

**Uchwała Nr XXVIII/367/2012
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 25 października 2012 roku**

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2012 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 15 ust. 3 pkt 1 i art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1.

W uchwale nr XVIII/210/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2012 rok wprowadza się następującą zmianę:

w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Łączna kwota dotacji nie może przekroczyć 800.000 zł.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały
Nr XXVIII/367/2012
Rady Miejskiej Kalisza
z dnia 25 października 2012 roku**

zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2012 rok.

W oparciu o przepisy art. 219 w związku z artykułem 15 ust. 3 pkt 1 ustawy o finansach publicznych z budżetu jednostki samorządu terytorialnego mogą być udzielone dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych.

W związku z wnioskiem Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu o przyznanie dodatkowej kwoty dotacji przedmiotowej na remonty pustostanów, niniejszą uchwałą zwiększa się wysokość dotacji dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2012 rok:

1. Na remonty pustostanów – kalkulacja:

- 1.1. Planowane realne przychody z tytułu najmu lokali mieszkalnych na rok 2012 bez opłat niezależnych: 14.630.000 zł., w tym przychody przeznaczone na remonty pustostanów w kwocie: 65.020 zł.
- 1.2. Planowane wydatki na remonty związane z pustostanami – 865.020 zł.
- 1.3. Powierzchnia pustostanów przeznaczona do remontu – 3.120 m².
- 1.4. Dofinansowanie remontów lokali mieszkalnych do 1 m².
 - 1.4.1. wydatek na 1 m² - 277,25 zł.,
 - 1.4.2. wydatki pokryte z wpływów – 20,84 zł.,
 - 1.4.3. dotacja na 1m² - 256,41 zł.

W oparciu o ww. stawkę dotacja przedmiotowa na rok 2012 na remonty pustostanów wyniesie 800.000,00 zł.

Dotacja w całości przeznaczona zostanie na prace remontowe związane z pustostanami, gdzie zapotrzebowanie przekracza możliwości finansowe MZBM.

Podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za zasadne.