

Zarządzenie Nr 165/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 marca 2017 r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży na własność nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 106 za obniżoną cenę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2 i 3, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości zabudowanej nieczynnym zbiornikiem na wodę oraz komorą zaworów, stanowiącej własność Miasta Kalisza, położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 106, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 006 Chmielnik jako działka nr 25/4 o powierzchni 0,3721ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr KZ1A/00011049/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

1. Ustala się obniżoną cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę **380.000,00zł** (słownie złotych: trzysta osiemdziesiąt tysięcy 00/100).

W związku z tym, że na nieruchomości znajduje się budowla w postaci nieczynnego zbiornika na wodę wraz z komorą zaworów, sprzedaż nieruchomości opisaną w § 1, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

2. Ustala się wadium w wysokości **40.000,00zł** (słownie złotych: czterdzieści tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Maria Jurek - członek,
 - 5) Teresa Olejnik - członek,
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek.
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza