

U C H W A Ł A N R X I I / 7 9 / 9 1

R A D Y M I E J S K I E J K A L I S Z A

z dnia 5 lutego 1991 roku

w sprawie : o podatkach i opłatach lokalnych.

Na podstawie art.18~~x~~ ust.2, pkt .8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95/ oraz art.5, ust.1, art.7~~x~~ ust.2, art.12~~x~~ ust.4, art.14, pkt.1-4 art.19~~x~~ pkt. 1-3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. Nr 9, poz.31/ uchwała się, co następuje:

§ 1.

Uchwała reguluje wysokość stawek podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów i opłaty targowej oraz zwolnień od podatków i opłat lokalnych innych niż wymienione w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, jak również zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności tych podatków i opłat.

§ 2.

1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części - 400 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolniczą lub leśną oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15.000 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3/ od pozostałych budynków lub ich części - 4.000 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4/ od budowli - 2% ich wartości,
- 5/ od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - 500 zł
 - b/ od pozostałych - 40 zł.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1/ nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności przez jednostki i zakłady budżetowe będące jednostkami organizacyjnymi miasta, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia pozastatutowej działalności gospodarczej,

- 2/ nieruchomości lub ich części stanowiące własność inwalidów I grupy, z którymi nie zamieszkują wspólnie dorosłe osoby, posiadające własne źródło utrzymania, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3/ Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w zakresie bazy administracyjno - technicznej, z wyłączeniem gruntów i budynków zarządzanych w ramach statutowej działalności przedsiębiorstwa i pozastatutowej działalności gospodarczej,
- 4/ budynki lub ich części przeznaczone na składy opałów /w przypadku braku piwnic/ w części do 10 m² pow. użytkowej przeznaczonej na skład opałów, w przeliczeniu na jednego głównego najemcę lokalu,

§ 4.

Zwalnia się z podatku od środków transportowych pojazdy należące do jednostek i zakładów budżetowych, będących jednostkami organizacyjnymi miasta, z wyjątkiem pojazdów używanych przez te jednostki w ramach pozastatutowej działalności gospodarczej.

§ 5

Na terenie miasta Kalisza obowiązuje podatek od posiadania psów, który ciąży na osobach fizycznych posiadających psy.

§ 6

Ustała się roczną stawkę podatku od posiadania psów w wysokości 40 tys. zł od każdego psa.

§ 7

1. Podatek od posiadania psów płatny jest z góry, bez wezwania, w ciągu:
 - 1/ miesiąca stycznia każdego roku podatkowego,
 - 2/ dwóch tygodni od dnia wejści w posiadanie psa/ów/ lub utraty warunków do zwolnienia od podatku,
 - 3/ w roku podatkowym 1991 podatek płatny jest do 31 marca 1991r.
2. Wymiaru i poboru w drodze inkasa podatku od posiadania psów dokonują następujące punkty rejestracji psa w administracjach domów mieszkalnych:
 - 1/ Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Kaliszu,
 - 2/ Mieszkaniowej Kaliskiej Spółdzielni Lokatorsko-Własnościowej w Kaliszu,
 - 3/ Spółdzielni Mieszkaniowej "Dobrzec" w Kaliszu,
 - 4/ Mieszkaniowej Spółdzielni Lokatorsko-Własnościowej "Budowlani" w Kaliszu,
 - 5/ właściciele, prowadzący administrację prywatnych domów wielomieszkaniowych właściwych ze względu na miejsce zamieszkania podatników, na podstawie zawartych umów.

3. Posiadacze psów mieszkających w domach jednorodzinnych i osoby w nich zamieszkujące należny podatek wpłacają bez wezwania na rachunek budżetu miasta.
4. Za czynności wymienione w ust.2 inkasenci otrzymują wynagrodzenie w wysokości 10% zainkasowanego podatku.
5. Podmioty dokonujące inkasa upoważnione są do kontroli posiadaczy psów w zakresie wywiązywania się z ciążącego na nich obowiązku podatkowego.
6. Pobrany podatek podlega odprowadzeniu przez inkasentów wymienionych w pkt.2 na rachunek budżetu miasta, w terminie 30 dni po wpływie terminu płatności podatku, wpłacając gotówkę po potrąceniu należnego wynagrodzenia za inkaso w wysokości określonej w pkt.4.
7. Podatnicy, którzy do dnia wejścia w życie uchwały dokonali wpłaty podatku do końca stycznia 1991 roku na podstawie dotychczasowych przepisów, zobowiązani są do dopłaty, stanowiącej różnicę między obowiązującymi stawkami w terminie do 31 marca 1991 roku.

§ 8

1. Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej pobieraną za każdy m² zajmowanej powierzchni, zależnie od miejsca lokalizacji targowiska oraz rodzaju działalności handlowej, od osób fizycznych i podmiotów gospodarczych dokonujących sprzedaży, w następujących wysokościach:
 - 1/ na targowisku detalicznym Nowy Rynek - 8.000 zł za 1 m²
 - 2/ na pozostałych targowiskach detalicznych - 6.000 zł za 1 m²
 - 3/ na targowisku hurtowym - 9.000 zł za 1 m²
2. Ustala sięienne stawki opłaty targowej, pobieranej od podmiotów gospodarczych i osób fizycznych, dokonujących sprzedaży:
 - 1/ na giełdzie samochodowej:

a/ sprzedaż samochodów osobowych i przyczep lekkich	40.000 zł
b/ sprzedaż samochodów dostawczych	60.000 zł
c/ sprzedaż ciągników rolniczych i przyczep oraz samochodów ciężarowych i maszyn rolniczych	80.000 zł
d/ sprzedaż motocykli	20.000 zł
e/ sprzedaż motorowerów i rowerów	10.000 zł
 - 2/ na targowisku zwierząt gospodarskich:
 - przy sprzedaży bydła:

a/ cieląt	10.000 zł,-
b/ jałówek i krów	40.000 zł,-
 - przy sprzedaży trzody:

a/ prosiąt - warchlaków	10.000 zł,-
b/ tuczników	30.000 zł,-

§ 9

1. Wprowadza się na terenie miasta pobór dziennych stawek opłaty targowej na targowiskach w drodze inkasa przez osoby fizyczne zwane dalej "inkasentami", na podstawie zawartych umów.
2. Za czynności wymienione w pkt.1 "inkasenci" otrzymują wynagrodzenie w wysokości 2,5% sumy należności przez nich pobranych.
3. Wprowadza się na terenie miasta Kalisza miesięczny pobór opłaty targowej za ustawienie pawilonu - kiosku, w wysokości zależnej od zajmowanej powierzchni i ilości dni targowych.
4. Wpłata winna być dokonana w terminie do dnia 5 każdego miesiąca.

§ 10

Traci moc :

1. Uchwała Nr XIV/65/90 Miejskiej Rady Narodowej w Kaliszu z dnia 28 lutego 1990 roku w sprawie obniżenia stawek podatku od nieruchomości /Dz.Urz.Woj.Kal. Nr 14, poz.135/.
2. Uchwała Nr X/49/85 Miejskiej Rady Narodowej w Kaliszu z dnia 25 września 1985 roku w sprawie podatku od posiadania psów /Dz.Urz.Woj.Kal. Nr 13, poz.201 wraz z późn.zmianami/.
3. §§ 1,2,3 Uchwały Nr IV/21/90 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 17 lipca 1990 roku w sprawie opłaty targowej i lokalizacji targowisk na terenie m.Kalisza.

§ 11

Wykonanie uchwałym powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych, a sentencja uchwały podlega ogłoszeniu w "Ziemi Kaliskiej".

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza

Krzysztof Malczak