

Kalisz, dnia 06 maja 2016 r.

Informacja dla Wykonawców

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Rozbudowa Budynku Żłobka Nr 3 przy ul. Bogumiła i Barbary 14a w Kaliszu wraz z zagospodarowaniem terenu**”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego (Miasta Kalisz), na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”), udzielam następujących odpowiedzi i zmieniam treść SIWZ w poniższym zakresie:

I. ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZWIĄZANE Z NIMI ZMIANY W TREŚCI SIWZ

Pytanie nr 1:

Winda towarowa- proszę o wytyczne parametrów i typ windy.

Odpowiedź:

Winda towarowa winna spełnić następujące wymagania: Elektryczna, napęd silnikiem jednofazowym, udźwig 50kg, dwa przystanki, drzwi jednostronne, oświetlenie kabiny, konstrukcja szybu samonośna, drzwi gilotynowe. Na załączonych do niniejszej „Informacji” rysunkach A/1 i A/2 zawarte są pozostałe parametry dotyczące windy (wymiarzy szybu, usytuowanie itp.)

Pytanie nr 2:

Wnosimy o wydłużenie terminu składania ofert, z uwagi na brak dostępu do strony internetowej BIP Zamawiającego (a więc i możliwości pobrania dokumentacji przetargowej) od dnia 15.04.2016r. do dnia dzisiejszego. Ponadto obecny termin złożenia oferty przypadający bezpośrednio po okresie świąteczno - urlopowym nie daje realnej możliwości przygotowania profesjonalnej i przede wszystkim konkurencyjnej dla Państwa oferty. Przedłużenie terminu z pewnością pozwoli na otrzymanie przez Zamawiającego większej ilości ofert w postępowaniu przetargowym, a tym samym da szansę na uzyskanie najkorzystniejszej dla Zamawiającego oferty. Uprzejmie prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 16.05.2016r.

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt IV.4.1) ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych wskazał trzy adresy stron internetowych, pod którymi dostępne jest SIWZ i zamieszczane są informacje związane z przedmiotowym postępowaniem tj. www.bip.kalisz.pl, www.bip.umkalisz.pl (zakładka Ogłoszenia-Zamówienia publiczne), www.kalisz.pl. Od momentu wszczęcia postępowania (18.04.2016r.) SIWZ cały czas jest dostępna dla Wykonawców przynajmniej pod jednym z adresów stron internetowych wyżej wskazanych (www.bip.umkalisz.pl). Stanowisko zamawiającego odnośnie zmiany terminu składania ofert znajduje się w dalszej części niniejszej „Informacji”.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż białego montażu instalacji sanitarnych:

- umywalka – 3 szt.,
- zlewozmywak 1 komorowy- 2 szt.,
- wanienka dla mycia dzieci – 2 szt.,
- zlewozmywak 2 komorowy- 1 szt.,
- miska ustępowa WC-2 szt.,
- kuchnia elektryczna 4- palnikowa -2 szt.

nie jest przedmiotem postępowania i nie należy uwzględniać w ofercie.

W przypadku jeśli należy uwzględnić w wycenie prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

1. *Na przedmiot zamówienia składa się dostawa i montaż „białego montażu” instalacji sanitarnych w następującym zakresie oraz przy zachowaniu niżej wymienionych parametrów:*

- *umywalka – 3 sztuki: umywalka ceramiczna – 60cm, kolor biały z otworem przelewowym, mocowanie na śrubach, montaż do ściany;*
- *umywalka - 1 sztuka: umywalka ceramiczna – 45cm, kolor biały z otworem przelewowym, mocowanie na śrubach, montaż do ściany;*
- *wanienka dla mycia dzieci – 2sztuki: wanienka dla niemowląt z odpływem ze stali szlachetnej 1.4301 V2A gr. 1,2mm, wymiary 915x550mm, mocowanie do zabudowy;*
- *miska ustępowa WC – 2sztuki: podtynkowy zestaw sflukujący z miską ustępową wiszącą, kolor biały, komplet z deską, deska kolor biały tworzywo sztuczne duroplast;*
- *bateria umywalkowa - 4 sztuki , regulator ceramiczny, montaż jednootworowy, automatyczny korek spustowy G11/4, regulator strumienia M24x1, przyłącze elastyczne G3/8-M10x1, chromowa;*
- *bateria zlewozmywakowa - 3 sztuki: regulator ceramiczny, montaż jednootworowy, regulator strumienia M24x1, obrotowa wylewka, przyłącze elastyczne G3/8-M10x1, chrom;*
- *bateria do wanienki kąpielowej - 2 sztuki: jednouchwytowa, regulator ceramiczny, montaż jednootworowy, z termostatyczną ochroną przeciwpoparzeniową wg normy DIN EN 1111, korpus mosiężny, polerowany chrom.*

Powyższe elementy „białego montażu” należy uwzględnić w cenie składanej oferty.

2. *Przedmiotu zamówienia nie stanowią natomiast poniższe sprzęty:*

- *zlewozmywak 1 komorowy z ociekaczem – 2 sztuki,*
- *zlewozmywak 2 komorowy – 1 sztuka,*
- *płyta indukcyjna 4 palnikowa – 2 sztuki.*

3. *Przedmiotu zamówienia nie stanowią również inne elementy wyposażenia, które zawarte są w tabelach zestawienia wyposażenia technologicznego zamieszczonych na rysunkach A/1, A/2 z projektu architektury (rozbudowy) oraz S2, S3 z projektu branży sanitarnej stanowiących załącznik do niniejszej” Informacji”, o ile nie zostały wymienione w pkt 1 odpowiedzi powyżej.*

4. Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia został załączony do SIWZ przez Zamawiającego wyłącznie pomocniczo – nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia - nie będzie więc uzupełniany.

Pytanie nr 4:

Na rysunku S6 branży sanitarnej są 2 wywietrzaki fi 150 (wywietrzak magazynu oraz wywietrzak klatki schodowej) nieujęte w przedmiarze.

Prosimy o informację czy należy uwzględnić je w ofercie. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wywietrzaki, o których mowa w pytaniu stanowią przedmiot zamówienia i w związku z tym należy uwzględnić je w cenie oferty.

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia został załączony do SIWZ przez Zamawiającego wyłącznie pomocniczo – nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia - nie będzie więc uzupełniany.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż starego odcinka od punktu G1 długości L= ok.22 m (kolidujący z projektowaną rozbudową Żłobka) do szafki gazowej nie jest w zakresie Wykonawcy. Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Demontaż starego odcinka instalacji gazowej stanowi przedmiot zamówienia (znajduje się w zakresie wykonawcy). Zwymiarowane sieci zewnętrzne (gaz, ciepło) do likwidacji znajdują się na rysunku S1 stanowiącym załącznik do niniejszej "Informacji".

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia został załączony do SIWZ przez Zamawiającego wyłącznie pomocniczo – nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia - nie będzie więc uzupełniany.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację czy demontaż sieci cieplnej jest po stronie Wykonawcy?? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Demontaż starego odcinka sieci cieplnej stanowi przedmiot zamówienia (znajduje się w zakresie wykonawcy).

Zwymiarowane sieci zewnętrzne (gaz, ciepło) do likwidacji znajdują się na rysunku S1 stanowiącym załącznik do niniejszej „Informacji”.

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia został załączony do SIWZ przez Zamawiającego wyłącznie pomocniczo – nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia - nie będzie więc uzupełniany.

II. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH ZMIANACH W SIWZ:

W imieniu Zamawiającego zmieniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w sposób następujący:

a) termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu zmieniam na następujący: **13 maja 2016r.** Godziny oraz miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian,

b) § 9 ust. 1 projektu umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto PLN (słownie złotych:) w tym należny podatek VAT.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zadania. Niedoszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

3. Jeżeli wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie przedmiotu umowy groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, Wykonawca może wystąpić do sądu o podwyższenie ryczałtu lub o rozwiązanie niniejszej umowy.

4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty budowlane będzie się odbywało fakturami częściowymi dotyczącymi wykonanych zakresów robót wg załączonego kosztorysu ofertowego. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

5. Podstawę do rozliczenia przedmiotu umowy stanowić będą protokoły stanu robót podpisane przez właściwych inspektorów nadzoru, kierownika budowy i właściwych kierowników robót.

6. Faktura końcowa zostanie uregulowana po podpisaniu (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 8 ust. 7 umowy.

7. Zamawiający dokona zapłaty faktury w terminie 21 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będą realizowane przez Zamawiającego płatności.”.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza
/-/

Piotr Kościelny
Wiceprezydent Miasta Kalisza