

Protokół nr 51/2017
z posiedzenia Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Kalisza,
które odbyło się 24 listopada 2017 roku

.....
Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.
.....

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2018.
4. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji i informacji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
5. Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.
6. Projekt uchwały budżetowej na 2018 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi.
7. Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2018-2033.
8. Projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Kalisza.
9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018”.
10. Projekt uchwały w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza”.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w rejonie ulic: Biskupickiej i Dobrzeckiej.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza.
13. Omówienie aktualnej sytuacji w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Kaliszu.
14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Wiceprzewodniczący komisji pan Dariusz Witoń powitał wszystkich radnych i zaproszonych gości.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przedłożony porządek obrad radni przyjęli bez uwag.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych).**

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2018.

Projekt uchwały omówiła pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta Kalisza.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych).**

Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji i informacji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Projekt uchwały omówiła pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta Kalisza.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych).**

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Projekt uchwały omówiła pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta Kalisza, która wyjaśniła, iż wysokość podatku nie ulega zmianie. Natomiast proponowana jest zmiana wysokości tzw. inkasa, czyli prowizji wypłacanej za pobór opłaty targowej. Wniosek w tej sprawie złożyła Giełda Kaliska, która do tej pory otrzymywała wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 50%, ale jak uzasadnia zarząd spółki pobierana kwota podlega opodatkowaniu (23%VAT), stąd wniosek o zwiększenie jej wysokości inkasa. W przedłożonym projekcie uchwały prezydent miasta proponuje inkaso 61,5 % , czyli powiększone o połowę wielkości podatku VAT.

Proponowana zmiana wzbudziła szereg pytań i wątpliwości ze strony radnych. Na zakończenie dyskusji radny Krzysztof Ścisły złożył wniosek formalny o pozostawienie inkaso opłaty targowej na Giełdzie Kaliskiej na dotychczasowym poziomie, czyli 50 %.

Głosowanie nad wnioskiem: **5 osób za, 1 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu (7 obecnych).**

Głosowanie nad projektem uchwały wraz z wnioskiem: **6 osób za, 1 wstrzymała się od głosu (7 obecnych).**

Ad.6. Projekt uchwały budżetowej na 2018 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi.

Projekt uchwały omówiła pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta Kalisza. Następnie informacje dotyczące zapisów budżetowych przedstawili naczelnicy wydziałów, dyrektorzy i kierownicy jednostek merytorycznie podległych komisji: Marzena Wojterska, dyrektor MZBM, Daria Kozanowska, kierownik Biura Cmentarza Komunalnego, Janusz Sibiński, z-ca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkańcowych, Anna Durlej, z-ca naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, Małgorzata Korzeniowska, z-ca kierownika Biura Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt, Krzysztof Gałka, po. dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji.

Głosowanie nad projektem uchwały: **5 osób za, 2 wstrzymały się od głosu (7 obecnych).**

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2018-2033.

Głosowanie nad projektem uchwały: **7 osób za (7 obecnych).**

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Kalisza.

Temat omówił pan Andrzej Anczykowski, prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kaliszu. Podkreślił, iż z dniem 1 stycznia wchodzi w życie ustawa Prawo Wodne, która m.in. wprowadza tzw. regulator określający sposób konstruowania taryfy opłat. Równolegle wchodzi też Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, która stanowi fundamentalny akt prawny dla działania przedsiębiorstw wodociągowych. Jednak w związku z tym, iż nadal nie ma aktów wykonawczych do ustaw, a więc nie jest znany sposób konstruowania taryfy, zarząd PWiK złożył wniosek o akceptację, do 30 czerwca 2018 roku, obowiązujących taryf.

Głosowanie nad projektem uchwały: **7 osób za, 1 nie głosowała (8 obecnych).**

Ad. 9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018”.

Głosowanie nad projektem uchwały: **8 osób za (8 obecnych).**

Na prośbę pana Janusza Sibińskiego, z-cy naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, który z racji ważnych obowiązków służbowych musi opuścić posiedzenie prowadzący obrady złożył wniosek o wcześniejsze rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza, czyli pkt. 12 jako 10.

Głosowanie nad wnioskiem: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad. 12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza.

Głosowanie nad projektem uchwały: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza”.

Głosowanie nad projektem uchwały: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w rejonie ulic: Biskupickiej i Dobrzeckiej.*

Projekt uchwały omówiła pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury.

Głosowanie nad projektem uchwały: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad.13. Omówienie aktualnej sytuacji w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Kaliszu.

Temat przybliżyła pani Małgorzata Korzeniowska, zastępca kierownika schroniska, informując m.in. jak wygląda obecnie stan ilościowy zwierząt w placówce i jak przebiega proces adopcyjny, a jak przedstawiają się wydatki związane z bieżącym utrzymaniem. W temacie opieki weterynaryjnej, stanu zdrowia zwierząt i wszystkich związanych z tym

problemów głos zabrał doktor [REDAKTOR]. Radny Eskan Darwich zwrócił się z pytaniem do pani wiceprezydent Barbary Gmerek, na ile prawdziwe są informacje pojawiające się w przestrzeni medialnej, jakoby Miasto nosiło się z zamiarem likwidacji bądź przeniesienia schroniska w inne miejsce, a także co dalej ze szpitalikiem dla zwierząt, który miał powstać na terenie schroniska w ramach Budżetu Obywatelskiego? Pani wiceprezydent stwierdziła, że na chwilę obecną Miasto nie ma żadnych planów zarówno co do likwidacji, jak również zmiany lokalizacji schroniska, tym bardziej, że wydatkowane zostały z budżetu miasta niemałe środki na poprawę warunków życia znajdujących się tam zwierząt jak i zatrudnionych osób, więc byłoby zwykłym marnotrawstwem przenoszenie palcówki w inne miejsce. Jak podkreśliła pani Barbara Gmerek, z rozmów i opinii wydanych przez Powiatowego Lekarza Weterynarii wynika, że warunki jakie mają obecnie zapewnione przebywające w schronisku zwierzęta są diametralnie różne od tych jakie wykazywały kontrole choćby w 2015 roku, a które wskazywały na konieczność zamknięcia tego miejsca. Gdyby jeszcze udało się wybudować szpitalik, komfort życia zwierząt jaki udało się zapewnić do tej pory, byłby naprawdę bardzo dobry. Odnosząc się zaś do samej inwestycji, pani wiceprezydent zaznaczyła, iż na etapie składania wniosku do Budżetu Obywatelskiego, projekt zadania został zweryfikowany jedynie przez kierownika schroniska, który podpisał się pod nim, co jest rzeczą zrozumiałą, bo rzeczywiście inwestycja ta jest bardzo wskazana. Niestety projekt, który przeszedł w głosowaniu nad Budżetem Obywatelskim, nie przeszedł weryfikacji w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury. Gdyby pracownicy wydziału widzieli projekt wcześniej, na pewno nie wyraziliby zgody chociażby na lokalizację szpitalika, który przekraczał tzw. dopuszczalną linię zabudowy. Po wspólnych konsultacjach pracownicy Wydziału Gospodarowania Mieniem, Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury i schroniska, wyznaczyli na jego terenie inne, zgodne z warunkami zabudowy, miejsce na zlokalizowanie tam szpitalika. Na zlecenie Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji sporządzony został też nowy projekt tego zadania, który określa koszt jego realizacji na 1 300 000,00 zł., a zatem o 800 000,00 zł przekracza kwotę, która miała być przeznaczona na ten cel z Budżetu Obywatelskiego. Na ten moment nie ma więc możliwości zrealizowania zadania w formule BO, gdyż to spowodowałoby zachwianie jego idei i w przyszłości zwiększone, i całkowicie uzasadnione, roszczenia innych wnioskodawców chcących złożyć projekty o wartości przekraczającej ustalone w BO stawki. Kończąc, pani wiceprezydent podkreśliła, że projekt wykonany został po to, żeby go prędzej czy później zrealizować, a po rozmowie z panią Powiatową Lekarz Weterynarii, jest o tym jeszcze bardziej przekonana. Na pytanie radnego Darwicha czy urzędnicy, odpowiedzialni za weryfikację projektów zgłaszanych do BO zostali ukarani za uchybienia, które spowodowały dopuszczenie do głosowania zadań np. przekraczających koszty założone w regulaminie BO?. Pani wiceprezydent poinformowała, iż osoby te złożyły wypowiedzenia, a nawet gdyby tego nie zrobiły, zostałyby zwolnione w trybie dyscyplinarnym. Podczas dyskusji poruszone zostały także kwestie relacji personalnych pracowników schroniska z innymi organizacjami prozwierzęcymi działającymi na terenie miasta. Głos zabrali m.in. [REDAKTOR], prezes Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami i [REDAKTOR] z Help Animals.

Ad.14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad.15. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki
Komunalnej
Rady Miejskiej Kalisza
/.../
Roman Piotrowski

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miejskiej.