

U C H W A Ł A Nr *XXVII/192/92*

Rady Miejskiej Kalisza
z dnia *1. lipca 1992*

w sprawie: sprzedaży lub oddawania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym części gruntów komunalnych właścicielom lub użytkownikom wieczystym przyległych działek niezbędnych dla poprawienia warunków ich zagospodarowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16,poz.95 - z późn.zm./ oraz art. 2 ust. 1 i art.4 ust.8 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1991r. Nr 30, poz.127 i Dz.U.Nr 103, poz.446/ Rada Miejska Kalisza uchwała co następuje:

§ 1

1. Upoważnia się Zarząd Miasta do sprzedaży lub oddawania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym części gruntów komunalnych właścicielom lub użytkownikom wieczystym przyległych działek niezbędnych dla poprawienia warunków ich zagospodarowania zgodnie z art.4 ust.8 zdanie drugie ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1991 r. Nr 30,poz.127 i Nr 103,poz.446/.
2. Przed sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntów o których mowa w pkt.1 Zarząd Miasta zobowiązany jest zasięgnąć opinii Rady Osiedla oraz umożliwić zgłoszenie wniosków pozostałym właścicielom lub użytkownikom wieczystym przyległych działek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza
dr Krzysztof Walczak

U Z A S A D N I N I E

do Uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXVII/192/92
z dnia 1 lipca 92.

Zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127 i Dz.U. Nr 103, poz. 446) właścicielom lub użytkownikom wieczystym gruntów mogą być sprzedane lub oddane w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, części przyległego gruntu niezbędne dla poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej już działki, jeżeli części te nie mogą być sprzedane lub oddane w użytkowanie wieczyste jako odrębne działki.

Realizując złożone wnioski, zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1990 r. Nr 16, poz. 95 - z późniejszymi zmianami) należałoby każdorazowo na indywidualny wniosek podejmować Uchwałę Rady Miejskiej o sprzedaży lub oddaniu w użytkowanie wieczyste terenu niezbędnego dla poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej już działki.

W celu usprawnienia pracy urzędu oraz skrócenia okresu wyczekiwania zainteresowanych na załatwienie złożonych wniosków słuszne jest podjęcie w)w Uchwały.

Przewodniczący Zarządu


mgr inż. Wojciech Bachor
Prezydent Miasta Kalisza