

Kalisz, dnia 18 stycznia 2017r.

Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa placu Jana Kilińskiego w Kaliszu”.

W związku z pytaniem przesłanym przez Wykonawcę, w imieniu Miasta Kalisz (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”) udzielam następujących odpowiedzi i zmieniam treść SIWZ w poniższym zakresie:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający posiada dane na temat warunków gruntowo-wodnych. Jeśli tak to proszę o ich przekazanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada danych na temat warunków gruntowo-wodnych i w związku z tym nie ma możliwości ich przekazania.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający posiada rysunek wykonawczy nakrywy z piaskowca oraz płyt ryflowanych?

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje wraz z niniejszą informacją dla Wykonawców rysunek wykonawczy pokrywy z piaskowca oraz płyt ryflowanych.

Pytanie 3:

Proszę o precyzyjne określenie liczby leżaków.

Odpowiedź:

W ramach niniejszego zamówienia należy dostarczyć i zamontować jeden leżak żeliwny.

Pytanie 4:

Proszę o określenie konstrukcji murków oraz ich geometrii.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje wraz z niniejszą informacją dla Wykonawców rysunki wykonawcze konstrukcji murków oraz ich geometrii.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada dokumentację wykonawczą technologii fontanny?

Odpowiedź:

Technologia fontanny oparta na urządzenia firmy OASE stanowi część projektu budowlanego branży sanitarnej (Charakterystyka założeń technologicznych).

Wszystkie zastosowane w projekcie materiały i produkty są przykładowe i mogą być zastąpione innymi o nie gorszych parametrach.

Pytanie 6:

W zapisach SIWZ występuje zapis: w punkcie 4.2.

„Zakres rzeczowy objęty niniejszym postępowaniem obejmuje m.in.:

- 15) utrzymanie przebudowy placu, całej towarzyszącej infrastruktury i zieleni przez okres obowiązywania gwarancji, w tym koszenie trawy przynajmniej 8 razy w roku kalendarzowym (co 3 tygodnie w miesiącach od maja do końca października).”

Proszę o informację czy w zakres utrzymania ma wchodzić również bieżący serwis fontanny? Jeżeli tak to proszę o uszczegółowienie tego zakresu prac w zakresie czynności, które mają być na fontannie wykonywane oraz czasu pracy w danym roku kalendarzowym.

Odpowiedź:

W wycenie (cenie ofertowej) należy ująć koszty serwisowania przez Wykonawcę całego zespołu fontann wraz z towarzyszącą do prawidłowego jej funkcjonowania infrastrukturą przez cały okres obowiązywania gwarancji.

Zamawiający załącza do niniejszej informacji dla Wykonawców „Warunki gwarancji oraz serwisu fontanny i towarzyszącej infrastruktury”.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający jest w posiadaniu projektu zieleni. Informacje zawarte w dokumentacji są mało precyzyjne.

Odpowiedź:

Projekt zieleni jest częścią projektu budowlanego branży „architektura i konstrukcja” i stanowi rysunki nr 7/U i 8/U oraz „zestawienie gatunków roślinności projektowanej” (str. 29-35). Podane w projekcie wielkości roślin należy przyjąć jako wielkości roślin, które będą podlegać odbiorowi prac. W przypadku roślin o formie kulistej, np. bukszpan wielkość rośliny należy traktować jako jej średnicę. Wszystkie rośliny z jednego gatunku winny być zbliżonej do siebie wielkości.

Ponadto istniejące na terenie objętym zamówieniem rośliny takie, jak bukszpan, tawuła i trzmielina winny zostać wykopane, przesypane ziemią (zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi) i następnie protokolarnie przekazane Wydziałowi Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

Pytanie 8:

Czy systemem nawadniania ma być objęta cała powierzchnia zieleni tj. 1400m²?

Odpowiedź:

Systemem nawadniania należy objąć całą powierzchnie zieleni.

Pytanie 9:

Czy Wykonawca ma uwzględniać pielęgnację zieleni w całym okresie rękojmi? Jeżeli nie to jakim okresem pielęgnacji ma być objęta zielen?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga by pielęgnacja zieleni odbywała się przez cały okres obowiązywania gwarancji/rękojmi.

Pytanie 10:

Czy można zastąpić proponowane wszystkie elementy wyposażenia fontanny OASE innym elementami w postaci zamienników o podobnych parametrach?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych lub lepszych standardów „parametrów” technicznych, technologicznych i jakościowych oraz odpowiadającym normom obowiązującym w danym zakresie. Ponadto zamienne materiały lub urządzenia przyjęte do wyceny winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt, nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Równoważne materiały, elementy, urządzenia itp. należy wykazać w ofercie.

Pytanie 11:

Czy obecnie wbudowane płyty kamienne mogą być użyte ponownie w jakimś zakresie, czy muszą być wbudowane całkowicie nowe płyty kamienne?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga by wszystkie nawierzchnie były wykonane z nowych materiałów za wyjątkiem nawierzchni pochylnej z kostki granitowej, na wykonanie której należy wykorzystać kostkę pochodzącą z rozbiórki.

Istniejące materiały (płyty, kostka brukowa) należy zdemontować, ułożyć na paletach, a następnie po ustaleniu terminu przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (w promieniu do 4,5km).

Pytanie 12:

Czy materiał kamienny ma rzeczywiście być zaspoinowany zaprawą cementowo-piaskową? W okolicy fontanny jest duża wilgotność i istnieje ryzyko, że zaproponowany materiał spoinowania wymyje się w niedługim czasie.

Odpowiedź:

W bezpośrednim sąsiedztwie fontanny płyty należy zaspoinować zaprawą wodoszczelną (np. żywiczną).

Pytanie 13:

Zamawiający w SIWZ prosi o podanie w ofercie zakresu prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy oraz nazwy Podwykonawcy. Czy zgodnie z ustawą PZP art. 36ba ust. 1 Zamawiający przewiduje w trakcie realizacji Zamówienia możliwość powierzenia jego czynności Podwykonawcy, który nie został wskazany w ofercie?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej procedury zgłaszania podwykonawców, określonej w § 10 projektu umowy, który stanowi załącznik do SIWZ.

Pytanie 14:

Wnosimy o zmianę zapisów umowy w § 13 poprzez zmianę sformułowań „opóźnienie” na „zwłoka”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 13 projektu umowy.

Pytanie 15:

Jako drugie kryterium oceny ofert Zamawiający określił okres gwarancji i rękojmi w przedziale 6-9 lat. Wnosimy o zmianę przedziału proponowanej gwarancji i rękojmi na 3-6 lat. Założenie tak dużego przedziału oferowanej gwarancji może powodować, że Wykonawcy chcąc uzyskać maksymalną liczbę punktów i tym samym pozyskać kontrakt złożą ofertę z maksymalną oferowaną gwarancją nie bacząc na fakt, że okres amortyzacji materiałów i urządzeń jest znacznie krótszy. Żaden z producentów urządzeń/materiałów nie daje tak długiej gwarancji na swoje urządzenia. Większość materiałów i urządzeń po okresie 5 lat następuje naturalnemu wykorzystaniu i wyeksploatowaniu ale również ze względu na idący postęp technologiczny. Ciągłe naprawy urządzeń na koszt Wykonawcy tak naprawdę są niepoprawne ekonomicznie, ponieważ zastosowanie nowych urządzeń

spowoduje łatwość eksploatacji a co najważniejsze niższe koszty eksploatacji. To, że Oferenci oferują maksymalny okres gwarancji wcale nie oznacza, że Wykonawca oferuje coś znacznie wytrzymalszego, coś o dłuższej żywotności i przewadze technologicznej swojego rozwiązania. Cel oferenta jest inny zdobyć kontrakt, pytanie czy Zamawiający otrzyma zamawiany produkt i w pełni skorzysta z oferowanej gwarancji? Wątpliwe bo aby zachować pełną gwarancję przez tak długi okres musi odpowiednio eksploatować obiekt, co przez okres 9 lat jest niemożliwe, niemożliwe, że urządzenia/materiały nie będą naturalnie zużyte, czyli w efekcie zamawiający przepłaci bo nie zyska w pełni zamówionego produktu. Problem ten można rozważać jako utrudnienie innym przedsiębiorcom konkurowanie o udzielenie Zamówienia publicznego.

Zamawiający wszędzie tam, gdzie jest to możliwe winien brać pod uwagę okres życia produktu ustalone w normach i certyfikatach, co będzie swego rodzaju wyznacznikiem i bazą do przeprowadzenia analizy realności zaproponowanych okresów gwarancji. Zamawiający musi więc już na etapie przygotowania postępowania zastanowić się ile zamierza dane urządzenie wykorzystywać i czy producent zapewni produkcję części zamiennych w tej perspektywie czasowej, a w przypadku robót budowlanych czy jest w stanie zapewnić wywiązywanie się z warunków gwarancji. Jeżeli więc Zamawiający nie może zapewnić właściwego użytkowania przedmiotu umowy w całym okresie gwarancji lub z doświadczenia wiem, że dany obiekt będzie podlegał zmianom, to nie powinien domagać się okresu gwarancji dłuższego niż standardowy. Zamawiający, który sugeruje nienaturalnie długi okres gwarancji, zakładając, że firmy wykonawcze będą się prześcigać w deklaracjach, musi się liczyć z tym, że ani nie zobaczy wydanych pieniędzy, ani nie będzie mógł gwarancji egzekwować. Zatem oferowanie nierealnie długiego okresu gwarancji przez Wykonawców w postępowaniach przetargowych, w których kryterium znaczącym jest okres gwarancji stanowić może czyn nieuczciwej konkurencji ale również nienaturalnie długi okres gwarancji nosi cechy umowy o świadczenie niemożliwe. Także zmuszanie Wykonawców do konkurowania i deklarowania dłuższych okresów gwarancji w wielu przypadkach może skończyć się uznaniem, że zamawiający działał bez wystarczającego rozeznania przyszłych skutków, w związku z czym przepłacił, nie nie będzie w stanie w pełni korzystać ze swoich uprawnień.

Żądanie udzielenia gwarancji = rękojmi na 9 lat jest nierozsądne, ponieważ założony okres jest tak długi, że trudno gwarantować, że Firma Wykonawcza jeszcze po tym okresie będzie istniała na rynku i świadczyła usługi gwarancyjne. Ponadto z doświadczenia Wykonawcy wynika, że żaden wystawca gwarancji zabezpieczenia nie wystawia jej na okres dłuższy niż 60 miesięcy, co dodatkowo wymusza na Wykonawcy złożenie zabezpieczenia w formie gotówki i zamrożenia jej na tak długi okres.

Ponadto należy rozważyć czy zamawiającego stać na tak ustawione kryterium oceny. Obserwujemy przypadki kiedy niska cena (najczęściej kwota, na którą jeszcze stać Zamawiającego, kwota jaką Zamawiający przeznacza na sfinansowanie danego Zamówienia) przegrywa z drugim kryterium i to znacząco. Okazuje się, że warto w cenę wliczyć koszt zamrożenia gotówki na dłuższy okres i podnieść cenę Zamówienia. Należy

jednak rozważyć czy na tym zależy Zamawiającemu, który dysponuje publicznymi pieniędzmi. Obserwujemy, że w takich przypadkach wygrywa kwota, która nie mieści się w budżecie Zamawiającego. Wówczas przetarg jest unieważniany i zwiększa się koszt dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 16:

Zamawiający w SIWZ dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do zaprojektowanych. Zgoda na użycie w ofercie urządzeń równoważnych wydaje się być wyłącznie pozorna, ponieważ w dokumentacji przetargowej Zamawiający podaje wyłącznie nazwę i typ urządzeń (np. reflektor podwodny OASE typ LED Profilux), nie ma natomiast nigdzie parametrów technicznych zaprojektowanych urządzeń. Brak danych uniemożliwia złożenie oferty na urządzeniach równoważnych.

Przygotowana w ten sposób dokumentacja łamie fundamentalne zasady PZP. Podkreślamy, że przygotowana dokumentacja w ten sposób uniemożliwia złożenie oferty na urządzeniach równoważnych, ponieważ wskazuje wyłącznie na jednego producenta urządzeń OASE. Na rynku jest wielu doświadczonych i sprawdzonych producentów technologii fontannowej.

Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób uniemożliwiający uczciwą konkurencję.

Prosimy zatem jak na wstępie o podanie parametrów urządzeń zaprojektowanych, którymi będzie się kierował Zamawiający przy ocenie równoważności urządzeń.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź do pytania nr 10 oraz załącznik „Wyjaśnienia uzupełniające do projektu fontanny”.

Pytanie 17:

Co należy zrobić ze zdemontowanymi płytami granitowymi z istniejącego terenu fontanny?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź do pytania nr 11.

Pytanie 18:

Dlaczego wejście do komory obsługi jest przy pomocy, niezgodne z obowiązującym prawem – drabina metalowa ze szczelkami z prętów Ø20 wg nas winna być drabina ocynkowana ze szczelkami antypoślizgowymi?

Odpowiedź:

Dopuszcza się wykonanie drabiny ocynkowanej ze szczelinami antypoślizgowymi.

Pytanie 19:

Czy włącz wejściowy do komory ma być zwykły, czy szczelny z zamknięciem?

Odpowiedź:

Włącz szczelny z zamknięciem.

Pytanie 20:

Jak należy zamontować szyby hartowane na fontannie posadzkowej-brak rysunku?

Odpowiedź:

Szybę hartowaną na fontannie posadzkowej należy zamontować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Pytanie 21:

Brakuje rysunku dla balustrad dla niepełnosprawnych na pochylni.

Odpowiedź:

Pochylnia wg dołączonego do niniejszej „Informacji dla Wykonawców” rysunku w skali 1:25

Pytanie 22:

Proszę o wyjaśnienie dlaczego nie ma rozdzielenia ilości płyt o wym. 60×60cm i 60×90cm, z uwagi na to, że poszczególnym wymiarom za wielkość i kolorystykę odpowiada cena oraz jak należy traktować podaną w przedmiarze powierzchnię 646,49m² – to jest powierzchnia ułożenia płyt netto po odcięciu wszelkich skosów, czy powierzchnia brutto?

Producenci płyt granitowych żądają rozrysowania poszczególnych płyt granitowych wychodzących poza wymiar 60×60cm i 60×90cm tj. plan cięć krawędzi płyt – w specyfikacji nie ma takiego planu cięć.

Odpowiedź:

Podana w przedmiarze powierzchnia dotyczy powierzchni całościowej w stanie wykończonym (netto). Wykonawca we własnym zakresie powinien obliczyć powierzchnię brutto.

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia, Zamawiający wyłącznie pomocniczo, przekazuje jako załącznik do SIWZ przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia - nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 23:

W przedmiarze przewiduje się montaż licznika wody. Według zasad obowiązujących w Kaliszu, liczniki bezpłatnie montuje PWiK.

Odpowiedź:

Włączenie w sieć wodociągową (wpięcie) wykonuje Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z Kalisza po złożeniu wniosku o wykonanie włączenia i ustaleniu

jego realizacji, w związku z czym Wykonawca na tydzień przed planowanym terminem włączenia winien powiadomić Zamawiającego, który wystąpi PWiK z wnioskiem o włączenie o gotowości do wykonania włączenia. Wykonawca w ramach zadania przygotowuje teren i wodociąg do wpięcia.

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia, Zamawiający wyłącznie pomocniczo, przekazuje jako załącznik do SIWZ przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia - nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 24:

Specyfikacja nie przewiduje demontażu urządzeń elektrycznych i technologicznych istniejącej fontanny?

Odpowiedź:

W ramach przebudowy sieci i instalacji zasilającej istniejącą fontannę wraz z wykonaniem nowego zasilania dla nowo projektowanej fontanny oraz rozbiórki infrastruktury i komory technicznej istniejącej fontanny, o których mowa w pkt 4.2.3) i 4.2.9) SIWZ należy przewidzieć demontaż urządzeń elektrycznych i technologicznych istniejącej fontanny.

W związku z powyższym demontaż urządzeń elektrycznych i technologicznych fontanny należy uwzględnić w kosztach ogólnych.

Pytanie 25:

Prosimy o wyjaśnienia jakiej mają być grubości płyty z piaskowca, gdyż ten sam materiał w opisie technicznym podaje grubości 4cm i 6cm, a w przedmiarze gr. 5cm i 3cm.

Odpowiedź:

Płyty z piaskowca powinny mieć grubość:

- 6 cm – płyty ryflowane*
- 5 cm – płyty zewnętrzne gładkie*
- 4 cm – płyty wewnętrzne fontanny*
- 3 cm – płyty denne fontanny*

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia, Zamawiający wyłącznie pomocniczo, przekazuje jako załącznik do SIWZ przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia - nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 26:

Prosimy o sprecyzowanie co należy rozumieć za obrzeża trawnikowe z tworzyw sztucznych – prosimy o podanie producenta, wymiarów, kolorystyki.

Odpowiedź:

Jako przykładowe obrzeża Projektant wskazuje obrzeża EKOBORD wys. 4,5 cm w kolorze ciemny grafit. Obrzeża zlokalizowane są na styku trawnik – płyty granitowe.

Pytanie 27:

W specyfikacji nie podaje się wielkości odlewu „muzyka” oraz ławki lub ewentualnie postumentu, na którym będzie usytuowany oraz jakiego muzyka ma przedstawiać.

Odpowiedź:

W pkt 4.2. SIWZ „UWAGA...” ujęto zapis o tym, że w zakres niniejszego postępowania nie wchodzi dostawa i montaż odlewu z brązu siedzącego kompozytora.

Pytanie 28:

W projekcie brak rysunków doprowadzenia wody do systemu nawadniania, kanalizacji itp.

Odpowiedź:

Projekt budowlany „Przyłącza i wewnętrzne instalacje sanitarne” autorstwa Marka Licznarskiego stanowi załącznik do SIWZ.

Pytanie 29:

Jaka szerokość czap profilowanych z piaskowca i jak mają wyglądać te czapy – brakuje rysunku architektonicznego murków okalających tereny zielone?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź do pytania nr 4 oraz rysunki stanowiące załącznik do niniejszej informacji dla Wykonawców (przekrój poprzeczny murków okalających tereny zieleni, jak dla fontanny – detal).

Pytanie 30:

Jak ma zostać zamontowana konstrukcja z ram z drewna oraz połączenie z gruntem – brakuje rysunku architektonicznego konstrukcyjnego?

Odpowiedź:

Ramy z drewna mają być demontowalne, dlatego proponuje się wsuwanie słupków w tuleje osadzone na stałe w podłożu (analogia słupki do siatkówki na terenach sportowych). Tuleje należy zamykać granitową kostką.

Pytanie 31:

W specyfikacji i przedmiarze brakuje pozycji podwieszania żagli – jak ma to wyglądać.

Odpowiedź:

Żagle należy zamontować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia, Zamawiający wyłącznie pomocniczo, przekazuje jako załącznik do SIWZ przedmiar robót dotyczący przedmiotu zamówienia - nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 32:

Jakiej szerokości spoiny mają być przy montażu płyt granitowych i czym zaspoinowane, czy np. mączką granitową?

Odpowiedź:

*Spoiny szerokości do 1 cm, wypełnione mączką granitową.
Spoinowanie płyt granitowych zaprawą wodoszczelną (np. żywiczną).*

Pytanie 33:

Proszę o wyjaśnienie dlaczego projektant przyjmuje poziom + 0,00 bez podania współrzędnych geodezyjnych.

Odpowiedź:

Projektant poziom odniesienia 0,00 przyjął na rzędnej terenu równej 104,95.

Pytanie 34:

Brak jest rozrysowania i zwymiarowania schodów terenowych.

Odpowiedź:

Schody terenowe należy wykonać wg dołączonego do niniejszej „Informacji dla Wykonawców” rysunku.

Pytanie 35:

Prosimy o sprecyzowanie odległości między słupkami przy ul. Parkowej oraz precyzyjne narysowanie zakresu i miejsca zamontowania, a także podanie rodzaju, długości i materiału z jakiego mają być wykonane łańcuchy.

Odpowiedź:

Odległości między słupkami wynoszą ok. 1,0 m (projekt przewiduje montaż 40 słupków). Łańcuchy pomiędzy słupkami powinny mieć długość ok. 120 cm. Łańcuchy metalowe, pomalowane w kolorze identycznym ze słupkami (RAL 7016).

Pytanie 36:

W jaki sposób mamy przyjąć okres gwarancji i na jakie elementy, gdy Państwo żądacie gwarancji na okres min. 5 lat, jeżeli fabryki i zakłady na silniki, żarówki, pompy dają gwarancję na okres 24 miesięcy?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby serwis całego zespołu fontann wraz z towarzyszącą do prawidłowego jej funkcjonowania infrastrukturą był prowadzony przez Wykonawcę zamówienia przez cały okres obowiązywania gwarancji.

Zamawiający załącza do niniejszej informacji dla Wykonawców „Warunki gwarancji oraz serwisu fontanny i towarzyszącej infrastruktury”.

W związku z powyższym Wykonawca w okresie obowiązywania gwarancji winien zapewnić sprawność wszystkich zamontowanych urządzeń i produktów.

Pytanie 37:

Podanie przez projektanta, gdzie produkuje się leżaki żeliwne wg załączonego zdjęcia, gdyż oferenci proponują jedynie metalowe?

Odpowiedź:

Leżak został zaprojektowany indywidualnie. Dopuszcza się wykonanie leżaka konstrukcji metalowej.

Pytanie 38:

Podanie przez projektanta, jakiej wielkości mają być żagle oraz z jakiego materiału mają być wykonane, a także w jaki sposób mają być mocowane do konstrukcji drewnianej?

Odpowiedź:

Proponuje się zastosowanie tkanin do żagli jachtowych: wodoodpornych, odpornych na promienie UV, w kolorze białym. Żagle należy zamontować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Wielkość żagli należy dostosować do konstrukcji drewnianych, a rozmiar ustalić po wykonaniu pomiarów usytuowania konstrukcji w terenie.

Pytanie 39:

Czy w przekazanej dokumentacji przez projektanta są zwymiarowane murki ograniczające tereny zielone wokół oraz nawierzchnie z płyt granitowych?

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje wraz z niniejszą informacją dla Wykonawców rysunki wykonawcze konstrukcji murków oraz ich geometrii (przekrój poprzeczny murków okalających tereny zieleni, jak dla fontanny – detal).

Pytanie 40:

Czy Inwestor planuje zlecenia przeglądów eksploatacyjnych zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń technologicznych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby serwis całego zespołu fontann wraz z towarzyszącą do prawidłowego jej funkcjonowania infrastrukturą był prowadzony przez Wykonawcę zamówienia przez cały okres obowiązywania gwarancji.

Zamawiający załącza do niniejszej informacji dla Wykonawców „Warunki gwarancji oraz serwisu fontanny i towarzyszącej infrastruktury”.

Pytanie 41:

Prosimy o udostępnienie szczegółowych rysunków (z wymiarami): nakryw z piaskowca na murkach fontanny, nakryw z piaskowca na murkach terenowych, cokołów z piaskowca przy murkach fontanny.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź do pytania nr 4 oraz rysunki stanowiące załącznik do niniejszej informacji dla Wykonawców (przekrój poprzeczny murków terenowych, jak dla fontanny – detal).

Pytanie 42:

Prosimy o udostępnienie szczegółowych rysunków (z wymiarami): wykonania sposobu podparcia szkła, określenie grubości, rodzaju i sposobu podziału szkła na posadzkę.

Odpowiedź:

Szybę hartowaną na fontannie posadzkowej należy zamontować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Szyba wykonana ze szkła matowego w kolorze niebieskim (kolor wody) o chropowatej fakturze.

Pytanie 43:

Ponieważ w Polsce nie występują elementy z drewna egzotycznego o przekroju 24×24, czy Zamawiający dopuszcza wykonanie ram z innego gatunku drewna lub z drewna klejonego.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie elementów drewnianych z drewna egzotycznego klejonego.

Pytanie 44:

Ponieważ przedstawione rysunki dotyczące przyłącza wody i kanalizacji z wyraźnym zaznaczeniem, w którym miejscu włączamy się do sieci.

Odpowiedź:

Zamawiający ponownie załącza do niniejszej Informacji dla Wykonawców plan zagospodarowania terenu dla branży sanitarnej.

Pytanie 45:

Nie określona jest wielkość ławki dla kompozytora.

Odpowiedź:

W zakres niniejszego postępowania nie wchodzi dostawa i montaż ławki dla odlewu siedzącego kompozytora.

Pytanie 46:

Czy będzie projekt wykonawczy, gdyż projekt budowlany jest niedopracowany i mało czytelny?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje inną dokumentacją, a jako uzupełnienie dokumentacji przekazuje załączniki do niniejszej „Informacji dla Wykonawców”.

Pytanie 47:

Brakuje projektu barierek przy schodach terenowych oraz określenia czy mają być one obustronne, czy pojedyncze, a także zaopiniowane przez konserwatora zabytków.

Odpowiedź:

Schody terenowe należy wykonać wg dołączonego do niniejszej „Informacji dla Wykonawców” rysunku.

Pytanie 48:

Prosimy o wyjaśnienie jak mają być wykończone powierzchnie płytek i czap z piaskowca – czy np. szlifowane powierzchnie zewnętrzne, czy ewentualnie inne wykończenie powierzchni?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź do pytania nr 2.

Ponadto:

1. Wykonawca zgodnie z zapisami § 4 projektu umowy stanowiącej załącznik do SIWZ zobowiązany jest do sporządzania protokołów z przeprowadzonych rozbiórek, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, w których winny znaleźć się zapisy odnośnie sposobu zagospodarowania materiałów i rozbiórek. W przypadku sprzedaży przez Wykonawcę materiałów z rozbiórek, na surowce wtórne, winien przedstawić Zamawiającemu fakturę za ich sprzedaż, a jej równowartość przekazać w terminie 14 dni od daty sprzedaży na konto wskazane przez Zamawiającego. Dopuszcza się także możliwość odliczenia równowartości spieniężonych materiałów od faktury końcowej.

2. Punkt 4.2. ppkt 15) SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„15) utrzymanie przebudowywanego placu, całej towarzyszącej infrastruktury przez okres obowiązywania gwarancji”.

3. Dodaje się ppkt 16) do pkt 4.2. SIWZ:

„16) serwis całego zespołu fontann wraz z towarzyszącą do prawidłowego jej funkcjonowania infrastrukturą , prowadzony przez Wykonawcę zamówienia przez cały okres obowiązywania gwarancji.

Dodatkowo w imieniu Miasta Kalisza (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”) informuję, że:

1. zmieniam termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu na **27.01.2017r.**;
2. godziny składania oraz ofert w przedmiotowym postępowaniu pozostają bez zmian.

Oznaczenie sprawy: WRI.271.01.42.2016

Powyższe informacje są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

/-/

Barbara Gmerek
Wiceprezydent Miasta Kalisza