

U C H W A Ł A Nr XVII/111/91

Rady Miejskiej w Kaliszu

z dnia 01.07.91

w sprawie sprzedaży zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Kaliszu przy ul.Śródmiejskiej 29 oraz Alei Wolności 11.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym / Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami / oraz art.2 ust.1 i art.1 ust.1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / tj.Dz.U. Nr 30 poz. 127 z 1991r /, Rada Miejska Kalisza uchwała,co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży zabudowane nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta:

- 1/ nieruchomość położoną przy ul.Śródmiejskiej 29 zabudowaną budynkiem będącym w użytkowaniu Powszechnego Banku Gospodarczego w Łodzi oraz Banku Spółdzielczego w Kaliszu
- 2/ nieruchomość położoną w Kaliszu przy ul.A1.Wolności 11 zabudowaną budynkiem użytkowanym przez Powszechną Kasę Oszczędności w Kaliszu

§ 2

Sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, o których mowa jest w § 1 nastąpi na warunkach określonych w ustawie z dnia 29 kwietnia 1985r o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości - jednolity tekst Dz.U. Nr 30 poz.127 z 1991r.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej przyjęcia.

Radca Prawny
mgr Krzysztof Tomaszewski

Uzasadnienie

do Uchwały Nr *XVU/1.111*.....91 Rady Miejskiej
w Kaliszu z dnia *01.07.91r*.....

W planie budżetowym na 1991r przyjęto zrównoważenie budżetu miasta przy założeniu sprzedaży dwóch obiektów bankowych.

Niezależnie od powyższego sprzedaż budynków pozwoli na prawidłową eksploatację oraz utrzymanie w należytym stanie technicznym przedmiotowych obiektów ponieważ będą miały realnego właściciela. Obiekty te wymagają dużych nakładów finansowych potrzebnych do przeprowadzenia planowych remontów.

Po sprzedaży obiekty te będą nadal pełnić obecną funkcję użytkową. Sprzedaż w/w obiektów pozwoli na zrównoważenie zaistniałych wydatków w budżecie miasta, oraz przyczyni się do uratowania tych budynków przed zwiększoną degradacją i przedwczesną śmiercią techniczną tych stylowych obiektów.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Włocławch Bachor
Prezydent Miasta Kalisza