

### Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Adaptacja pomieszczeń budynku I Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Grodzkiej 1 w Kaliszu”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawcę, w imieniu Miasta Kalisz (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”), udzielam następujących odpowiedzi i zmieniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”) w poniższym zakresie:

#### Pytanie nr 1:

*W związku z trwającym postępowaniem przetargowym zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnień dotyczących nieścisłości projektowo-kosztorysowych. Część robót budowlanych nie została ujęta w przedmiarze robót, a została przewidziana w dokumentacji projektowej. Do tych prac należą:*

1. *Okładziny ściennie akustyczne.*

*W projekcie przewidziano okładziny ściennie z paneli drewnianych systemowych o współczynniku alfa ( $w$ ) $>0,90$ , a w przedmiarze robót uwzględniono malowanie ścian farbą emulsyjną – dotyczy korytarza.*

2. *Tynki marmurowe (wiatrołap).*

3. *Obudowa grzejników z blachy perforowanej.*

4. *System kontroli nasłonecznienia za pomocą żaluzji lub rolet wewnętrznych.*

5. *Parapet w sanitariacie 1 szt.*

*Projekt przewiduje konglomerat marmurowy o szer. 30 cm, a wnęka okienna ma szer. 60 cm. W przedmiarze robót zastosowano parapet z postforming.*

6. *Lustra ściennie.*

*Przedmiar robót przewiduje okładziny ścian z płytek na wszystkich ścianach, projekt przewiduje lustra ściennie nad umywalką.*

7. *Samozamykacz do stolarki drzwiowej do łazienki.*

8. *Wyposażenie stałe:*

a) *szafki,*

b) *wieszaki,*

c) *oznakowanie informacyjne,*

d) *gabloty informacyjne,*

e) *regaly,*

f) *pozostałe elementy wyposażenia: stoły i biurka.*

*Prosimy o informację czy w ww. zakres prac, który nie został skosztorysowany przez Projektanta wchodzi w zakres zamówienia.*

*Prosimy również o podanie parametrów zaprojektowanego urządzenia: kurtyny powietrza.*

#### Odpowiedź:

Załączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiary robót mają charakter wyłącznie pomocniczy, nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia, ponadto:

1. Okładziny ściennie akustyczne należy wykonać minimum w pomieszczeniach 0.03, 0.05, 0.06 na powierzchni min. 30% oraz w pomieszczeniach 0.01, 0.02 na min. 20%

w odniesieniu do całkowitej powierzchni ścian (szczegóły lokalizacji na etapie wykonywania robót w uzgodnieniu z Zamawiającym, Projektantem i Użytkownikiem).

2. Tynki marmurowe należy wykonać na ścianach w pomieszczeniu 0.05 – ściana z drzwiami zewnętrznymi, ściana z zamurowaniem okna oraz ściana z drzwiami wejścia do toalety (ok. 870 mb na pełną wysokość) o jasnej pastelowej kolorystyce (szczegóły na etapie wykonywania robót w uzgodnieniu z Zamawiającym, Projektantem i Użytkownikiem).
3. Obudowa grzejników z blachy perforowanej.
4. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wyposażenia w system kontroli nasłonecznienia za pomocą żaluzji lub rolet wewnętrznych.
5. Projekt przewiduje parapety o szerokości min. 30 cm, tam gdzie konieczne należy wykonać parapet o odpowiednio większym wymiarze zgodnie ze sztuką budowlaną, materiał – konglomerat marmurowy.
6. Lustra zgodnie z opisem technicznym.
7. Należy zastosować samozamykacz.
8. Wyposażenie stałe nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Parametry kurtyny zgodnie z przepisami oraz zapewniające spełnienie swojej funkcji (odpowiednia prędkość powietrza, szerokość nie mniejsza niż szerokość otworu, urządzenie z nagrzewnicą elektryczną, z możliwością nastawy kąta nawiewu, nie powodująca kolizji z drzwiami, energooszczędna o możliwie najniższym poziomie hałasu, o wysokiej estetyce i łatwości czyszczenia, o odpowiedniej wydajności i profilu prędkości celem zapewnienia najwyższej skuteczności, uruchamiana automatycznie z otwarciem drzwi z możliwością przejścia na ręczne sterowanie pilotem do pracy ciągłej.

**Pytanie nr 2:**

*W związku z ujęciem okresu gwarancji w kryteriach wyboru i oceny ofert prosimy o uszczegółowienie zakresu gwarancji uwzględnianego w tych kryteriach.*

*Wnosimy o rozdzielenie tego okresu na gwarancje w zakresie wykonanych robót budowlanych, na które Wykonawca ma wpływ i na gwarancje na montowane przez urządzenia, osprzęt i wyposażenie, dla których okres gwarancji określają ich producenci.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dokonuje zmian w zakresie, o którym mowa w pytaniu.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

/-/

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza