

**Protokół Nr 0012.8.10.2016  
z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miejskiej Kalisza,  
które odbyło się dnia 23 listopada 2016 roku**

\*\*\*\*\*

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

\*\*\*\*\*

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja dotycząca Komitetu Rewitalizacji.
4. Korespondencja.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

+ Projekt uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza

\*\*\*\*\*

**Ad.1. Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji, pan Martin Zmuda witając serdecznie członków Komisji oraz przybyłych gości.

**Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Porządek obrad został rozszerzony o:

- Projekt uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza (jako pkt 4)

Kolejne punkty ulegają przesunięciu.

Głosowanie rozszerzonego porządku obrad: **7 osób za (7 obecnych)**

**Ad.3. Informacja dotycząca Komitetu Rewitalizacji.**

Przewodniczący Komisji zaproponował by punkt 3 porządku obrad połączyć wraz z rozszerzonym projektem uchwały.

Pani Izabela Grześkiewicz, kierownik Biura Rewitalizacji oznajmiła, iż zgodnie z ustawą o rewitalizacji powołanie Komitetu Rewitalizacji jest obowiązkiem miasta. Projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym. Podczas nich wpłynęło ponad 150 uwag, z czego połowa została uwzględniona. Pani Grześkiewicz omówiła poszczególne zapisy regulaminu Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza.

Radny Darwich zaproponował by zmniejszyć ilość przedstawicieli Skarbu Państwa do 1 osoby i zwiększyć właścicieli nieruchomości na terenie rewitalizacji. Ponadto by zwiększyć kadencyjność Komitetu Rewitalizacji. Pani Grześkiewicz wyjaśniła, iż członkowie Komitetu mogą odwoływać swoich członków. Podkreśliła, iż w punkcie 4 są też organy władzy publicznej i przedstawiciele administracji rządowej. Radny Darwich uznał, że jedna osoba jest wystarczająca, gdyż i tak będą problemy by uzupełnić cały komitet.

Radny Grodziński uznał, że Komitet powinien mieć właściwości samo-oczyszczające. Ponadto uznał, że punkt zawierający zapis „*przedstawiciele podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą*” powinien zostać skrócony do „*przedstawiciele i przedsiębiorców*”.

Radny Skarżyński uznał, że przy kadencji 5 lub 6-letniej na następną kadencję mogą zostać wybrane te osoby, które do tej pory się sprawdziły.

W toku dyskusji radny Zmuda złożył wniosek formalny o wprowadzenie kadencyjności Komitetu Rewitalizacji trwającej 6 lat. Pani Grześkiewicz zaproponowała by wprowadzić to w §3 ust. 12.

Następnie głos zabrał mieszkaniec miasta, pan [REDAKTOWANE]\*, który uznał że 6 lat to zbyt długi okres na kadencję. Dodał, że warto się zastanowić nad zapisem gdzie dana osoba może kandydować na drugą kadencję. Uzupełniając, prowadzący obrady zapytał czy w regulaminie jest zapis mówiący o kandydowaniu drugi raz. Pani Grześkiewicz odpowiedziała, że nie ma takiego zapisu. Pan [REDAKTOWANE]\*uznał, że regulamin zawiera pewne przesłanki, że jest źle skonstruowany. Dodał, że warto się spotkać by przeanalizować regulamin punkt po punkcie.

Głosowanie nad wnioskiem radnego Zmudy: **7 osób za (7 obecnych).**

Radny Darwich zgłosił wniosek formalny by w pkt 4 zmienić na „nie więcej niż 1 przedstawiciel organów władzy publicznej..” i dodać w pkt 7 „nie więcej niż 3 przedstawiciele właścicieli użytkowników..”. Głosowanie nad wnioskiem radnego Darwicha: **7 osób za (7 obecnych).**

Pani Grześkiewicz odnosząc się do pytania radnego Grodzińskiego na temat przedstawiciele i przedsiębiorców, oznajmiła iż zapis ten wynika z ustawy o rewitalizacji. Pani Monika Otrębska-Juszczak naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Urzędu Miejskiego dodała, że zapis, iż osoby zamierzające prowadzić działalność oznacza, że osoby te nie prowadzą działalności. Dodała, że jest to szerokie pojęcie.

Radny Grodziński zainteresował się §3 ust. 13 Regulaminu Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kalisza pan Andrzej Plichta oznajmił, iż dokument ten nie jest wieczny i jeśli zajdzie potrzeba to będą wprowadzane zmiany.

Pani Grześkiewicz dodała, że sama ustawa zobowiązuje nas do tego, że jeżeli na etapie procedowania nad Gminnym Programem Rewitalizacji dojdzie do konieczności wprowadzenia zmian do regulacji na temat Komitetu Rewitalizacji to obowiązkowo muszą zostać one wprowadzone.

Radny Prus zapytał czy posiedzenia Komitetu Rewitalizacji nie będą odbywać się za rzadko. Pani Otrębska oznajmiła, iż w zapisie jest, że posiedzenia odbywają się nie rzadziej niż raz na pół roku”, czyli oznacza to, że członkowie Komitetu mogą spotykać się raz na miesiąc. Radny Plichta zauważył, że w Statucie Miasta Kalisza mamy obowiązek zwoływania sesji nie rzadziej niż raz na kwartał, a sesje bywają przynajmniej raz na miesiąc. Pani Grześkiewicz oznajmiła, iż jest to za często i może to zniechęcić członków Komitetu.

Pan [REDAKTOWANE]\*zauważył, iż w regulaminie jest zapis mówiący, iż wśród członków Komitetu znajdzie się 2 przedstawiciele radnych Rady Miejskiej Kalisza. Poparł radnego Prusa co do zwiększenia częstotliwości posiedzeń, gdyż zawsze można to zmienić. Dodał, że to przewodniczący będzie decydował o spotkaniach.

W toku dyskusji radny Prus zgłosił wniosek formalny, aby posiedzenia Komitetu odbywały się nie rzadziej niż raz na kwartał. Głosowanie: **4 osoby za, 3 przeciw (7 obecnych).**

Pani Grześkiewicz wspomniała o autopoprawce w §3 ust. 2 pkt 6, iż w zapisie „nie więcej niż 2 przedstawiciele podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze rewitalizacji..” winno być „nie więcej niż 2 przedstawiciele podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy..”.

Głosowanie nad autopoprawką do projektu uchwały: **7 osób za (7 obecnych).**

Głosowanie nad projektem uchwały: **7 osób za (7 obecnych).**

#### **Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza.**

Omówiony w pkt 3.

#### **Ad.5. Korespondencja.**

Brak.

#### **Ad.6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Głos w tym punkcie zabrał pan [REDAKTOWANE]\*. Oznajmił, iż radni przegłosowali coś co za chwilę może być oskarżone. Zapytał ile powinien trwać okres opinii wyrażanej na składanie uwag w związku z konsultacjami społecznymi nad powołaniem Komitetu Rewitalizacji. Pani Grześkiewicz oznajmiła, że jest to 30 dni, licząc od powiadomienia. Pan [REDAKTOWANE]\*uznał, że w tym przypadku jest to 27 dni. Wspomniał o komentarzu do ustawy o rewitalizacji sporządzony przez Ministerstwo Infrastruktury. Uznał, że prezydent miasta naruszył artykuł w ustawie o rewitalizacji. Dodał, że warto się zastanowić gdyż pewne rzeczy są niedoprecyzowane. Uznał, że radni przyszli na dzisiejsze obrady nieprzygotowani, gdyż liczył, że będzie to merytoryczna dyskusja - punkt po punkcie. Mieszkaniec zapytał dlaczego rekomenduje się tylko mieszkańców, a nie rekomenduje się organizacji, właścicieli, przedsiębiorców.

Pani Grześkiewicz odnosząc się do wypowiedzi pana [REDAKTOWANE]\* oznajmiła, że wszystko będzie weryfikowane. Ponadto oznajmiła, iż okres konsultacji społeczny został wyjaśniony w art.6. ust.2 oraz w art.6. ust.5 ustawy o rewitalizacji.

W związku z wątpliwościami wiceprzewodniczący Komisji, pan Tadeusz Skarżyński zaproponował by wystąpić z wnioskiem o przygotowanie przez Biuro Radców Prawnych stosownej opinii co do terminu procesu legislacji. Głosowanie: **4 osoby za (4 obecnych.)**

Radny Grodziński zaproponował by opinię tą wysłuchać jutro podczas sesji rady.

Pan [REDAKTOWANE]\*wskazał jego zdaniem, błędy, uwagi zawarte w regulaminie Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza. Odniósł się do nich radny Skarżyński, radny Grodziński, radny Darwich, kierownik Biura Rewitalizacji Urzędu Miejskiego, a także naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Urzędu Miejskiego. Dyskusja dotyczyła głównie tematu kadencyjności, wyborów, składu Komitetu oraz zwoływania posiedzeń. Pani Grześkiewicz podkreśliła, iż Komitet Rewitalizacji jest ciałem doradczym prezydenta. Wiceprzewodniczący Komisji poprosił panią Grześkiewicz aby zapis wskazany przez pana [REDAKTOWANE]\*- zawarty w §10 został poprawiony na „Rady Miejskiej Kalisza”.

#### **Ad.7. Zakończenie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodniczący zamknął posiedzenie dziękując radnym oraz zaproszonym gościom za przybycie i udział w dyskusji.

Protokołowała:

*Natalia Janczak*

*/-/*

*Przewodniczący  
Komisji Rewitalizacji  
Rady Miejskiej Kalisza*

*/-/*

*Martin Zmuda*

*\* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miejskiej.*