczenie w budżecie miasta Kalisza na rok 2022 środków z przeznaczeniem na wsparcie działań Policji;**
- g) **Pismo Koła Kaliskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta z dnia 6 września 2021 r. z prośbą o przyznanie dodatkowych środków na utrzymanie Schroniska dla Bezdomnych Mężczyzn im. św. Brata Alberta w Kaliszu przy ul. Warszawskiej 93A.**

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych poinformował, że stowarzyszenie otrzymało środki w ramach konkursu ofert i nie ma możliwości przekazania dodatkowych środków. Pan Sibiński dodał, że są to spore zaległości, które musiały się uzbierać przez kilka miesięcy.

Ad.9.Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Eskan Darwich zgłosił wniosek formalny o dopisanie do porządku obrad kolejnego posiedzenia Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej punktu dotyczącego spotkania z mieszkańcami nieruchomości przy ul. Piskorzewskiej 2 w Kaliszu.

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pan Mirosław Gabrysiak przypomniał, że porządek obrad przedstawia przewodniczący komisji a zatwierdza cała komisja w głosowaniu, więc wniosek nawet jeśli zostanie przyjęty nie będzie wiążący.

Pani Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych poinformowała, że nieruchomość przy ul. Piekarskiej jest to budynek wspólnoty mieszkaniowej, są tam sprzedane dwa mieszkania, a miasto posiada 81% udziałów. Wysłano pismo do wspólnoty w odpowiedzi na prośbę o uczestnictwo w posiedzeniu zespołu ds. programu gospodarowania mieniem komunalnym. W piśmie przedstawiono, że omawiany na posiedzeniu program dotyczy tylko zasobu komunalnego a dodatkowo mieszkańców reprezentują radni. Ponadto wspólnota zbiera teraz środki na remont dachu, którego koszt szacuje się na 150 000 zł. Mieszkańcy ubiegają się również o podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej. Pani Wojterska wyjaśniła, że gdyby podwyższyć fundusz remontowy można by zaciągnąć kredyt, ale takie kwestie rozstrzyga się w głosowaniu i mieszkańcy mają prawo się nie zgodzić.

Przewodniczący Komisji poinformował, że punkt, o który prosi radny Eskan Darwich zostanie wprowadzony do porządku obrad kolejnej Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza.

Ad.10.Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, pan Mirosław Gabrysiak zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący Komisji Rodziny,
Zdrowia i Polityki Społecznej
Rady Miasta Kalisza
/.../
Mirosław Gabrysiak