

Uchwała Nr V/44/2007
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 25 stycznia 2007 roku

w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 102 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości (Dz. U. Nr 86, poz. 736) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do scalenia i podziału nieruchomości na obszarze miasta Kalisza, obręb 012 – Chmielnik.
2. Scaleniem i podziałem objęte będą następujące działki gruntu o numerach ewidencyjnych:
 - a) działka nr 24/1, o powierzchni 2.2469 ha, KW 408,
 - b) część działki nr 24/3, o powierzchni ca 1.3700 ha, KW 41501,
 - c) część działki nr 30, o powierzchni ca 0.3100 ha, KW 12219,
 - d) część działki nr 31, o powierzchni ca 0.5000 ha, KW 12218,
 - e) część działki nr 32, o powierzchni ca 0.0800 ha, KW 12218,
 - f) działka nr 33/1, o powierzchni 0.6217 ha, KW 10196,
 - g) część działki nr 33/3, o powierzchni ca 1.5348 ha, KW 59093,
 - h) działka nr 33/4, o powierzchni 0.2633 ha, KW 56000,
 - i) część działki nr 34/35, o powierzchni ca 0.6800 ha, KW 56437,
 - j) część działki nr 34/36, o powierzchni ca 0.9500 ha, KW 53943.
3. Wypis i wyrys z katastru nieruchomości sporządzony dla gruntów przeznaczonych do scalenia i podziału nieruchomości, z zaznaczonymi granicami zewnętrznymi tych gruntów stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Wypis i wyrys z planu miejscowego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

Uzasadnienie
do uchwały Nr V/44/2007 Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 25 stycznia 2007 roku
w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości.

Na wniosek właścicieli dotyczący dokonania scalenia i podziału nieruchomości położonych na obszarze miasta Kalisza w rejonie ulic: Warszawskiej, Botanicznej i Olszowej w granicach obszaru określonego w obowiązującym na tym terenie „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego *”CHMIELNIK” część południowa*, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 30, poz. 806 z dnia 15 marca 2004 r. w ramach jednostki bilansowej 7M2 nakładającej obowiązek przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości, Prezydent Miasta Kalisza po przeprowadzeniu analizy okoliczności uzasadniających dokonanie scalenia i podziału nieruchomości przystępuje do scalenia i podziału nieruchomości w granicach zewnętrznych gruntów określonych na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

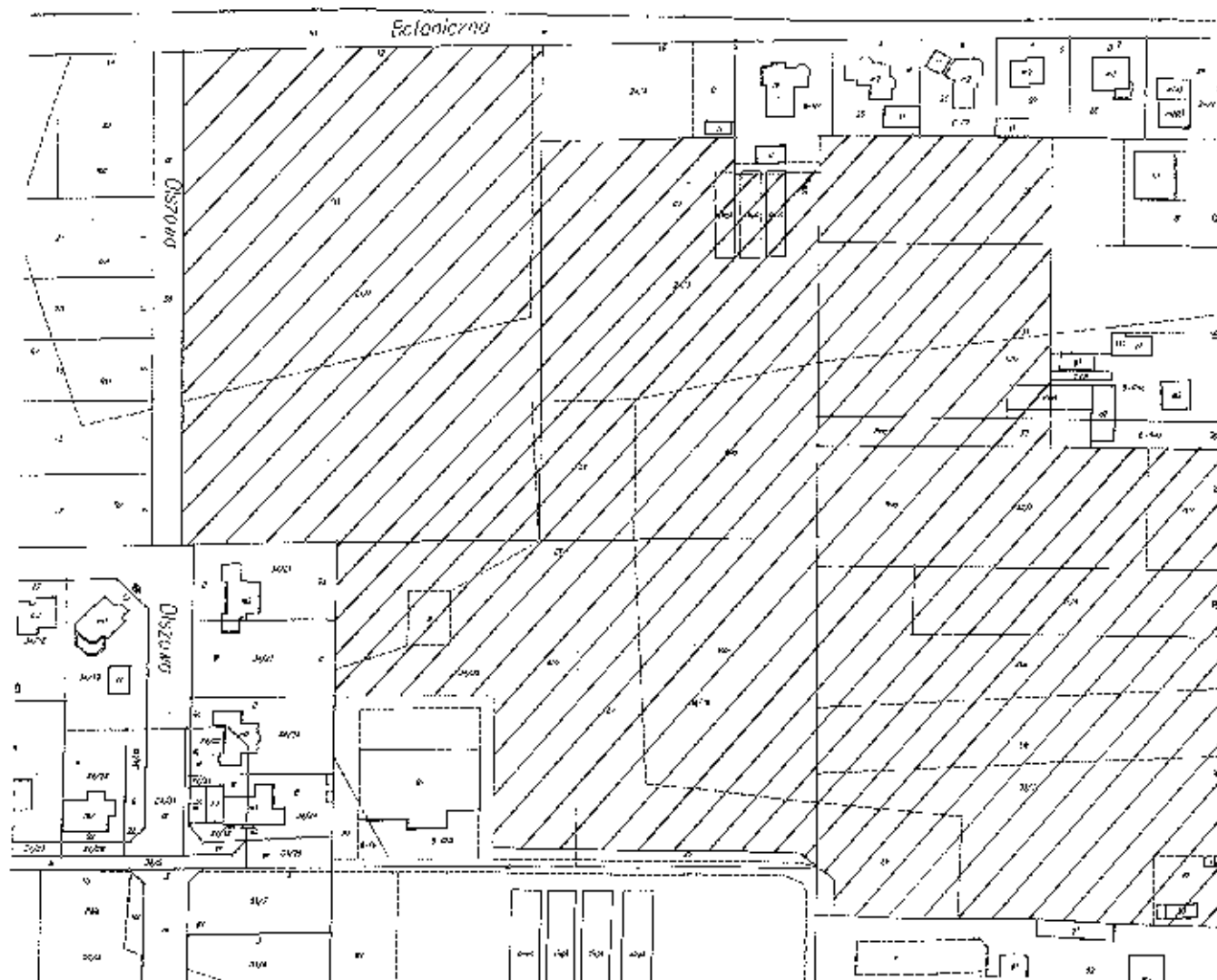
Podjęcie uchwały jest wynikiem pozytywnych wniosków z przeprowadzonej analizy okoliczności uzasadniających dokonanie scalenia i podziału nieruchomości, wynikającej z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości (Dz. U. z 2005 r Nr 86, poz. 736) w zakresie:

- 1) przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenu, ustalonych w planie miejscowym;
- 2) wniosków właścicieli posiadających ponad 50% powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem;
- 3) dotychczasowej struktury przestrzennej nieruchomości;
- 4) stanu istniejącej infrastruktury technicznej i potrzeby jej rozbudowy;
- 5) możliwości sfinansowania przez gminę wydatków związanych z budową lub rozbudową urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych kosztów związanych z przeprowadzeniem scalenia i podziału nieruchomości;
- 6) zgodności dokumentów określających stan prawny nieruchomości z danymi z katastru nieruchomości.

Zgodnie z art. 102 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) o przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości decyduje rada gminy w drodze uchwały, określając w niej granice zewnętrzne gruntów objętych scaleniem i podziałem.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WYRYS Z KATASTRU NIERUCHOMOŚCI



Załącznik nr 1
do uchwały Nr

Rady Miejskiej Kołszu
z dnia

KOSZCZYŃSKA

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Część

wielkopolskie
m. Kalisz
306101_1-M. Kalisz
0012-012 Chmielnik

Nr Kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

WIDOCZKA REJESTROWA : 037

KW 408

W Ł A Ś C I C I E L E

Miejscowość :
działka 1/1, DUCHOWNICE SCYPISTAN (KAROLAW, BELLERAI
ulica Bolesława PRYTYCZNYCH MIOSŁAWA (JÓZEF, ZÓCZA)

GRUNTY

Oznaczenie działki		Liszcze określenie położenia	Określenie rodzajów - użytków i klas gleboznawczych		KOMIDROCENTRA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
rodzaj	nr działki		Opis	Oznaczenie	użytków i klas	działki	
1	24/1	BUCZANUSZA 12	grunty orne grunty 0000 łąki trwałe	00 000 00	0.8621 1.3771 0.0077	2.2469	KN 439
nr indeks: 306101_1.0012.24/1							Data wstąpienia w życie: - - -

Wzrost powierzchni: 2.2469 ha, słownie: dwa i czterdzieści dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt dziewięć m²

Opis wygenerowany według stanu rejestru z dnia: 2007-01-05, sporządził(a): MALGORZATA WYRĘBIK

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. Prezydenta Miasta

Malgorzata Wyربیk
Malgorzata Wyربیk

Inspektor Wydziału Geod. i Kartografii

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

Województwo
Powiat
Jednostka organizacyjna
adres

wielkopolskie
T. Kalisz
306 01 1-M. Kalisz
0012-012 Chmielnik

ul. Karłowicza

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

KLASOWANIE REJESTROWA - G70

KW 41501

WŁAŚCICIELE

Właściciel:
adres: 1/1, SUDEBRKI JACZEK STANISŁAW, PREMIER
3062 202 SUDEBRKI JACZEK STANISŁAW (JAZEK, JACZEK)

GRUNTY

Nazwa gruntu		Wzrostek obrębowa celowa	Kształt i rozmiar - użytków i ich głębokość		Wartość w ha		Kod księgi obszaru i znaczenie innych danych
nr działki	nr działki		forma	rozmiar	użytków i celów	użytków	
1	14/3	BOTANICZNA 10a	grunty orne grunty orne wielkoobszarności łąki trawne	BIIIa Bc B-R Bc	0,1668 0,1604 0,1600 0,1632	0,6504	KW 41501
nr działki: 100101_1_0012_04/3					data ust. i wartość:		

Wzrostek podlega: 1,000 ha, stawian: zgodnie z tymże trybem gospodarki, działka 1/2

BUDYNKI

Op. 1: Adres budynku: BOTANICZNA 10a; Funkcja budynku: PRACOWNIA "M"

Położenie w terenie		St. ewid. budynku	Rok budowy	Wzrostek w budynku sąsiedziem	Ilość	Wartość budynku w zł	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
1	24/3	24/3/2	1995	zróżniczeń człyst. szereg	0	zabudowa : użytkowa : łąki : park. przyz.	259,00	KW 41501
identyfikator budynku: 100101_1_0012_04/3_1_BUD								
Data uzupełnienia danych: 2007-01-05; Ilość korekt: 1/1								

Op. 2: Adres: budynek: BOTANICZNA 10a; Funkcja budynku: PRACOWNIA - PRACOWNIA

Położenie w terenie		St. ewid. budynku	Rok budowy	Wzrostek w budynku sąsiedziem	Ilość	Wartość budynku w zł	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
1	24/3	24/3/2	1995	zabudowa park. przyz.	0	zabudowa : użytkowa : łąki : park. przyz.	259,00	KW 41501
identyfikator budynku: 100101_1_0012_04/3_2_BUD								
Data uzupełnienia danych: 2007-01-05; Ilość korekt: 1/1								

Wzrostek podlega: 104,00 m2 (z tymże trybem)

Wartość w zł: 259,00 zł (z tymże trybem); Ilość korekt: 1/1; Data: 2007-01-05; Właściciel: SUDEBRKI JACZEK STANISŁAW

Wypis ten jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisów w księdze wieczystej!

7 up. Przewodniczący
Mieczysław Wyjślibat
Inspektor Wojewódzkiego Urzędu Geodezji i Kartografii

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

Ka Kancelaryjny

ul. Wolnościowa
10
Jednostka ewidencyjna
007b

wielkopolskie
ul. Kalisz
306101 1-N. Kalisz
3012-012 Chmielnik

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

WZOSTRA REJESTRUM : 027

KW 12219

WŁAŚCICIELE

Właściciel:
Adres: 1750 BARBORKI DROGA (BARBORKA, NADZIE)

GRUNTY

Czynność ewidencyjna	Czynność ewidencyjna	Przebieg określania położenia	Opis powierzchni gruntów i linii granicznych		POWIĘKSZENIA W UZ		Numer księgi wieczystej / numeracja innych dokumentów
			Opis	Granice	Udział w części	Całość	
-	30	WARSZAWSKA 86	grunty oznaczone w planie sytuacyjnym	BY BI	0,4056 0,1441	0,5498	KW 12219
Wzrost: 306101_1_0012_30					Data ostat. zmiany: -		

Wzrost: 306101_1_0012_30; 0,5498 ha; teren: przebieg linii granicznych określonych w planie

BUDYNKI

Lp. i. Nazwa budynku: WARSZAWSKA 86. Ewidencja budynku: WZOSTRA REJESTRUM		Wzrost: 306101_1_0012_30		Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²		Wzrost: 306101_1_0012_30	
Wzrost: 306101_1_0012_30		Wzrost: 306101_1_0012_30		Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²		Wzrost: 306101_1_0012_30	
Wzrost: 306101_1_0012_30		Wzrost: 306101_1_0012_30		Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²		Wzrost: 306101_1_0012_30	
1	30	1	1001	0,000	zamieszkałość : 0 pomoc. serwis : 0	zabudowy : 142,90 niezabudowy : 0,00 inne : 0,00	142,90	KW 12219	
Identyfikator budynku: 306101_1_0012_30_1_BUD									
Data ewidencjonowania: 2007-01-05; Liczba pomieszczeń: 1,00; Powierzchnia całkowita: 142,90									

Wzrost: 306101_1_0012_30; 142,90 m²; teren: zabudowa

Opis: 306101_1_0012_30; 142,90 m²; teren: zabudowa

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych

z up. Prezydenta Miasta
[Podpis]
Kancelarstwo Urzędu Miasta Kalisz

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

nr kancelaryjny:

województwo
powiat
dane księgi ewidencyjnej
rodzaj

wielkopolskie
m. Kalisz
306102 1-M. Kalisz
1012-012 Chmielnik

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

WZNIKŁA REJESTROWA : G38

KW 12218

WŁAŚCICIELE

Właściciel :
adres: 1/1. MIEKSYNIAK SERWANTY (MILCZYŃSKA, SOBEKALIA)
oraz jego MARIPOWIAK HENRYK (JEM. SOBEKALIA)

GRUNTY

Opis gruntu			Opis części gruntu		Właściciel w części		Numer części księgi ewidencyjnej zobowiązanie innych dokument
nr ewid.	nr działki	nr skł. działki/lin. położenia	typ	całość	całość	działki	
1	31	WARSZAWSKA 82	grunty ogóln. zab. mieszkaniowe	0,0954 0,0477	0,0954 0,0477	0 1423	KW 12218
Data ust. kartoteki: -							
1	31	WARSZAWSKA 84	grunty ogóln. zab. mieszkaniowe	0,0011 0,0005	0,0011 0,0005	0,0011	KW 12218
Data ust. kartoteki: -							

razem powierzchnia: 0,0246 ha, słowami: dziesięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć m²

BUDYNKI

Opis budynku										
nr 1, adres budynku: WARSZAWSKA 84; funkcja budynku: mieszkalne "m"										
położenie na działce		nr ewid. działki	nr bud.	nr wlad. budynku	rok budowy	lokale w budynku	liczba	powierzchnia	kw. budowlany	nr ewid. budynku w z1
nr ewid.	nr działki	nr bud.	nr wlad. budynku	nr wlad. budynku	rok budowy	określenie	liczba	całkowita	całkowita	całkowita
1	31	1	3111	1915	1915	określenie pozostałości	0	zabudowy : składowe : garaż : pod. przyzi.	100,00	KW 12218
Identyfikator budynku: 001101 1 0015 31 1 000										
Data uzupełnienia wst.: Rodzaj obiektu: mieszkalny; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 2/;										
Data aktualizacji: 2012-01-23										
Opis budynku										
nr 2, adres budynku: WARSZAWSKA 84; funkcja budynku: PRODUK.-USŁUGOWE "M KUCHNIA"										
położenie na działce		nr ewid. działki	nr bud.	nr wlad. budynku	rok budowy	lokale w budynku	liczba	powierzchnia	kw. budowlany	nr ewid. budynku w z1
nr ewid.	nr działki	nr bud.	nr wlad. budynku	nr wlad. budynku	rok budowy	określenie	liczba	całkowita	całkowita	całkowita
1	31	2	2122	1948	1948	określenie pozostałości	0	produkcyjny : składowe : garaż : pod. przyzi.	161,00	KW 12218
Identyfikator budynku: 001101 1 0015 31 2 000										
Data uzupełnienia wst.: Rodzaj obiektu: mieszkalny; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 2/;										
Data aktualizacji: 2012-01-23										

Miejscowość: wielkopolskie
 Powiat: T. Kalisz
 Jednostka ewidencyjna: 306101 1-W. Kalisz
 Obszar: 0012-012 Chmielnik

Op. 3/ Adres budynku: WARSZAWSKA 84; Działka Budynku: 0000000-001000000 30 00000000

Lp.	Działanie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	EK budynku	WARTOŚĆ Budynku w zł
	nr działki	nr bud.	nr lok.			zaznaczenie	Ilość			
1	31	3	3134	1975	odr. własność przebr. stanowa	0	0	72.00	EA 12218	
Identyfikator budynku: 306101_1.0012.01.2_000										

Forma oparcia/typu: sędzią sędzi: mieszana; Ilość kondygnacji (wzrost/ pod ziemią): 1/2

Op. 4/ Adres budynku: WARSZAWSKA 84; Funkcja budynku: TRANSPORT I LOGISTYKA

Lp.	Działanie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	EK budynku	WARTOŚĆ Budynku w zł
	nr działki	nr bud.	nr lok.			zaznaczenie	Ilość			
1	31	4	3134	1970	odr. własność przebr. stanowa	0	0	69.00	EA 12218	
Identyfikator budynku: 306101_1.0012.01.4_000										

Forma oparcia/typu: sędzią sędzi: mieszana; Ilość kondygnacji (wzrost/ pod ziemią): 1/2

Op. 5/ Adres budynku: WARSZAWSKA 84; Działka Budynku: TRANSPORT I LOGISTYKA

Lp.	Działanie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	EK budynku	WARTOŚĆ Budynku w zł
	nr działki	nr bud.	nr lok.			zaznaczenie	Ilość			
1	31	5	3134	1975	odr. własność przebr. stanowa	0	0	16.00	EA 12218	
Identyfikator budynku: 306101_1.0012.01.5_000										

Forma oparcia/typu: sędzią sędzi: mieszana; Ilość kondygnacji (wzrost/ pod ziemią): 1/2

Op. 6/ Adres budynku: WARSZAWSKA 84; Funkcja budynku: 0000000-001000000 FUNKCJA WYKONAWCZA

Lp.	Działanie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	EK budynku	WARTOŚĆ Budynku w zł
	nr działki	nr bud.	nr lok.			zaznaczenie	Ilość			
1	31	6	3134	1980	odr. własność przebr. stanowa	0	0	252.00	EA 12218	
Identyfikator budynku: 306101_1.0012.01.6_000										

Forma oparcia/typu: sędzią sędzi: mieszana; Ilość kondygnacji (wzrost/ pod ziemią): 1/2

Forma powierzenia władczy: 700.00 PLN (sędziom)

Opis/typu/typu: sędzią sędzi: mieszana; Ilość kondygnacji (wzrost/ pod ziemią): 1/2

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencyjnych gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. Prezydenta Miasta
[Podpis]
 Izabela Wysocka
 Inspektor Ochrony Geodezji i Kartografii

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

Województwo
Powiat
Jednostka organizacyjna
Strona

wielkopolskie
m. Kalisz
306101 i-M. Kalisz
0012-012 Chmielnik

№ KRAJOWY: 00001

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

KLASOWANIE REJESTROWA : G2

KW 10196

WŁAŚCICIELE

Właściciel
adres: 1/1, MIĘSTO KALISZ

WŁADAJĄCY

Władający
adres: 1/1, KOSIŃSKI HENRYK (CZCZOPAK, WŁADYSŁAW)

GRUNTY

Czynność ewidencyjna		Bieżące określenie położenia	Określenie kantarów - użytków i klas gleboznawczych		KW. KWADRANT w ha		Numer sekcji ewidencyjnej / oznaczenia innych dokument
adres	nr działki		typ	charakter	użytków i klas	działki	
1	33/1	KRZYSZAKOWA 2	grunty orne maksymalna kategoria	R111a R210	0,4746 0,1241	0,6217	KW 10196

nr działki: 10010_1,0002,33/1

data wydania: 2007-05-08

liczba powierzchni: 0,6217 ha, słowami: sześć tysięcy sześćdziesiąt siedem i 17/100 części hektarów

Wydrukowano według stanu rejestru z dnia: 2007-01-05, sporządził(a): KATARZYNA WAREMBIŃSKA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisanych danych ewidencyjnych gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych.

z up. Prezydenta Miasta
Kalisz
Katarzyna Warembińska
Inspektor Geod. i Kartogr.

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

delegacja
Poczt.
Jed. adres. administrac.
strona

wie.kopoliakie
m. Kalisz
306101_1-M. Kalisz
0012-012 Ciemielnik

20 Kancelaryjna

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

REJESTR REJESTROWA - G23

KW 59093

WŁAŚCICIELE

WSPÓLNOSCIOWA :
00101: 97/123, SZMCKI JACZEK JÓZEF, SZMIGERSKA;
00101: 197/123, KRZYZ GREGORZ, PIKUTOWA, ANNA;
00101: 57/123, HESLAKOWSKI EDWARD;
00101: 197/123, SZMIGIELSKI JÓZEF;
00101: 197/123, SZMIGIELSKI HENRYK, SZMIGIELSKA;
00101: 197/123, SZMIGIELSKI HENRYK, SZMIGIELSKA, SZMIGIELSKA;

GRUNTY

Numer działki wskaz.	nr działki	Blizsze określenie położenia	Opis		Powierzchnia w m ²		Czynsz grunty w zł
			Opis	Oznac.	z użytku i klas	całkow.	
1	33/3	WARSZAWSKA 7B	ogr. zab. mieszkalnej grunty ogro- dziny ogro- dziny ogrod- dziny ogrod-	B-1111a 1111a B111 111	0,3631 0,9776 0,1911 0,3485	1,5423	KN 59093

19.04.2011 10:01:11.0012.33/3

Data wyzn. ewidencji

Wzrost powierzchni 1,5423 ha, słowicie: powierzchnia użytku ogrodu 0,9776 ha

BUDYNKI

1. 1) Adres budynku: WARSZAWSKA 7B; Funkcja budynku: MNR B. OZBIENIE K. C. 11

Numer aktosa	nr działki	nr bud.	Nr wid. budynku	Lok. budowy	Lokale w budynku		Pow. użytkowa budynku w m ²	Pow. budynku	KARTUSIO budynku w zł
					ogrodnicze	inne			
1	33/3	1	33/3/1	1905	ogrodniczość 0 pozost. ogrodo- 0	zabudowy : ogrodniczość : inne : inne :	12,00	KN 59093	

Identyfikator budynku: 306101_1.0012.33/3.1_BCU

Dane uzupełniające, według stanu: zarobkowy; Liczba kondygnacji (naładowa) szereg: 1/1

1. 2) Adres budynku: WARSZAWSKA 7B; Funkcja budynku: MNR B. OZBIENIE I. C. 11

Numer aktosa	nr działki	nr bud.	Nr wid. budynku	Lok. budowy	Lokale w budynku		Pow. użytkowa budynku w m ²	Pow. budynku	KARTUSIO budynku w zł
					ogrodnicze	inne			
1	33/3	2	33/3/2	1905	ogrodniczość 0 pozost. ogrodo- 0	zabudowy : ogrodniczość : inne : inne :	50,00	KN 59093	

Identyfikator budynku: 306101_1.0012.33/3.2_BCU

Dane uzupełniające, według stanu: zarobkowy; Liczba kondygnacji (naładowa) szereg: 1/1

Wzrost powierzchni zabudowy: 66,00 m² (średniozbiornik szereg 1)

Wzrostowo według stanu rejestru z dnia: 2007-01-01, sporządził(a): KRZYZ GREGORZ, PIKUTOWA, ANNA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wń w każdej miejscowości

zup. Przewodniczący
[Podpis]
Inspektor *[Podpis]* Kalisz

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

ul. Jedności 1
10-100
Jednostka ewidencyjna
0312

wielkopolskie
m. Kalisz
306101-1-M. Kalisz
0312 012 Chmielnik

№ kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

KODOWA REJESTROWA: 1 0319

KW 58000

WŁAŚCICIELE

Współwłaściciele

osoba: 1/5, BRONISŁAW POLAKOWSKI (BRONISŁAW POLAKOWSKI)
osoba: 1/5, BEATA TERESA KUCYNA (BEATA TERESA KUCYNA)
osoba: 1/5, BEATA SZCZEPANIK (BEATA SZCZEPANIK)
osoba: 1/5, WYBYSŁAW KRZYWONOS (WYBYSŁAW KRZYWONOS)
osoba: 1/5, KRYSZTOF KRZYWONOS (KRYSZTOF KRZYWONOS)
osoba: 1/5, KRYSZTOF KRZYWONOS (KRYSZTOF KRZYWONOS)

GRUNTY

Opis części działki		Wzrostek określający położenie	Opis i liczba gleboznawczych		REGISTRACJA W SA		Numer księgi ewidencyjnej z oznaczeniem części - numer
Arbitraz	nr działki		Opis	Oznac.	działka i klasa	Wzrostek	
1	10319	KARSTAMSKA 18a	0,0000 ha	0312	0,0000	0,0000	KW 58000

cała powierzchnia: 0,0000 ha, słownie: zero tysiące zero setnych trzydziści trzy 0/100

Wygenerowano według stanu na dzień: 2007-01-09, sporządził: MARCELA WYBYSŁAW

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisów w księgach wieczystych

z up. Prezydenta Miasta
[Podpis]
Krzysztof Wybysław
Inspektor ds. Ziem, Leśnictwa i Kartografii

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

województwo wielkopolskie
powiat m. Kalisz
jednostka ewidencyjna 306101 1-M. Kalisz
obsz. 0012-012 Górnolask

Nr Księgi G: 993

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

numer w rejestrze : G93

KN 56437

WŁAŚCICIELE

Właściciel :
IMIĘ I PRZYMIK: /1/ NARODOWY ZWZOS (ZBIOROWY WYKONAWCA)
adres: ul. NARODOWA 10/11A (KALISZ, 5) (KALISZ)

GRUNTY

Oznaczenie działki DZIAŁKA	nr działki	Bliższe oznaczenie położenia	Określenie kortazów - użytków i klas użytkowniczych		Wartość w zł		Kod księgi ewidencyjnej /oznaczenie innych obszarów/
			Uprze	Grunt	Użytków i klas	Dziękki	
1	34/35	ROSNOWA 20	garnki, wala dzw. zabudowa garnki, wala garnki, wala garnki, wala drogi	0200 0 0100 02 01 01	0,1312 0,1192 0,1900 0,2018 0,0000 0,2240	1,0000	KN 56437

Wzrost: 306101_1.0012_34/35

Data wyceny: 2005

Wartość całkowita: 1 000,00 zł, gromadzki: dziesięć tysięcy pięćdziesiąt złotych 00/100

BUDYNKI

Op. 1. Adres budynku: ROSNOWA 20/11A (KALISZ, 5) (KALISZ) - ZBIOROWY WYKONAWCA									
Położenie na działce		nr woj. budynku	nr bud. budynku	rok budowy	Lokale w budynku		Szczegółowa Lokalizacja w RPZ	Wartość budynku	Wartość budynku w zł
nr działki	nr bud.				rodzaj	liczba			
34/35	1	34/35/1	2005	zabudowa zabudowa	C C	zabudowy zabudowy	1290,00	1290,00	
Identyfikator budynku: 306101_1.0012_34/35_1_BUD									

Wartość całkowita: 1290,00 zł, gromadzki: dwanaście tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100

Wartość całkowita: 1290,00 zł, gromadzki: dwanaście tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100

Wycena według stanu w dniu 2005-01-01, sporządził: NARCISZ WYKONAWCA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. Prezydenta Miasta
Marysi Wójcik
Marysi Wójcik
Inżynier Górnolask Kalisz

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

Biuro Kancelaryjne

Regulamin
Formy
dokumentacji ewidencyjnej
obrotu

wielkopolskie
m. Kalisz
306101_1-M, Kalisz
0012 012 Chmielnik

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

PROSTOKĄTNIKIEM : 014

KW 53943

WŁAŚCICIELE

Właściciel :
oddział 1/11 KOCZERA MIKOLAJ I KSIĘŻA, 0028701

GRUNTY

Kod katastr.	Nazwa części działki	Inicjały skróconie wyrażenia	Klasyfikacja gruntów - rodzaj i klasa użytkos. w tym:		Powierzchnia w ha		Numer księgi wieczystej / numer inwentarza innych dokumentów
			ogółem	zaimp.	użytkos. i klasa	działal.	
	1/34	PODRÓŻA 28	grunty orne grunty orne ogrod.	roln. roln. roln.	0.5718 0.7104 0.9173	1.0000	00 53943
Kod gminy: 00610_1.0012.04/34						Data ust. i zmiany:	

Całkowita powierzchnia: 1.0000 ha, słownie: Jedynie tysiący 00/100

Opis gruntów według stanu z dnia 2007-01-05, sporządził: PRACOWNIK WYDZIAŁU

Dokument niniejszy jest wypisem z opisywanych danych ewidencyjnych gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisów w księgach wieczystej

Z up. Prezydenta Miasta
[Podpis]
Krzysztof Włodek
Inspektor Wydziału Geodezji i Kartografii

WBUA.7327-0033/06
2006/06/00488

WYPIIS Z PLANU

Urząd Miejski w Kaliszu Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury w odpowiedzi na wniosek z dnia 23.05.2006 roku Urzędu Miejskiego w Kaliszu Wydziału Geodezji i Kartografii

informuje, że:

zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Chmielnik – część południowa” zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/136/2003 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25.09.2003 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 30 poz. 806 z dnia 15.03.2004 roku

**nieruchomości położone w Kaliszu w kwartale objętym ulicami : Warszawską,
Botaniczną, Olszową, Sosnową i Brzozową**

objęte są zakresem jednostki bilansowej 7 M 2 z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej częściowo zainwestowane z możliwością prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej, położone przy drogach głównych i zbiorczych oraz zakresem jednostek bilansowych 19 EE, 20 EE i 21 EE z przeznaczeniem pod tereny infrastruktury technicznej – kubaturowe stacje transformatorowe 15/04 kV.

Integralną część niniejszego wypisu stanowi wyciąg z wyżej wymienionej uchwały Rady Miejskiej Kalisza dotyczącej przedmiotowego terenu.

Załączniki:

1. wyciąg z uchwały Rady Miejskiej Kalisza,
2. wyrys z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Kaliszu
Wydział Geodezji i Kartografii
2-egz.

2. a/a

NACZELNIK WYDZIAŁU
Elżbieta Kamińska
inż. Elżbieta Kamińska

Załącznik nr 2
do uchwały Nr
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia

WYRYS Z PLANU

„Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego „Chmielnik” część
południowa
Załącznik do uchwały Nr XI/136/2003
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 25.09.2003 roku

