

Prezydent Miasta Kalisza

Załącznik
do zarządzenia Nr 221/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 marca 2018 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KALISZA – MIASTA NA PRAWACH POWIATU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 R.

PREZYDENT MIASTA KALISZA

/.../

Grzegorz Sapiński

Kalisz, marzec 2018

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP.....	4
1. WSTĘP I PODSTAWA PRAWNA.....	4
2. METODY WYCENY MIENIA.....	6
3. ZAKRES RZECZOWY I PODMIOTOWY INFORMACJI O STANIE MIENIA.....	6
4. WNIOSKI.....	7
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA.....	8
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓLEM. (W ZŁ).....	8
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	10
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	12
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	13
III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.....	14
1. STRUKTURA MAJĄTKU OGÓLEM.....	14
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	16
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	17
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.....	18
IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIASTA.....	19
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓLEM. (W ZŁ).....	19
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	20
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	21
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	22
V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.....	23
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓLEM. (W ZŁ).....	23
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO (W ZŁ).....	24
3. POZOSTAŁY MAJĄTEK TRWAŁY (W ZŁ).....	25
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO (W ZŁ).....	26
5. WARTOŚĆ MAJĄTKU W UKŁADZIE PODMIOTOWYM. (W ZŁ).....	27
VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2017 R. – 31.12.2017 R.....	28
VII. ZAŁĄCZNIKI.....	30
ZAŁĄCZNIK NR 1 – MIENIE KOMUNALNE UŻYTKOWANE PRZEZ POSZCZEGÓLNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE.....	30
ZAŁĄCZNIK NR 2 – OPIS MAJĄTKU TRWAŁEGO MIASTA KALISZA WG KRŚT.....	33
ZAŁĄCZNIK NR 3 – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.....	36
ZAŁĄCZNIK NR 4 – STAN ROBÓT W TOKU NA DZIEŃ 31.12.2017 R.....	38
ZAŁĄCZNIK NR 5 – WARTOŚĆ I POWIERZCHNIE OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH NA DROGACH (W ZŁ).....	39
ZAŁĄCZNIK NR 6 – POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH – ULIC.....	40
ZAŁĄCZNIK NR 7 – SPÓŁKI Z UDZIAŁEM MIASTA KALISZA.....	41
ZAŁĄCZNIK NR 8 – WARTOŚĆ MIENIA PO PRZEKSZTAŁCENIACH PRZEDSIĘBIORSTW KOMUNALNYCH I PAŃSTWOWYCH WG STANU NA 31.12.2017 R.....	44
ZAŁĄCZNIK NR 9 – MIENIE BĘDĄCE W POSIADANIU MIASTA KALISZA WG STANU NA 31.12.2017 R.....	44
ZAŁĄCZNIK NR 10 – INFORMACJE O GRUNTACH I LOKALACH.....	45
<i>A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.....</i>	<i>45</i>
<i>B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.....</i>	<i>45</i>
<i>C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.....</i>	<i>46</i>
<i>D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.....</i>	<i>48</i>
<i>E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.....</i>	<i>50</i>
<i>F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2016 r. do 31.12.2017 r.....</i>	<i>54</i>
<i>G. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych.....</i>	<i>55</i>
<i>H. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha].....</i>	<i>61</i>
VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH.....	62
1. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA.....	62
2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ.....	63

3. INSTYTUCJE KULTURY.....	64
4. POZOSTAŁE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE.....	64

I. WSTĘP

1. Wstęp i podstawa prawna.

Informacja o stanie mienia miasta Kalisza sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (Dz. U. 2017, poz. 2077 j.t.).

Zgodnie z cyt. przepisem informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym rozumie się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą *o rachunkowości* z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. 2018 poz. 395 j.t.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. (Dz. U. 2017, poz. 760) *w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej*, do aktywów trwałych zalicza się:

- Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi aktywa o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletnie, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki, tj:
 - nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy,

- Środki trwałe w budowie – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego, wykazywane zarówno przez miejskie jednostki organizacyjne jak i ponoszone przez Urząd Miasta,
- Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, itp.,
- Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe,
- Należności długoterminowe, tj. należności o terminie spłaty powyżej roku licząc od dnia bilansowego,
- Aktywa obrotowe, w tym:
 - aktywa rzeczowe - są przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
 - aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,
 - należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
 - rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego;

Niniejsze opracowanie obejmuje podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Kalisza – według danych na dzień 31 grudnia 2017 r. Dane według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r. zawarte w sprawozdaniu zostały porównane z danymi na dzień 31 grudnia 2016 r.

Wynika to z uregulowań art. 267 pkt. 3 lit. c ustawy o *finansach publicznych*, który wskazuje, aby dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności oraz dotyczących innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania, uwzględniały zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Zgodnie z ustawą o finansach publicznych informacja o stanie mienia przedstawiana jest przez Prezydenta Miasta organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za miniony rok.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście. Obowiązek przygotowania Informacji o stanie mienia ustawa o finansach publicznych nakłada na Prezydenta Miasta.

2. Metody wyceny mienia.

Poszczególne składniki mienia objęte Informacją wyceniono w sposób następujący:

- 1) Wartość poszczególnych grup składników majątku Urzędu Miasta, zakładów i jednostek budżetowych przyjęto według ich wartości bilansowych, które odzwierciedlają wartości tych składników majątkowych w dacie opracowania Informacji o stanie mienia komunalnego.
- 2) Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów). Wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej MZDiK w Kaliszu.
- 3) Wartość akcji i udziałów w spółkach ustalono według nominalnej wartości wniesionych wkładów.
- 4) Wartość mienia przejętego przez Miasto po likwidacji przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wyceniono według wartości wynikającej z protokołów przejęcia.
- 5) W związku z uwagą Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu zawartą w uchwale Nr SO 36/1-PB/Ka/07 z dnia 11 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu Miasta Kalisza na 2008 rok, w Informacji o stanie mienia nie są ujęte należności z tytułu podatków i opłat. Zgodnie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej są to dochody publicznoprawne, które przynależą gminie niezależnie od posiadanego mienia komunalnego.

3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia.

Informacja o stanie mienia zawiera dane na temat majątku Miasta ogółem, jak również poszczególnych jego elementów i składa się z następujących części:

- 1) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- 2) Mienie w układzie podmiotowym,
- 3) Mienie w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miasta,
- 4) Mienie powierzone jednostkom organizacyjnym,
- 5) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie 01.01.2017 r. – 31.12.2017 r.,
- 6) Załączniki,
- 7) Wykaz jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego i innych wartości niematerialnych i prawnych dla jednostek organizacyjnych Miasta. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, ponadto przedstawia się ich strukturę i dynamikę.

„Zestawienie zbiorcze” zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez Wydziały Urzędu oraz podległe im zakłady i jednostki budżetowe oraz instytucje kultury.

4. Wnioski.

- 1) Wartość netto majątku ogółem w 2017 roku jest wyższa w porównaniu do roku poprzedniego o 4,99%, czyli w ujęciu wartościowym o 83.242.202zł.
- 2) W stosunku do roku ubiegłego nieco wyższa jest wartość rzeczowego majątku trwałego o 4,62 % (kwotowo o 57.911.952zł) oraz finansowego majątku trwałego o 14,44% (kwotowo o 46.329.725 zł) Spadła wartość majątku obrotowego o 22,77% (kwotowo o 20.825.714zł).
- 3) Największy udział w strukturze majątku ogółem ma rzeczowy majątek trwały (74,86 %) oraz finansowy majątek trwały (20,97%). Udział majątku obrotowego gminy w majątku ogółem wynosi 4,04%.
- 4) Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:
 - drogi i mosty – 29,46%
 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 26,03%
 - grunty, w tym prawo użytkowania wieczystego – 21,64%
 - budynki i lokale – 17,59%

Udział tych pozycji w strukturze jest porównywalny do ich udziałów w roku poprzednim.

- 5) Ponad połowa majątku znajduje się w zarządzie jednostek budżetowych – 51,79% (w tym Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji – 43,51%). W zarządzie Urzędu Miasta znajduje się 41,66% majątku, a 6,32% - zakładów budżetowych.
- 6) Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach (zgodnie ze stanem udziałów zarejestrowanych na dzień 31.12.2017 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym) wynosi 237.944.540 zł i jest wyższa od ubiegłorocznej o 21.142.725 zł. W roku 2017 Miasto Kalisz podwyższało kapitał zakładowy w Spółkach: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Aquapark Kalisz Sp. z o.o. oraz Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. Natomiast nadzwyczajne Zgromadzenia Wspólników spółki Kaliskiego Przedsiębiorstwa Transportowego Sp. z o.o. oraz spółki Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. podjęły decyzję o połączeniu spółek.
- 7) Z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania Miasto osiągnęło w roku 2017 dochody w kwocie 6.588.430,94zł.

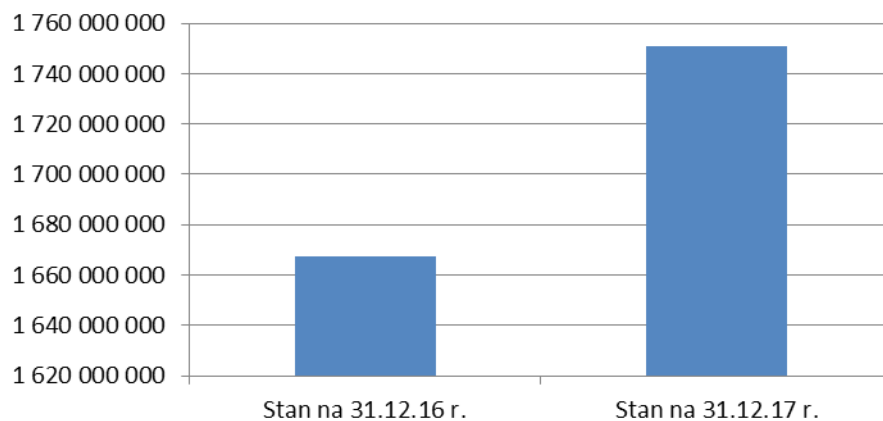
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

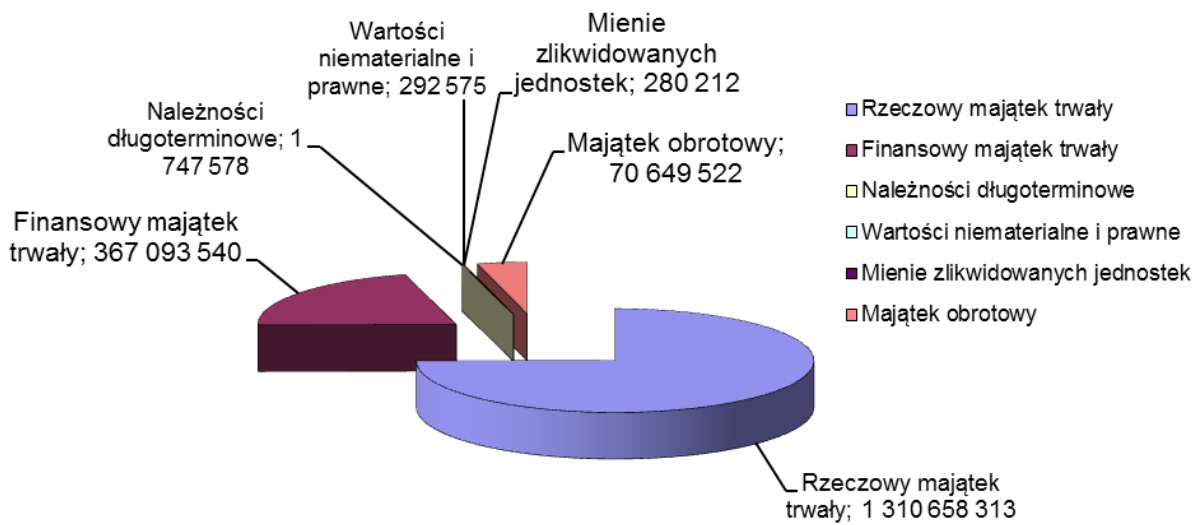
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały*	1 252 746 361	1 310 658 313	57 911 952	104,62	74,86
2.	Finansowy majątek trwały	320 763 815	367 093 540	46 329 725	114,44	20,97
3.	Należności długoterminowe	1 943 971	1 747 578	-196 393	89,90	0,10
4.	Wartości niematerialne i prawne	269 943	292 575	22 632	108,38	0,02
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,02
6.	Majątek obrotowy	91 475 236	70 649 522	-20 825 714	77,23	4,04
OGÓŁEM :		1 667 479 538	1 750 721 740	83 242 202	104,99	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

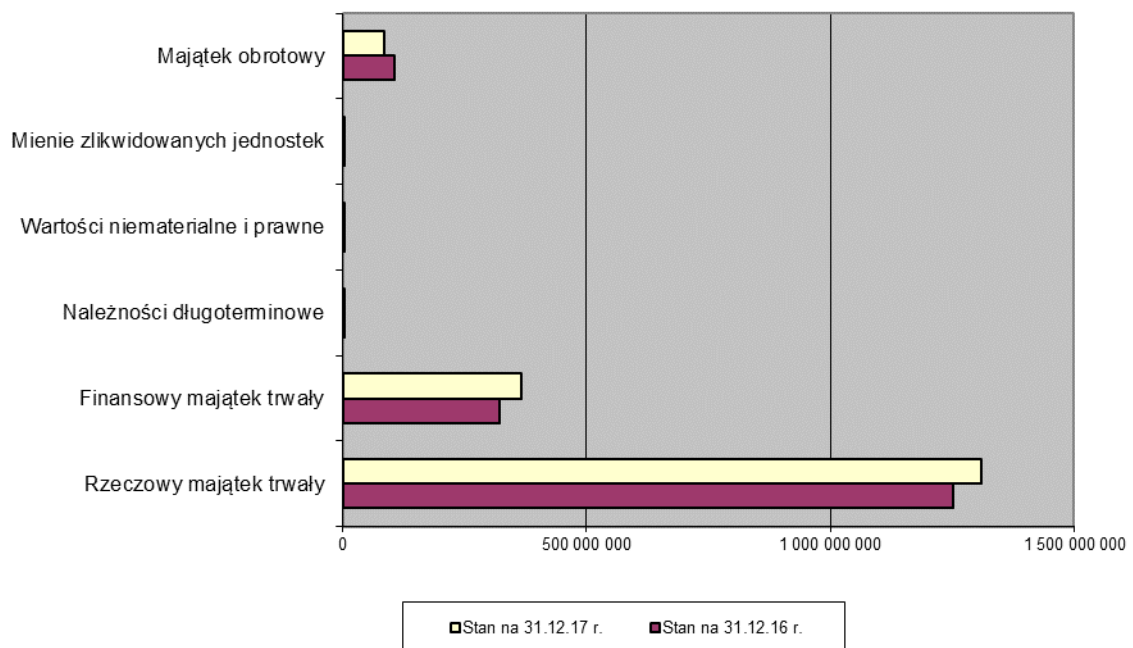


Wykres 1. Wartość netto majątku.

Wykres 2. Struktura wartości netto majątku wg stanu na dzień 31.12.2017 r.



Wykres 3. Zmiany w strukturze majątku.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

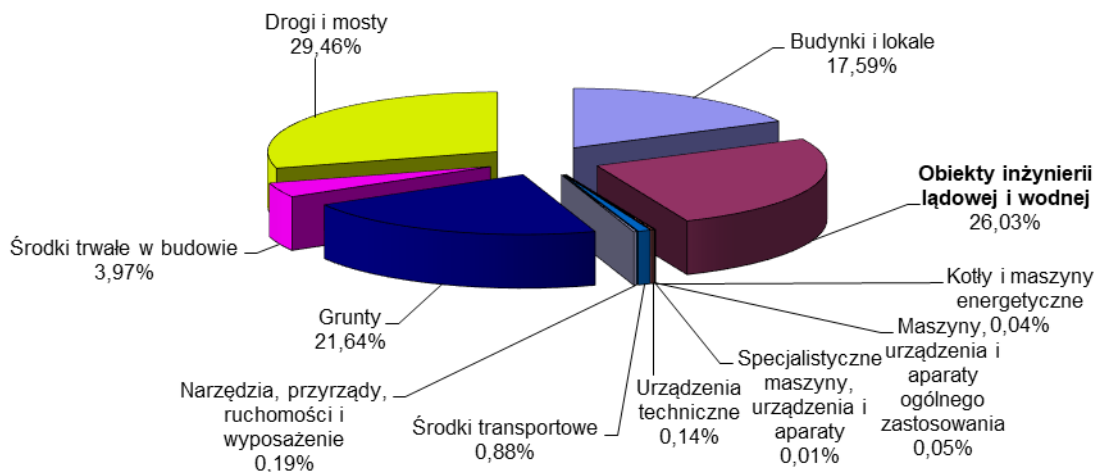
(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	217 302 557	230 541 262	13 238 705	106,09	17,59
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	336 138 673	341 185 981	5 047 308	101,50	26,03
3.	Kotły i maszyny energetyczne	508 024	510 382	2 358	100,46	0,04
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	580 245	648 934	68 689	111,84	0,05
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	116 302	69 003	-47 299	59,33	0,01
6.	Urządzenia techniczne	2 185 228	1 813 682	-371 546	83,00	0,14
7.	Środki transportowe	640 472	11 520 871	10 880 399	1 798,81	0,88
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 852 877	2 522 161	669 284	136,12	0,19
9.	Grunty*	276 949 007	283 679 851	6 730 844	102,43	21,64
10.	Środki trwałe w budowie	37 832 262	52 013 709	14 181 447	137,49	3,97
11.	Drogi i mosty**	378 640 714	386 152 477	7 511 763	101,98	29,46
OGÓLEM :		1 252 746 361	1 310 658 313	57 911 952	104,62	100

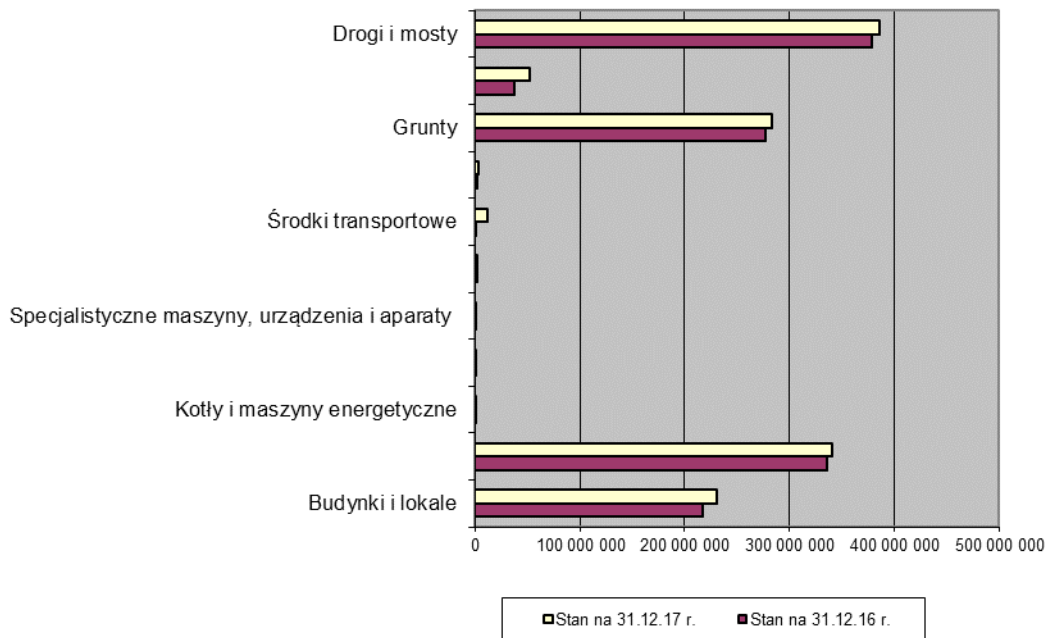
* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

** wartość dróg i mostów przyjęta jest według szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki, materiały inwentaryzacyjne i przeglądy techniczne dróg i mostów, wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Kaliszu

Wykres 4. Struktura majątku trwałego.



Wykres 5. Zmiany w strukturze majątku trwałego.



3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	320 763 815	367 093 540	46 329 725	114,44	99,37
1.	Udziały i akcje	217 763 815	237 694 540	19 930 725	109,15	64,34
2.	Papiery wartościowe	103 000 000	129 399 000	26 399 000	125,63	35,03
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	1 943 971	1 747 578	-196 393	89,90	0,47
III.	Wartości niematerialne i prawne	269 943	292 575	22 632	108,38	0,08
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,08
OGÓLEM :		323 257 941	369 413 905	46 155 964	114,28	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	938 009	1 039 480	101 471	110,82	1,47
	- materiały	760 351	846 423	86 072	111,32	1,20
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	27 430	23 450	-3 980	85,49	0,03
	- towary	141 416	169 607	28 191	119,93	0,24
	- zaliczki na poczet dostawców	8 812	0	-8 812	0,00	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	16 429 406	8 607 508	- 7 821 898	52,39	12,18
	- należ. z tyt. dostaw i usług	3 495 721	3 280 696	-215 025	93,85	4,64
	- należności wewnątrzzakładowe	1 903 356	1 809 090	-94 266	95,05	2,56
	- pozostałe należności	10 983 113	3 483 146	-7 499 967	31,71	4,93
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	47 216	34 576	- 12 640	73,23	0,05
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	74 107 821	61 002 534	-13 105 287	82,32	86,35
	- w kasie	33 797	18 385	-15 412	54,40	0,03
	- w banku	74 074 024	60 984 149	-13 089 875	82,33	86,32
	- inne środki (weksle, czeki)	0	0	0	0	0,00
OGÓLEM :		91 475 236	70 649 522	-20 825 714	77,23	100

III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.

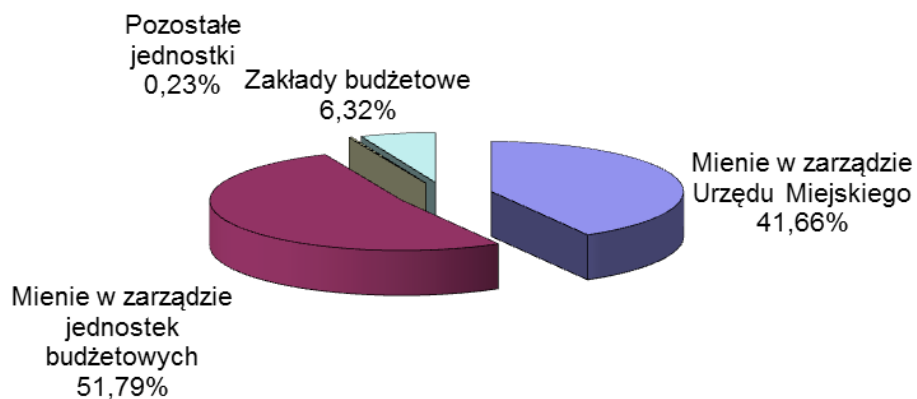
1. Struktura majątku ogółem

Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2017 r. (w zł)

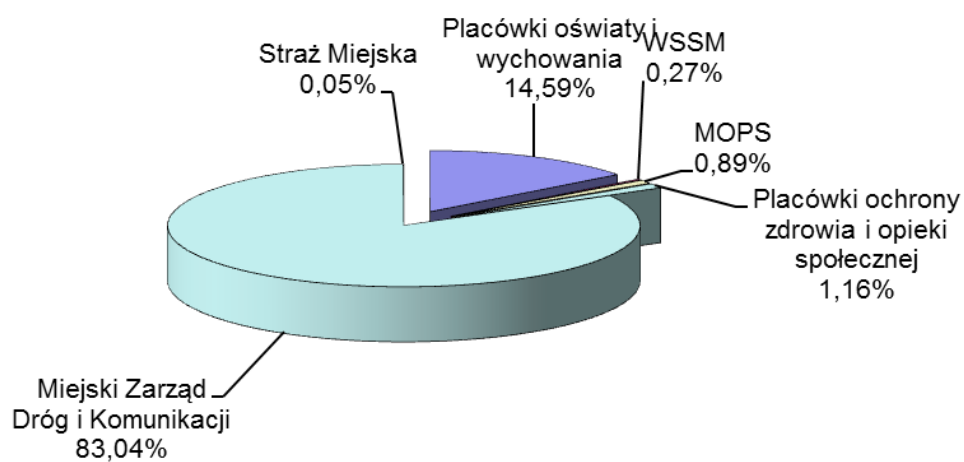
Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały*	Pozostały majątek	Majątek obrotowy	Razem	Struktura
1	2	3	4	5	6	7
I.	Mienie w zarządzie Urzędu Miasta	305 252 040	369 370 679	54 765 777	729 388 496	41,66
II.	Mienie w zarządzie jednostek budżetowych, w tym :	896 848 299	29 316	9 838 408	906 716 023	51,79
1.	Placówki oświaty i wychowania	130 267 269	0	3 620 447	133 887 716	7,65
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	9 126 716	8 990	1 512 942	10 648 648	0,61
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	757 035 756	20 326	4 697 300	761 753 382	43,51
4.	Straż Miejska	418 558	0	7 719	426 277	0,02
III.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 723 064	13 910	1 241 240	3 378 214	0,23
1.	Instytucje kultury	2 723 064	13 910	1 241 240	3 978 214	0,23
IV.	Zakłady budżetowe, w tym:	105 834 910	0	4 804 097	110 639 007	6,32
1.	MZBM	65 802 098	0	3 988 225	69 790 323	3,99
2.	OSRiR	40 032 812	0	815 872	40 848 684	2,33
31.12.2017	RAZEM (I+II+III+IV)	1 310 658 313	369 413 905	70 649 522	1 750 721 740	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

Wykres 6. Struktura majątku w układzie podmiotowym.



Wykres 7. Struktura majątku w zarządzie jednostek budżetowych.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2017 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD MIASTA	305 252 040	23,29
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym:	896 848 299	68,43
1.	Placówki oświaty i wychowania	130 267 269	9,94
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	9 126 716	0,70
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	757 035 756	57,76
4.	Straż Miejska	418 558	0,03
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym: - instytucje kultury	2 723 064 2 723 064	0,21
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	105 834 910	8,07
1.	MZBM	65 802 098	5,02
2.	OSRiR	40 032 812	3,05
OGÓLEM:		1 310 658 313	100

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2017 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD MIASTA w tym :	369 370 679	99,98
1.	Udziały i akcje	237 694 540	67,37
2.	Papiery wartościowe	129 399 000	31,86
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0,00
4.	Należności długoterminowe	1 738 588	0,60
5.	Wartości niematerialne i prawne	258 339	0,07
6.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	0,09
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	29 316	0,02
1.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 990	0,00
2.	Placówki oświaty i wychowania	0	0,00
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	20 326	0,02
4.	Straż Miejska	0	0,00
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI - instytucje kultury	13 910	0,00
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	0,00
OGÓLEM:		369 413 905	100

4. Struktura majątku obrotowego.

Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2017 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD MIASTA	54 765 777	77,52
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym:	9 838 408	13,92
1.	Placówki oświaty i wychowania	3 620 447	5,12
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	1 512 942	2,14
3.	Zarząd Dróg Miejskich	4 697 300	6,65
4.	Straż Miejska	7 719	0,01
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI Instytucje kultury	1 241 240	1,76
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	4 804 097	6,80
1.	MZBM	3 988 225	5,65
2.	OSRIR	815 872	1,15
OGÓŁEM:		70 649 522	100

IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIASTA.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały	294 395 326	305 252 040	10 856 714	103,69	41,85
2.	Finansowy majątek trwały	320 763 815	367 093 540	46 329 725	114,44	50,33
3.	Należności długoterminowe	1 943 679	1 738 588	-205 091	89,45	0,24
4.	Wartości niematerialne i prawne	219 128	258 339	39 211	117,89	0,04
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,04
6.	Majątek obrotowy	62 404 849	54 765 777	-7 639 072	87,76	7,51
OGÓLEM :		680 007 009	729 388 496	49 381 487	107,26	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	35 169 660	36 847 486	1 677 826	104,77	12,07
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	50 012 686	47 283 660	-2 729 026	94,54	15,49
3.	Kotły i maszyny energetyczne	55 943	142 006	86 063	253,84	0,05
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	300 161	272 713	-27 448	90,86	0,09
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	48 500	36 253	-12 247	74,75	0,01
6.	Urządzenia techniczne	614 586	511 715	-102 871	83,26	0,17
7.	Środki transportowe	445 783	471 958	26 175	105,87	0,15
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	402 038	558 327	156 289	138,87	0,18
9.	Grunty*	174 895 968	175 213 431	317 463	100,18	57,40
10.	Środki trwałe w budowie	32 450 001	43 914 491	11 464 490	135,33	14,39
11	Drogi i mosty	0	0	0	0	0,00
OGÓLEM :		294 395 326	305 252 040	10 856 714	103,69	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	320 763 815	367 093 540	46 329 725	114,44	99,38
1.	Udziały i akcje	217 763 815	237 694 540	19 930 725	109,15	64,35
2.	Papiery wartościowe	103 000 000	129 399 000	26 399 000	125,63	35,03
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	1 943 679	1 738 588	-205 091	89,45	0,47
III.	Wartości niematerialne i prawne	219 128	258 339	39 211	117,89	0,07
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,08
OGÓŁEM :		323 206 834	369 370 679	46 163 845	114,28	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	291 829	348 560	56 731	119,44	0,64
	- materiały	272 927	328 364	55 437	120,31	0,60
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	0	0	0	0	0,00
	- towary	18 902	20 196	1 294	106,85	0,04
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	1 816 266	2 447 776	631 510	134,77	4,47
	- należ. z tyt. dostaw i usług	441 518	257 619	-183 899	58,35	0,47
	- należności wewnątrzzakładowe	0	50	50	0	0,00
	- pozostałe należności	1 374 748	2 190 107	815 359	159,31	4,00
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	0	0			
	- należ. z tyt. podatków, dotacji i ubezp. społ.	0	0	0	0	0
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	60 296 754	51 969 441	-8 327 313	86,19	94,89
	- w kasie	0	0	0	0	0,00
	- w banku	60 296 754	51 969 441	-8 327 313	86,19	94,89
	- inne środki (weksle, czeki)	0	0	0	0	0,00
OGÓLEM :		62 404 849	54 765 777	-7 639 072	87,76	100

V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały*	958 351 035	1 005 406 273	47 055 238	104,91	98,44
2.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
3.	Należności długoterminowe	292	8 990	8 698	3 078,77	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	50 815	34 236	-16 579	67,37	0,00
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
6.	Majątek obrotowy	29 070 387	15 883 745	-13 186 642	54,64	1,56
OGÓLEM :		987 472 529	1 021 333 244	33 860 715	103,43	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16 r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	182 132 897	193 693 776	11 560 879	106,35	19,27
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	286 125 987	293 902 321	7 776 334	102,72	29,23
3.	Kotły i maszyny energetyczne	452 081	368 376	-83 705	81,48	0,04
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	280 084	376 221	96 137	134,32	0,04
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	67 802	32 750	-35 052	48,30	0,00
6.	Urządzenia techniczne	1 570 642	1 301 967	-268 675	82,89	0,13
7.	Środki transportowe	194 689	11 048 913	10 854 224	5 675,16	1,10
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 450 839	1 963 834	512 995	135,36	0,20
9.	Grunty*	102 053 039	108 466 420	6 413 381	106,28	10,79
10.	Środki trwałe w budowie	5 382 261	8 099 218	2 716 957	150,48	0,81
11	Drogi i mosty	378 640 714	386 152 477	7 511 763	101,98	38,41
OGÓLEM :		958 351 035	1 005 406 273	47 055 238	104,91	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Pozostały majątek trwały

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
1.	Udziały i akcje	0	0	0	0	0,00
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	292	8 990	8 698	3 078,77	20,80
III.	Wartości niematerialne i prawne	50 815	34 236	-16 579	67,37	79,20
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
OGÓLEM :		51 107	43 226	-7 881	84,58	100

4. Struktura majątku obrotowego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.16r.	Stan na 31.12.17 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	646 180	690 920	44 740	106,92	4,35
	- materiały	487 424	518 059	30 635	106,29	3,26
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	27 430	23 450	-3 980	85,49	0,15
	- towary	122 514	149 411	26 897	121,95	0,94
	- zaliczki na poczet dostawców	8 812	0	-8 812	0,00	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	14 613 140	6 159 732	-8 453 408	42,15	38,78
	- należ. z tyt. dostaw i usług	3 054 203	3 023 077	-31 126	98,98	19,03
	- należności wewnątrzzakładowe	1 903 356	1 809 040	-94 316	95,04	11,39
	- pozostałe należności	9 608 365	1 293 039	-8 315 326	13,46	8,14
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	47 216	34 576	-12 640	73,23	0,22
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	13 811 067	9 033 093	-4 777 974	65,40	56,87
	- w kasie	33 797	18 385	-15 412	54,40	0,12
	- w banku	13 777 270	9 014 708	-4 762 562	65,43	56,75
	- inne środki (weksle, czeki)	0	0	0	0	0,00
OGÓLEM :		29 070 387	15 883 745	-13 186 642	54,64	100

5. Wartość majątku w układzie podmiotowym.

(w zł)

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2017 r.

L.p.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały *	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Majątek ogółem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	MAJĄTEK W ZARZĄDZIE JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH w tym :	896 848 299	29 316	9 838 408	906 716 023	88,77
1.	Placówki oświaty i wychowania	130 267 269	0	3 620 447	133 887 716	13,11
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	9 126 716	8 990	1 512 942	10 648 648	1,04
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	757 035 756	20 326	4 697 300	761 753 382	74,57
4.	Straż Miejska	418 558	0	7 719	426 277	0,04
II.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 723 064	13 910	1 241 240	3 978 214	0,39
1.	Instytucje kultury	2 723 064	13 910	1 241 240	3 978 214	0,39
III.	Zakłady budżetowe, w tym:	105 834 910	0	4 804 097	110 639 007	10,84
1.	MZBM	65 802 098	0	3 988 225	69 790 323	6,84
2.	OSRiR	40 032 812	0	815 872	40 848 684	4
OGÓŁEM:		1 005 406 273	43 226	15 883 745	1 021 333 244	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2017 R. – 31.12.2017 R.

Dział	Wyszczególnienie		Wykonanie w 2017 r.
1	2		3
020	Leśnictwo		22 612,96
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	407,05
		wpływy ze sprzedaży wyrobów	22 205,91
600	Transport i łączność		244 792,10
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	237 160,34
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	7 631,76
700	Gospodarka mieszkaniowa		5 899 332,62
		wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	199 137,54
		wpływy z opłat z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości	1 500 341,88
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 027 660,78
		wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	344 035,67
		wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 827 340,63
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	816,12
710	Działalność usługowa		123 821,19
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	123 821,19
750	Administracja publiczna		48 119,36
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	21 189,36
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	26 930,00
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem		140 278,82
		wpłaty z zysku przedsiębiorstw państwowych, jednoosobowych spółek Skarbu Państwa i spółek jednostek samorządu terytorialnego	52 649,00
		wpływy z dywidend	87 629,82
801	Oświata i wychowanie		91 057,03
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	54 763,11
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	36 293,92
851	Ochrona zdrowia		0,00
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jed-	0,00

Dział	Wyszczególnienie		Wykonanie w 2017 r.
1	2		3
		nostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	
852	Pomoc społeczna		6 257,50
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	6 257,50
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej		0,00
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00
854	Edukacyjna opieka wychowawcza		10 408,80
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	10 408,80
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00
855	Rodzina		1 750,56
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 750,56
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		0,00
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00
926	Kultura fizyczna		0,00
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00
OGÓLEM :			6 588 430,94

VII. ZAŁĄCZNIKI.**Załącznik nr 1 – Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne.**

(w zł)

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
I	Placówki oświatowe i wychowania w tym:				
1	Przedszkole Nr1	55 235	40630	0	14605
2	Przedszkole Nr 9	281 001	268723	0	12278
3	Przedszkole Nr 12	36 956	18218	0	18738
4	Przedszkole Nr 18	106 857	86340	0	20517
5	Przedszkole Nr 19	401 329	297728	0	103601
6	Przedszkole Nr 20	141 270	100248	0	41022
7	Przedszkole Nr 27	216 964	181894	0	35070
8	Przedszkole Nr 28	103 893	74792	0	29101
9	Przedszkole Nr 30	222 389	189975	0	32414
10	Szkoła Podst. Nr 1	852 790	808068	0	44722
11	Szkoła Podst. Nr 2	3 346 770	3299730	0	47040
12	Gimnazjum Nr 1	0	0	0	0
13	Szkoła Podst. Nr 3	1 884 669	1841863	0	42806
14	Gimnazjum Nr 3	0	0	0	0
15	Szkoła Podst. Nr 4	1 999 431	1929922	0	69509
16	Szkoła Podst. Nr 6	1 732 416	1718405	0	14011
17	Szkoła Podst. Nr 7	3 124 627	2993596	0	131031
18	Szkoła Podst. Nr 8	2 854 036	2762238	0	91798
19	Szkoła Podst. Nr 9	2 068 531	1954523	0	114008
20	Szkoła Podst. Nr 10	5 677 398	5561926	0	115472
21	Szkoła Podst. Nr 11	2 706 870	2640890	0	65980
22	Szkoła Podst. Nr 12	1 028 573	927405	0	101168
23	Szkoła Podst. Nr 13 – Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4	9 165 193	9098821	0	66372
24	Szkoła Podst. Nr 14	3 063 823	3012283	0	51540
25	Z.Szkolno-Przedszkolny Nr 1	3 559 887	3435919	0	123968
26	Szkoła Podst. Nr 16	3 381 336	3325997	0	55339
27	Szkoła Podst. Nr 17	5 873 841	5807456	0	66385
28	Zespół Szkół Nr 9	9 677 310	9515015	0	162295
29	Szkoła Podst. Nr 18	5 014 743	4784603	0	230140
30	Szkoła Podst. Specjalna Nr 19	3 626 887	3548023	0	78864
31	Szkoła Podst. Specjalna Nr 20	3 180	0	0	3180

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
32	Z.Szkolno-Przedszkolny Nr 2	546 308	524352	0	21956
33	Z.Szkolno-Przedszkolny Nr 3	2 960 783	2928076	0	32707
34	Szkoła Podst Nr 23	511 607	505398	0	6209
35	I L. O.	2 456 658	2387022	0	69636
36	II L. O.	3 227 990	3051808	0	176182
37	III L. O.	4 344 955	4279509	0	65446
38	IV L. O.	1 923 634	1842519	0	81115
39	ZS Ponadgimnazjalnych Nr 2	8 274 521	8014419	0	260102
40	Z. SZ. G. Hotelarskich	6 413 269	6323662	0	89607
41	Zespół Szkół Zawodowych	8 404 292	8351636	0	52656
42	Z. Szkół Ekonom.	1 545 315	1497361	0	47954
43	Z. Szkół Samochodowych	4 905 498	4819474	0	86024
44	Z. Szkół Techn.-Elektr.	822 038	750255	0	71783
45	P. Szkoła Muzyczna	1 065 293	1038711	0	26582
46	V LO	2 314 073	2283448	0	30625
47	CKU i P	3 148 947	3017818	0	131129
48	Sp. Oś. Szk. Wych. Nr1	8 102 539	8012222	0	90317
49	MDK	32 647	4976	0	27671
50	Sp. Oś. Szk. Wych. Nr2	576 265	409372	0	166893
51	P. Psych. Pedagog. Nr1	102 879	0	0	102879
	Razem:	133 887 716	130 267 269	0	3 620 447
II.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej				
1	Dom Dziecka	685 570	632 215	0	53 355
2	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	34 292	0	0	34 292
3	Dom Pomocy Społecznej	5 924 336	5 284 084	0	640 252
4	Środowiskowy Dom Samopomocy "Tulipan"	266 592	243 159	0	23 433
5	Centrum Interwencji Kryzysowej	0	0	0	0
6	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 234 490	597 356	8 990	628 144
7	Żłobek Nr 2	138 132	113 989	0	24 143
8	Żłobek Nr 3	1 904 281	1 815 427	0	88 854
9	Żłobek Nr 4	460 955	440 486	0	20 469
	Razem:	10 648 648	9 126 716	8 990	1 512 942
III.	Inne jednostki budżetowe				
1	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	761 753 382	757 035 756	20 326	4 697 300
2	Straż Miejska Kalisza	426 277	418 558	0	7 719
	Razem:	762 179 659	757 454 314	20 326	4 705 019
IV.	Instytucje kultury i sportu				
1	Filharmonia Kaliska	2 342 605	1 901 136	12 050	429 419

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
2	Miejska Biblioteka Publiczna	892 042	346 454	1 860	543 728
3	Ośrodek Kultury Plastycznej	555 075	328 818	0	226 257
4	Galeria Sztuki im. J. Tarasina	188 492	146 656	0	41 836
	Razem:	3 978 214	2 723 064	13 910	1 241 240
V.	Zakłady budżetowe				
1	MZBM	69 790 323	65 802 098	0	3 988 225
2	OSRiR	40 848 684	40 032 812	0	815 872
	Razem:	110 639 007	105 834 910	0	4 804 097
OGÓŁEM (I+II+III+IV+V)		1 021 333 244	1 005 406 273	43 226	15 883 745

Załącznik nr 2 – Opis majątku trwałego Miasta Kalisza wg KRŚT

L.p.	Wyszczególnienie		Ilość w szt.	Wartość początkowa	Dotychczas umorzenie	Wartość netto	Zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	Budynki i lokale	A	1 180	385 474 679	167 698 019	217 776 660	43,50
		B	1 145	407 508 677	178 078 961	229 429 716	43,70
1.	Urząd	A	128	50 397 330	15 227 670	35 169 660	30,22
		B	127	56 345 948	19 498 462	36 847 486	34,60
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	18	13 146 779	5 770 831	7 375 948	43,90
		B	18	13 146 779	6 088 275	7 058 504	46,31
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	91	150 421 561	49 815 542	100 606 019	33,12
		B	95	162 145 297	53 747 728	108 397 569	33,15
4.	Instytucje kultury i sportu	A	9	2 540 090	1 206 393	1 333 697	41,68
		B	9	2 551 690	1 312 976	1 238 714	46,14
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		1 417 079	234 831	1 182 248	14,07
		B		1 417 079	270 258	1 146 821	19,07
6.	Straż Miejska Kalisza	A	1	105 970	45 083	60 887	42,54
		B	0	0	0	0	0
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	904	118 295 536	79 995 305	38 300 231	67,62
		B	867	122 708 805	80 532 037	42 176 768	65,63
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	29	49 150 334	15 402 364	33 747 970	31,34
		B	29	49 193 079	16 629 225	32 563 854	33,80
II.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	1 045	489 035 137	152 539 620	336 338 718	31,19
		B	1 082	514 898 522	173 322 930	341 357 278	33,66
1.	Urząd	A	618	80 246 345	30 233 659	50 012 686	37,68
		B	628	80 031 636	32 747 976	47 283 660	40,92
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	17	1 176 240	944 903	231 337	80,33
		B	17	1 176 240	978 062	198 178	83,15
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	273	25 088 674	7 371 815	17 716 859	29,38
		B	296	26 885 633	8 198 541	18 687 092	30,49
4.	Instytucje kultury i sportu	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		371 125 089	109 590 722	261 534 367	29,53
		B		394 365 241	126 437 541	267 927 700	32,06
6.	Straż Miejska Kalisza	A	1	8 000	3 240	4 760	40,50
		B	1	8 000	3 600	4 400	45,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	35	1 016 986	555 621	461 365	54,63
		B	38	1 322 663	668 306	654 357	50,53
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	101	10 373 803	3 839 660	6 534 143	37,01
		B	102	11 109 109	4 288 904	6 820 205	38,61
III.	Kotły i maszyny energetyczne	A	84	3 327 692	2 809 344	518 348	84,42
		B	86	3 429 000	2 908 294	520 706	84,81
1.	Urząd	A	11	239 582	183 639	55 943	76,65
		B	13	337 490	195 484	142 006	57,92
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	4	294 550	230 023	64 527	78,09
		B	4	294 550	240 347	54 203	81,60
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	44	1 938 904	1 678 666	260 238	86,58
		B	44	1 938 904	1 712 923	225 981	88,34
4.	Instytucje kultury i sportu	A	14	65212	49612	15600	68,62
		B	14	65212	52044	13168	72,35
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		52393	27853	24540	53,16
		B		55793	34568	21225	61,96
6.	Straż Miejska	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	11	737 051	639 551	97 500	86,77
		B	11	737 051	672 928	64 123	91,30
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
IV.		A	546	7 551 789	6 973 366	578 423	92,34

	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	B	563	6 879 625	6 252 196	627 429	90,88
1.	Urząd	A	197	2 114 967	1 814 806	300 161	85,81
		B	212	2 180 070	1 907 357	272 713	87,49
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	28	300 523	284 124	16 399	94,54
		B	24	286 911	275 819	11 092	96,13
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	97	3 977 804	3 792 150	185 654	95,33
		B	98	3 194 303	2 943 346	250 957	92,14
4.	Instytucje kultury i sportu	A	182	270053	261708	8 345	98,73
		B	189	311769	272639	39130	97,1
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komuni- kacji	A		404468	361425	43 043	89,36
		B		427542	402946	24 596	94,25
6.	Straż Miejska Kalisza	A	5	55 050	55 050	0	100,00
		B	5	55 050	55 050	0	100,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	22	97568	72 747	24 821	74,56
		B	23	110558	81 617	28 941	73,82
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	15	331 356	331 356	0	100,00
		B	12	313 422	313 422	0	100,00
V.	Specjalne maszyny, urządze- nia, aparaty	A	137	594 143	477 841	116 302	80,43
		B	135	578 388	509 385	69 003	88,07
1.	Urząd	A	14	121 158	72 658	48 500	59,97
		B	13	115 808	79 555	36 253	68,70
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	120	191 978	156 707	35 271	81,63
		B	119	182 262	164 741	17 521	90,39
4.	Instytucje kultury i sportu	A	1	12600	7056	5544	28
		B	1	12600	8820	3780	42
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komuni- kacji	A		234232	223478	10754	95,41
		B		233543	233543	0	100,00
6.	Straż Miejska	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	2	34 175	17 942	16 233	52,50
		B	2	34 175	22 726	11 449	66,50
VI.	Urządzenia techniczne	A	290	8 994 037	6 815 804	2 178 233	75,78
		B	293	8 974 028	7 187 614	1 786 414	80,09
1.	Urząd	A	112	1 804 360	1 189 774	614 586	65,94
		B	113	1 826 179	1 314 464	511 715	71,98
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	25	475 554	396 733	78 821	83,43
		B	25	504 632	418 816	85 816	82,99
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	94	1 812 961	1 548 652	264 309	85,42
		B	93	1 715 119	1 526 829	188 290	89,02
4.	Instytucje kultury i sportu	A	10	37 071	27 078	9 993	63,09
		B	12	40 059	30 873	9 186	68,07
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komuni- kacji	A		370 625	118 761	251 864	32,04
		B		373 140	139 771	233 369	37,46
6.	Straż Miejska	A	21	1 556 965	1 103 019	453 946	70,84
		B	22	1 578 398	1 195 828	382 570	75,76
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	12	891 837	854 727	37 110	95,84
		B	12	891 837	860 559	31 278	96,49
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	16	2 044 664	1 577 060	467 604	77,13
		B	16	2 044 664	1 700 474	344 190	83,17
VII.	Środki transportu	A	56	13 421 548	12 780 436	641 112	95,22
		B	55	24 579 474	13 057 963	11 521 511	53,13
1.	Urząd	A	33	11 859 442	11 413 659	445 783	96,24
		B	31	11 890 892	11 418 934	471 958	96,03
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	5	499 833	498 553	1 280	99,74
		B	5	499 833	499 193	640	99,87
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	4	244 169	232 506	11 663	95,22

		B	4	244 169	234 774	9 395	96,15
4.	Instytucje kultury i sportu	A	3	200107	185135	14972	69,45
		B	4	212107	201907	10200	84,44
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		173 579	113 856	59 723	65,59
		B		11 288 055	324 590	10 963 465	2,88
6.	Straż Miejska	A	6	273 021	208 900	64 121	76,51
		B	6	273 021	241 433	31 588	88,43
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	0	0	0	0	0
		B	0	0	0	0	0
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	5	171 397	127 827	43 570	74,58
		B	5	171 397	137 132	34 265	80,01
VII I.	Narzędzia, przyrządy, ruchom., wyposażenie	A	1 552	15 279 476	13 453 553	1 825 923	88,05
		B	1 038	15 639 304	13 167 282	2 472 022	84,19
1.	Urząd	A	105	1 120 386	718 348	402 038	64,12
		B	137	1 340 178	781 851	558 327	58,34
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	854	756 279	639 643	116 636	84,58
		B	294	775 075	631 485	143 590	81,47
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	0	8 222 120	8 056 920	165 200	97,99
		B	0	7 775 904	7 523 743	252 161	96,76
4.	Instytucje kultury i sportu	A	448	2287477	1411301	876176	51
		B	453	2755007	1533565	1221442	55,58
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		327320	322186	5134	98,43
		B		336408	333463	2945	99,12
6.	Straż Miejska	A	2	12 963	12 963	0	100,00
		B	2	12 963	12 963	0	100,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	29	482 701	446 651	36 050	92,53
		B	31	492 036	457 328	34 708	92,95
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	114	2 070 230	1 845 541	224 689	89,15
		B	121	2 151 733	1 892 884	258 849	87,97
IX.	Inwentarz żywy	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
X.	OGÓLEM (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	A	4 890	923 678 501	363 547 983	559 973 719	39,36
		B	4 397	982 487 018	394 484 625	587 784 079	40,15

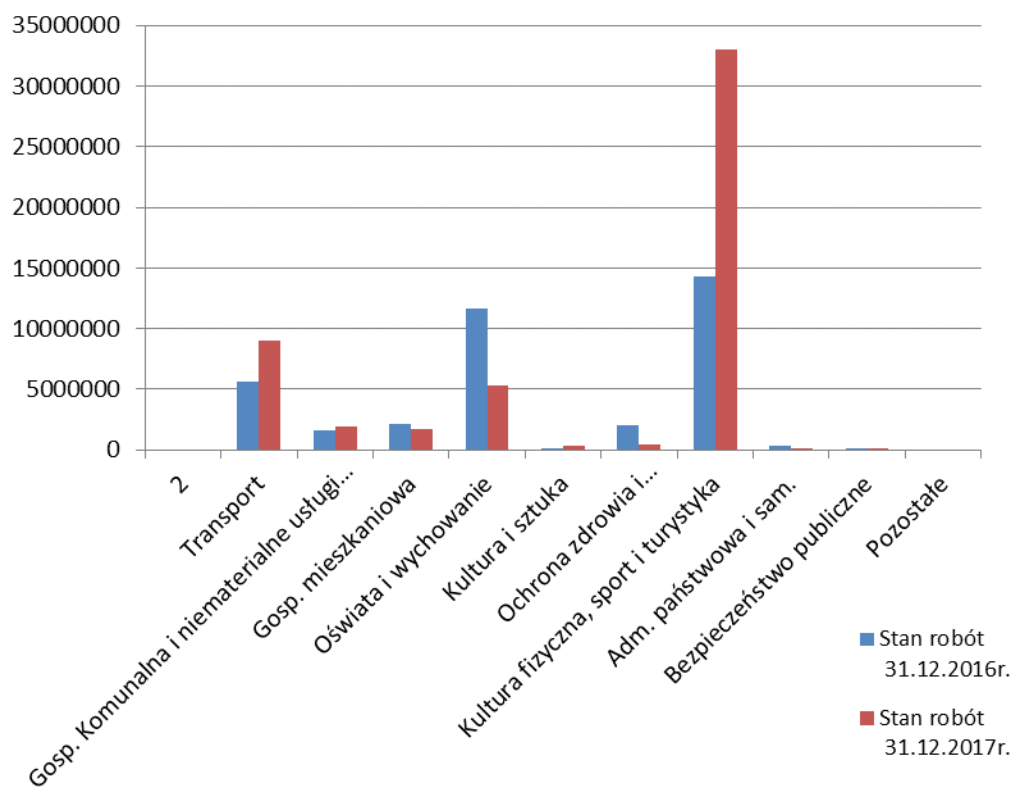
A - stan na 31.12.2016 r.

B - stan na 31.12.2017 r.

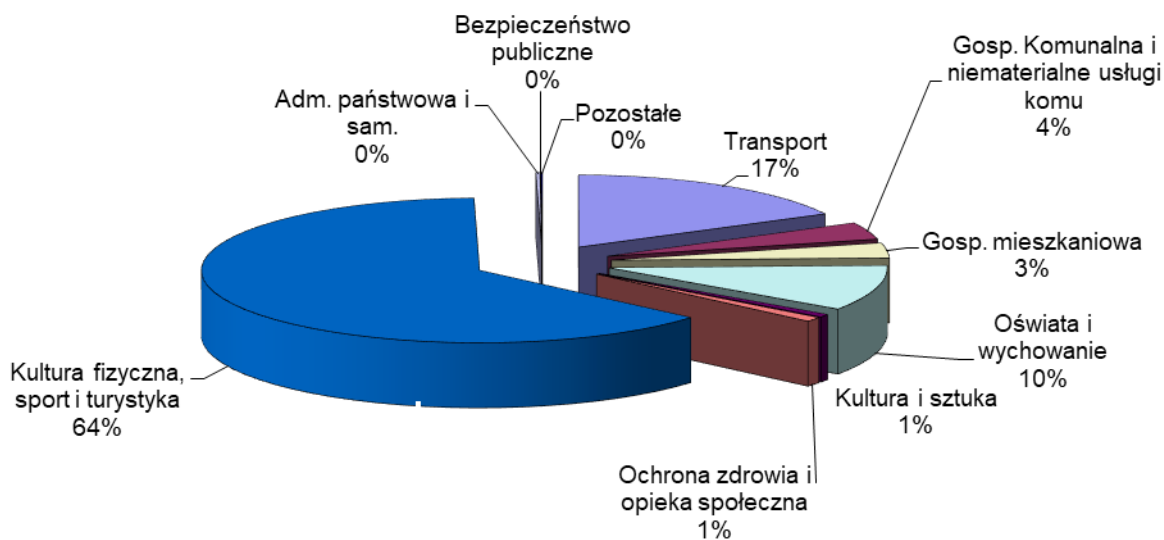
Załącznik nr 3 – Środki trwale w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan robót 31.12.2016r.	Stan robót 31.12.2017r.	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
I.	Transport	5 616 224	9 031 533	3 415 309
II.	Gosp. Komunalna i niematerialne usługi komu	1 603 969	1 986 017	382 048
III.	Gosp. mieszkaniowa	2 121 700	1 727 977	-393 723
IV.	Oświata i wychowanie	11 687 120	5 284 212	-6 402 908
V.	Kultura i sztuka	141 777	343 615	201 838
VI.	Ochrona zdrowia i opieka społeczna	2 027 705	507 183	-1 520 522
VII.	Kultura fizyczna, sport i turystyka	14 291 761	32 962 446	18 670 685
VIII .	Adm. państwowa i sam.	337 098	121 649	-215 449
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	4 908	49 077	44 169
X.	Pozostałe	0	0	0
OGÓLEM		37 832 262	52 013 709	14 181 447

Wykres 8. Zmiana wartości środków trwałych w budowie.



Wykres 9. Struktura środków trwałych w budowie.



Załącznik nr 4 – Stan robót w toku na dzień 31.12.2017 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady w latach poprzednich - stan robót na 31.12.2016 r.	Wykonanie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.	Stan robót w toku na 31.12.2017 r.
1	2	3	4	5
	INWESTYCJE			
I.	Transport	5 310 897	40 514 336	9 031 533
1.	Drogi	0	0	0
2.	Parkingi, chodniki i inne	0	3 887 279	1 081 232
II.	Gospodarka Komunalna i Niematerialne Usługi Komunalne	1 878 915	1 018 402	1 986 017
1.	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 031 149	132 902	1 171 377
2.	Cmentarze, zieleń miejska	414 743	306 490	711 918
3.	Oświetlenie	127 696	353 569	70 222
4.	Inne	0	225 441	32 500
III.	Gospodarka Mieszkaniowa	2 128 711	13 410 082	1 727 977
1.	Komunalne budownictwo Mieszkaniowe	0	2 701 400	1 438 702
2.	Inne-wykupy gruntów, zakupy	117 092	8 564 531	165 973
IV.	Oświata i wychowanie	11 687 120	7 957 785	5 284 212
V.	Kultura i sztuka	141 777	1 303 990	343 615
VI.	Ochr. Zdrowia i opieka społ.	2 027 705	101 327	507 183
VII.	Kultura fizyczna, sport i turystyka	14 291 761	23 669 131	32 962 446
VII I.	Administracja państwowa i samorządowa	337 098	3 571 030	121 649
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	28 278	521 416	49 077
X.	Pozostałe	0	0	0
	OGÓLEM	37 832 262	92 067 499	52 013 709

Załącznik nr 5 – Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach (w zł)

Lp.	Opis obiektu	Powierzchnia [m ²]	Wartość początkowa [zł]	Zużycie [%]	Wartość netto
1	2	3	4	5	6
I. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach powiatowych					
1.	Most – k. Rypinkowski ul. Bankowa	488,25	1.872.000,00	58	786 240,00
2.	Most – k. Rypinkowski ul. Częstochowska	248,40	3.071.258,00	29	2 180 593,00
3.	Most – rz. Prosna ul. Ks. Jolanty	507,42	10.665.417,00	6	10 025 492,00
4.	Most – rz. Krępica ul. Ogrodowa	55,55	264.000,00	64	95040,00
5.	Most – k. Bernardyński ul. Warszawska	1.067,00	4.638.000,00	35	3 628 902,00
6.	Most – rz. Swędnia ul. Rajskowska	216,00	2.280.000,00	53	1 071 600,00
7.	Most – rz. Swędnia ul. Sportowa	104,80	2.203.566,00	5	2 093 387,00
8.	Most – k. Bernardyński ul. Stawiszyńska	437,77	2.544.000,00	73	686 880,00
9.	Most – rz. Prosna ul. Sukiennicza	315,24	1.218.000,00	44	682 080,00
10.	Most – rz. Prosna ul. Śródmiejska (Kamienny)	173,35	1.400.000,00	19	1 134 000,00
11.	Most – k. Rypinkowski ul. Śródmiejska (Reformacki)	285,95	1.290.000,00	46	696 600,00
12.	Most – rz. Prosna ul. Szopena	460,08	1.900.000,00	15	3 085 144,00
13.	Most – k. Bernardyński Wał Bernard. ul. Złota	390,56	2.358.000,00	34	1 556 280,00
14.	Kładka nad ul. Prymasa S. Wyszyńskiego	149,40	382.566,00	12	336 658,00
15.	Kładka rz. Prosna ul. Szewska	123,55	586.367,00	12	516 003,00
16.	Most – rz. Prosna (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	351,55	Brak danych	38	Brak danych
17.	Most – rz. Prosna (n.zach) Al. Wojska Polskiego	350,80	Brak danych	38	Brak danych
18.	Most – k. Bernardyński (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	583,17	Brak danych	38	Brak danych
19.	Most – k. Bernardyński (n.zach) Al. Wojska Polskiego	583,17	Brak danych	38	Brak danych
Razem:			36.673.174,00		28 574 899,00
II. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach gminnych					
1.	Wał Matejki	52,53	2.350.800,00	92	188 064,00
2.	Most – rz. Prosna ul. Szlak Bursztynowy	1.083,24	4.830.547,00	11	4 299 187,00
3.	Most – rz. Swędnia ul. Szlak Bursztynowy	375,42	2.015.958,00	11	1 794 203,00
4.	Przejazdy gospodarcze ul. Szlak Bursztyn.	–	2.210.374,00	11	1 967 233,00
5.	Kładka na Kanale Bernardyńskim	177,80	484.120,00	14	416 343,00
Razem:			11.891.799,00		8 665 030,00
Ogółem (I+II)			51 239 480,00		37 239 929,00

Załącznik nr 6 – Powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic

Lp	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2016 r	Stan na 31.12.2017 r	Zmiana (4-3)
1	2	3	4	5
1	Powierzchnia dróg powiatowych w m ²	810 820,36	810 820,36	0,00
2	Wartość dróg powiatowych w zł	259 756 818,26	262 861 028,42	3 104 210,16
3	Powierzchnia dróg gminnych w m ²	1 335 716,30	1 340 469,95	4 753,65
4	Wartość dróg gminnych w zł	84 684 817,32	85 703 003,10	1 018 185,78
5	Powierzchnia dróg gminnych i powiatowych w m ²	2 146 536,66	2 151 290,31	4 753,65
6	Wartość dróg gminnych i powiatowych w zł	344 441 635,58	348 564 031,52	4 122 395,94

Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów).

Załącznik nr 7 – Spółki z udziałem Miasta Kalisza.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy Spółki		Udział Miasta			
				Wartość nominalna w (zł)		(%)	
		31.12.2016 r.	31.12.2017 r.	31.12.2016 r.	31.12.2017 r.	31.12.2016 r.	31.12.2017 r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	112 059 000,00	117 000 000	112 059 000	117 000 000	100,00%	100,00%
2.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	38 872 000,00	47 032 000	38 872 000	47 032 000	100,00%	100,00%
3.	AQUAPARK KALISZ Spółka z o.o.	37 878 000,00	41 042 000	37 878 000	41 042 000	100,00%	100,00%
4.	Kaliskie Linie Autobusowe Spółka z o.o.	4 925 000,00	9 771 000	4 925 000	9 771 000	100,00%	100,00%
5.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Spółka z o.o.	4 360 000,00	5 860 000	4 360 000	5 860 000	100,00%	100,00%
6.	Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Spółka z o.o.	2 701 000,00	Fuzja z KLA	2 701 000	Fuzja z KLA	100,00%	Fuzja z KLA
7.	Miejski Klub Sportowy Kalisz Spółka z o.o.	200 000,00	500 000	200 000	500 000	100,00%	100,00%
8.	ENERGA Ciepło Kaliskie Spółka z o.o.	49 375 000,00	49 375 000	4 326 000	4 326 000	8,76%	8,76%
9.	Piekarnia SPOMIA Spółka z o.o.	473 000,00	473 000	206 500	206 500	43,66%	43,66%
10.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.	524 620,00	524 620	209 000	209 000	39,84%	39,84%
11.	„CALISIA” Spółka z o.o. w upadłości likwidacyjnej	6 200 000,00	likwidacja	1 703 500	likwidacja	27,48%	likwidacja
12.	„Giełda Kaliska” Spółka z o.o.	19 330 000,00	19 330 000	684 000	684 000	3,54%	3,54%
13.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o.	52 300 000,00	67 308 000	8 043 000	10 693 000	15,38%	15,89%
14.	WSK „PZL” Kalisz S.A.	66 684 400,00	66 684 400	621 040	621 040	0,93%	0,93%
15.	Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Spółka z o.o.	199 250,00	likwidacja	13 775	likwidacja	6,91%	likwidacja
OGÓLEM:		396 081 270,00	424 900 020,0	216 801 815,0	237 944 540,0		

Spółki wykazane w poz. 1-7 to jednoosobowe Spółki Miasta.

1. **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** - przedmiotem działania spółki jest produkcja, dostawa i sprzedaż wody oraz odbiór ścieków na rzecz mieszkańców miasta. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony (wkład rzeczowy - aport w postaci: sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych 4 889 000,00 zł, oraz wkład pieniężny 52 000,00zł) łącznie o kwotę 4 941 000,00 zł.
2. **Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** - spółka buduje mieszkania na wynajem i zarządza nimi. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony (wkład rzeczowy - aport w postaci: nieruchomości i dokumentacji projektowej budynków w kwocie 1 902 000,00 zł oraz wkład pieniężny 6 258 000,00zł, łącznie o kwotę 8 160 000,00 zł.
3. **AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.** - spółka powołana aktem założycielskim z dnia 28.07.2009 r. przez Miasto Kalisz w celu wybudowania i eksploatacji obiektów Parku Wodnego w rejonie ulic Sportowej i Wał Matejki w Kaliszu. Kapitał zakładowy Spółki pokryty został wkładem pieniężnym oraz aportem w postaci projektu budowlanego i nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę ww. obiektami. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony (wkład pieniężny) łącznie o kwotę 3 164 000 zł.
4. **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne na terenie Miasta oraz kilku gmin ościennych. Aktem z dnia 30.10.2017r Nadzwyczajne Zgromadzenia Wspólników spółek; Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. oraz Kaliskie Przedsiębiorstw Transportowego Sp. z o.o. podjęły decyzję o połączeniu spółek. Spółka Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. przejęła kapitały spółki Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o. w wysokości 3 526 000,00 zł, oraz cały majątek w tym należności i zobowiązania. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 4 846 000,00 zł, w tym wkład pieniężny w kwocie 1 320 000,00 zł oraz o kapitały w wyniku fuzji z Kaliskim Przedsiębiorstwem Transportowym Sp. z o.o. w wysokości 3 526 000,00 zł.
5. **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne głównie na terenie Kalisza i ościennych gmin. Miasto Kalisz nabyło nieodpłatnie od Skarbu Państwa 100% udziałów w tej Spółce na podstawie umowy z dnia 20.07.2010 r.. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 1 500 000,00 zł. w formie wkładu pieniężnego.
6. **Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.** – akt notarialnym z dnia 30.10.2017r Nadzwyczajne Zgromadzenia Wspólników spółki **Kaliskiego Przedsiębiorstwa Transportowego Sp. z o.o.** oraz spółki **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.** podjęły decyzję o połączeniu spółek. Kapitały spółki **Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.** w wysokości 3 526 000,00 zł, oraz cały majątek w tym należności i zobowiązania przejęła spółka **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.**
7. **Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 28.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr IX/121/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 26.05.2011 r. Celem Spółki jest tworzenie warunków, w tym organizacyjnych, sprzyjających rozwojowi sportu. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 300 000 zł. w formie wkładu pieniężnego.
8. **ENERGA Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.** – celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą. Na podstawie publicznie ogłoszonego zaproszenia do negocjacji Miasto Kalisz sprzedało w 2013 r. 90% udziałów Spółce Energa Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu. Z dniem 01.04.2014 r. Spółka ENERGA Ciepło Kaliskie rozpoczęła eksploatację miejskiego systemu ciepłowniczego w ramach trzech концесји: na wytwarzanie ciepła, przesył i dystrybucję oraz obrotu ciepłem. W 2017 r. kapitał zakładowy Spółki nie uległ zmianie.
9. **Piekarnia „SPOMIA” Sp. z o.o.** - zaopatruje mieszkańców w różne rodzaje pieczywa; W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. kapitał zakładowy Spółki pozostał na dotychczasowym poziomie.
10. **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.** - podstawowym zadaniem PUK S.A. jest oczyszczanie miasta oraz świadczenie usług pogrzebowych. W 2017r. kapitał zakładowy Spółki nie zmienił się.
11. **CALISIA Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej** - Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział V Gospodarczy postanowieniem Sygn. Akt V GUP 17/14 z 18.10.2016 r. (wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego dnia 04.01.2017 r.) zakończył postępowanie upadłościowe spółki „CALISIA” Sp. z o.o. Dane spółki wykreślono z rejestru.
12. **„Gielda Kaliska” Sp. z o.o.** - prowadzi i zarządza hurtowym rynkiem rolno – spożywczym w tym również targowiskami miejskimi. W 2015 roku nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o kwotę 12.930.000,00 zł, w związku z wniesieniem wkładu niepieniężnego w postaci stanowiących własność współudziałowca Spółki,

nieruchomości sąsiadujących z terenami Giełdy Kaliskiej Sp. z o. o., położonych przy ul. Częstochowskiej i Braci Gillerów. W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017r. kapitał zakładowy Spółki nie zmienił się.

- 13. Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.** - prowadzi usługi w zakresie oświetlenia ulic, dróg oraz otwartych terenów publicznych. W 2017r kapitał spółki podwyższony został o kwotę 15 008 000,00 zł. Udział Miasta w kapitale spółki podwyższony został o kwotę 2 650 000,00 zł w tym część z 2016 r. a zarejestrowany w 2017 r. W samym 2017 r. Miasto wniosło aport w kwocie 738 000,00 zł i środki w kwocie 700 000,00 zł.
- 14. WSK „PZL” S.A.** - Miasto zostało udziałowcem tej spółki na mocy ustawy o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków. W 2017r. kapitał zakładowy Spółki nie zmienił się.
- 15. Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Sp. z o.o.** – w sierpniu 2005 syndyk masy upadłościowej złożył informację, że postanowieniem Sądu Rejonowego – V Wydziału Gospodarczego w Kaliszu umorzone zostało postępowanie upadłościowe spółki. Dane spółki wykreślono z rejestru spółek.

Załącznik nr 8 – Wartość mienia po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wg stanu na 31.12.2017 r.

Lp.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Stan na 31.12.2016 r.	Stan na 31.12.2017 r.	Zmiana wartości	Kwota do spłacenia przez jednostkę	Wartość majątku gminnego na dzień 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7
1.	Krotoszyńskie Przedsiębiorstwo Ceramiki Budowlanej	280.212	280.212	–	–	280.212
OGÓŁEM :		280.212	280.212	–	–	280.212

Od momentu przejęcia majątku po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych (tzw. mienia niechcianego) na stan Miasta, było ono sukcesywnie zagospodarowywane, a ewidencja tego mienia podlegała ciągłej weryfikacji.

Na dzień 31.12.2017 r., pozostało już tylko mienie po zlikwidowanej Cegielni „Tyniec” w Kaliszu, przyjęte od Krotoszyńskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Załącznik nr 9 – Mienie będące w posiadaniu Miasta Kalisza wg stanu na 31.12.2017 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2017 r.
1	2	3
1.	Grunty będące w posiadaniu Miasta Kalisza, w tym:	1,2119 ha
a)	drogi	0,7592 ha
b)	grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi	0,2841 ha
c)	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (ogrody działkowe)	0,1187 ha
d)	tereny niezabudowane	0,0499 ha

Załącznik nr 10 – Informacje o gruntach i lokalach.

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza – 6 937 ha

Lp.	Właściciele lub posiadacze	Powierzchnia [ha]		Udział w pow. ogólnej [%]	
		31.12.16r.	31.12.17r.	31.12.16r.	31.12.17r.
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty prywatne	4522	4525	65,2	65,2
2.	Grunty Skarbu Państwa	948	944	13,7	13,6
2a.	w tym grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	261	338	3,8	4,9
3.	Grunty komunalne (gmina + powiat)	1010	1013	14,6	14,6
3a.	w tym grunty komunalne (gmina + powiat) oddane w użytkowanie wieczyste	121	118	1,7	1,7
4.	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	47	48	0,7	0,7
5.	Grunty osób prawnych	410	407	5,9	5,9
	Ogółem:	6937	6937	105,6	106,6

B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.

Stan na dzień 31.12.2017 r.

- a) Teren po składowisku odpadów, zrehabilitowany po 2012 r., obręb Kamień, gmina Ceków Kolonia, powiat kaliski, powierzchnia 2,38 ha,
- b) Las komunalny, obręb Wolica, gmina Godziesze Wielkie, powiat kaliski, powierzchnia 157,5 ha,
- c) Rusinowo, gmina Postomino (woj. zachodniopomorskie): powierzchnia 4,66 ha.

C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.

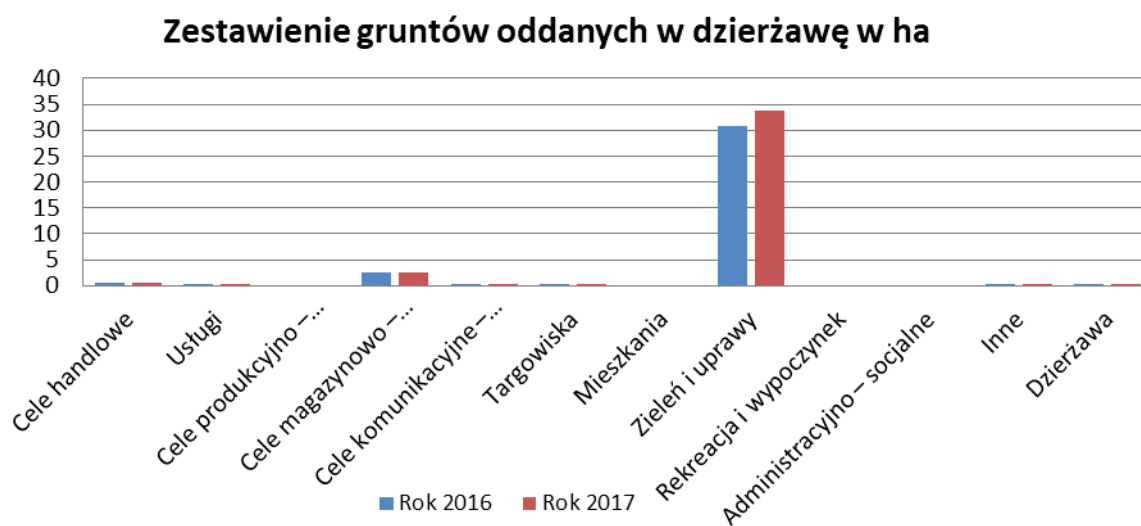
Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	pow. oddana w użytkowanie wiecz.
1	2	3	4	5	6
1.	Częstochowska 25	45	57/4	0,4871	0,4871
2.	Wał Piastowski 120	115	3/14	0,8084	0,8084
			3/15	0,2113	0,2113
3.	Częstochowska 179	114	7/3	0,133	0,133
4.	Kmieca 2	114	7/2	0,1586	0,1586
5.	Kmieca 4	114	7/4	0,2989	0,2989
6.	Częstochowska 177	114	7/1	0,1481	0,1481
7.	Dobrzecka 18	43	158/8	0,0365	0,0365
8.	Dobrzecka 16	43	158/9	0,0019	0,0019
9.	Częstochowska 200	121	13/48	0,039	0,039
10.	Złota 61	19	11/6	0,2693	0,2693
			11/7	0,076	0,076
11.	Przybrzeżna	23	11/7	0,0373	0,0373
12.	Wojciecha z Brudzewa	115	3/8	0,2541	0,0847
			5/8		
			6/10		
			7/8		
			8/10		
			12/6		
13.	Żytnia 3a	55	5/3	0,7767	0,7767
			4/3	1,6528	1,6528
15.	Górnośląska 44-46	69	9/10	0,2437	0,0237
			9/12		
			9/14		
			34/6		
16.	Legionów 15-17	44	63/1	0,2552	0,0193
			63/3		
17.	Robotnicza 1	42	4/2	0,1759	0,0067
18.	Wrocławska 26(28a)	102	17	0,0833	0,0056
19.	Częstochowska 140	91	11/17	0,0478	0,0478
			11/26	0,1821	0,1821
			11/33	0,058	0,058
20.	Elektryczna	119	32/1	0,5489	0,5489

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	pow. oddana w użytkowanie wiecz.
1	2	3	4	5	6
			32/2		
			32/3		
			32/4		
			32/5		
			32/6		
			32/7		
			32/8		
21.	Polna 123	84	222/2	0,0073	0,0073
22.	Wrocławska Podmiejska	98	8/18	0,2081	0,2081
			8/20		
			8/22		
			8/24		
			8/28		
			10/4		
23.	Wrocławska	98	8/26	0,2026	0,2026
			9/5	0,0916	0,0916
24.	Wał Piastowski 2	46	2	0,2556	0,2556
25.	Wrocławska 206-216	151	130/5, 130/6	0,1048	0,1048
26.	Wrocławska 4a, 4-6 Podmiejska 2a	98	8/34, 8/35, 9/6, 20/7 10/3	0,9916	0,9916
				0,0881	0,0881
27.	Częstochowska	93	7/8	0,014	0,014
28.	Zacisze NOT	44	105/2, 106/2	0,0311	0,0311
Razem:				8,9787	8,1065

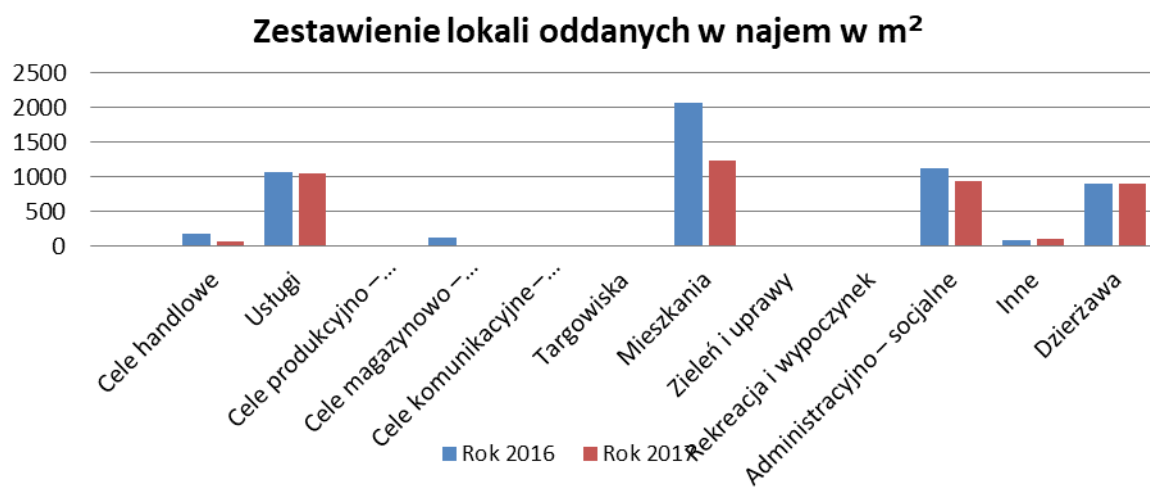
D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.

Lp.	Sposób użytkowania	Rok 2016		Rok 2017	
		grunt [ha]	lokale [m ²]	grunt [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe	0,5672	173	0,5672	63
2.	Usługi	0,0100	1066	0,0100	1049
3.	Cele produkcyjno – usługowe	0,0000	0	0,0000	0
4.	Cele magazynowo – składowe	2,4137	132	2,4137	0
5.	Cele komunikacyjne – drogi, parkingi	0,0015	0	0,0015	0
6.	Targowiska	0,2084	0	0,2003	0
7.	Mieszkania	0,0000	2073	0,0000	1236
8.	Zieleń i uprawy	30,7359	0	33,7396	0
9.	Rekreacja i wypoczynek	0,0000	0	0,0000	0
10.	Administracyjno – socjalne	0,0000	1131	0,0000	950
11.	Inne	0,0062	85	0,0047	103
12.	Dzierżawa	0,1863	898	0,3021	898
	Razem:	34,1292	5 655	37,2390	4 299

Wykres 10. Zestawienie gruntów komunalnych oddanych w dzierżawę w latach 2016 i 2017 wg sposobu ich użytkowania.



Wykres 11. Zestawienie lokali komunalnych oddanych w najem w latach 2015 i 2016 wg sposobu ich użytkowania.



Lp.	Mienie komunalne udostępniane przez MZBM	Rok 2016		Rok 2017	
		Grunt [ha]	Lokale [m ²]	Grunt [ha]	Lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe, produkcyjne, garaże, usługowe, magazynowo-składowe	0,1444	38.342	0,1444	37 256
2.	Mieszkania	-	193.924	-	201 201
	Razem:	0,1444	232.266	0,1444	238 457

E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.

Poniższa tabela przedstawia informacje dotyczące mienia komunalnego użyzonego na podstawie umów przygotowanych przez Wydział Gospodarowania Mieniem.

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2017 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
1	2	3	4	5	
1	Dom Dziecka, ul. Skarszewska 3	0,5346	1162,66	27	29
2	Fundacja "Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości" ul. Częstochowska 25.	0,4871	2805	45	57/4
3	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina w Kaliszu ul. Św. Józefa 5	0,0265	168,38	155	16/6
4	Jeep Klub 4x4 Kalisz ul. Staszica 36	0,4909		55	6/11
5	Kaliski Klub Sportowy 1925 Kalisz ul. Łódzka 19	0,54		71	cz. dz. 2/17, 2/22
6	Stowarzyszenie Kultury Fizycznej pn "Kaliskie Towarzystwo Wioślarskie"	0,015		34	cz. dz. 51
7	Klub Sportowy "Prosna"	0,0864		86	14/2
8	Klub Sportowy „Prosna” w Kaliszu	1,073	32	33	4/1
9	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	0,1671	2112,55	42	63
10	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Obywatelska 4		406,96	42	4/1
11	Nadodrzański Oddział Straży Granicznej z siedzibą w Krośnie Odrzańskim, ul. Poprzeczna 1	0,147		67	11/4, 12/1
12	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	1,3819	8047,59	73, 75-1	98/2, 103/2 cz. dz. 95/4, 103/4, 170, 171, 175, 176
13	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	1,1702	84,9	71	cz. dz. 2/17
14	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (J. Tuwima 2)	3,2211	462,8	9	4/2, 14/17
15	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (Wał Piastowski 3)	0,1501	959	34	cz. dz. 9, 10
16	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (Miasteczko Ruchu Drogowego)	0,2518		71	2/10, 2/11
17	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (Wał Jana Matejki 2-4)	5,0078	583,64	33	26
18	Państwowe Pomaturalne Studium Kształcenia Animatorów Kultury z siedzibą w Kaliszu	0,3225	902,4	72	66
19	Pierwszy Kaliski Klub Golfowy	19,4182		89, 150, 63	353, 228, 226, 233, 352, 1/1, 227, 230, 231, 229, 232, 8, 14, 33, 53, 42, 44, 37, 49, 27/1, 36, 50, 41, 45, 9, 13, 15, 32, 4, 34, 39, 47, 10, 12, 35, 51, 23, 26, 21, 28, 29, 20, 57, 22/2, 27/2, 38, 48, 25, 3, 11, 43, 58, 30, 56, 7, 31, 55
20	Przedszkole Niepubliczne (Nr 25) ul. A. Asnyka 6a	0,5786		68	214/1, 80/2, 102/5
21	Przedszkole Niepubliczne (Nr 14) ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 19a	0,5542	1336,2	73	27

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyżenie	Stan na 31.12.2017 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
22	Przedszkole Niepubliczne (nr 15) ul. Młynarska 20	0,4256	477,3	81A	27/1, 27/2, 52/6
23	Przedszkole Niepubliczne (Nr 16) ul. Serbinowska 21	0,395	795,07	81	15/2, 18/3, 23/1, 24/3, 70/1, 7/4
24	Przedszkole Niepubliczne (Nr 13) ul. Krótka 9	0,5029	511,35	36	131
25	Przedszkole Niepubliczne (nr 24) ul. Ostrowska 62	0,0722	625	82	58/2
26	Przedszkole Niepubliczne (Nr 2) ul. Park Miejski 1	0,3029	560	026B	17/6
27	Rada Osiedla "Szczypiorno"	1,1079		151	183/10
28	Rada Osiedla „Rajsków”	3,07		63	1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10,11,12
29	Rada Osiedla „Winiary”	0,09		152	cz. dz. 540/3, 419/10
30	Rodzinny Dom Dziecka, ul. Smrekowa 4.	0,0293	109,43	96	197
31	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Słabo Słyszących i niesłyszących	0,0182		67	17/6
32	Straż Miejska Kalisza		255,6	36	cz. dz. 35/1
33	Straż Miejska Kalisza	0,262		36	37/1, 37/2, 50/1, 42/5, 35/1, 42/4, 49
34	Straż Miejska, ul. Krótka 5-7	0,0531	275,6	36	cz.dz. 35/1
35	Szkoła Podstawowa nr 12, ul. Długosza 14	1,3617		24	1/4
36	Zespół Szkół Nr 9, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24	2,6989	6444,57	75-1	cz. dz. 169, 170, 171, 172, 173, 174, 309, 312/2
37	Środowiskowy Dom Samopomocy „Tulipan”	0,3751	891,45	71	27/8, 51/3, 26/3, 4/10
38	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,		100,63	45	74/27, 74/30
39	Urząd Marszałkowski, Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych	0,13		27	17/8
40	V Liceum Ogólnokształcące, ul. Piskorzewie 6	1,0558	3109,29	24	71
41	Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu	0,002		159	174
42	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu	0,1467	291,48	134	7/19
43	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji, ul. Poznańska 169	1,9032		127	8/1
44	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ulica Piskorzewska 17	0,2628		111	4/5, cz. dz. 4/6, i 3
45	Zespół Szkół Samochodowych, ul. 3-go Maja 18	0,3426	2137	16	18/24
46	Przedszkole Niepubliczne (Nr 29) Al. Wojska Polskiego 30	0,5487	1028,35	73	84
47	Przedszkole Niepubliczne (Nr 26) ul. Robotnicza 5	0,2	355	42	3/1
48	Przedszkole Niepubliczne (Nr 11) ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 3a	0,661	1028,4	73	2
49	Przedszkole Niepubliczne (Nr 3) ul. Warszawska 8	0,3561	762,85	27	54/1

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2017 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
50	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu PL. Jana Pawła II , PL. Św. Józefa 7	0,0208		25, 26	79/3, 79/4, 17/17, 17/18
51	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu PL. Jana Pawła II , PL. Św. Józefa 7 – Park Miejski	0,04		26B	17/16
52	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43 (Al.. Wojska Polskiego)	0,0011		79	16/27
53	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji, ul. Złota 43 (Prymasa S. Wyszyńskiego 22-24) część parkingu oraz dróg dojazdowych do obiektów szkoły i hali sportowo-widowiskowej	1,074		075-1	96/2, 96/3, 96/4, cz. dz. 174, 173, 172, 171, 170, 169, 164, 103/4, 97/2, 95/4
54	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 99	2,0092		086	14/1
55	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich w Kaliszu, przy ul. Wodnej 11-13	0,9766		024	43,7, 45/2
Razem:		56,1194	38 822,45		

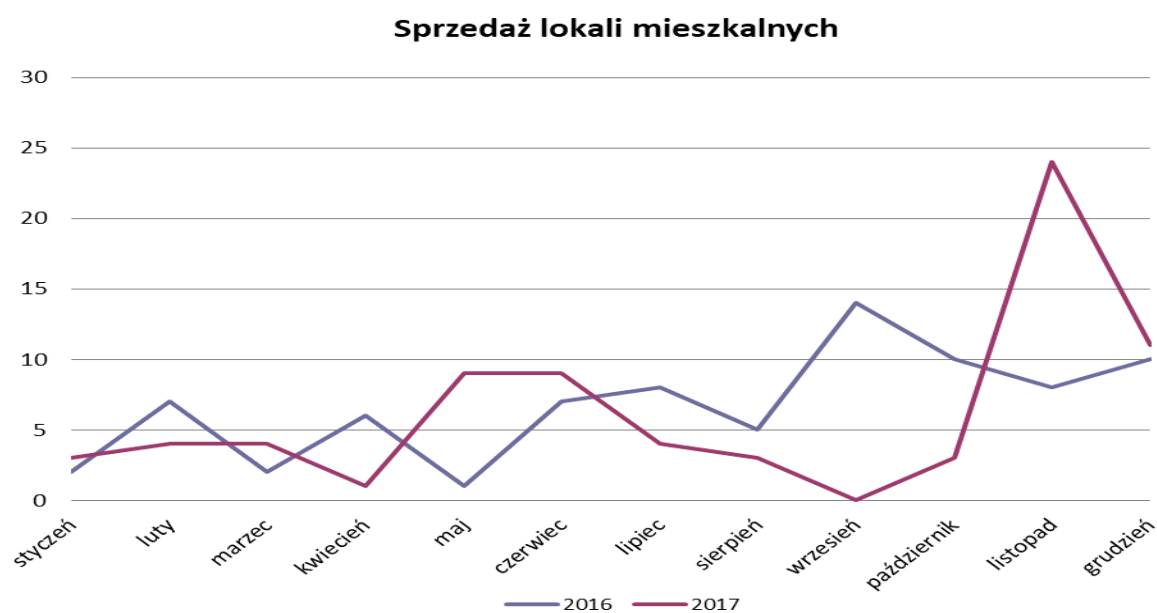
Mienie użyte przez inne wydziały urzędu i jednostki organizacyjne Miasta przedstawione zostało w tabeli poniżej.

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2017 r.	
		grunty [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4
1	Wydział Edukacji użyczył lokal pod indywidualne praktyki pielęgniarstwa w szkołach		531,16
2	Wydział Edukacji użyczył na cele dydaktyczne lokal dla Młodzieżowego Domu Kultury		1743,3
3	Szalet Publiczny przy ul. Górnosłaskiej 10		41,5
4	Szalet Publiczny przy ul. 3 Maja (targowisko)		54,6
5	Szalet Publiczny przy Pl. Św. Stanisława		3,55
6	Żłobek Nr 2 użyczył grunt pod kontener mieszczący urządzenie telekomunikacyjne - Netia S.A. Warszawa	0,0045	
7	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji użyczył dwa pomieszczenia biurowe w Hali Kalisz Arena przy ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 22-24 dla potrzeb Miejskiego Klubu Sportowego Kalisz Sp. z o.o. (szkolenie i udział w rozgrywkach ligowych)		25,6
8	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej użyczył budynek główny i budynek gospodarczy Centrum Interwencji Kryzysowej przy ul. Granicznej 1		1153,29
9	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej użyczył budynek główny Stowarzyszeniu KARAN przy ul. Granicznej 1		141,41
10	Budynek magazynowy przy ul. Wał Matejki 2-4 na realizację zadań statutowych- Kaliskie Towarzystwo Kolarskie		80,5
11	Wał Jagielloński 13, realizacja zadań statutowych Klub Piłkarski Calisia 14	0,125	248,3
12	Szkolenie tenisa ziemnego dzieci i młodzieży - Stowarzyszenie Kaliski Klub Sportowy Włókniarz 1925 Kalisz	korty tenisowe	
13	KARAN – Kalisz ul. Graniczna 1 – działalność statutowa budynek główny	0	122,09

F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2016 r. do 31.12.2017 r.

Lp.	Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali		Powierzchnia [m2]		Kwota uzyskana	
		Rok 2016	Rok 2017	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2016	Rok 2017
1	2	3		4		5	
1	styczeń	2	3	112,42	155,3	27 748,44	36 823,53
2	luty	7	4	387,87	151,49	82 401,24	37 596,27
3	marzec	2	4	71,42	289,34	17 754,71	41 759,08
4	kwiecień	6	1	265,29	46,41	66 278,90	10 144,90
5	maj	1	9	35,6	357,46	8 465,50	87 658,68
6	czerwiec	7	9	315,11	340,16	70 702,09	82 143,88
7	lipiec	8	4	350,89	142,51	81 906,33	33 339,64
8	sierpień	5	3	199,05	165,48	50 183,80	39 585,95
9	wrzesień	14	0	697,92	0	171 811,20	0,00
10	październik	10	3	503,09	144,49	196 732,91	31 641,33
11	listopad	8	24	365,84	1145,73	151 515,14	383 437,33
12	grudzień	10	11	481,67	464,46	120 490,42	114 063,52
Razem		80	75	3 786,17	3 402,83	1 045 990,68	898 194,11

Wykres 12. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2016 r. do 31.12.2017 r.



G. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych

L.p.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	bud.mieszk.	3-go Maja 11	365039,52	22,04	80418,24
2	bud.mieszk.	3-go Maja 14	348646,74	29,83	189119,28
3	bud.mieszk.	3-go Maja 15	514381,28	31,22	141454,96
4	bud.mieszk.	3-go Maja 17	365039,52	16,43	28118,22
5	bud.mieszk.	3-go Maja 19	549615,7	15,86	82991,96
6	bud.mieszk.	3-go Maja 20	279427,72	18,86	52700,12
7	bud.mieszk.	3-go Maja 21	388114,5	51,43	201819,57
8	bud.mieszk.	3-go Maja 27	420702,84	44,63	163482,57
9	bud.mieszk.	3-go Maja 5	367462,05	9,31	34210,83
10	bud.mieszk.	Al.Woj.Polskiego 10b	1651044,85	22,98	700868,59
11	bud.mieszk.	Al.Woj.Polskiego 72	813449,84	26,96	212798,22
12	bud.mieszk.	Al.Woj.Polskiego 82	737338,3	41,72	280980,99
13	bud.mieszk.	Al.Woj.Polskiego 98	610815,86	42,63	260390,82
14	bud.mieszk.	Al.Wolności 14	148598	16,72	25013,68
15	bud.mieszk.	Al.Wolności 6	775089,81	71,366	533029,39
16	bud.mieszk.	Asnyka 13	8481,86	32,07	8981,86
17	bud.mieszk.	Asnyka 13a	11655,38	39,99	12155,38
18	bud.mieszk.	Asnyka 30a	149008,12	23,04	34331,51
19	bud.mieszk.	Środmiejska 23a	194217,95	20,54	82180,61
20	bud.mieszk.	Babina 1	1201829,9	60,02	686676,28
21	bud.mieszk.	Babina 13a	154132,4	32,36	121440,91
22	bud.mieszk.	Babina 17	136580,75	80,86	113608,95
23	bud.mieszk.	Bankowa 3	363570,42	56,51	207198,69
24	bud.mieszk.	Bankowa 4	398746,87	29,72	126804,64
25	bud.mieszk.	Bankowa 5	1100018,95	67,04	780471,19
26	bud.mieszk.	Bankowa 7	602043,71	29,86	179288,68
27	bud.mieszk.	Bankowa 9	453969,99	19,62	89432,17
28	bud.mieszk.	Bol.Prusa 16	225856,64	45,69	120780,23
29	bud.mieszk.	Bol.Prusa 14-17	87109,77	43,52	38258,62
30	bud.mieszk.	Bol.Prusa 18	227363,18	36,98	94112,33
31	bud.mieszk.	Bol.Prusa 19	213697,87	33,8	91981,47
32	bud.mieszk.	Bol.Prusa 21	225668,33	35,87	80947,25
33	bud.mieszk.	Bol.Prusa 23	226547,14	32,48	76463,09
34	bud.mieszk.	Browarna 1	207844,31	67,4	140087,07
35	bud.mieszk.	Browarna 4	178569,98	75,72	135751,2
36	bud.mieszk.	Browarna 5	772620,9	35,48	425819,69
37	bud.mieszk.	Cegielniana 2a	629216,86	17,42	116027,6
38	bud.mieszk.	Chodyńskiego 3	332907,75	68	228764,81
39	bud.mieszk.	Ciasna 15	100657,79	62,76	100657,79
40					
41	bud.mieszk.	Ciasna 13	142726,01	40,86	106863,03
42	bud.mieszk.	Ciasna 17	95498,04	22,13	56764,05
43	bud.mieszk.	Ciasna 19	67006,31	79,12	280007,12
44	bud.mieszk.				
45	bud.mieszk.	Ciasna 5	93934,22	87,34	371249,65
46	bud.mieszk.	Ciasna 5	388868,96	87,34	86381,91
47	bud.mieszk.	Ciasna 7-9	694143,46	31,92	212407,94

L.p.	Nazwa środka	Adres,położenie	Wartość początkowa	Udział	Udział Miasta
48	bud.mieszk.	Cmentarna 1-3	468046,27	24,87	273288,34
49	bud.mieszk.	Czaszkowska 5	74690,53	51,76	38659,81
50	bud.mieszk.	Czaszkowska 10-12	431221,8	29,51	293319,01
51	bud.mieszk.	Czaszkowska 4	740570,77	83,28	702695,62
52	bud.mieszk.	Częstoch 11 Częstoch. 13 W.Sta-rom.20	839948,33	45,55	683932,41
53	bud.mieszk.	Częstochowska 5	287579,17	44,33	139020,96
54	bud.mieszk.	Częstochowska 7	297512,39	30,74	91455,32
55	bud.mieszk.	Częstochowska 9	275459,08	77,5	228480,56
56	bud.mieszk.	Długosza 5	166182,3	94,7	162742,33
57	bud.mieszk.	Długosza 6	343002,17	72,94	250185,78
58	bud.mieszk.	Dobrzecka 62a	298219,67	48,16	218565,2
59	bud.mieszk.	Dobrzecka 62b	453364,31	48,16	310166,19
60	bud.mieszk.	Fabryczna 2	290697,05	23,13	68861,62
61	bud.mieszk.	Fabryczna 3-5	282386,88	8,87	24878,42
62	bud.mieszk.	Fabryczna 4	151750	89,31	151750
63	bud.mieszk.	Fabryczna 9	210103,3	70,09	147072,31
64	bud.mieszk.	Franciszkańska 7	437333,46	54,69	238171,8
65	bud.mieszk.	Franciszkańska 8	143508,15	54,04	90381,44
66	bud.mieszk.	Franciszkańska 1	219704,2	64,38	193988,15
67	bud.mieszk.	Franciszkańska 3-5	242830,22	33,3	112603,86
68	bud.mieszk.	Gł.Rynek 17	68261,71	26,78	68261,71
69	bud.mieszk.	Gł.Rynek 1	167726,23	90	160665,26
70	bud.mieszk.	Gł.Rynek 10	483697,08	36,55	175918,63
71	bud.mieszk.	Gł.Rynek 15	2186392,43	50,24	1125115,81
72	bud.mieszk.	Gł.Rynek 8	687452,96	50,37	343726,48
73	bud.mieszk.	Górna 2	123830	78	115521,01
74	bud.mieszk.	Górnoślaska 10a	225685,74	35,09	79035,18
75	bud.mieszk.	Górnoślaska 14	383965,48	8,55	68436,18
76	bud.mieszk.	Górnoślaska 19	316605,88	20,77	49232,23
77	bud.mieszk.	Górnoślaska 35	362349,46	43,1	150157,64
78	bud.mieszk.	Górnoślaska 36a	390985,31	46,05	179735,99
79	bud.mieszk.	Górnoślaska 37	678582,48	39,77	244832,58
80	bud.mieszk.	Górnoślaska 41	72170,41	51,78	173270,64
81	bud.mieszk.	Górnoślaska 42	303915,68	66,94	196908,84
82	bud.mieszk.	Górnoślaska 57	609126,64	27,77	188564,75
83	bud.mieszk.	Górnoślaska 59	644294,67	30,35	212488,42
84	bud.mieszk.	Górnoślaska 59a	619535,74	36,54	227617,39
85	bud.mieszk.	Górnoślaska 61	646764,61	25,02	167059,36
86	bud.mieszk.	Górnoślaska 61a	527496,75	34,99	189740,6
87	bud.mieszk.	Górnoślaska 63	669992,08	24,92	165153,13
88	bud.mieszk.	Górnoślaska 63a	395210,93	31,5	126950,62
89	bud.mieszk.	Górnoślaska 8	489902,6	44,26	216243,03
90	bud.mieszk.	Górnoślaska 10	1001032,67	48	479394,57
91	bud.mieszk.	Górnoślaska 1a	385584,07	43,74	170196,79
92	bud.mieszk.	Górnoślaska 2	92937,37	27,6	29394,6
93	bud.mieszk.	Górnoślaska 26	519175,36	93,15	483456,1
94	bud.mieszk.	Górnoślaska 29-33	1566196,42	22,51	520872,9
95	bud.mieszk.	Górnoślaska 44-46	569811,76	8,91	307945,75
96	bud.mieszk.	Górnoślaska 48	295731,59	41,9	124236,83
97	bud.mieszk.	Górnoślaska 52	150475,24	86,71	130477,09
98	bud.mieszk.	Górnoślaska 6	348502,43	86,98	303127,42
99	bud.mieszk.	Graniczna 13	136614,33	17,01	27005,77

L.p.	Nazwa środka	Adres,położenie	Wartość początkowa	Udział	Udział Miasta
100	bud.mieszk.	Graniczna 76K	501740,93	13,42	501740,93
101	bud.mieszk.	Graniczna 41	362018,53	42,04	175615,14
102	bud.mieszk.	Graniczna 43	360308,41	41,59	149852,27
103	bud.mieszk.	Graniczna 45	362786,33	42,99	155889,29
104	bud.mieszk.	Handlowa 28	471425,79	81,48	455915,89
105	bud.mieszk.	Hoża 14	452535,73	8,83	39958,88
106	bud.mieszk.	Hoża 17	93099,2	47,76	53035,76
107	bud.mieszk.	Hoża 9	514391,86	10,24	76747,31
108	bud.mieszk.	Jablkowskiego 18	51958,81	86,26	48248,96
109	bud.mieszk.	Jablkowskiego 20	174732,11	97,93	170811,14
110	bud.mieszk.	Jablkowskiego 7	19400,49	44,79	9003,77
111	bud.mieszk.	Jablkowskiego 7	118653,57	44,79	71370,12
112	bud.mieszk.	Joselewicza 1	453733,45	15,25	95510,73
113	bud.mieszk.	Joselewicza 2a	339459,96	97,98	332840,5
114	bud.mieszk.	Kadecka 1	129648,28	91,46	126790
115	bud.mieszk.	Kanonicka 8	385925,97	65,49	296855,44
116	bud.mieszk.	Karłowicza 12	235055,05	7,57	24275,55
117	bud.mieszk.	Kaszubska 1	69658,46	77,78	54180,35
118	bud.mieszk.	Koanoniczna 6	358654,53	86,27	373551,5
119	bud.mieszk.	Kolegialna 1	182823,69	40,22	73531,69
120	bud.mieszk.	Kopernika 9	130134,99	94,63	163953,27
121	bud.mieszk.	Korczak 24 M 30	78140,43	0,83	78216,34
122	bud.mieszk.	Korczak 8b	120648	3,96	120648
123	bud.mieszk.	Korczak 4-6	287479,33	28,2	52953,69
124	bud.mieszk.	Kościuszki 22	308597	71,87	234039,97
125	bud.mieszk.	Legionów 15-17	608987,76	6,75	223476,24
126	bud.mieszk.	Legionów 9	135233,34	86,22	116855,13
127	bud.mieszk.	Lipowa 27a	319745,21	28,8	113413,66
128	bud.mieszk.	Lipowa 27b	376122,34	35,39	137961,7
129	bud.mieszk.	Lipowa 36-38	387544,34	6,02	23330,27
130	bud.mieszk.	Lubelska 29-33	105121,56	81,89	86084,06
131	bud.mieszk.	Łazienna 11	387386,94	37,03	143449,4
132	bud.mieszk.	Łazienna 3	145800,75	33,61	49003,65
133	bud.mieszk.	Łazienna 4	205986,84	51,97	108810,71
134	bud.mieszk.	Łazienna 9	271686,46	36,51	101284,72
135	bud.mieszk.	Łódzka 17	91511,77	37,94	71264,35
136	bud.mieszk.	Łódzka 10 a	28688,34	51,33	24502,53
137	bud.mieszk.	Łódzka 14	156969,23	89,49	142985,46
138	bud.mieszk.	Zgodna 14	404000	88,71	404000
139	bud.mieszk.	Majkowska 5	244655,02	54,62	133655,05
140	bud.mieszk.	Mazurska 5	295080,58	85,89	257039,42
141	bud.mieszk.	Mickiewicza 1	179534,39	21,5	43501,18
142	bud.mieszk.	Mickiewicza 18	582983,29	58,56	329269
143	bud.mieszk.	Młynarska 1	297510,68	76,72	237231,21
144	bud.mieszk.	Młynarska 10-12	157286	41,31	74171,63
145	bud.mieszk.	Młynarska 26	331806,31	39,66	131163,05
146	bud.mieszk.	Młynarska 28	361952,05	32,75	118466,87
147	bud.mieszk.	Narutowicza 4	427270,66	62,95	278230,52
148	bud.mieszk.	Narutowicza 5	178098,52	39,83	70936,65
149	bud.mieszk.	Niecała 2	346372,61	86,69	298642,47
150	bud.mieszk.	Nowy Rynek 7a	983094,38	15,54	349391,8
151	bud.mieszk.	Nowy Świat 28-30	155094,18	32,75	33144,6
152	bud.mieszk.	Nowy Świat 2	609305,38	45,84	331157,45

L.p.	Nazwa środka	Adres,położenie	Wartość początkowa	Udział	Udział Miasta
153	bud.mieszk.	Nowy Świat 25	372713,8	20,4	76555,44
154	bud.mieszk.	Nowy Świat 27	154674,78	24,46	39534,91
155	bud.mieszk.	Nowy Świat 29	364787,91	28,46	103891,63
156					
157	bud.mieszk.	Nowy Świat 31	365886,43	16,63	74970,15
158	bud.mieszk.	Nowy Świat 33	307207,59	90,79	288345,05
159	bud.mieszk.	Ogrodowa 16	129976,56	92,6	120371,3
160	bud.mieszk.	Ostrowska 87	86847,78	9,05	7859,74
161	bud.mieszk.	Parczewskiego 10	264747,53	25,29	75014,98
162	bud.mieszk.	Parczewskiego 2	176941,72	71,54	139922,48
163	bud.mieszk.	Parczewskiego 3	287632,14	71,54	261265,28
164	bud.mieszk.	Parczewskiego 4	395999,84	41,34	174352,03
165	bud.mieszk.	Piekarska 2	349585,46	80,79	293581,87
166	bud.mieszk.	Piekarska 2a	159505,29	40,89	64966,54
167	bud.mieszk.	Piekarska 8	260860,8	55,76	153715,93
168	bud.mieszk.	Piskorzewska 1	138340,01	96,23	133166,1
169	bud.mieszk.	Piskorzewska 3	236741,27	65,73	161755,13
170	bud.mieszk.	Pl.Kilińskiego 11	339404,95	24,4	81423,33
171	bud.mieszk.	Pl.Św.Józefa 2-6	587060,15	28,41	171832,6
172	bud.mieszk.	Podgórze 2-4	191118,93	20,39	48351,07
173	bud.mieszk.	Podmiejska 5	970316,08	41,61	403748,63
174	bud.mieszk.	Polna 15	335462,05	67,1	232944,85
175	bud.mieszk.	Polna 34-36	1116021,69	9,3	127090,1
176	bud.mieszk.	Południowa 64	977098,01	48,41	454155,04
177	bud.mieszk.	Poznańska 31	624497,25	30,88	200338,72
178	bud.mieszk.	Poznańska 3	69429,06	84,16	70986,31
179	bud.mieszk.	Poznańska 33	624497,25	27,15	169675,88
180	bud.mieszk.	Poznańska 46	220764,16	17,23	12186,28
181	bud.mieszk.	Poznańska 5	85539,98	83,49	71400,23
182	bud.mieszk.	Przechodnia 4	213568,85	87,57	207784,62
183	bud.mieszk.	Pułaskiego 5	293094,92	65,88	210631,56
184	bud.mieszk.	Pułaskiego 7	740946,78	59,6	462153,13
185	bud.mieszk.	Pułaskiego 10	129019,03	20,13	29829,23
186	bud.mieszk.	Pułaskiego 14	466060,23	64,58	302519,67
187	bud.mieszk.	Pułaskiego 22	144283,38	34,68	115369,01
188	bud.mieszk.	Pułaskiego 26	81166,87	34,81	28254,16
189	bud.mieszk.	Pułaskiego 30	131015,55	70,91	108900,13
190	bud.mieszk.	Pułaskiego 32-40	614005	44,75	287153,62
191	bud.mieszk.	Robotnicza 3	380894,09	54,09	296025,61
192	bud.mieszk.	Robotnicza 1	71529,25	3,53	46134,25
193	bud.mieszk.	Serbinowska 16	23892,7	13,3	14487,7
194	bud.mieszk.	Serbinowska 12	361955	27,72	113652,44
195	bud.mieszk.	Serbinowska 12a	359971,93	32,63	114975,08
196	bud.mieszk.	Serbinowska 14	369445,57	22,23	77177,2
197	bud.mieszk.	Serbinowska 14a	367422,88	36,02	144440,53
198	bud.mieszk.	Serbinowska 18	408760,76	19,6	80117,09
199	bud.mieszk.	Serbinowska 3	532009,36	34,53	212616,02
200	bud.mieszk.	Serbinowska 9	1039103,15	36,79	382285,83
201	bud.mieszk.	Staszica 2	103545,54	10,52	17137,75
202	bud.mieszk.	Staszica 28	201296,54	22,03	4339,78
203	bud.mieszk.	Staszica 28a	506027,12	8,61	68111,28
204	bud.mieszk.	Stawiszyńska 24	100724,89	90,41	85177,33
205	bud.mieszk.	Stawiszyńska 31	93415,66	66,39	62018,66

L.p.	Nazwa środka	Adres,położenie	Wartość początkowa	Udział	Udział Miasta
206	bud.mieszk.	Stawiszynska 8	379679,14	54,06	205238,33
207	bud.mieszk.	Strzelecka 6	76600,63	56,67	44750,08
208	bud.mieszk.	Sukiennicza 1	159425,79	34,46	66968,91
209	bud.mieszk.	Szkolna 2	245304,4	21,06	187289,88
210	bud.mieszk.	Szkolna 4	165290,91	69,76	115306,94
211	bud.mieszk.	Szopena 14	168968,99	73,99	129999,24
212	bud.mieszk.	Szopena 25	159661,89	69,66	110888,16
213	bud.mieszk.	Szopena 8	330026,45	46,18	152340,2
214	bud.mieszk.	Kościuszki 17	293274,77	51,5	354387,18
215	bud.mieszk.	Śródmiejska 2	57370,79	91,7	52150,05
216	bud.mieszk.	Śródmiejska 26	313138,56	87,95	278630,7
217	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	565183,6	70,86	523601,56
218	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	452538,58	70,86	348806,8
219	bud.mieszk.	Śródmiejska 35	813609,04	65,99	594665,18
220	bud.mieszk.	Śródmiejska 39	402422,88	86,2	346696,41
221	bud.mieszk.	Św. Stanisława 7	213743,34	37,77	79811,77
222	bud.mieszk.	Św.Stanisława 6	237145,48	60,21	107426,91
223	bud.mieszk.	Targowa 16-18	246508,32	62,25	177929,71
224	bud.mieszk.	Targowa 2-12	634038,8	55,71	337689,1
225	bud.mieszk.	Targowa 3-5-7	381646,68	47,24	176626,12
226	bud.mieszk.	Targowa 9	362842,08	56,77	220107,31
227	bud.mieszk.	Tuwima 4a	42507,3	24,99	10622,56
228	bud.mieszk.	Tuwima 12	13171,51	84,92	11185,25
229	bud.mieszk.	Ułańska 7	364675,39	6,66	20804,69
230	bud.mieszk.	Urzędnicza 1	110400,56	59,45	65633,13
231	bud.mieszk.	Urzędnicza 3	106240,72	39,68	48540,11
232	bud.mieszk.	W.Staromiejski 12	908822,14	41,65	376525,16
233	bud.mieszk.	W.Staromiejski 14	502360,11	97,37	489148,04
234	bud.mieszk.	W.Staromiejski 16	611505,44	18,08	112088,99
235	bud.mieszk.	W.Staromiejski 18	378884,8	36,41	137497,32
236	bud.mieszk.	Warszawska 1-9	213451,28	41,85	224034,72
237	bud.mieszk.	Warszawska 3	159378,36	41,85	66185,69
238	bud.mieszk.	Warszawska 33	134549,75	77,9	105392,82
239	bud.mieszk.	Warszawska 45	70089,43	16,52	17222,96
240	bud.mieszk.	Warszawska 7	198671,27	41,85	36074,26
241	bud.mieszk.	Widok 29	64722,48	87,77	58335,29
242					
243	bud.mieszk.	Widok 98	720635,54	13,63	99880,11
244					
245	bud.mieszk.	Wspólna 8	415058,67	25,74	114514,7
246	bud.mieszk.	Zamkowa 16	163486,64	64,33	105170,97
247	bud.mieszk.	Zamkowa 2	186890,65	51,14	95575,88
248					
249	bud.mieszk.	Zamkowa 5	155854,32	72,92	113648,98
250	bud.mieszk.	Zamkowa 6	194095,1	29,99	49373,97
251	bud.mieszk.	Zgodna 10-12	348208,03	21,31	81062,86
252	bud.mieszk.	Zgodna 2	3783,23	27,83	1860,96
253	bud.mieszk.	Zgodna 3	335029,32	27,61	92602,13
254	bud.mieszk.	Złota 12	886250,95	33,94	295830,62
255	bud.mieszk.	Złota 19	596018,94	62,76	439656,38
256	bud.mieszk.	Złota 20	667282,23	92,74	642240,4
257	bud.mieszk.	Złota 21	526330,79	65,38	384642,53
258	bud.mieszk.	Złota 24	311938,62	83,13	261030,24

Informacja o stanie mienia Kalisza - Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2017 r.

L.p.	Nazwa środka	Adres,położenie	Wartość początkowa	Udział	Udział Miasta
259	bud.mieszk.	Złota 26-28	834984,31	53,56	447217,55
260	bud.mieszk.	Złota 33	531608,65	65,85	469793,19
261	bud.mieszk.	Złota 35	487502,34	77,23	386066,04
262	bud.mieszk.	Złota 37	145143,23	90,3	145143,23
263	bud.mieszk.	Złota 37a	30041,17	42,11	12310,86
264	bud.mieszk.	Złota 41	130344,88	53,67	71636,41
265	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 3	90038,27	72,84	65583,89
266	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 5a	303359,63	96,55	292895,56
267	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 7	536014,23	56,76	304241,68
			92482095		47229488,81

H. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha]

Lp.	Wyszczególnienie	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.16 r.	Powierzchnia skomunalizowana od 01.01.17 r. do 31.12.17 r.	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.17 r.
1	2	3	4	5
1.	Zasób mieszkaniowy komunalny (MZBM)	64,06	-	64,06
2.	Działki budowlane w użytkowaniu wieczystym	88,53	-	88,53
3.	Lasy	158,56	-	158,56
4.	Cmentarz komunalny	26,99	-	26,99
5.	Ogródki działkowe	115,72	-	115,72
6.	Place, tereny zielone i rekreacyjne	73,8	0,15	73,95
7.	Grunty m. Kalisza (w zasobie)	47,59	-	47,59
8.	Spółdzielnie mieszkaniowe	124,81	-	124,81
9.	Pawilony	0,98	-	0,98
10.	Garáže	2,583	-	2,583
11.	Spółdzielnie pracy	27,84	-	27,84
12.	Drogi	271,22	0,9	272,12
13.	Tereny przekazane na wniosek (art. 5 ust. 4)	25,11	-	25,11
14.	Tereny Skarbu Państwa (zabudowane i niezabudowane)	130,03	-	130,03
15.	Jednostki oświaty	37,13	-	37,13
16.	Jednostki kultury	0,61	-	0,61
17.	Przedsiębiorstwa komunalne	104,3	-	104,3
18.	Jednostki służby zdrowia	4,78	-	4,78
19.	Budynki administracyjne Urzędu Miasta	0,33	-	0,33
20.	Inne	29,04	1,07	30,11
	Ogółem:	1334,013	2,12	1336,133

Komunalizacja mienia następuje na podstawie :

- ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. z 1990, Nr 32 poz.191 z późn. zm.)
- ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (Dz. U. z 2018 r. poz. 91 j.t.)
- ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)

Nabycie nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Miasta Kalisza jako gminy i powiatu następuje na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego, które stanowią podstawę do ujawnienia prawa własności w księgach wieczystych. W 2017 r. Wojewoda Wielkopolski wydał decyzje obejmujące nabycie gruntów o łącznej powierzchni 2,12 ha.

VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

1. Placówki oświaty i wychowania

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Publiczne Przedszkole Nr 1	ul. Pułaskiego 52
2.	Publiczne Przedszkole Nr 9	ul. Handlowa 4
3.	Publiczne Przedszkole Nr 12 „Koszalka Opalka”	ul. Bankowa 5
4.	Publiczne Przedszkole Nr 18 „Chatka Puchatka”	ul. Serbinowska 5a
5.	Publiczne Przedszkole Nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi „Razem”	ul. Widok 98a
6.	Publiczne Przedszkole Nr 20	ul. Chełmska 6
7.	Publiczne Przedszkole Nr 27 „Radość”	ul. Koszutskiego 29
8.	Publiczne Przedszkole Nr 28 „Bajka”	ul. Cmentarna 1-3
9.	Publiczne Przedszkole Nr 30 „Krasnala Hałabały”	ul. Legionów 29
10.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	ul. Wykopaliskowa 45
11.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	ul. 25 Pułku Artylerii 4-8
12.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	ul. św. Michała 1
13.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4 (Szkoła Podstawowa Nr 13)	ul. Kordeckiego 34
14.	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Konstytucji 3-go Maja	ul. 3 Maja 16
15.	Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Jana Pawła II	ul. Tuwima 4
16.	Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Juliusza Słowackiego	ul. Ciasna 17
17.	Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Marii Dąbrowskiej	ul. Polna 17
18.	Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Chełmska 18
19.	Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza	ul. Robotnicza 5
20.	Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Bohaterów Westerplatte	ul. Serbinowska 22a
21.	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. 25 Dywizji Piechoty Ziemi Kaliskiej	ul. Żwirki Wigury 13
22.	Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Marii Konopnickiej	ul. Karpacka 3
23.	Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Wojciecha Bogusławskiego	ul. Pomorska 7
24.	Szkoła Podstawowa Nr 12 im. księcia Bolesława Pobożnego	ul. Długosza 14
25.	Szkoła Podstawowa Nr 14 im. Władysława Broniewskiego	ul. Mickiewicza 11
26.	Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919	ul. Fabryczna 13-15
27.	Szkoła Podstawowa Nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Bronisława Koszutskiego	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 3b
28.	Szkoła Podstawowa Nr 18	ul. Podmiejska 9a
29.	Szkoła Podstawowa Nr 19	ul. Budowlanych 2
30.	Szkoła Podstawowa Nr 20	ul. Poznańska 79
31.	Szkoła Podstawowa Nr 23 im. Eligiusza Kor - Walczaka	ul. Sulisławicka 108-110
33.	Zespół Szkół Nr 9	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24
34.	I Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka	ul. Grodzka 1

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
35.	II Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki	ul. Szkolna 5
36.	III Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	ul. Kościuszki 10
37.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Ignacego Jana Paderewskiego	ul. Widok 96a
38.	V Liceum Ogólnokształcące im. Jana III Sobieskiego	ul. Piskorzewie 6
39.	Zespół Szkół Ekonomicznych	ul. Legionów 6
40.	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych	ul. Częstochowska 99
41.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	ul. Rzemieślnicza 6
42.	Zespół Szkół Samochodowych im. Stanisława Staszica	ul. 3 Maja 18
43.	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich im. Janka Bytnara „Rudego”	ul. Wodna 11-13
44.	Zespół Szkół Zawodowych (wcześniej Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3) im. Zesłańców Sybiru	ul. Wąska 13
45.	Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Henryka Melcera	Pl. Jana Pawła II 9
46.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2 im. Plutonu Głuchoniemych AK	ul. Kordeckiego 19
47.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 3b
48.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 im. Janusza Korczaka	ul. Kordeckiego 17 a
49.	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	ul. Handlowa 9
50.	Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Fabryczna 13-15

2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Obywatelska 4
2.	Dom Pomocy Społecznej	ul. Winiarska 26
3.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	ul. Cegielniana 6
4.	Środowiskowy Dom Samopomocy „TULIPAN”	ul. Widok 77
5.	Dom Dziecka	ul. Skarszewska 3
7.	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	ul. Staszica 47a
8.	Żłobek Nr 2	ul. Babina 3A
9.	Żłobek Nr 3	ul. Bogumiła i Barbary 14a
10.	Żłobek Nr 4	Al. Wojska Polskiego 34

3. Instytucje kultury

Lp .	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina	Pl. Św. Józefa 5
2.	Filharmonia Kaliska	Al. Wolności 2
3.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Łazienna 6
4.	Ośrodek Kultury Plastycznej "Wieża Ciśnień"	ul. Górnośląska 66 a

4. Pozostałe jednostki organizacyjne

Lp .	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	ul. Dobrzecka 18
2.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	ul. Łódzka 19-29
3.	Straż Miejska Kalisza	ul. Krótka 5-7
4.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	ul. Złota 43
5.	Powiatowy Urząd Pracy	ul. Staszica 47a