

*Uchwała nr...XL/264/97
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia30...października 1997 r.*

w sprawie ustalenia Regulaminu Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego
w Kaliszu

Na podstawie art. 5 i art. 9 dekretu z dnia 2 sierpnia 1951 roku o targach i targowiskach [Dz. U. Nr 41 poz. 312 z póź. zmianami] oraz art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym [j. t. Dz.U. z 1996 r Nr 13 ,poz. 74 z późn. zmianami], Rada Miejska Kalisza uchwala co następuję:

§ 1.

Ustala się:

Regulamin Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego w Kalisz , stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXV/184/92 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 1 czerwca 1992 roku w sprawie uchwalenia regulaminów targowisk, giełdy owocowo-warzywnej, giełdy samochodowej na terenie Miasta Kalisza w części dotyczącej regulaminu giełdy hurtowej..

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez rozplakatowanie obwieszceń w miejscach publicznych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Kalisza
mgr Zbigniew Włodarek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr ..XL/264/97..... z dnia.....30..października..1997 r.

Wprowadzenie nowego Regulaminu Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego w Kaliszu związane jest z przejęciem przez Spółkę "Giełda Kaliska" z dniem 1 stycznia 1998 roku wszystkich funkcji związanych z prowadzeniem "Rynku".

Fakt przejęcia w/w funkcji winien przebiegać równolegle z wprowadzeniem zasadniczych zmian związanych ze sposobem prowadzenia i zarządzania "RYNKIEM HURTOWYM".

Celem jest wprowadzenie z dniem 1 stycznia 1998 takich zasad funkcjonowania "RYNKU", [połączone ze stosowaniem nowych wzorów przepustek], aby obecnie istniejące targowisko hurtowe przekształcić w profesjonalnie funkcjonujący Rynek Hurtowy.

Przy opracowywaniu Regulaminu wykorzystane zostały wzory z innych Rynków Hurtowych w Polsce.

Przewodniczący Zarządu

Wojciech Bachor
Prezydent Miasta Kalisza

Załącznik do uchwały
Nr...XL/264/97
Rady Miajskiej Kalisza
z dnia...30..października 1997 r.

*Regulamin Rolno -Spożywczego Rynku Hurtowego
w Kaliszu przy ulicy Braci Gillerów 2-16.*

§ 1.

1. Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy w Kaliszu, zwany dalej "*Rynkiem*" prowadzi "Giełda Kaliska" Spółka z o.o.
2. Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy w Kaliszu czynny jest od poniedziałku do soboty .
3. Godziny prowadzenia handlu na terenie "*Rynku*" określa "Instrukcja dotycząca godzin otwarcia "*Rynku*", stanowiąca załącznik do niniejszego Regulaminu.
4. Wszyscy użytkownicy "*Rynku*" [sprzedający i kupujący] są zobowiązani do ścisłego przestrzegania wyznaczonych godzin handlu.

§ 2.

Do prowadzenia handlu na terenie Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego w Kaliszu uprawnione są wszystkie podmioty gospodarcze prowadzące działalność gospodarczą w zakresie handlu hurtowego oraz producenci płodów rolno-ogrodniczych i artykułów spożywczych.

§ 3.

1. Użytkowanie urządzeń na terenie "*Rynku*" jest dozwolone tylko osobom posiadającym ważny wykupiony bilet.
2. Zakazuje się przebywania na terenie "*Rynku*" osobom nietrzeźwym.
3. Dzierżawcy pomieszczeń handlowych oraz ich pracownicy mogą przebywać na terenie "*Rynku*" w każdym czasie. Kupujący mogą wchodzić do strefy sprzedaży tylko w godzinach prowadzenia handlu. Jako strefę sprzedaży rozumie się korytarze handlowe wewnątrz hal i przejazdy w rejonach sprzedaży warzyw i owoców.

§ 4.

1. Prawo do wynajmowania boksów handlowych oraz stałych miejsc handlowych mają osoby prawne i fizyczne posiadające dokumenty pozwalające na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu hurtowego, a w przypadku producentów rolnych odcinek podatku rolnego.
2. Dla poszczególnych boksów będą zawierane pisemne umowy najmu. Czynsz za najem będzie ustalany dla wszystkich wg. jednolitych stawek, określonych przez Zarząd Spółki.
3. Dodatkowe koszty związane z wyposażeniem boksów handlowych ponoszą podmioty prowadzące handel we własnym zakresie.
4. Wyzierzawiający pobiera od dzierżawcy kaucję, w celu częściowego zabezpieczenia strat związanych z niewłaściwą eksploatacją boksów handlowych lub nieuregulowania w terminie opłat dzierżawnych.
5. Szczegółowe zasady wynajmowania boksów handlowych oraz rezerwacji stałych miejsc handlowych określi odrębny regulamin ustalony przez Zarząd Spółki.

§ 5.

1. Na Rolno-Spożywczym Rynku Hurtowym w Kaliszu mogą być sprzedawane w szczególności warzywa, kwiaty, owoce i ich przetwory oraz artykuły spożywcze.
2. Na terenie "Rynku" zabroniona jest sprzedaż:
 - 1/ napojów alkoholowych bez odpowiedniego zezwolenia
 - 2/ nafty, benzyny, spirytusu skażonego, trucizn, środków leczniczych
 - 3/ kamieni i metali szlachetnych oraz wykonanych z nich przedmiotów
 - 4/ zagranicznych środków płatniczych
 - 5/ papierów wartościowych
 - 6/ broni, amunicji, materiałów oraz artykułów pirotechnicznych i wybuchowych.
 - 7/ przedmiotów wyposażenia wojskowego
 - 8/ innych artykułów, których sprzedaż jest zabroniona odrębnymi przepisami
3. Zabrania się prowadzenia na giełdzie gier hazardowych, sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań lub przetargów, z wyjątkiem losów loterii książkowej.
4. *Nie dopuszcza się do sprzedaży mięsa oraz wyrobów wędliniarskich nie opakowanych.*

§ 6.

1. Podmioty prowadzące handel hurtowy na Rolno-Spożywczym Rynku

Hurtowym w Kaliszu są zobowiązane do przestrzegania niniejszego regulaminu.

2. Miejsce sprzedaży wyznacza Kierownik "Rynku"
3. Podmiot, któremu wyznaczono miejsce wykonywania handlu nie może go odstąpić osobie trzeciej.
4. Podmioty prowadzące handel mają obowiązek utrzymania porządku w miejscu swej działalności.

§ 7.

1. Podmioty prowadzące handel na "Rynku" winny oznaczać miejsce sprzedaży poprzez umieszczenie w widocznym miejscu nazwy, adresu zakładu lub przedsiębiorstwa.
2. Podmioty prowadzące sprzedaż produktów pochodzenia leśnego są zobowiązane do umieszczenia przy swoim miejscu sprzedaży informacji zawierającej: imię, nazwisko i adres osoby zbierającej te produkty oraz miejsce ich pochodzenia [nazwa lasu, teren]
3. Podmioty prowadzące handel mają prawo umieszczać reklamy wewnątrz boksów handlowych.
4. Reklamy na zewnątrz pomieszczeń, np. na korytarzach handlowych lub na zewnątrz hal, można umieścić tylko za zgodą Zarządu Spółki "Giełda Kaliska" i po uiszczeniu odpowiedniej opłaty, której wysokość każdorazowo ustala Zarząd Spółki w zależności od miejsca umieszczenia i powierzchni reklamy.

§ 8.

Podmioty prowadzące handel hurtowy na "Rynku" zobowiązane są do uwidaczniania na towarach wystawionych do sprzedaży ceny w sposób zapewniający prostą i nie budzącą wątpliwości informację o ich wysokości.

§ 9.

1. Wagi i miary towarów winny być wyrażone wyłącznie w jednostkach miar obowiązujących w obrocie towarowym.
2. Narzędzia pomiarowe używane na "Rynku" muszą mieć ważną cechę legalizacyjną oraz powinny być ustawione i użytkowane w ten sposób, aby kupujący mieli możliwość stwierdzenia prawidłowości i rzetelności ważenia i mierzenia.

§ 10.

1. Sprzedaż towaru, co do którego zachodzi uzasadnione podejrzenie, że jest on szkodliwy dla zdrowia, pochodzi z kradzieży lub innego nielegalnego źródła nabycia, będzie wstrzymana przez Kierownika "Rynku", który obowiązany jest jednocześnie powiadomić właściwy organ:

- Terenową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Kaliszu
- Wojewódzki Zakład Weterynarii w Kaliszu
- najbliższy posterunek Policji
- Straż Miejską

2. W boksach handlowych można magazynować wyłącznie towary, które się do tego nadają, nie mają nieprzyjemnego zapachu i nie działają szkodliwie na otoczenie.
3. Odpadki należy gromadzić w specjalnych pojemnikach lub w workach foliowych i wystawiać w oznaczonym miejscu do wywiezienia.
5. Zbędne opakowania, kartony, skrzynki, itp. należy usuwać z terenu "Rynku" na własny koszt.

§ 11.

1. Osoby prowadzące sprzedaż warzyw liściastych przy uiszczeniu obowiązujących opłat zobowiązane są dodatkowo do wpłacenia kaucji za pośrednictwem Inkasentów w celu zabezpieczenia kosztów związanych z utrzymaniem czystości miejsca handlu.
2. Kaucja o której mowa w ust. 1 zostanie sprzedającemu zwrócona w dniu jej pobrania, po stwierdzeniu przez Inkasenta, iż odpady pozostałe po sprzedaży zostały sprzątnięte i załadowane na środek lokomocji sprzedającego.
3. W przypadku stwierdzenia pozostawienia odpadów lub ich usunięcia do kontenerów znajdujących się na rynku, kaucja zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów ich wywozu.
4. Nie zgłoszenie się osoby prowadzącej handel po odbiór kaucji w dniu jej wpłacenia oznacza jej przepadek na rzecz Spółki "Giełda Kaliska".
5. Wysokość kaucji ustala Zarząd Spółki "Giełda Kaliska" w oparciu o kalkulacje kosztów związanych z uporządkowaniem terenu.

§ 12.

W celu usprawnienia działalności handlowej może zostać wprowadzona odpłatna rezerwacja miejsc handlowych przeznaczonych dla handlu warzywami, kwiatami, owocami i cytrusami.

Zarezerwowane stałe miejsca handlowe należy zajmować do godziny 5.30. W przypadku nie zajęcia miejsca handlowego do godziny 5.30 miejsce może być zajęte przez inne podmioty.

§ 13.

1. Teren "Rynku" jest oczyszczany po zakończeniu działalności handlowej.
2. Odśnieżanie winno odbywać się w taki sposób, aby prawidłowo był zabezpieczony swobodny ruch kołowy na terenie "Rynku" .

§ 14.

1. Podmioty prowadzące handel hurtowy winny dokonać ubezpieczeń od odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim.
2. Spółka "Giełda Kaliska" nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe ze zdarzeń losowych, awarii, w tym awarii prądu, urządzeń chłodniczych oraz przerw w dostawach energii nie zawinionych przez Spółkę.

§ 15.

Zasady ruchu kołowego na terenie "Rynku" będą wynikały z planu zagospodarowania terenu "Rynku".

§ 16.

1. Zarząd Spółki "Giełda Kaliska" jest upoważniony do wydawania dodatkowych regulaminów i instrukcji.
2. Kto narusza przepisy niniejszego regulaminu podlega odpowiedzialności karno - administracyjnej w/g trybu i zasad, określonych w art. 12 dekretu z dnia 2 sierpnia 1951r o targach i targowiskach (Dz. U. Nr 41, poz. 312 z póź. zmianami.)
3. Poważne i powtarzające się łamanie niniejszego regulaminu upoważnia Zarząd Spółki "GK" po porozumieniu się z Rada Nadzorczą do usunięcia okresowego lub trwałego z działalności na "Rynku".
4. W przypadku odmowy wykonywania czynności wynikających z niniejszego regulaminu, Zarząd Spółki "GK" może zlecić wykonanie tych czynności i obciążyć kosztami zainteresowanego.
5. Ze względu na publiczny charakter działania "Rynku" Zarząd zastrzega sobie prawo zwrócenia się do służb miejskich, Policji Państwowej i Straży Miejskiej w utrzymaniu porządku i bezpieczeństwa.

§ 17.

Kierownik rynku zobowiązany jest prowadzić Książkę Skarg i Wniosków, którą zobowiązany jest udostępniać na żądanie zainteresowanych osób.

"Giełda Kaliska" Sp. z o.o.
62-800 Kalisz
ul. Braci Gillerów 2-16

Załącznik do Regulaminu
Rolno-Spożywczego
Rynku Hurtowego w Kaliszu.

Instrukcja dotycząca godzin otwarcia Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego w Kaliszu stanowiąca załącznik do regulaminu "Rynku"

1. Okres wiosenno -letni [od 1 kwietnia do 31 sierpnia]

od godziny 1.00 do godziny 13.00

2. Okres jesienny [od 1 września do 30 listopada]

od godziny 3.00 do godziny 13.00

3. Okres zimowy [od 1 grudnia do 31 marca]

od godziny 5.00 do godziny 13.00

W okresie letnim dopuszczalna jest możliwość uruchomienia "Rynku" w godzinach popołudniowych tj. od godziny 16.00 do godziny 19.00.

Godziny handlu hal hurtowych.

od godziny 5.00 do godziny 13.00.

Zarząd Spółki "Giełda Kaliska" dopuszcza możliwość zmiany godzin funkcjonowania "Rynku" w szczególnych przypadkach. [okresy wzmożonego handlu.

Kierownik "Rynku" od godz. 6.00 - do godz. 14.00

Biuro "Rynku" od godz. 7.00 - do godz. 15.00