

**Uchwała Nr LIV/712/2010**  
**Rady Miejskiej Kalisza**  
**z dnia 2 września 2010 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu związanego z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez dotychczasowego najemcę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z póź.zm.) oraz art.67 ust.1 i ust.1a, art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 17** o pow. 30,55 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 59** 90% bonifikaty w wysokości **63.595,58 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 58/100) w tym:

- w kwocie **63.319,50 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt złotych 50/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **70.355,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 00/100)
- w kwocie 276,08 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć złotych 08/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 29** o pow. 40,95 m<sup>2</sup> przy **ul.Górnośląskiej 59** 90% bonifikaty w wysokości **75.878,59 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt osiem złotych 59/100) w tym:

- w kwocie **75.507,20 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset siedem złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej(po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **83. 896,89 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 89/100)
- w kwocie 371,39 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt jeden złotych 39/10) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

**§ 3.**

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 33** o pow. 40,70 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 59** 90% bonifikaty w wysokości **84.760,02 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt złotych 02/100) w tym:

- w kwocie **84.391,20 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **93 768,00 zł** (słownie: dzie-

więćdziesiąt trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt osiem złotych 00/100)

- w kwocie 368,82 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt osiem złotych 82/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 4.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 39 o pow. 43,41 m<sup>2</sup> przy ul. Górnośląskiej 59 90% bonifikaty w wysokości 86.161,50 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt jeden złotych 50/100) w tym:

- w kwocie 85.770,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 95.300,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta złotych 00/100)

- w kwocie 391,50 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 50/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 5.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 60 o pow. 33,95 m<sup>2</sup> przy ul. Górnośląskiej 59 90% bonifikaty w wysokości 73.954,98 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote 98/100) w tym:

- w kwocie 73.648,80 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset czterdzieści osiem złotych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 81.832,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy osiemset trzydzieści dwa złote 00/100)

- w kwocie 306,18 zł (słownie: trzysta sześć złotych 18/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 6.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 70 o pow. 34,17 m<sup>2</sup> przy ul. Górnośląskiej 59 90% bonifikaty w wysokości 57.921,21 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia jeden złotych 21/100) w tym:

- w kwocie 57.612,60 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset dwanaście złotych 60/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 64.014,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące czternaście złotych 00/100)

- w kwocie 308,61 zł (słownie: trzysta osiem złotych 61/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 7.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 46 o pow. 54,22

m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 59a** 90% bonifikaty w wysokości **107.639,28 zł** (słownie: sto siedem tysięcy sześćset trzydzieści dziewięć złotych 28/100) w tym:

- w kwocie **107.146,80 zł** (słownie: sto siedem tysięcy sto czterdzieści sześć złotych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **119.052,00 zł** (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 00/100)
- w kwocie 492,48 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote 48/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 8.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 55** o pow. 33,44 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 59a** 90% bonifikaty w wysokości **79.187,22 zł** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt siedem złotych 22/100) w tym:

- w kwocie **78.883,20 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy złote 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **87.648,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych 00/100)
- w kwocie 304,02 zł (słownie: trzysta cztery 02/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 9.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 12** o pow. 30,38 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 57** 90% bonifikaty w wysokości **68.696,11 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 11/100) w tym:

- w kwocie **68.413,01 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy czterysta trzynaście złotych 01/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **76.014,45 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy czternaście złotych 45/100)
- w kwocie 283,10 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy 10/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 10.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 56** o pow. 53,44 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 57** 90% bonifikaty w wysokości **111.204,09 zł** (słownie: sto jedenaste tysięcy dwieście cztery złote 09/100) w tym:

- w kwocie **110.705,40 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy siedemset pięć złotych 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **123.006,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące sześć złotych 00/100)
- w kwocie 498,69 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem 69/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 11.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 59** o pow. 30,56 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 57** 90% bonifikaty w wysokości **69.481,26 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden złotych 26/100) w tym:

- w kwocie **69.195,60 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt pięć złotych 60/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **76.884,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100)
- w kwocie 285,66 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć 66/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 12.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 68** o pow. 43,42 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 57** 90% bonifikaty w wysokości **73.569,65 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych 65/100) w tym:

- w kwocie **73.163,70 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sto sześćdziesiąt trzy złote 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **81.293,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100)
- w kwocie 405,95 zł (słownie: czterysta pięć złotych 95/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 13.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 13** o pow. 42,66 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 61** 90% bonifikaty w wysokości **92.906,15 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset sześć złotych 15/100) w tym:

- w kwocie **92.513,70 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset trzynaście złotych 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **102.793,00 zł** (słownie: sto dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100)
- w kwocie 392,45 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dwa złote 45/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 14.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 13** o pow. 41,92 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 63a** 90% bonifikaty w wysokości **70.992,81 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 81/100) w tym:

- w kwocie **70.608,60 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sześćset osiem złotych 60/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **78.454,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta pięćdziesiąt cztery złote 00/100)
- w kwocie 384,21 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery złote 21/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa

pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 15.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 25** o pow. 49,55 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 63a** 90% bonifikaty w wysokości **82.835,29 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset trzydzieści pięć złotych 29/100) w tym:

- w kwocie **82.381,01 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt jeden złotych 01/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu wpłaconej kaucji) **91.534,45 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset trzydzieści cztery złote 45/100)
- w kwocie 454,28 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt cztery złote 28/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 16.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 7** o pow. 61,60 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 36a** 90% bonifikaty w wysokości **119.329,83 zł** (słownie: sto dziewięćnaście tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych 83/100) w tym:

- w kwocie **118.279,80 zł** (słownie: sto osiemnaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **131.422,00zł** (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy czterysta dwadzieścia dwa złote 00/100)
- w kwocie 1.050,03 zł (słownie: jeden tysiąc pięćdziesiąt złotych 03/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 17.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 21** o pow. 50,30 m<sup>2</sup> przy **ul. Górnośląskiej 36a** 90% bonifikaty w wysokości **82.984,55 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 55/100) w tym:

- w kwocie **82.127,70 zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące sto dwadzieścia siedem złotych 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **91.253,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt trzy złote 00/100)
- w kwocie 856,85 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt sześć złotych 85/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 18.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 89 o pow. 37,50 m<sup>2</sup> przy ul. Podmiejskiej 5 90% bonifikaty w wysokości 70.884,77 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery złote 77/100) w tym:

- w kwocie 70.560,90 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 78.401,00 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta jeden złotych 00/100)
- w kwocie 323,87 zł (słownie: trzysta dwadzieścia trzy złote 87/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### §19.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 76 o pow. 42,10 m<sup>2</sup> przy ul. Podmiejskiej 5 90% bonifikaty w wysokości 87.685,16 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych 16/100) w tym:

- w kwocie 87.324,30 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy trzysta dwadzieścia cztery złote 30/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 97.027,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwadzieścia siedem złotych 00/100)
- w kwocie 360,86 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt złotych 86/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 20.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] – nabywcy lokalu mieszkalnego nr 72 o pow. 37,50 m<sup>2</sup> przy ul. Podmiejskiej 5 90% bonifikaty w wysokości 81.684,77 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery złote 77/100) w tym:

- w kwocie 81.360,90 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 90.401,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy czterysta jeden złotych 00/100)
- w kwocie 323,87 zł (słownie: trzysta dwadzieścia trzy złote 87/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 21.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 51 o pow. 42,10 m<sup>2</sup> przy ul. Podmiejskiej 5 90% bonifikaty w wysokości 95.875,16 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt pięć złotych 16/100) w tym:

- w kwocie 95.514,30 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset czternaście złotych 30/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 106.127,00 zł (słownie: sto sześć tysięcy sto dwadzieścia siedem złotych 00/100)
- w kwocie 360,86 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt złotych 86/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 22.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] oraz małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 32 o pow. 37,50 m<sup>2</sup> przy ul. Podmiejskiej 5 90% bonifikaty w wysokości **81.684,77 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery złote 77/100) w tym:

- w kwocie **81.360,90 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **90.401,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy czterysta jeden złoty 00/100)
- w kwocie 323,87 zł (słownie: trzysta dwadzieścia trzy złote 87/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 23.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 19 o pow. 53,70 m<sup>2</sup> przy ul. Podmiejskiej 5 90% bonifikaty w wysokości **117.185,94 zł** (słownie: sto siedemnaście tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych 94/100) w tym:

- w kwocie **116.726,40 zł** (słownie: sto szesnaście tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **129.696,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100)
- w kwocie 459,54 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt dziewięć złotych 54/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 24.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 65,00 m<sup>2</sup> przy ul. Bankowej 7 90% bonifikaty w wysokości **130.700,12 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy siedemset złotych 12/100) w tym:

- w kwocie **129.861,90 zł** (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **144.291,00 zł** (słownie: sto czterdzieści cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100)
- w kwocie 838,22 zł (słownie: osiemset trzydzieści osiem złotych 22/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 25.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. 41,50 m<sup>2</sup> przy ul. Bankowej 7 90% bonifikaty w wysokości **91.555,25 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt pięć złotych 25/100) w tym:

- w kwocie **91.019,70 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dziewiętnaście złotych 70/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **101.133,00 zł** (słownie: sto jeden tysięcy sto trzydzieści trzy złote 00/100)
- w kwocie 535,55 zł (słownie: pięćset trzydzieści pięć złotych 55/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 26.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 22** o pow. 30,30 m<sup>2</sup> przy **ul. Bankowej 7** 90% bonifikaty w wysokości **66.719,21 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset dziewiętnaście złotych 21/100) w tym:

- w kwocie **66.327,30 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta dwadzieścia siedem złotych 30/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **73.697,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100)
- w kwocie 391,91 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 91/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 27.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 29** o pow. 31,10 m<sup>2</sup> przy **ul. Granicznej 45** 90% bonifikaty w wysokości **55.721,97 zł** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset dwadzieścia jeden złotych 97/100) w tym:

- w kwocie **55.438,20 zł** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta trzydzieści osiem złotych 20/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **61.598,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100)
- w kwocie 283,77 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy złote 77/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 28.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 30** o pow. 34,48 m<sup>2</sup> przy **ul. Granicznej 45** 90% bonifikaty w wysokości **63.508,90 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset osiem złotych 90/100) w tym:

- w kwocie **63.193,94 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące sto dziewięćdziesiąt trzy złote 94/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **70.215,49 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy dwieście piętnaście złotych 49/100)
- w kwocie 314,96 zł (słownie: trzysta czternaście złotych 96/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

## § 29.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 15** o pow. 44,90 m<sup>2</sup> przy **ul. Bankowej 3** 90% bonifikaty w wysokości **89.872,97 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt dwa złote 97/100) w tym:

- w kwocie **88.452,90 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy czterysta pięćdziesiąt dwa złote 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **98.281,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście osiemdziesiąt jeden złotych 00/100)
- w kwocie 1.420,07 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta dwadzieścia złotych 07/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi



15%.

### § 30.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 12** o pow. 49,86 m<sup>2</sup> przy **ul. Bankowej 3** 90% bonifikaty w wysokości **99 784,80 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt cztery złote 80/100) w tym:

- w kwocie **98.208,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście osiem złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **109.120,00 zł** (słownie: sto dziewięć tysięcy sto dwadzieścia złotych 00/100)
- w kwocie 1.576,80 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset siedemdziesiąt sześć złotych 80/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 31.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 10** o pow. 63,21 m<sup>2</sup> przy **ul. Bankowej 3** 90% bonifikaty w wysokości **114.330,24 zł** (słownie: sto czternaście tysięcy trzysta trzydzieści złotych 24/100) w tym:

- w kwocie **112.334,40 zł** (słownie: sto dwanaście tysięcy trzysta trzydzieści cztery złote 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **124.816,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące osiemset szesnaście złotych 00/100)
- w kwocie 1.995,84 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 84/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 32.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 6** o pow. 104,47 m<sup>2</sup> przy **ul. Bankowej 3** 90% bonifikaty w wysokości **209.175,75 zł** (słownie: dwieście dziewięć tysięcy sto siedemdziesiąt pięć złotych 75/100) w tym:

- w kwocie **205.875,00 zł** (słownie: dwieście pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **228.750,00 zł** (słownie: dwieście dwadzieścia osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100)
- w kwocie 3.300,75 zł (słownie: trzy tysiące trzysta złotych 75/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 33.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 4** o pow. 102,70 m<sup>2</sup> przy **ul. Bankowej 3** 90% bonifikaty w wysokości **205.513,28 zł** (słownie: dwieście pięć tysięcy pięćset trzynaście złotych 28/100) w tym:

- w kwocie **202.366,80 zł** (słownie: dwieście dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt sześć zło-

tych 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **224.852,00 zł** (słownie: dwieście dwa-  
dzieścia cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt dwa złote 00/100)

- w kwocie 3.246,48 zł (słownie: trzy tysiące dwieście czterdzieści sześć złotych 48/100)  
od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka  
procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi  
15%.

### § 34.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcy lokalu mieszkalnego **nr 11** o pow. 34,53  
m<sup>2</sup> przy **ul. Zgodnej 2** 90% bonifikaty w wysokości **61.367,81 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden ty-  
sięcy trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 81/100) w tym:

- w kwocie **59.793,30 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt  
trzy złote 30/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **66.437,00 zł** (słownie: sześćdzie-  
siąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści siedem złotych 00/100)

- w kwocie 1.574,51 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset siedemdziesiąt cztery złote 51/100)  
od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka  
procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi  
15%.

### § 35.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 3** o pow. 44,45  
m<sup>2</sup> przy **ul. Zgodnej 2** 90% bonifikaty w wysokości **83.374,29 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy ty-  
sięcy trzysta siedemdziesiąt cztery złote 29/100) w tym:

- w kwocie **81.347,40 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta czterdzieści siedem  
złotych 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **90.386,00 zł** (słownie: dziewięć-  
dziesiąt tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć złotych 00/100)

- w kwocie 2.026,89 zł (słownie: dwa tysiące dwieście sześć złotych 89/100) od pierw-  
szej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka pro-  
centowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 36.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 25** o pow.  
35,81 m<sup>2</sup> przy **ul. Zgodnej 2** 90% bonifikaty w wysokości **60.352,79 zł** (słownie: sześćdziesiąt ty-  
sięcy trzysta pięćdziesiąt dwa złote 79/100) w tym:

- w kwocie **58.742,10 zł** (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset czterdzieści dwa  
złote 10/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **65.269,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt  
pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)

- w kwocie 1.610,69 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset dziesięć złotych 69/100) od pierw-  
szej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka pro-  
centowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 37.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 36 o pow. 56,73 m<sup>2</sup> przy ul. **Zgodnej 2** 90% bonifikaty w wysokości **90.427,50 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy czterysta dwadzieścia siedem złotych 50/100) w tym:

- w kwocie **87.930,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **97.700,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset złotych 00/100)
- w kwocie 2.497,50 zł (słownie: dwa tysiące czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 50/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 38.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 37 o pow. 43,81 m<sup>2</sup> przy ul. **Zgodnej 2** 90% bonifikaty w wysokości **73.409,76 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące czterysta dziewięć złotych 76/100) w tym:

- w kwocie **71.355,60 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 60/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **79.284,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt cztery złote 00/100)
- w kwocie 2.054,16 zł (słownie: dwa tysiące pięćdziesiąt cztery złote 16/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 39.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 13 o pow. m<sup>2</sup> przy ul. **Zgodnej 2** 90% bonifikaty w wysokości **62.872,79 zł** (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt dwa złote 79/100) w tym:

- w kwocie **61.262,10 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa złote 00/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **68.069,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100)
- w kwocie 1.610,69 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset dziesięć złotych 69/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

### § 40.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 48,10 m<sup>2</sup> przy ul. **Cegielnianej 2a** 90% bonifikaty w wysokości **78.861,24 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 24/100) w tym:

- w kwocie **76.334,40 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzydzieści cztery złote 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **84.816,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące osiemset szesnaście złotych 00/100)
- w kwocie 2.526,84 zł (słownie: dwa tysiące pięćset dwadzieścia sześć złotych 84/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 41.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 26 o pow. 48,00 m<sup>2</sup> przy ul. Cegielnianej 2a 90% bonifikaty w wysokości 78.627,24 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy sześćset dwadzieścia siedem złotych 24/100) w tym:

- w kwocie 76.064,40 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćdziesiąt cztery złote 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej 84.516,00 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset szesnaście złotych 00/100)
- w kwocie 2.526,84 zł (słownie: dwa tysiące pięćset dwadzieścia sześć złotych 84/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 42.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 31 o pow. 48,10 m<sup>2</sup> przy ul. Cegielnianej 2a 90% bonifikaty w wysokości 90.604,73 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset cztery złote 73/100) w tym:

- w kwocie 88.041,89 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy czterdzieści jeden złotych 89/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) 97.824,32 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset dwadzieścia cztery złote 32/100)
- w kwocie 2.562,84 zł (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt dwa złote 84/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 43.

Wyraża się zgodę na udzielenie małż. [REDAKTOWANE] - nabywcom lokalu mieszkalnego nr 36 o pow. 48,30 m<sup>2</sup> przy ul. Cegielnianej 2a 90% bonifikaty w wysokości 81.469,12 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt dziewięć złotych 12/100) w tym:

- w kwocie 78.894,80 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) 87.660,89 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 89/100)
- w kwocie 2.574,32 zł (słownie: dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt cztery złote 32/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 44.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] - nabywcy lokalu mieszkalnego nr 41 o pow. 39,00 m<sup>2</sup> przy ul. Cegielnianej 2a 90% bonifikaty w wysokości 75.152,12 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy sto pięćdziesiąt dwa złote 12/100) w tym:

- w kwocie **73.071,90 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące siedemdziesiąt jeden złotych 90/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **81.191,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100)
- w kwocie 2.080,22 zł (słownie: dwa tysiące osiemdziesiąt złotych 22/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%.

#### § 45.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 9** o pow. 44,20 m<sup>2</sup> przy **ul. Serbinowskiej 14** 90% bonifikaty w wysokości **98.135,87 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto trzydzieści pięć złotych 87/100) w tym:

- w kwocie **97.729,79 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset dwadzieścia dziewięć złotych 79/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **108.588,65 zł** (słownie: sto osiem tysięcy pięćset osiemdziesiąt osiem złotych 65/100)
- w kwocie 406,08 zł (słownie: czterysta sześć złotych 08/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%

#### § 46.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 27** o pow. 34,80 m<sup>2</sup> przy **ul. Serbinowskiej 14a** 90% bonifikaty w wysokości **71.596,44 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 44/100) w tym:

- w kwocie **70.556,40 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy pięćset pięćdziesiąt sześć złotych 40/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **78.396,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100)
- w kwocie 1.040,04 zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści złotych 04/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%

#### § 47.

Wyraża się zgodę na udzielenie **małż.** [REDAKTOR] - nabywcom lokalu mieszkalnego **nr 33** o pow. 45,30 m<sup>2</sup> przy **ul. Serbinowskiej 14a** 90% bonifikaty w wysokości **88.012,76 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dwanaście złotych 76/100) w tym:

- w kwocie **86.663,16 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy złote 16/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **96.292,40 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dwa złote 40/100)
- w kwocie 1.349,60 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta czterdzieści dziewięć złotych 60/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%

#### § 48.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] -nabywcy lokalu mieszkalnego nr 44 o pow. 30,60 m<sup>2</sup> przy ul. Serbinowskiej 14a 90% bonifikaty w wysokości **52.412,23 zł** (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące czterysta dwanaście złotych 23/100) w tym:

- w kwocie **51.498,95 zł** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 95/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej (po odliczeniu zwaloryzowanej kaucji) **57.221,06 zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście dwadzieścia jeden złotych 06/100)
- w kwocie 913,28 zł (słownie: dziewięćset trzynaście złotych 28/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%

#### § 49.

Wyraża się zgodę na udzielenie [REDAKTOWANE] -nabywcy lokalu mieszkalnego nr 44 o pow. 83,10 m<sup>2</sup> przy ul. Śródmiejskiej 35 90% bonifikaty w wysokości **143.653,23 zł** (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy złote 23/100) w tym:

- w kwocie **142.003,80 zł** (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące trzy złote 80/100) od ceny sprzedaży w/w lokalu wynoszącej **157.782,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa złote 00/100)
- w kwocie 1.649,43 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset czterdzieści dziewięć złotych 43/100) od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wynosi 15%

#### § 50.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

#### § 51.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
do uchwały Nr LIV/712.2010 Rady Miejskiej Kalisza  
z dnia 2 września 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu związanego z nabywaną własnością lokalu mieszkalnego przez dotychczasowego najemcę.

Z dniem 22 października 2007 r. weszła w życie ustawa z dnia 24.08.2007 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.2007 Nr 173 poz.1218), która wprowadziła między innymi zmiany do art.68 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dotyczące dookreślenia definicji bonifikaty udzielanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych. Dodany do art.68 ustawy o gospodarce nieruchomościami ust.1a stanowi, iż przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu. Bonifikata udzielona od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.

Rada Miejska w Kaliszu w Uchwale Nr XXXVIII/599/2005 z dnia 24 listopada 2005r. wyraziła zgodę na udzielenie nabywcy będącemu najemcą lokalu mieszkalnego bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 90%, oraz od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego części gruntu związanego z lokalem, bonifikaty od stawki 15% ceny ułamkowej części nieruchomości gruntowej w wysokości 30%.

Mając na uwadze wyżej opisane zmiany wprowadzone do ustawy o gospodarce nieruchomościami i konieczność ustalenia bonifikaty udzielanej od ceny lokalu w jednakowej wysokości do wszystkich składników, zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny lokalu i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem mieszkalnym nabywanym na własność przez jego najemcę.