

Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Adaptacja budynku przy ul. Nowy Świat 13 na potrzeby Liceum Plastycznego w Kaliszu”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców w imieniu Miasta Kalisz (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”) udzielam następujących odpowiedzi w poniższym zakresie:

Pytanie 1:

Z racji tego, że jest to obiekt zbytkowy proszę o sprecyzowanie miejsca oraz sposobu w jaki mają zostać zamontowane jednostki zewnętrzne do klimatyzacji?.

Odpowiedź:

Zgodnie z załączonym rysunkiem rzutu dachu (załącznik nr 1 do niniejszej Informacji) jednostki zewnętrzne do klimatyzacji mają być zamieszczone na dachu.

Zakłada się montaż 14-stu klimatyzatorów wewnętrznych o mocy 3,6kW z wyprowadzeniem wewnętrznym rurarem (Ø200mm, dł.150m) na dach do dwóch agregatów zbiorczych.

Pytanie 2:

Brak projektu na prowadzenie instalacji chłodniczych – proszę o zamieszczenie.

Odpowiedź:

Wykonać zgodnie z wytycznymi montażu producenta.

Pytanie 3:

Brak rzutu dachu z zaznaczonymi nasadami VBP – proszę o zamieszczenie.

Odpowiedź:

Rzut dachu załączono do niniejszej informacji – załącznik nr 1.

Pytanie 4:

W projekcie oraz przedmiarze występują klimatyzatory ściennie o średnicy mocy 3,6kW, a w opisie technicznym klimatyzatory ściennie o mocy 6,6kW. Które klimatyzatory należy zastosować?

Odpowiedź:

Należy zastosować klimatyzatory o mocy 3,6kW.

Pytanie 5:

Po odbyciu wizji lokalnej stwierdzono różnice poziomów posadzek w poszczególnych pomieszczeniach. W przedmiarze, ani opisie technicznym, brak informacji o wykonaniu wylewki betonowej, która zrówna poziom. Czy należy to uwzględnić w wycenie? Jeśli tak to jaka ma być jej grubość?

Odpowiedź:

Dopuszczalna różnica poziomów posadzek wynosi 20mm.

Pytanie 6:

W przedmiarze oraz opisie technicznym nie ma informacji na temat wykonania warstwy samopoziomującej pod wykładzinę kauczukową. Po konsultacjach producentów posadzek kauczukowych stwierdza się, że warstwę samopoziomującą trzeba wykonać. Czy należy to uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Posadzkę wykonać w technologii producenta. Ewentualne różnice poziomów posadzek ponad 20mm wyrównać warstwą samopoziomującą.

Pytanie 7:

W opisie do projektu elektrycznego jest zapis, że należy wyposażyć w 2 switche 24xRJ 45. Proszę o podanie specyfikacji technicznej switchy.

Odpowiedź:

Łączność Podstawowe przełączenie RJ-45 liczba portów Ethernet 24.

Pytanie 8:

Proszę o informację w jaki sposób mamy zamontować zaprojektowane na całej powierzchni jako wpuszczane w sufit oprawy. Na powierzchni pięt IV oraz antresoli należy zastosować oprawy zawieszane lub natynkowe, na parterze należałoby zastosować oprawy natynkowe.

Proszę o odpowiedź ponieważ oprawy wstropowe są zazwyczaj tańsze od odpowiedników natynkowych/zawieszanych.

Odpowiedź:

Na powierzchni piętra IV oraz antresoli należy zastosować oprawy zawieszane lub natynkowe, na parterze należałoby zastosować oprawy natynkowe.

Pytanie 9:

Według dokumentacji projektowej instalacje mają zostać rozprowadzone w korytkach kablowych. W jaki sposób ma być prowadzona instalacja na powierzchniach gdzie nie ma sufitów podwieszanych?.

Odpowiedź:

Przewody układać pod tynkiem.

Pytanie 10:

Proszę o potwierdzenie, że w TG wymieniamy jedynie wkładki bezpiecznikowe w istniejącym SPX.

Odpowiedź:

TG należy zmodernizować i wyposażyć wg rys. E 21 w projekcie budowlano-wykonawczym branży elektrycznej.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający dopuszcza w ramach spełnienia warunku udziału w postępowaniu poleganie na zasobach innych podmiotów w zakresie użyczenia przez inny podmiot doświadczenia popartego referencjami polegającego na wybudowaniu jednego budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 700m² z wymaganych dwóch tj. jeden budynek wybudowany został przez Wykonawcę składającego ofertę przetargową, natomiast co do drugiego wybudowanego budynku polegać będzie on na doświadczeniu popartym referencjami innego podmiotu?

Czy w przypadku odmownej odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony, gdy ofertę złożą dwa podmioty występujące wspólnie w ramach konsorcjum, w którym każdy z nich wykaże doświadczenie poparte referencjami w zakresie wybudowania jednego budynku o powierzchni przekraczającej 700m² (łącznie dwa wymagane budynki).

Odpowiedź:

Zamawiający odpowiadając na pierwszą część pytania informuje, że użyczenie referencji (zwane przez niektórych zamawiających handlem referencjami) nie jest dopuszczalne. Zgodnie z zapisem pkt 13.4. SIWZ wykonawca może polegać na zdolnościach innych

podmiotów (w tym na doświadczeniu) jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku polegania na doświadczeniu podmiotu trzeciego będzie on musiał brać udział w wykonaniu zamówienia jako podwykonawca z konsekwencjami wynikającymi z pozostałych zapisów SIWZ oraz w szczególności z zapisami projektu umowy. Samo użyczenie referencji rozumiane jako użyczenie dokumentu referencji, nawet wraz z konsultacjami, pomocą telefoniczną, pomocą z doraźnymi problemami przy realizacji zamówienia nie stanowi spełnienia warunku posiadania doświadczenia w przypadku robót budowlanych.

Odpowiadając na drugą część pytania informuję, że Wykonawcy zawiązując konsorcjum przystępują do postępowania przetargowego jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (patrz pkt 14 SIWZ). Konsorcjum posiada wiedzę i doświadczenie wszystkich członków konsorcjum. Zamawiający nie zastrzegł szczególnych warunków udziału w postępowaniu w przypadku konsorcjum więc zgodnie z zapisem pkt. 14.2. SIWZ, zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowym postępowaniu zmieniam termin składania i otwarcia ofert na następujący: **12.01.2017r.** Godziny oraz miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

/-/

Barbara Gmerek
Wiceprezydent Miasta Kalisza