

pieczęć nagłówkowa

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

na

Podstawa prawna: art. 6 ust. 9-11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.).
Skladający: formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek, niemających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej nieruchomości lub obiektów budowlanych, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni - w przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego po tym dniu oraz w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Prezydent Miasta Kalisza
62-800 Kalisz, Główny Rynek 20

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej - od miesiąca
 3. deklaracja na dany rok – obowiązująca od miesiąca

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną 2. dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Podatnik (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y (numer/y) działek, budynków, lokali (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości – identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane). W przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia (nazwę pełną wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a pozostałe dane – podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2)

9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki, data urodzenia - wykazuje się wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL. Nazwę skróconą wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a pozostałe dane – podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2)

10. Identyfikator REGON / Numer PESEL (Identyfikator REGON wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a numer PESEL – podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2 objęci rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług)

11. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację (wypełniają podatnicy podlegający obowiązkowi ewidencyjnemu, którzy na podstawie odrębnych ustaw są podatnikami)	12. Numer Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)
---	--

C.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA (adres siedziby wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 1, a adres zamieszkania wypełniają podatnicy, którzy zaznaczyli w części C kwadrat 2)

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr.	Podstawa opodatkowania	Tytuł zwolnienia i podstawa prawna
(z wyjątkiem zwolnionych)				(przedmioty podlegające zwolnieniu)	

D.1 GRUNTY

a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	powierzchnia gruntów.....m ²	.....	.....	powierzchnia gruntów.....m ²	.....
b) pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	powierzchnia gruntów.....ha	.....	.....	powierzchnia gruntów.....ha	.....
c) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powierzchnia gruntów.....m ²	.....	.....	powierzchnia gruntów.....m ²	.....

D.2 Budynki lub ich części

a) mieszkalne	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....	.....	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....
b) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....	.....	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....
c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....	.....	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....
d) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....	.....	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....
e) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....	.....	powierzchnia użytkowa.....m ²	.....

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się .

D.3 BUDOWLE

wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - po zaokrągleniu do pełnych złotych	wartość w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych) %	wartość w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych)
--	---	------------	-------	---	-------

					
--	--	-------	--	--	--	--

E. RAZEM KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

.....

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

22. Imię i nazwisko podatnika/osoby (osób) reprezentujących podatnika

23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

24. Podpis i pieczęć podatnika/osoby (osób) reprezentujących podatnika

W przypadku nie dokonania zapłaty w terminach do 15-go każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia, niniejsza deklaracja stanowi podstawę wystawienia tytułu wykonawczego.

.....
(data wpływu)

Wypełnia organ podatkowy

1. W wyniku kontroli przypada:

do przypisu	do odpisu

.....20.....r.
(data)

.....
(podpis sprawdzającego)

2. Adnotacje: