

UCHWAŁA Nr III/30/98

Rady Miejskiej Kalisza

z dnia 17 grudnia 1998 r.

w sprawie: nieodpłatnego przekazania, w formie darowizny, na własność Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 28-30.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst. jednolity z 1996 r. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt. 6 i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska Kalisza uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę Zarządowi Miasta Kalisza na bezpłatne przekazanie, w formie darowizny, na własność Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu nieruchomości położoną w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 28-30, oznaczoną jako działki: nr 74/20 o pow. 9.741 m², nr 74/16 o pow. 6.160 m², nr 74/12 o pow. 734 m², nr 74/33 o pow. 3.050 m², nr 74/28 o pow. 1.084 m², 74/31 o pow. 688 m² i nr 74/25 o pow. 1.851 m², stanowiącą własność Miasta Kalisza, a zabudowaną obiektami szkolnymi, z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych Uczelni związanych z działalnością naukową, dydaktyczną oraz badawczą.

§ 2

1) Przekazanie na własność nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późn. zm.).

2) Umowa, o której mowa w ust. 1 winna uwzględniać:

- rozwijanie nowych kierunków studiów zbieżnych z potrzebami Kalisza,
- przekształcenie istniejącego Instytutu Pedagogiczno-Artystycznego docelowo w Filię Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej Kalisza

Nr III/30/98 z dnia 17 GRUDNIA 1998 r.

w sprawie: nieodpłatnego przekazania, w formie darowizny, na własność Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Nowy Świat Nr 28-30.

W ostatnich latach na terenie regionu kaliskiego znacznie wzrosło zapotrzebowanie na wykwalifikowaną kadrę pracowniczą. W związku z tym istnieje stałe zainteresowanie podnoszeniem kwalifikacji zawodowych w zakresie wykształcenia wyższego, zarówno w systemie studiów dziennych jak i zaocznym.

Dlatego konieczne jest otwieranie nowych kierunków studiów, które stanowią istotny element rozwoju naszego regionu. Takimi kierunkami są m.in. studia administracyjne, studia w zakresie nauczania języków obcych, studia ekonomiczno-gospodarcze i ochrony środowiska, a także możliwość kształcenia dwuzawodowego w odniesieniu do studiów pedagogicznych.

Jednak dotychczasowa baza dydaktyczna znajdująca się w naszym mieście jest niewystarczająca dla kształcenia studentów na nowych kierunkach.

Niezbędnym warunkiem rozszerzenia studiów o nowe kierunki jest przekazanie nieruchomości położonej przy ul. Nowy Świat 28-30 dla potrzeb Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.

Obiekty znajdujące się na przedmiotowej nieruchomości będą również służyły istniejącemu obecnie Instytutowi Pedagogiczno-Artystycznemu Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu. Powiększenie bazy dydaktycznej tej placówki będzie istotnym argumentem do przekształcenia Instytutu w samodzielny Wydział Humanistyczno-Artystyczny a następnie do powołania samodzielnej Filii Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Kaliszu. Instytut Pedagogiczno-Artystyczny Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Kaliszu posiada wysoko kwalifikowaną kadrę naukowo-pedagogiczną, co jest gwarancją rozwoju uczelni w Kaliszu.

Aktualnie w Instytucie Pedagogiczno-Artystycznym studiuje 2911 studentów na 10 kierunkach studiów dziennych i zaocznych. W najbliższym czasie projektowane jest powołanie nowych kierunków studiów, m.inn. filologii niemieckiej oraz kształtowanie środowiska.

Należy także zaznaczyć, że darowana nieruchomość musi być wykorzystana na cele określone w uchwale, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na te cele darowizna może być odwołana.

Powyższe regulują obowiązujące w tym zakresie przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący Zarządu

Zbigniew Włodarek
Prezydent Miasta Kalisza