

**UCHWAŁA NR XVII/258/2019
RADY MIASTA KALISZA**

z dnia 28 listopada 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1437 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Zmienia się treść załącznika w uchwale Nr XXVIII/332/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 września 2016 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019” (ze zm.) i nadaje nowe brzmienie, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Miasta Kalisza
/.../
Tadeusz Skarżyński*

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVII/258/2019
RADY MIASTA KALISZA

z dnia 28 listopada 2019 r.

zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019”.

Uchwałą Nr XXVIII/332/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 września 2016 roku uchwalono Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019 (ze zm.).

Zmiany ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne oraz zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, w związku z obowiązkiem przygotowania aktualnie obowiązującej taryfy, spowodowały konieczność rozszerzenia pierwotnego Planu o lata 2020-2021.

Działalność inwestycyjna PWiK Sp. z o.o. powiązana jest bardzo szczegółowo z działaniami inwestycyjnymi realizowanymi przez Miasto Kalisz i podmiotami od niego zależnymi, ze szczególnym uwzględnieniem zadań realizowanych przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Wynika to w dużej mierze z tego, iż bardzo duża część należących i eksploatowanych przez Spółkę sieci umiejscowiona jest w pasach drogowych lub też przechodzi przez tereny należące do Miasta.

Prawie każda zmiana w zakresie zagospodarowania przestrzennego czy w planach inwestycyjnych Miasta Kalisza powoduje konieczność dokonania korekt w zamierzeniach inwestycyjnych i harmonogramach realizacji prac realizowanych przez Spółkę. Taka sytuacja ma miejsce również w przypadku obecnej zmiany Planu.

Zgodnie z zapisami przedstawianego Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2021 ogólna wartość zaplanowanych nakładów inwestycyjnych w tym okresie wyniesie **45.300.000zł**, z czego:
- w 2017 roku wartość zaplanowanych nakładów wyniosła 6.880.000zł, a w 2018 roku – 7.450.000zł.

po zmianach zaplanowanych nakładów na lata 2019-2021 ich wartość wyniesie odpowiednio:

- w 2019 roku – **7.110.000zł**,
- w 2020 roku – **9.480.000zł**,
- w 2021 roku – **14.380.000zł**.

Planowane nakłady inwestycyjne na lata 2017-2021 finansowane będą w całości ze środków własnych Przedsiębiorstwa, za wyjątkiem zadania nr 14 „Budowa Pompowni Złota”, która realizowana będzie przy zaangażowaniu zewnętrznych źródeł finansowania.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krzysztof Kinastowski

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.
Z SIEDZIBĄ W KALISZU
NA LATA 2017-2021.**

Zawierający propozycje zmian przyjęte Uchwałą Nr 16/2019 Zarządu PWiK Sp. z o.o.
z dnia 29 października 2019 roku.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego 27 sierpnia 2002 roku przez Zarząd Miasta Kalisza.

Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw z zachowaniem odpowiedniej jakości wody oraz do niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, spełnienia wymagań ochrony środowiska, a także ekonomicznej efektywności prowadzonej działalności.

Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązujący na terenie miasta Kalisza Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, warunki zezwolenia oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Ciągle rosnące wymagania dotyczące usług świadczonych przez PWiK Sp. z o.o. określone normami i oczekiwaniami klientów powodują, że konieczna jest realizacja kolejnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Zakres prac zawarty jest w niniejszym projekcie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2021 z uwzględnieniem uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

Ustawą z dnia 27 października 2017r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw nałożono na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne obowiązek przygotowania nowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres 3 lat.

Jednocześnie, w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne, która weszła w życie z dniem 1 stycznia 2018r. zmieniono zasady związane z konstruowaniem taryf oraz powołano nowy organ – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, który będzie weryfikował i zatwierdzał taryfy.

Przedsiębiorstwo przedkładając do regulatora taryfę (obowiązującą od 11 czerwca 2018 do 10 czerwca 2021r.) zobowiązane zostało do ustalania niezbędnych przychodów w okresie jej obowiązywania uwzględniających koszty wynikające z planowanych nakładów inwestycyjnych.

Z tego względu koniecznym stało się rozszerzenie pierwotnego „Wieloletniego planu ...” na lata 2020 – 2021, oraz modyfikację zadań w kolejnych latach.

Przygotowany i złożony przez PWiK Sp. z o.o. wniosek taryfowy został pozytywnie zweryfikowany i zatwierdzony przez wspomniany organ regulacyjny - PGW Wody Polskie.

Planowanie zadań inwestycyjnych w tak długim okresie czasowym niesie ze sobą konieczność przyjęcia szacunkowych wartości dla zadań inwestycyjnych z dużym przybliżeniem. W okresie ich realizacji zachodzi i będzie zachodziła konieczność ich skorygowania w stosunku do cen i warunków rynkowych.

Działalność inwestycyjna PWiK Sp. z o.o. powiązana jest bardzo szczegółowo z działaniami inwestycyjnymi realizowanymi przez Miasto Kalisz i podmiotami od niego zależnymi, ze szczególnym uwzględnieniem zadań realizowanych przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Wynika to w dużej mierze z tego, iż bardzo duża część

należących i eksploatowanych przez Spółkę sieci umiejscowiona jest w pasach drogowych lub też przechodzi przez tereny należące do Miasta.

W związku z tym, niemalże każda zmiana w zakresie zagospodarowania przestrzennego oraz w planach inwestycyjnych miasta Kalisza i jego jednostek powoduje konieczność dokonania korekt w zamierzeniach inwestycyjnych i harmonogramach realizacji prac realizowanych przez Spółkę.

Dobrze rozwinięta sieć wodociągowa na terenie miasta Kalisza umożliwia korzystanie z usług dostawy wody przez ponad 99% ludności miasta. Dalszy jej rozwój polegający na budowie nowych sieci i ich odgałęzieniach uzależniony jest od potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców.

Aktualnie wydajność wszystkich posiadanych ujęć wody wynosi ok. 36 tys. m³ na dobę, co w pełni gwarantuje na dzień dzisiejszy, pokrycie zapotrzebowania na wodę na terenie miasta.

W najbliższych latach zachodzi potrzeba przeprowadzenia analizy zwiększenia możliwości produkcyjnych pod kątem potrzeb mieszkaniowych i przemysłowych.

W okresie realizacji Planu niezbędne są również prace modernizacyjne na stacjach uzdatniania wody, głównie w zakresie modernizacji zbiorników wody czystej i instalacji technologicznych.

Podejmowane są również przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego oraz wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań prowadzi do pełnej bieżącej analizy zużycia wody. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

Stałym zamierzeniem inwestycyjnym jest modernizacja systemu kanalizacyjnego metodami bezwykopowymi.

Aktualnie z usług kanalizacyjnych korzysta ponad 96% ludności miasta.

Podstawowym działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej jest wyeliminowanie zrzutu wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej oraz wykrycie nieprawidłowych połączeń. Stąd, w Planie została ujęta pozycja dotycząca budowy kanalizacji sanitarnej w zlewni pompowni przy ul. Czaszkowskiej oraz odcinków kanalizacji w ul. Nowy Świat co pozwoli na rozdział istniejącej w tym rejonie kanalizacji ogólnospławnej.

Zakłady produkcyjne i inni dostawcy ścieków przemysłowych objęci są pełną procedurą pozwoleń i systematyczną kontrolą gospodarki ściekowej. Niektóre z nich nadal znacząco przekraczają parametry jakości ścieków wynikające z przepisów prawa i zawartych umów. Kontrole i działania podejmowane ze strony przedsiębiorstwa wymuszają konieczność przestrzegania reżimów technologicznych u wytwórców ścieków przemysłowych, ze względu na konieczność utrzymania poziomu stężeń i ładunków zanieczyszczeń możliwych do usunięcia na oczyszczalni ścieków w Kucharach.

Sporym wyzwaniem technologicznym i finansowym dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. jest przebudowa głównej przepompowni ścieków przy ulicy Złotej.

Przy realizacji tego niezbędnego zadania należy uwzględnić trudność budowy nowych obiektów przy utrzymaniu pełnej funkcjonalności istniejącego układu przesyłu ścieków z terenu miasta do Grupowej Oczyszczalni Ścieków w Kucharach.

Zamierzenie to przekracza obecne możliwości finansowe przedsiębiorstwa i wymaga sięgnięcia po zewnętrzne środki finansowe.

Realizacja tej inwestycji wykracza poza ramy czasowe obecnego Planu obejmując lata 2019-2022.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKI Z O.O. Z SIEDZIBĄ W KALISZU
NA LATA 2017-2021.**

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość zadania	Planowane nakłady w latach				
				2017	2018	2019	2020	2021
1	WYMIANA PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH	Wymiana przyłączy wodociągowych o średnicy od Ø32 do Ø100 o długości do 3,0km	3.700.000	700.000	800.000	1.000.000	600.000	600.000
2	BUDOWA ODGAŁĘZIENÍ KANALIZACJI SANITARNEJ DO GRANICY POSESJI	Budowa odgałęzień kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø160 i Ø200 o długości do 1,2km	400.000	300.000	100.000	----	----	----
3	WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWEJ WYKONANEJ Z RUR AZBESTOWO-CEMENTOWYCH	Budowa rurociągów o średnicy Dz90 do Dz225 o długości do 3,0km w ulicach: Śnieżnej, Halnej, Tęczowej, Zielonej, Miłej, Wyjazdowej, Korczak, Skalmierzyckiej, Ostrowskiej, Kresowej, Chłodnej, Wąskiej, Bogumiła i Barbary, Wiśniowej, Brzoskwiniowej, Miłkowskiego, Czestochowskiej, Piwonickiej, Różanej i Wrzosowej.	3.050.000	400.000	650.000	800.000	600.000	600.000

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość zadania	2017	2018	2019	2020	2021
4	WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. SZEROKIEJ	Budowa rurociągu Dz280 o długości 1,0km wraz z likwidacją rurociągu azbestocementowego	700.000	700.000	----	----	----	----
5	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W DZIELNICY SULISŁAWICE	Rurociąg Dz110 o długości do 932m, Rurociąg Dz160 o długości do 348m w ulicach: J. Hallera, Powstańców Śląskich, Gen. S. Roweckiego „Grotą”, Panoramicznej, Małowniczej i Nektarowej	260.000	20.000	0	80.000	80.000	80.000
6	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. KORCZAK	Rurociąg Dz225 o długości 440m, Kanał Ø300 o długości 360m	750.000	----	750.000	----	----	----
7	MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. KORDECKIEGO	Rurociąg Dz225 o długości 794m	700.000	----	700.000	----	----	----
8	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W DZIELNICY CHMIELNIK	Rurociąg Dz125 o długości 1845m w ulicach: Michałowskiego, Stawiszyńskiej J. Kossaka, J. Chełmońskiego i Wł. Podkowińskiego	670.000	70.000	200.000	200.000	100.000	100.000

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość zadania	2017	2018	2019	2020	2021
9	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIELNICY CHMIELNIK	Rurociąg Dz90 o długości do 110m, Rurociąg Dz110 o długości do 1086m, Kanał Ø200 o długości do 1490m w ulicach: Olszowej, Kasztanowej, Grabowej, Jesionowej, Jodłowej, Jałowcowej i Dębowej	700.000	300.000	300.000	0	0	100.000
10	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ O ZNACZENIU LOKALNYM	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne	2.650.000	300.000	350.000	500.000	500.000	1.000.000
11	MODERNIZACJE UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY	Renowacja zbiorników wody czystej, wymiana rurociągów technologicznych, wymiana agregatów prądotwórczych Nowe odwierty studni z armaturą i rurociągami wody surowej, modernizacja istniejących komór z zasuwami	4.020.000	720.000	800.000	500.000	1.000.000	1.000.000
12	MODERNIZACJA KANAŁÓW SANITARNYCH METODĄ BEZWYKOPOWĄ	Kanały Ø200 o długości 3377m, Kanały Ø250 o długości 160m, Kanały Ø300 o długości 743m, Kanały Ø400 o długości 531m, Kanały Ø500 o długości 300m na terenie miasta Kalisza	2.800.000	500.000	300.000	800.000	600.000	600.000

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość zadania	2017	2018	2019	2020	2021
13	MODERNIZACJA KOLEKTORÓW KANALIZACJI SANITARNEJ METODĄ BEZWYKOPOWĄ	Kolektor w ul. Sadowej Ø1200 o długości 151m, Kolektor „KREPICA” Ø1000 o długości 1252m i Ø600 o długości 700m, Kolektor w ul. Parczewskiego Ø1000 o długości 188m Kolektor w ul. Babina Ø1000 o długości 186m	4.330.000	1.000.000	950.000	680.000	700.000	1.000.000
14	BUDOWA POMPOWNI ŻŁOTA	Budowa obiektu pompowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pod nazwą: „Zagospodarowanie i przebudowa istniejącej przepompowni ścieków ul. Żłota 68 w Kaliszu”	11.100.000	100.000	200.000	1.300.000	2.500.000	7.000.000
15	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W STREFACH INWESTYCYJNYCH MIASTA	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne	2.220.000	170.000	0	50.000	1.400.000	600.000
16	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIELNICY PIWONICE	Kanał Ø200 o długości do 800m, w ulicach: Częstochowskiej i Rzymskiej	1.100.000	50.000	50.000	0	—	1.000.000
17	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ - ZLEWNIĄ POMPOWNI PRZY UL. CZASZKOWSKIEJ I UL. NOWY ŚWIAT	Kanały Ø300 i Ø200 o długości do 1150m	1.800.000	50.000	50.000	800.000	900.000	—

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość zadania	2017	2018	2019	2020	2021
18	REWITALIZACJA ŚRÓDMIEŚCIA	Renowacja rurociągów i kanałów ogólnospławnych	2.100.000	1.200.000	200.000	300.000	200.000	200.000
19	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIELNICY TYNIEC	Rurociąg Dz315 o długości 1km Rurociąg Dz225 o długości 1km Kanał Ø300 o długości 400m	2.000.000	300.000	800.000	100.000	300.000	500.000
20	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ŚW. MICHAŁA	Kanał Ø200 o długości do 300m, wraz z rurociągiem tłocznym o długości do 300m i przepompownią ścieków	250.000	—	250.000	—	—	—
OGÓŁEM			45.300.000	6.880.000	7.450.000	7.110.000	9.480.000	14.380.000