

KRM.0012.0038.2019  
D2019.04.02401

## **Protokół Nr 0012.8.8.2019**

### **z posiedzenia Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza, które odbyło się w dniu 18 kwietnia 2019 roku**

\*\*\*\*\*  
Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.  
\*\*\*\*\*

## **PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2018 rok.
4. Informacja o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2018 roku.
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.
7. Projekt uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2019 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji w zakresie Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza.
9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2019 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.
10. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony.

11. Projekt uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.
13. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Kalisza i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
14. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności.
15. Projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Kalisz, w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.
16. Projekt uchwały w sprawie podziału obszaru miasta Kalisza na sektory.
17. Korespondencja.
18. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
19. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

Posiedzenie otworzył Roman Piotrowski, przewodniczący komisji, który przywitał zebranych.

#### **Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Radni przyjęli porządek obrad w głosowaniu: **5 osób za (5 obecnych)**.

#### **Ad. 3. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2018 rok.**

Ogólne informacje dotyczące sprawozdania omówiła p. Aneta Ochocka, naczelnik Wydziału Finansowego. Następnie wykonanie budżetu omówiły poszczególne wydziały i jednostki. Pierwszy omówienia dokonał p. Krzysztof Gałka, p.o. dyrektora MZDiK. Następnie omówienia wykonania budżetu za 2018 rok dokonała p. Daria Kozanowska, kierownik Biura Cmentarza Komunalnego. Pan Jacek Kołata, kierownik Biura Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt wskazał, że sprawozdanie podległej sobie jednostki dostarczy do kancelarii w przyszłym tygodniu. Kolejnie do omówienia przeszła p. Marzena Wojterska, dyrektor

MZBM. Radny Piotr Mroziński zapytał, czy przy zmianie systemu ogrzewania na gazowy i powstaniu ewentualnego zadłużenia będzie to również obciążało MZBM. Pani Wojterska wyjaśniła, że przy zmianie systemu ogrzewania na gazowe montowane są indywidualne piece i najemca podpisuje umowę z gazownią. Radna Barbara Oliwiecka zapytała ile jeszcze znajduje się pustostanów do remontu. Pani Wojterska wskazała, że na stanie MZBM jest ponad 100 pustostanów, część jest przygotowywana do remontu, część jest oddawana do remontu na koszt własny. Przewodniczący Roman Piotrowski zapytał, czy zwiększenie środków na zmianę systemu ogrzewania przyspieszą tempo wprowadzania zmian. Pani Dyrektor wskazała, że przy zwiększonych dotacjach z Miasta, MZBM mógłby zwiększyć ilość wymienionych piecy w ciągu roku. Radny Leszek Ziábka zapytał, jaki procent budynków wpisanych do rejestru zabytków nadaje się do remontu i czy uzgadniane jest to z konserwatorem zabytków. Pani Wojterska wskazała, że MZBM nie podejmuje żadnych działań w takich budynkach bez uzgodnień z konserwatorem zabytków a remonty są prowadzone kompleksami. Następnie p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska omówił wykonanie budżetu.

Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad. 4. Informacja o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2018 roku.**

Informacje przedstawił zebrany p. Michał Pilas, zastępca naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.**

Projekt uchwały omówiła p. Aneta Ochocka, naczelnik Wydziału Finansowego w częściach dotyczących merytorycznego zakresu działania komisji.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad. 6. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.**

Projekt uchwały omówiła p. Aneta Ochocka, naczelnik Wydziału Finansowego w częściach dotyczących merytorycznego zakresu działania komisji.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **4 osoby za (4 obecnych).**

**Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2019 rok.**

Projekt uchwały przedstawił p. Jacek Kołata, kierownik Biura Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji w zakresie Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza.**

Projekt uchwały omówiła p. Anna Durlej, kierownik Biura Przygotowania Inwestycji, Budżetu Obywatelskiego i Inicjatywy Lokalnej w Wydziale Rozwoju Miasta. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy były przeprowadzone konsultacje społeczne. Pani Durlej wskazała, że nie były i nie ma takiego obowiązku. Radna Oliwiecka wskazała, że dużym problemem

składanych wniosków na zadania realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego jest ich niedoszacowanie i zapytała czy nie można by przygotować pokazowych kosztorysów, aby uniknąć takich błędów. Pani Anna Durlej odpowiedziała, że, jako wydział nie planują tworzenia takich poglądowych kosztorysów, ponieważ rynek jest bardzo różny i w zależności od terminu realizacji przedsięwzięcia ceny mogą się bardzo zmieniać. Pani Dagmara Pokorska, zastępca naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta dodała, że zawsze służyć pomocą osobą składającym wnioski. Radna Oliwiecka zapytała następnie czy na kartach do głosowania może być zamieszczony krótki opis zadania, ponieważ czasami sama nazwa tak nie wiele mówi. Pani Durlej wskazała, że wydział będzie zwracać większą uwagę na wpisywane nazwy we wnioskach, ponieważ zdaje sobie sprawę, że są one czasami mało mówiące. Radna Barbara Oliwiecka wskazała, że i tak te informacje z wniosku nie są umieszczane na karcie do głosowania i zaproponowała, aby nazwy były tak jak do tej pory wymyślane hasłowo, ale żeby dodać krótki opis i te dwie pozycje przenieść na kartę do głosowania. Pani Anna Durlej wyjaśnił, że wprowadzenie dodatkowych pozycji na karcie do głosowania, na której znajduje się z reguły ponad sto pozycji spowoduje, że karta to będzie bardzo obszerna i tym samym mało czytelna. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy wnioski będą skanowane i publikowane na stronie Miasta. Pani Durlej odpowiedziała, że jest to konsultowane z radcami prawnymi. Następnie radna Oliwiecka zapytała czy przeznaczenie kwoty na Budżet Obywatelski w wysokości 0,5% jest obniżeniem tej kwoty. Pani Anna Durlej potwierdziła, że jest to zmniejszenie środków przeznaczonych na ten cel a spowodowane było to powstaniem nowych programów realizowanych przez Miasto takich jak na przykład program dróg osiedlowych, które odciążą pulę środków przeznaczonych na zadania realizowane w Budżetu Obywatelskiego. Radna Barbara Oliwiecka dodała, że w takim razie powinna być podana to publicznej wiadomości taka informacja, aby mieszkańcy mieli pełną świadomość oraz lokalizacja punktów do głosowania także powinna zostać skonsultowana. Pani Durlej wskazała, że punkty do głosowania zostaną zaplanowane zupełnie inaczej łącznie z wprowadzeniem punktów mobilnych. Radny Piotr Mroziński wskazał, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego został podjęty wniosek o zwiększenie środków finansowych wyodrębnionych na Budżet Obywatelski z 0,5 % do 1% wydatków. Pan Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska włączając się do dyskusji wskazał, że jego zadaniem nastąpiło pewne nasycenie różnych pomysłów realizowanych w ramach tego projektu i podał przykład budowy kontrapasa.

Głosowanie nad projektem uchwały: **1 osoba za, 4 osoby wstrzymały się (5 obecnych).**

**Ad. 9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2019 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.**

Projekt uchwały omówiła p. Dagmara Pokorska, zastępca naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta.

Głosowanie nad projektem uchwały: **4 osoby za (4 obecnych).**

**Ad.10. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony.**

Projekt uchwały omówiła p. Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Głosowanie nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.**

Projekt uchwały omówił p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Eskan Darwich zapytał, jaki będzie jego status, jako przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą z podpisana umową na odbiór odpadów. Pan Kłysz odpowiedział, że firma, z którą jest podpisana umowa będzie trwać nadal, ponieważ musi odbierać odpady przemysłowe, natomiast odpady komunalne będą odbierane przez Miasto i przedsiębiorcy będą uiszczać dodatkową opłatę.

Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.**

Projekt uchwały omówił p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Kalisza i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Projekt uchwały omówił p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Piotr Mroziński zwrócił uwagę na problem dotyczący gabarytów a mianowicie odwożenia ich bezpośrednio przez mieszkańców do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Następnie radny Mroziński zaznaczył, że może to być dla wielu mieszkańców duży problem a w konsekwencji będą utylizowane w inny sposób na przykład przez spalanie. Pan Jan Adam Kłysz wyjaśnił, że taki wymóg posiadania stacjonarnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wprowadza ustawa. Radna Barbara Oliwiecka poddała pod wątpliwość słuszność zapisu w regulaminie dotyczącego odbioru odpadów zmieszanych dwukrotnie częściej niż segregowanych zaznaczając, że spowoduje to, że mieszkańcy nie będą mieli motywacji do segregowania odpadów. Pan Kłysz odpowiedział, że dla takich osób, które wrzucają odpady segregowane do odpadów zmieszanych naliczane będą wyższe stawki za odbiór odpadów. Radny Piotr Mroziński dodał, że zasadnym byłoby zintensyfikowanie odbioru odpadów w sezonie letnim i ograniczenie w sezonie zimowym. Pan Kłysz odpowiedział, że jest to propozycja do zastanowienia się i jednocześnie zobowiązał się do bezpośredniej obserwacji funkcjonowania systemu, aby móc przedstawić Radnym, w jaki sposób sprawdzają się wprowadzone zapisy. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, w jaki sposób będą nagradzane osoby, które ograniczają produkcję plastików. Pan Jan Adam Kłysz wskazał, że system nie przewiduje promowania takich działań.

Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności.**

Projekt uchwały omówił p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.15. Projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Kalisz, w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.**

Projekt uchwały omówił p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.16. Projekt uchwały w sprawie podziału obszaru miasta Kalisza na sektory.**

Projekt uchwały omówił p. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych).**

**Ad.17. Korespondencja.**

Przewodniczący Roman Piotrowski przedstawił zebrany treść pisma Rady Osiedla Rajsków z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie budowy mostu łączącego ulicę Ciesielską z ulicą Pontonową, które wpłynęło do Kancelarii w dniu dzisiejszym.

**Ad.18. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

**Ad.19. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Roman Piotrowski zamknął posiedzenie.

Przewodniczący  
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Roman Piotrowski