

**UCHWAŁA NR LXX/1010/2023
RADY MIASTA KALISZA**

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi pani [Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miasta] na Prezydenta Miasta Kalisza.

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po przeanalizowaniu skargi wniesionej przez panią ██████████* na Prezydenta Miasta Kalisza stwierdza się, że skarga jest bezzasadna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Kalisza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Kalisza

/.../

Tadeusz Skarżyński

** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miasta.*

Uzasadnienie

Dnia 4 października 2023 r. do Rady Miasta Kalisza wpłynęła skarga pani ██████████* na Prezydenta Miasta Kalisza. Przedmiotem skargi jest wyrażenie zgody przez Prezydenta Miasta Kalisza na zawarcie umowy najmu z panem ██████████* na lokal przy ul. ██████████* w Kaliszu.

Zespół Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kalisza po zapoznaniu się ze skargą i analizie przepisów uznał skargę za bezzasadną z przyczyn wskazanych poniżej.

Lokal mieszkalny będący przedmiotem skargi należy do komunalnego zasobu Miasta Kalisza.

Obecny stan lokalu przedstawia się następująco:

W dniu 24 października 2022r. pan ██████████* złożył wniosek, który zgodnie z procedurami został przekazany do zaopiniowania przez Komisję Mieszkaniową. Wydział Spraw Społecznych i Mieszkaniowych na podstawie pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej wydał skierowanie, a Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu w dniu 22 listopada 2022 r. zawarł z panem ██████████* umowę najmu lokalu mieszkalnego nr ██████████* przy ul. ██████████*. Do zamieszkania w tym lokalu z najemcą wskazano 4 osoby.

Zgodnie z treścią § 28 uchwały Nr XXIX/431/2020 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 września 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza: *Po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej oraz Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza, Prezydent Miasta Kalisza - może – w szczególnie uzasadnionych przypadkach – zawrzeć umowę najmu z osobami nie spełniającymi wymogów zawartych w § 26 i 27.* Cytowany przepis, na który powołuje się skarżąca, nie miał zastosowania w przedmiotowej sprawie, dlatego spełnienie kryterium dochodowego osób zamieszkujących w tym lokalu nie było wymagane.

W kwestii oświadczenia pana ██████████* w protokole przesłuchania - Komisja oznajmia, iż nie ma uprawnień do badania czy oświadczenie było prawdziwe, czy nie. W tym zakresie przysługują odrębne środki prawne, wynikające z przepisów kodeksu karnego, kodeksu postępowania karnego. Badanie tej kwestii pozostaje zaś poza kompetencjami Komisji.

Ani do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, ani do Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych nie wpłynęły informacje czy skargi, jakoby oświadczenie złożone w tej sprawie było sfałszowane.

Dodatkowo Zespół Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kalisza informuje, że ww. mieszkanie nie może być wykupione.

Mając powyższe na uwadze, stwierdza się, że skarga jest bezzasadna.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta, burmistrza lub prezydenta miasta oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych z wyjątkiem spraw określonych w art. 229 pkt 2 tej ustawy jest rada gminy.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miasta Kalisza
/.../
Magdalena Walczak

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miasta.