

WYKAZ
nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zarządzeniem nr 251/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 19.04.2024 r. **w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych, położonych w Kaliszu przy ul. Kornela Makuszyńskiego 2 oraz ul. Kornela Makuszyńskiego 2a w drodze bezprzetargowej**, na rzecz ich użytkownika wieczystego.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Termin płatności
Kalisz ul. Kornela Makuszyńskiego 2 KZ1A/00067470/0	Obręb 112 Majków dz. nr 91/1	0,0899	Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowo-usługowym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalisza, zatwierdzonym uchwałą Nr XIV/215/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 26 września 2019r. nieruchomość położona jest na obszarze jednostki bilansowej B-MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym. na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego	102.600,00	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
Kalisz ul. Kornela Makuszyńskiego 2a KZ1A/00067469/0	Obręb 112 Majków dz. nr 91/2	0,0761	Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowo-usługowym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalisza, zatwierdzonym uchwałą Nr XIV/215/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 26 września 2019r. Nieruchomość położona jest na obszarze jednostki bilansowej B-MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym. na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego	87.000,00	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Data wywieszenia: 24.04.2024r..

Data zdjęcia: 15.05.2024r.

Prezydent Miasta Kalisza
/ - /
Krystian Kinastowski