

Ogłoszenie nr 302344 - 2016 z dnia 2016-08-23 r.

Kalisz: Konkurs na opracowanie koncepcji rewaloryzacji Parku Miejskiego w Kaliszu.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Nazwa projektu lub programu:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Konkurs przeprowadza centralny zamawiający

nie

Konkurs przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie konkursu:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają konkurs oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Konkurs jest przeprowadzany wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

nie

W przypadku przeprowadzania konkursu wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Kalisz, Krajowy numer identyfikacyjny , ul. Główny Rynek 20, 62800 Kalisz, państwo , woj. wielkopolskie, tel. 48 627 654 300, faks , e-mail .

Adres strony internetowej (URL): www.kalisz.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE ORGANIZOWANIE KONKURSU (jeżeli dotyczy)

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie konkursu, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie konkursu odpowiadają pozostali zamawiający, czy nagroda w konkursie będzie przyznawana przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy nagroda zostanie przyznana wspólnie w imieniu zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem (URL):

www.bip.kalisz.pl, www.bip.umkalisz.pl (pozycja ogłoszenia – zamówienia publiczne)

Dostęp do dokumentów z konkursu jest ograniczony - więcej informacji można znaleźć pod adresem:

Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie/Prace konkursowe należy przesyłać:

Dopuszczone jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

pocztą, kurierem lub osobiście

Pod adres:

Urząd Miejski w Kaliszu, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, sekretariat Wiceprezydenta Miasta Kalisza (pok. 25 – I piętro)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnodostępne: nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem (URL):

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

Konkurs na opracowanie koncepcji rewaloryzacji Parku Miejskiego w Kaliszu.

Numer referencyjny: BR.062.01.0018.2016

II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

1. Przedmiotem konkursu jest wykonanie koncepcji rewaloryzacji zabytkowego Parku Miejskiego położonego w śródmieściu Kalisza, na podstawie której opracowana zostanie kompletna dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza oraz materiały przetargowe do realizacji zadania inwestycyjnego. 2. Koncepcja rewaloryzacji Parku Miejskiego powinna zostać oparta na analizie materiałów archiwalnych dotyczących tego obiektu oraz na analizie jego stanu aktualnego i potrzeb współczesnych użytkowników. Koncepcja powinna obejmować zagadnienia dotyczące: a) układu przestrzennego parku z uwzględnieniem struktury właściwej dla epoki jego powstania i głównych faz przekształceń, zawierającego czytelnie wyodrębnione wnętrza parkowe, masywy drzewostanu, grupy, nasadzenia syngieltonowe (solitery), punkty i otwarcia widokowe zewnętrzne oraz wewnętrzne, dominanty i subdominanty architektoniczne, akcenty w postaci elementów rzeźbiarskich, drogi i place parkowe, spójne z kompozycją parku, b) szaty roślinnej – w tym założenia do gospodarki drzewostanem, uzupełnienie warstwy krzewów, nowe nasadzenia w warstwie drzew (tylko na zasadzie zastąpienia zamierających egzemplarzy starodrzewu), lokalizację i formy przestrzenne kwietników, ogólne założenia do doboru roślinnego, właściwe dla epoki powstania parku i głównych faz przekształceń, c) układu drogowego z uwzględnieniem ciągów pieszych, pieszo-jezdnych i ścieżek rowerowych z propozycją nawierzchni, w tym zapewnienie dostępu do istniejących i projektowanych obiektów kubaturowych, d) zagospodarowania terenów wodnych, w tym określenie sposobu umocnienia brzegów, uczynienie widoków z parku na wodę, punktowe wprowadzenie roślinności na brzegach, wskazanie lokalizacji niewielkiej przystani dla łódek na Prośnie, e) oświetlenia terenu, w tym wskazanie, które ciągi komunikacyjne i place mają zostać oświetlone, określenie typu oświetlenia, f) projektu organizacji przestrzeni wypoczynku biernego i czynnego, g) małej architektury, w tym: detalu rzeźbiarskiego, ławek, koszy na śmieci, tablic informacyjnych, mostów, rzeźb parkowych, murków, schodów terenowych; elementów ścieżek edukacyjnych - o ile takie są planowane przez uczestników konkursu, h) obiektów kubaturowych, i) szacunkowych kosztów realizacji poszczególnych elementów.

II.3) Główny kod CPV 71220000-6

Dodatkowe kody CPV

71320000-7, 71400000-2, 71420000-8, 71421000-5, 90721100-8

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: 1. Uczestnikiem konkursu może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej lub podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają wymagania określone w Regulaminie Konkursu. 2. Uczestnik konkursu nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przepisów art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, które mają odpowiednie zastosowanie. Uczestnik konkursu w celu potwierdzenia ww. warunku składa oświadczenie o treści zgodnej z treścią Załącznika I do Regulaminu Konkursu (lub na nim). 3. Uczestnik konkursu musi spełniać warunki dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej na poziomie wskazanym niżej, określonym jako minimalny poziom zdolności: 3.1. Uczestnik konkursu zapewnia co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone przez polskie prawo budowlane (w przypadku uczestników wspólnie biorących udział w konkursie np. zespołów projektowych wymóg ten musi spełniać przynajmniej jeden z Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie). Określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień dopuszcza się odpowiadające im uprawnienia osób, których kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (np. w przypadku kwalifikacji zawodowych nabytych poza granicami RP). Uczestnik konkursu w celu potwierdzenia ww. warunku składa oświadczenie o treści zgodnej z treścią Załącznika D do Regulaminu Konkursu (lub na nim). 3.2. Uczestnik konkursu zapewnia co najmniej jedną osobę posiadającą wykształcenie wyższe z zakresu architektury lub architektury krajobrazu lub pokrewne (np. mgr inż. ogrodnictwa, mgr inż. terenów zieleni itp.) mającą doświadczenie projektowe w obiektach zieleni zabytkowej (przynajmniej 2 opracowane projekty wykonawcze dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków o powierzchni powyżej 1 ha). Uczestnik konkursu w celu potwierdzenia ww. warunku składa oświadczenie o treści zgodnej z treścią Załącznika D do Regulaminu Konkursu (lub na nim). 3.3. Uczestnik konkursu musi wykazać należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu

składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego projektu wykonawczego w zakresie obejmującym projekty zagospodarowania przestrzeni publicznej (np. placów, skwerów, ulic, parków itp.) z elementami zieleni, oświetlenia i małej architektury, o wartości projektu nie niższej niż 50 000,00 złotych brutto. Uczestnik konkursu w celu potwierdzenia ww. warunku składa wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania wniosków, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, usług projektowych spełniających ww. warunek. Uznaje się za wystarczające wskazanie w ww. wykazie jedynie takich projektów, które potwierdzają spełnianie warunku postawionego w tym zakresie. Uczestnik konkursu w celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku składa wykaz o treści zgodnej z treścią Załącznika E do Regulaminu Konkursu (lub na nim). 4. Jeśli Uczestnikiem konkursu jest osoba fizyczna posiadająca łącznie kwalifikacje i doświadczenie wymagane w pkt 3.1-3.3, to wówczas minimalny poziom zdolności zostanie uznany za spełniony. 5. Ocena spełniania powyższych warunków nastąpi metodą: spełnia/nie spełnia na podstawie przedstawionych przez Uczestnika konkursu danych (informacji) zawartych w dokumentach i oświadczeniach, do których złożenia jest zobowiązany. Powyższe warunki mogą zostać spełnione łącznie przez Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie, z tym zastrzeżeniem, że każdy uczestnik nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przepisów art. 24. ust. 1. ustawy Prawo zamówień publicznych. 7. Uczestnikami konkursu nie mogą być: - członkowie Sądu Konkursowego, - osoby biorące udział w definiowaniu warunków konkursowych, - osoby biorące udział w opracowaniu Regulaminu konkursu, - osoby biorące bezpośredni udział w organizacji i rozstrzygnięciu konkursu, - osoby wykluczone z uczestnictwa na podstawie obowiązujących przepisów.

Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej: tak

Należy podać dla jakiego zawodu:

Uczestnik konkursu zapewnia co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone przez polskie prawo budowlane (w przypadku uczestników wspólnie biorących udział w konkursie np. zespołów projektowych wymóg ten musi spełniać przynajmniej jeden z Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie). Określając wymogi w zakresie posiadanych

uprawnień dopuszcza się odpowiadające im uprawnienia osób, których kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (np. w przypadku kwalifikacji zawodowych nabytych poza granicami RP).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

Zastosowanie - 30	Walory - 30	
rozwiązań	kompozycyjne,	
właściwych w	architektoniczne	
konserwacji	i estetyczne	IV.2)
i restauracji	oraz	INFORMACJE
zabytkowych	dostosowanie	
parków i	do otoczenia	
zieleni	Funkcjonalność 20	
zabytkowej	Realność - 20	
(poprawność	przyjętych	
konserwatorska)	rozwiązań	

ADMINISTRACYJNE:

IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:

Data: 19/09/2016, godzina: 15:30

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:

polski. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Uczestnika Konkursu.

IV.2.2) Inforacje dodatkowe:

1. W celu zgłoszenia chęci udziału w konkursie Uczestnicy muszą dostarczyć dokumenty i spełnić wymagania określone w Regulaminie konkursu. 2.

Regulamin konkursu w formie papierowej można uzyskać w Biurze Rewitalizacji, pok. nr 11 (parter), budynek Urzędu Miejskiego przy ul. Główny Rynek 20 w Kaliszu - nieodpłatnie lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym

(przesyłka pobraniowa - koszty przesyłki ponosi Wykonawca). Ponadto Regulamin konkursu dostępny jest na stronach internetowych, o których mowa w pkt I.4) niniejszego ogłoszenia. 3. Przewidywany termin składania prac konkursowych: do dnia 8.12.2016r. do godziny 15:30. 4. Osobą upoważnioną dla zapewnienia kontaktów z Uczestnikami konkursu jest Marcin Wolniak, tel. +48 62 765 43 68.

IV.3) NAGRODY

Rodzaj, liczba i wysokość nagród:

Pierwszą nagrodą w konkursie jest zaproszenie autora wybranej pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1. pkt 2. ustawy Prawo zamówień publicznych na szczegółowe opracowanie pracy konkursowej. Uczestnikowi, który otrzyma pierwszą nagrodę wypłacona zostanie także nagroda pieniężna w wysokości 35.000,00 zł. Drugą nagrodą jest nagroda pieniężna w wysokości 12.000,00 zł. Trzecią nagrodą jest nagroda pieniężna w wysokości 8.000,00 zł. Zamawiający przewiduje także wypłacenie dwóch równorzędnych wyróżnień po 5.000,00 zł każde. Szczegółowe regulacje z zakresu podziału nagród zawarte zostały w Regulaminie konkursu.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie: tak

Zamówienie zostanie udzielone zwycięscy konkursu: tak

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe: nie

Informacje dodatkowe:

Zamawiający zamierza ubiegać się o dofinansowanie realizacji inwestycji ze środków zewnętrznych, np. w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko lub w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Wielkopolskiego – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne, lub w ramach Kontraktu Terytorialnego.

</