

**Uchwała Nr LI/671/2014**  
**Rady Miejskiej Kalisza**  
**z dnia 4 września 2014 roku**

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2014 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 15 ust. 3 pkt 1 i art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.), uchwała się co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr XLI/549/2013 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2014 rok zmienia się § 1, który otrzymuje brzmienie:

- „§ 1.1. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na rok 2014, na remonty pustostanów w wysokości 555,14 zł do 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.  
2. Łączna kwota dotacji nie może przekroczyć kwoty 1.500.000 zł.”.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miejskiej Kalisza*

/.../

*Radosław Kołaciński*

**Uzasadnienie do Uchwały  
Nr LI/671/2014  
Rady Miejskiej Kalisza  
z dnia 4 września 2014 roku**

**zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2014 rok.**

W oparciu o przepisy art. 219 w związku z artykułem 15 ust. 3 pkt 1 ustawy o finansach publicznych z budżetu jednostki samorządu terytorialnego mogą być udzielone dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych.

W związku z wnioskiem Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu o przyznanie dodatkowej kwoty dotacji przedmiotowej na remonty pustostanów, niniejszą uchwałą zwiększa się wysokość dotacji dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2014 rok.

1. Na remonty pustostanów – kalkulacja:
  - 1.1. Planowane realne przychody z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych na rok 2014 bez opłat niezależnych: 14.314.400,00 zł., w tym przychody przeznaczone na remont pustostanów w kwocie: 74.996,00 zł.
  - 1.2. Planowane wydatki na remonty związane z pustostanami – 1.574.996,00 zł.
  - 1.3. Powierzchnia pustostanów przeznaczona do remontu – 2.702 m<sup>2</sup>.
  - 1.4. Dofinansowanie remontów lokali mieszkalnych do 1 m<sup>2</sup>.
    - 1.4.1. wydatek na 1 m<sup>2</sup> – 582,90 zł.,
    - 1.4.2. wydatki pokryte z wpływów – 27,76 zł.,
    - 1.4.3. dotacja na 1m<sup>2</sup> – 555,14 zł.

W oparciu o ww. stawkę dotacja przedmiotowa na rok 2014 na remonty pustostanów wyniesie 1.500.000,00 zł.

Dotacja w całości przeznaczona zostanie na prace remontowe związane z pustostanami, gdzie zapotrzebowanie przekracza możliwości finansowe MZBM.

Podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

*Prezydent Miasta Kalisza*

/.../

*dr inż. Janusz Pęcherz*