

## Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wymiana pokrycia dachowego, osuszanie i wykonanie izolacji ścian oraz adaptacja pomieszczeń budynku I Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Grodzkiej 1 w Kaliszu w podziale na 2 Części”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców w imieniu Miasta Kalisz (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”) udzielam następujących odpowiedzi i zmieniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”) w poniższym zakresie:

### Pytanie nr 1:

Odnosnie paragrafu 9 punkt 2 umowy o następującej treści:

2. Zamawiający ureguluje zobowiązania z tytułu wykonanych przez Wykonawcę robót:

a) do 31.12.2016r. do wysokości 1.400.000,00 PLN,

b) w 2017r. do wysokości ..... PLN (pozostała kwota wynikająca z różnicy pomiędzy kwotą określoną w pkt. a) a cena oferty).

Czy wykonawca jest obligowany wykonać zakres robót o wartości 1.400.000,00 zł do dnia 31.12.2016r.

### Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę polegającą na tym, że § 9 ust. 2 Projektu umowy w zakresie Części Iotrzymuje brzmienie:

„ 2. Zamawiający ureguluje zobowiązania z tytułu wykonanych przez Wykonawcę robót:

a) do 31.12.2016r. **do wysokości 100.000,00 PLN,**

b) w 2017 r. do wysokości ..... PLN (pozostała kwota wynikająca z różnicy pomiędzy kwotą określoną w pkt. a) a ceną oferty).”

Wykonawca jest zobligowany wykonać zakres robót o wartości 100.000,00 PLN.

### Pytanie nr 2:

Proszę o sprecyzowanie metody połączeń poszczególnych drewnianych elementów konstrukcyjnych więźby dachowej. Czy można zastosować łączniki ciesielskie stalowe ocynkowane?

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane wyżej zmiany.

Więźba dachowa musi zostać wykonana jako odtworzenie konstrukcji istniejącej, a dobór przekrojów i nośności ich elementów zaprojektowano w dostosowaniu do aktualnych norm projektowych. Elementy istniejącej więźby połączone są na wręby oraz czopy i wręby. Na podporach zewnętrznych krokwie oparte są na końcach belek stropowych za pomocą wrębów. Nowa więźba powinna być wykonana podobnie, zgodnie z założeniem, że dla tego

WRI.271.01.32.2016

budynku (zabytkowego) elementy zniszczone należy wymienić na nowe bez zmiany ich kształtu i rodzaju połączeń.

Zastosowanie innych złączy ciesielskich wiąże się z uzyskaniem zgody Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

**Pytanie nr 3:**

Proszę o przedstawienie szczegółu sposobu montażu murłaty do istniejącego muru.

**Odpowiedź:**

W istniejącym budynku nie ma murłaty. Zastosowanie murłaty wymagałoby wykonanie wieńca żelbetowego z kotwieniem do niego murłaty. Wiązałoby się to ze zmianą wysokości i kubatury budynku.

**Pytanie nr 4:**

Czy zamawiający przewiduje montaż membrany dachowej separacyjnej między deskowaniem a blachą miedzianą.

**Odpowiedź:**

Pokrycie dachowe z blach na deskowaniu ażurowym wykonuje się bez membran. W zależności od rodzaju blachy deski układa się z mniejszymi lub większymi przerwami. Daje to gwarancję prawidłowej eksploatacji pokrycia blaszanego.

**Pytanie nr 5:**

Proszę o informację dotyczącą możliwości rozebrania przęsła metalowego i rozebrania podmurówki płotu głównego między słupami w celu wjazdu dźwigu na teren szkoły co umożliwi montaż i demontaż istniejącej więźby dachowej.

**Odpowiedź:**

Z uwagi na fakt, iż budynek podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej, a roboty takie nie zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej, a tym samym nie były objęte pozwoleniem konserwatorskim oraz pozwoleniem na budowę Zamawiający informuje, że nie ma możliwości rozebrania przedmiotowego ogrodzenia.

**Pytanie nr 6:**

Proszę o wskazanie na podstawie jakich dokumentów można wycenić część 2 zamówienia, gdyż podane w SIWZ załączniki nie obejmują drugiej części zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu do niniejszej Informacji dla Wykonawców przekazuje dokumentację projektową dotyczącą Części 2 zamówienia pn. „Adaptacja pomieszczeń budynku I Liceum Ogólnokształcącego” jako folder pn. *Załączniki do SIWZ\_Adaptacja pomieszczeń I LO.*

WRI.271.01.32.2016

Jednocześnie informuję, że dokumentacja dotycząca Części 1 pn. „Wymiana pokrycia dachowego oraz osuszanie i wykonanie izolacji ścian budynku I Liceum Ogólnokształcącego” znajduje się w folderach: *Załączniki do SIWZ\_Część 1* oraz *Załączniki do SIWZ\_Część 2*.

Ponadto zmieniam termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu na następujący: **10.11.2016r.**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

/-/

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza