

Uchwała Nr XXVII/355/2012
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 27 września 2012 roku

w sprawie uchwalenia Zintegrowanego Planu Rozwoju Obszarów Miejskich i Przemysłowych dla Miasta Kalisza do roku 2020.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Uchwała się Zintegrowany Plan Rozwoju Obszarów Miejskich i Przemysłowych dla Miasta Kalisza do roku 2020 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXVII/355/2012
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 27 września 2012 roku

w sprawie uchwalenia Zintegrowanego Planu Rozwoju Obszarów Miejskich i Przemysłowych dla Miasta Kalisza do roku 2020.

Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny zakłada w ramach priorytetu IV Rewitalizacja obszarów problemowych, możliwość ubiegania się m.in. przez samorządy, firmy i osoby fizyczne o wsparcie finansowe projektów z zakresu odnowy miast. Warunkiem złożenia wniosku jest posiadanie Lokalnego Programu Rewitalizacji, który będzie dokumentem stanowiącym podstawę do identyfikacji zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych. Zatwierdzone uchwałą rady miejskiej plany/programy rewitalizacji powinny być przekazane łącznie z wnioskiem o wsparcie konkretnego projektu do Instytucji Zarządzającej WRPO.

Zintegrowany Plan Rozwoju Obszarów Miejskich i Przemysłowych dla Miasta Kalisza do roku 2020 jest kluczowym dokumentem dla skutecznego przeprowadzenia procesów odnowy społecznej, gospodarczej i przestrzennej. Do prac nad sporządzeniem programu przystąpiono w lipcu 2010 r.

Istotne znaczenie w realizacji tego celu przypisano działaniom ukierunkowanym na kompleksową odnowę zdegradowanych fragmentów miasta, w tym obszarów przemysłowych, mającym na celu zapewnienie zrównoważonego rozwoju miasta oraz aktywizację społeczności lokalnej w obszarach kryzysowych. Stanowią one przedmiot szeroko pojętej rewitalizacji miasta, zorientowanej na poprawę warunków życia mieszkańców, umocnienie tożsamości lokalnej, ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych, ożywienie gospodarcze i przeciwdziałanie bezrobociu, przywrócenie ładu przestrzennego wraz z ponownym włączeniem obszarów zdegradowanych, w tym, obszarów przemysłowych w strukturę funkcjonalno – przestrzenną i krajobraz miasta.

Zintegrowany Plan Rozwoju Obszarów Miejskich i Przemysłowych dla Miasta Kalisza do roku 2020 opracowuje się w celu ukierunkowania działań rewitalizacyjnych i stworzenia warunków do równoważenia struktur przestrzennej i społecznej miasta oraz udziału mieszkańców i interesariuszy w życiu miasta, a także określenia celów i rezultatów rewitalizacji obszarów uznanych za dysfunkcyjne w wyniku ich odnowy w sferach przestrzennej, technicznej, społecznej i ekonomicznej. Plan ma charakter wieloletniego programu działań w sferach przestrzennej, społecznej, gospodarczej i mieszkaniowej. Jest kompleksowym dokumentem przeciwdziałania degradacji obszaru miasta oraz marginalizacji określonych grup społecznych. Ma na celu, poprzez wskazanie zadań inwestycyjnych i pozainwestycyjnych, skorelowanych z polityką lokalną i regionalną oraz dostępnymi źródłami finansowania, ustalenie długofalowych działań na przyszłość w zakresie rewitalizacji dysfunkcyjnych obszarów miasta.

Z uwagi na szeroką grupę potencjalnych beneficjentów działania 4.1 i 4.2 dwuetapowe w sierpniu i we wrześniu 2011r. przeprowadzono konsultacje społeczne

dające możliwość zainteresowanym podmiotom, firmom, osobom fizycznym zapoznania się i wypowiedzenia się na temat rewitalizacji.

Adresatami pierwszego etapu konsultacji byli wszyscy mieszkańcy Miasta Kalisza. Zostali oni zaproszeni do wypełnienia celowo opracowanych ankiet. Zdaniem respondentów było m.in. wskazanie głównych przyczyn degradacji miasta oraz kategorii interwencji, które ich zdaniem należy uznać za priorytetowe. Przyjęta przez Zespół ds. rewitalizacji metoda konsultacji społecznych miała na celu upowszechnienie informacji na temat samej rewitalizacji i możliwości, jakie stwarza ona mieszkańcom miasta w zakresie przestrzennego, gospodarczego i społecznego ożywienia miasta.

W konsultacjach społecznych wzięło udział łącznie 79 osób.

Drugi etap konsultacji społecznych miał na celu rozpoznanie zamierzeń inwestycyjnych właścicieli nieruchomości zlokalizowanych w granicach administracyjnych obszarów dysfunkcyjnych, wyznaczonych do rewitalizacji i uwzględnienie ich w ZPROMIP. W konsultacjach społecznych wzięło udział łącznie 19 osób.

W efekcie szerokich analiz i zgłoszonych uwag powstał dokument zawierający :

- diagnozę sytuacji przestrzenno – społeczno – gospodarczej Miasta Kalisza,
- odniesienie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju kraju, regionu i miasta
- analizę możliwości budżetowych dotyczących realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych
- obszary objęte rewitalizacją,
- system wdrażania, monitorowania, aktualizacji, komunikacji i partycypacji społecznej.

Ponadto Miasto spełniło wymagania ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr. 199, poz. 1227 z późn zm.).

W dniu 29 czerwca 2012r. uzyskaliśmy opinię projektu „Zintegrowanego Planu Rozwoju Obszarów Miejskich i Przemysłowych dla miasta Kalisza do roku 2020” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko bez uwag wydaną przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

