

Uchwała Nr XXXVII/496/2001
RADY MIEJSKIEJ KALISZA
z dnia 27 września 2001 roku

w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

Na podstawie art. 33 ust. 2 oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) Rada Miejska Kalisza uchwała co następuje:

§ 1

W Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Kaliszu stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XI/134/99 z dnia 30 czerwca 1999r.w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Kaliszu wprowadza się zmiany określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kalisza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr XXXVII/496/2001.
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia.27 września 2001 r.

Wyłączenie ze struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Kaliszu wydziału pn. Miejski Zarząd Dróg i utworzenie samodzielnej jednostki organizacyjnej - Zarząd Dróg Miejskich, przekazanie zadań z zakresu najmu i gospodarowania lokalami użytkowymi do realizacji przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, przekształcenie Biura Kontroli Wewnętrznej w Wydział Kontroli Wewnętrznej, a także liczne zmiany w przepisach spowodowały konieczność aktualizacji zapisów Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

W związku z powyższym przyjęcie zmian do Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Kaliszu jest w pełni uzasadnione.

Zmiany w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Kaliszu

1. w spisie treści w Rozdziale IV skreśla się pkt. 10;
2. w § 2 pkt 7 skreśla się wyraz „jednostki” i zastępuje się wyrazem „komórki”;
3. w § 2 pkt 8 skreśla się wyraz „jednostek” i zastępuje się wyrazem „komórek”;
4. w § 5 ust.1 po wyrazie „organizacyjnych” skreśla się „oraz” , a w to miejsce wstawia się przecinek. Na końcu zdania dodaje się wyrazy :”oraz jest Szefem Obrony Cywilnej Miasta”;
5. w § 12 dodaje się pkt 12) w brzmieniu: „przygotowywanie projektów procedur kontroli oraz przeprowadzania wstępnej oceny celowości zaciągania zobowiązań finansowych i dokonywania wydatków w Urzędzie i jednostkach organizacyjnych Miasta;
6. w § 13 ust.1 skreśla się pkt 9);
7. w § 13 ust. 1 pkt 23 wyraz „BKW” zastępuje się wyrazem „WKW”;
8. w § 13 dodaje się ust.5 w następującym brzmieniu: „Prezydent może powoływać komisje, zespoły zadaniowe itp. dla rozwiązywania problemów związanych z funkcjonowaniem miasta i realizacją zadań o szczególnym znaczeniu”;
9. w § 14 pkt 1) skreśla się wyrazy „ , poza niżej wymienionymi: a) Urzędem Stanu Cywilnego – Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego; b) Strażą Miejską Kalisza – Komendant Straży Miejskiej Kalisza; c) Wydziałem Geodezji i Kartografii – Geodeta Miejski;”. W to miejsce po wyrazie „wydziałów” dodaje się „ , którymi są w przypadkach Urzędu Stanu Cywilnego – Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego, Straży Miejskiej Kalisza – Komendant Straży Miejskiej Kalisza, Wydziału Geodezji i Kartografii – Geodeta Miejski;”;
10. w § 20 ust. 1 po wyrazie „prawnych” stawia się przecinek i dodaje się wyrazy „wynikających z zawartych porozumień”. Na końcu ustępu dodaje się zdanie :”Prowadzenie ewidencji i zbioru aktów prawnych zawierających zadania przez te wydziały realizowane”;
11. w § 20 ust. 3 skreśla się wyrazy „ i rachunków uproszczonych”, a w to miejsce dodaje wyrazy" i innych dokumentów ";

12. w § 20 dodaje się ust. 12 w brzmieniu: " Przygotowywanie materiałów informacyjnych do serwisu internetowego Miasta Kalisza";
13. w § 20 dodaje się ust. 13 w brzmieniu: " Stosowanie przy udzielaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców trybu postępowania określonego w tym zakresie przepisami prawa, zgodnie z procedurą obowiązującą w Urzędzie, prowadzenie ewidencji i sprawozdawczości z udzielonej pomocy ";
14. w § 22 ust. 2 dodaje się pkt 12) w brzmieniu: "zabezpieczenie plakatowania na terenie miasta ogłoszeń i obwieszczeń urzędowych"
15. w § 23 ust.2 pkt 4) po wyrazie „miejscowego” skreśla się „oraz” i dodaje się przecinek. Na końcu zdania dodaje się wyrazy „ oraz przekazywanie uchwał Rady stanowiących akty prawa miejscowego w tym statut Miasta do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.”;
16. w § 23 ust.2 pkt 6) na końcu po przecinku dodaje się wyrazy: „parlamentu , innych organów samorządowych i Prezydenta RP;
17. w § 23 ust.2 pkt 7) na końcu dodaje się wyrazy: „i konsultacji społecznych;”
18. w § 23 ust.2 dodaje się pkt 11) w brzmieniu: „organizacja wyborów ławników do sądów powszechnych, sądów pracy i ubezpieczeń społecznych;
19. w § 24 ust. 2 pkt 2) dodaje się ppkt n) w brzmieniu:" opracowywanie procedury postępowania w Urzędzie przy udzielaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców, wdrażanie procedur w Urzędzie i kontrola ich stosowania, koordynowanie opracowania programu udzielania pomocy dla przedsiębiorców oraz sporządzanie sprawozdań zbiorczych w zakresie udzielonej pomocy";
20. w § 24 ust. 2 pkt 5) skreśla się ppkt a);
21. w § 24 ust. 2 pkt 7) po wyrazie „opiniowanie” dodaje się wyraz „ zasad”;
22. w § 24 ust. 3 pkt 10) skreśla się wyrazy „Wydziałem Spraw Mieszkaniowych” i zastępuje się wyrazami „Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych”, a po wyrazie „opiniowanie” dodaje się wyraz „ zasad ,,;
23. w § 25 ust. 2 pkt 1) ppkt o) skreśla się wyrazy: „opłat targowiskowych i ”;
24. w § 25 ust.2 pkt 1) skreśla się ppkt p);
25. w § 25 ust. 3 pkt 16) otrzymuje brzmienie: Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych w zakresie przygotowywania projektu programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz w zakresie przygotowywania projektu zasad gospodarowania lokalami użytkowymi na terenie miasta;
26. w § 26 ust. 2 pkt 10) otrzymuje brzmienie: „ sporządzanie wniosków o pożyczki i kredyty preferencyjne na podstawie uchwał Rady Miejskiej Kalisza przygotowywanych przez Wydział Finansowy, rozliczanie uzyskanych pożyczek i kredytów preferencyjnych oraz

przekazywanie Wydziałowi Finansowemu dokumentów niezbędnych do przygotowania wniosków o umorzenie w/w pożyczek i kredytów”;

27. w § 26 ust. 2 pkt 13) ppkt g) otrzymuje brzmienie: „ pozyskiwanie mieszkań komunalnych w tym w szczególności budowę budynków komunalnych i socjalnych;
28. w § 26 ust. 2 pkt 13) dodaje się ppkt i) w brzmieniu: " współdziałanie z Kaliskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego w zakresie budowy mieszkań i uzbrajania terenów, proponowanie wielkości środków z budżetu Miasta przeznaczonych na zwiększenie kapitału zakładowego tej spółki";
29. w § 26 ust. 2 dodaje się pkt 14) w brzmieniu: " obsługa techniczna funkcji nadzorczej nad Zarządem Dróg Miejskich pełnionej przez wyznaczonego członka Zarządu";
30. w § 27 ust. 2 pkt 1) dodaje się ppkt k) w brzmieniu: „ obsługa organizacyjno-techniczna Komisji Urbanistyczno Architektonicznej i Estetyki Miasta”;
31. w § 27 ust. 2 pkt 4) ppkt f) wyraz: " Miejskim" zastępuje się wyrazem "Powiatowym";
32. w § 27 ust. 2 pkt 4) ppkt g) wyraz: " Miejskiemu" zastępuje się wyrazem "Powiatowemu";
33. w § 27 ust. 2 dodaje się pkt 15) w brzmieniu: "zapewnienie dostępu do informacji o środowisku, jego ochronie i ocenach oddziaływania na środowisko oraz prowadzenie publicznie dostępnych wykazów danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie";
34. w § 28 ust.2 pkt 2) dodaje się ppkt h) w brzmieniu: „ organizowanie przewozu zwłok osób zmarłych w miejscach publicznych do prosektorium w celu ustalenia przyczyny zgonu”;
35. w § 28 ust. 2 dodaje się pkt 10) w brzmieniu: "gospodarowanie punktami plakatowania będącymi własnością Miasta";
36. skreśla się § 29;
37. w § 30 ust. 2 dodaje się pkt 18) w brzmieniu: "zapewnienie dostępu do informacji o środowisku, jego ochronie i ocenach oddziaływania na środowisko oraz prowadzenie publicznie dostępnych wykazów danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie";
38. w § 31 ust. 1 po wyrazach „ placówkach oświatowo-wychowawczych” skreśla się wyrazy: „ i opiekuńczo-wychowawczych” oraz po wyrazach „poradniach psychologiczno-wychowawczych” skreśla się „ oraz ośrodkach adopcyjno-opiekuńczych”;
39. w § 31 ust. 2 pkt 1) po wyrazach „szkół artystycznych i sportowych” dodaje się wyrazy „oraz klas sportowych w szkołach”;
40. w § 31, ust. 2 skreśla się pkt 9);
41. w § 32 ust 2 pkt 2) dodaje się ppkt d) w brzmieniu: „ współpraca z Komunalnym Związkiem Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina”;

42. w § 32 ust. 2 pkt 3) dodaje się ppkt l) w brzmieniu: "zapewnienie dostępu do informacji o środowisku, jego ochronie i ocenach oddziaływania na środowisko oraz prowadzenie publicznie dostępnych wykazów danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie";
43. w § 32 ust 2 pkt 4) dodaje się ppkt n) w brzmieniu: „współpraca ze Związkiem Gmin „Prosna”;
44. w § 32 ust 2 pkt 13) ppkt b) skreśla się wyraz "przyulicznej" na końcu dodaje się wyrazy „w pasie drogowym ulic miejskich na obszarach objętych ochroną konserwatorską”;
45. w § 32 ust 2 pkt 13) ppkt c) po wyrazie „budowli” dodaje się: „w tym także pomników i rzeźb”;
46. w § 32 ust. 2 pkt 14) ppkt h) wyraz " Miejskim " zastępuje się wyrazem "Powiatowym”;
47. w § 34 ust.2 pkt 1) dodaje się ppkt r) w brzmieniu: „ przygotowywanie decyzji o dopuszczeniu strzelnicy do użytkowania i zatwierdzanie regulaminów strzelnic”;
48. w § 34 ust.2 pkt 1) dodaje się ppkt s) w brzmieniu: „przygotowywanie opinii sprawie przelotów nad miastem samolotów na obniżonej wysokości.”;
49. w § 34 ust.2 pkt 3) dodaje się ppkt g) w brzmieniu: „prowadzenie spraw związanych z wypłacaniem żołnierzom rezerwy, w związku z odbytymi ćwiczeniami wojskowymi, świadczeń rekompensujących utracone wynagrodzenie ze stosunku pracy lub stosunku służbowego albo dochód z prowadzonej działalności gospodarczej”;
50. w § 34 ust.2 pkt 3) dodaje się ppkt h) w brzmieniu: „prowadzenie spraw związanych z wypłacaniem żołnierzom będącym w czynnej służbie wojskowej, a uznanym za posiadających na wyłącznym utrzymaniu członków rodziny oraz żołnierzom samotnym należności i opłat zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami”;
51. w § 34 ust. 3 pkt 11) skreśla się wyrazy " oraz Wydziałem Spraw Mieszkaniowych”;
52. w § 36 ust. 2 pkt 4) dodaje się ppkt j) w brzmieniu :” przygotowywanie w porozumieniu z samorządem aptekarskim uchwał Rady w sprawie rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych”;
53. w § 36 ust. 2 pkt 4) dodaje się ppkt k) w brzmieniu: „ nadzór i kontrola działalności Miejskiego Zarządu Obiektów Służby Zdrowia”;
54. w § 36 ust. 2 pkt 5) ppkt d) skreśla się wyrazy „Izbą Wytrzeźwień”, a w to miejsce dodaje się wyrazy: „Ośrodkiem Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Kaliszu ”;
55. w § 36 ust. 2 pkt 9) ppkt c) skreśla się wyrazy : „Dziennego Domu Pomocy Społecznej, Dziennego Ośrodka Rehabilitacyjno-Wychowawczego „TULIPAN” oraz Domu Pomocy Społecznej”;

56. w § 36 ust. 2 pkt 9) ppkt d) . skreśla się wyrazy : „Dziennego Domu Pomocy Społecznej, Dziennego Ośrodka Rehabilitacyjno-Wychowawczego „TULIPAN”, Domu Pomocy Społecznej” i na końcu dodaje się wyrazy: „oraz nadzór nad działalnością pozostałych jednostek pomocy społecznej – jednostek organizacyjnych Miasta”;
57. w § 36 ust. 2 pkt 10) ppkt c) skreśla się wyrazy „ miejskim urzędem pracy od dnia jego przejścia”, a w to miejsce dodaje się wyrazy: „ Powiatowym Urzędem Pracy”;
58. w § 36 ust. 2 pkt 10) ppkt d) skreśla się wyrazy :„rady zatrudnienia po przejściu miejskiego urzędu pracy”, a w to miejsce dodaje się wyrazy „ powiatowej rady zatrudnienia”;
59. w § 36 ust.2 dodaje się pkt 14) w brzmieniu: „wydawanie legitymacji potwierdzających uprawnienie osób do niestosowania się do niektórych znaków drogowych”;
60. w § 37 ust. 2 pkt 1) skreśla się ppkt k);
61. w § 37 ust. 2 dodaje się pkt 5) w brzmieniu: „ zawieranie umów i porozumień z podmiotami nie powiązanymi z budżetem oraz rozliczanie udzielonych dotacji, a także nadzór merytoryczny i rachunkowy wykorzystanych dotacji”;
62. w § 37 ust. 3 pkt 10) skreśla się wyraz " Miejskim" i zastępuje wyrazem : "Powiatowym";
63. w § 37 ust. 3 dodaje się pkt 14) w brzmieniu: „ Kancelarią Rady Miejskiej, Wydziałem Rozwoju Gospodarczego, Wydziałem Inżynierii Miejskiej i Komunikacji oraz Wydziałem Edukacji w zakresie przygotowywania uroczystości Święta Miasta”;
64. § 39 otrzymuje brzmienie:

"§ 39

WYDZIAŁ SPRAW MIESZKANIOWYCH

1. Wydział Spraw Mieszkaniowych prowadzi sprawy w zakresie zapewnienia mieszkańcom Kalisza lokali socjalnych i lokali zamiennych oraz zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach, a także sprawy przyznawania dodatków mieszkaniowych..
2. Do zadań Wydziału należy w szczególności :
 - 1) dokonywanie analiz i ocen potrzeb w zakresie komunalnego i socjalnego budownictwa mieszkaniowego;
 - 2) przygotowywanie rocznych wykazów osób z którymi powinny być zawarte umowy najmu lokalu mieszkalnego, lokalu socjalnego i zamiennego;
 - 3) wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu na lokale mieszkalne, lokale zamienne i socjalne na podstawie zatwierdzonych przez Zarząd wykazów osób z którymi winny być zawarte umowy najmu;
 - 4) wydawanie zezwoleń na czasowy podnajem lokali mieszkalnych;

- 5) prowadzenie spraw dobrowolnej zamiany mieszkań, wymiany mieszkań z urzędu oraz przyległości lokali;
- 6) zapewnienie mieszkań zastępczych dla mieszkańców czasowo ewakuowanych z wojskowej strefy niebezpieczeństwa i w wypadkach klęsk żywiołowych oraz wykwaterowywanych z tytułu remontów kapitalnych budynków;
- 7) wydawanie skierowań na zawarcie umowy najmu lokalu po adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych;
- 8) prowadzenie spraw związanych z przyznawaniem dodatków mieszkaniowych;
- 9) współpraca z komisją do spraw kontroli społecznej -Komisją Mieszkaniową- trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków oraz obsługa techniczno-organizacyjna pracy komisji;
- 10) prowadzenie czynności egzekucyjnych w sprawach lokalowych;
- 11) współdziałanie z Kaliskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego w zakresie zasiedlania budynków KTBS, a także odzyskiwania mieszkań komunalnych;
- 12) obsługa techniczna funkcji nadzorczej nad Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych pełnionej przez wyznaczonego członka Zarządu;
- 13) przygotowywanie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Miasta;
- 14) prowadzenie spraw odszkodowań dla właścicieli lokali z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego w związku z wyrokiem sądowym oraz zwrotu kosztów przeprowadzki w przypadkach określonych przepisami.

3. Przy realizacji zadań Wydział współpracuje z:

- 1) Urzędem Stanu Cywilnego w sprawach ewidencji ludności i meldunkowych niezbędnych dla najmu lokali mieszkalnych;
- 2) Strażą Miejską Kalisza w sprawach nielegalnych zajęć lokali;
- 3) Wydziałem Spraw Społecznych i Zdrowia w sprawach uprawnień do dodatkowej powierzchni mieszkalnej ze względu na inwalidztwo;
- 4) Wydziałem Finansowym w zakresie realizacji dochodów i wydatków budżetu;
- 5) Biurem Planowania i Analiz w sprawach planowania i rozliczeń budżetu;
- 6) Pełnomocnikiem ds. zamówień publicznych w zakresie stosowania przepisów o zamówieniach publicznych;
- 7) Wydziałem Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych w sprawach zapewnienia mieszkań zastępczych dla osób czasowo ewakuowanych;
- 8) Wydziałem Rozbudowy Miasta i Inwestycji w zakresie realizacji komunalnego budownictwa mieszkaniowego";
- 9) Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w zakresie przeprowadzania przez pracowników socjalnych wywiadów środowiskowych w związku z przyznawaniem dodatków mieszkaniowych;
- 10) Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych w zakresie zadań realizowanych przez Wydział. "

65. w § 40 ust. 2 pkt 1 lit. h) po wyrazie "Miasta" dodaje się wyrazy "oraz projektu uchwały Rady w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania za I półrocze budżetu";

66. w § 40 ust. 2 pkt 3) lit. f) po wyrazie "nadzorowanie" dodaje się wyrazy " w zakresie zgodności z planem";

67. w § 41 ust. 2 pkt 2) po wyrazie „terytorialnego” dodaje się wyrazy: „oraz o spostrzeżeniach i uchybieniach w działalności Urzędu w zakresie przestrzegania prawa i skutkach tych uchybień”;
68. w § 41 ust. 2 dodaje się pkt 9) w brzmieniu: „współdziałanie w organizowaniu doskonalenia zawodowego pracowników Urzędu”;
69. w § 42 w ust. 2 pkt 6) po wyrazie „Prezydenta” skreśla się kropkę i dodaje się wyrazy: „i Przewodniczącego Rady.”
70. w § 43 ust.2 pkt.3) otrzymuje brzmienie: „przeprowadzanie kontroli finansowej oraz kontroli organizacji pracy w jednostkach organizacyjnych Miasta.
71. w § 43 ust. 2 pkt 7) otrzymuje brzmienie: „aprobata odpowiedzi na zalecenia pokontrolne kierowane do Prezydenta przez kontrole zewnętrzne oraz przechowywanie pełnej dokumentacji z przeprowadzonych kontroli zewnętrznych w Urzędzie”;
72. w § 43 ust.2 dodaje się pkt.9) o brzmieniu: prowadzenie w Urzędzie audytu wewnętrznego zgodnie z obowiązującymi przepisami
73. w tytule § 44 skreśla się wyraz „pełnomocnika”;
74. w § 46 ust. 2 dodaje się pkt 10) w brzmieniu: „ogłaszanie w drodze obwieszczeń w środkach masowego przekazu uchwał Rady zawierających przepisy porządkowe”;
75. w § 64 ust. 1 dodaje się pkt 9) w brzmieniu: „dokumenty związane z realizacją funkcji kierownika Urzędu”;
76. w § 72 skreśla się wyrazy :” wydawanych przez Zarząd”, a po wyrazach „aktów prawnych” dodaje się wyrazy:” Rady, Zarządu”;
77. w § 75 dodaje się zdanie: „Komórki organizacyjne Urzędu prowadzą rejestry przepisów prawnych, uchwał Rady Miejskiej i Zarządu Miasta oraz zarządzeń Prezydenta Miasta zawierających zadania realizowane przez te komórki;
78. użyte w Regulaminie w różnych przypadkach wyrazy: „Miejski Zarząd Dróg” zastępuje się użytymi w tych samych przypadkach wyrazami: „Zarząd Dróg Miejskich;
79. użyte w Regulaminie w różnych przypadkach wyrazy: „Biuro Kontroli Wewnętrznej” zastępuje się użytymi w tych samych przypadkach wyrazami: „Wydział Kontroli Wewnętrznej;