

Ogrzewanie c.o.

Gazu sieciowego.

- Pokój - 21,50 m²
- Kuchnia - 11,00 m²
- Łazienka - 3,20 m²
- Przedpokój - 3,90 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna – okna PCV - do dopasowania i regulacji. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń okuć bądź uszczelek należy je wymienić na nowe.
- 2) Drzwi wejściowe (podwójne) – do dopasowania i regulacji. Wynajmujący dopuszcza wymianę drzwi wejściowych na nowe.
- 3) Drzwi wewnętrzne – do wymiany
- 4) Zdemontować obicie ścienne z paneli i boazerii, demontaż pawlaczy, demontaż zabudowy w kuchni (ścianka i okap)
- 5) Zlikwidować zarysowania na sufitach (klawiszowanie płyt stropowych) np. poprzez podwieszenie sufitu
- 6) Całość lokalu poszpachlować i pomalować
- 7) Mozaika parkietowa w pokoju – do demontażu, ułożyć wykładzinę lub panele po uprzednim przygotowaniu podłoża.
- 8) Przerobić instalację gazu (opracować dokumentację projektową) pod zasilanie w ciepłą wodę użytkową z jednego urządzenia (obecnie jest piecyk gazowy i terma gazowa)
- 9) Zdemontować termę gazową w kuchni i przenieść piecyk gazowy do kuchni.
- 10) Przerobić instalację wodociągową
- 11) Wymienić wykładzinę podłogową wraz z listwami przyściennymi i listwami progowymi.
- 12) Wymienić kuchenkę gazową, zlewozmywak, baterie zmywakową.
- 13) Oczyszczyć i pomalować grzejniki c.o.
- 14) W łazience: oczyścić wannę, wymienić muszle klozetową, oczyścić baterie wannową, zdemontować boazerię, przerobić instalacje gazu i wody,
- 15) Wymienić kratki wentylacyjne w kuchni i łazience.
- 16) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości połączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 17) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 18) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 13 000,00 złotych

Bankowa 9/3 35,10 m² - I PIETRO

Ogrzewanie centralne.

Gaz sieciowy.

- Pokój - 15,80 m²
- Kuchnia - 12,90 m²
- Łazienka - 2,60 m²
- Przedpokój - 3,80 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna – okna PCV - do dopasowania i regulacji. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń okuć bądź uszczeltek należy je wymienić na nowe.
- 2) Stolarka okienna drewniana – do wymiany wraz z parapetami.
- 3) Drzwi wejściowe i wewnętrzne – do wymiany
- 4) Podłoga – płytki PCV – zerwać. Na podłogę ułożyć wykładzinę lub panele podłogowe na podkładzie z pianki poliuretanowej.
- 5) Kuchenka gazowa – wizualnie stan dobry. Do sprawdzenia, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jej działaniu należy ją naprawić lub wymienić na nową.
- 6) Zlewozmywak – do oczyszczenia lub wymiany na nowy.
- 7) Zamontować kratki wentylacyjne w łazience i kuchni (po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej)
- 8) Przerobić instalacje wodociągową (ciepła woda) celem zasilenia baterii kuchennej.
- 9) Piecyk gazowy – do sprawdzenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego działaniu należy go naprawić lub wymienić na nowy. Uzyskać potwierdzenia zakładu kominiarskiego o prawidłowości podłączenia urządzenia do przewodów spalinowych oraz wentylacji w łazience.
- 10) Wanna i bateria wannowa – do wymiany.
- 11) Muszla klozetowa – do wymiany.
- 12) Wymienić glazurę, pomalować grzejniki centralnego ogrzewania.
- 13) Wymienić unifon.
- 14) Naprawić tynki ścian, poszpachlować i pomalować.
- 15) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości połączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 16) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 17) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 10 000,00 złotych.

Centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy

- Pokój	-	7,80 m ²
- Pokój	-	11,00 m ²
- Kuchnia	-	4,70 m ²
- Łazienka	-	2,90 m ²
- Przedpokój	-	2,30 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna drewniana - do wymiany.
- 2) Panele podłogowe w pokoju – do oczyszczenia
- 3) Kratki wentylacyjne – do zamontowania
- 4) Kuchenka gazowa 3 palnikowa – do sprawdzenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jej działaniu należy ją naprawić lub wymienić na nową.
- 5) Zlewozmywak + bateria zmywakowa – do wymiany. Sprawdzić podejście kanalizacyjne.
- 6) Drzwi wejściowe (niskie) – do dopasowania i regulacji.
- 7) Drzwi wewnętrzne – do wymiany na nowe.
- 8) Zlikwidować zaplamienia ścian.
- 9) Całość mieszkania poszpachlować i pomalować.
- 10) Wykładzina w łazience – do wymiany.
- 11) Piecyka gazowy w łazience – do zamontowania
- 12) Wanna, muszla klozetowa, ewentualnie umywalka – do wymiany.
- 13) Pierwotnie lokal składał się z dwóch pomieszczeń pokojowych. Należy przywrócić stan lokalu zgodnie z inwentaryzacją.
- 14) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 15) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową
- 16) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 7 000,00 złotych

Bankowa 5/33 46,60 m² - PARTER

Centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy

- Pokój - 12,70 m²
- Pokój - 16,20 m²
- Kuchnia - 9,00 m²
- Łazienka - 3,20 m²
- Przedpokój - 5,50 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna PCV - do dopasowania i regulacji. Ewentualna wymiana uszczelek i okuć.
- 2) Drzwi wejściowe – do dopasowania i regulacji.
- 3) W otworze nawiewnym podokiennym zamontować kratkę.
- 4) Kuchenka gazowa 4 palnikowa – do sprawdzenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jej działaniu należy ją naprawić lub wymienić na nową.
- 5) Zlewozmywak – do oczyszczenia lub wymiany na nowy.
- 6) Piecyk gazowy – do sprawdzenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego działaniu należy go naprawić lub wymienić na nowy. Uzyskać potwierdzenia zakładu kominiarskiego o prawidłowości podłączenia urządzenia do przewodów spalinowych oraz wentylacji w łazience.
- 7) Wymienić rurę od piecyka do komina zgodnie z wytycznymi zakładu kominiarskiego.
- 8) Podłoga – parkiet – do cyklinowania lub położyć panele podłogowe na podkładzie z pianki poliuretanowej.
- 9) Ściany do szpachlowania i malowania.
- 10) Drzwi wewnętrzne – do dopasowania i regulacji
- 11) Wykładzina do wymiany.
- 12) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości połączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 13) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 14) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową

Koszt remontu lokalu około 5 500 złotych

Ogrzewanie piecowe – piec w ścianie na dwa pokoje, oraz kuchnia węglowa typu Grudziadz

Gaz sieciowy.

– Pokój	-	16,11 m ²
– Pokój	-	16,97 m ²
– Kuchnia	-	14,99 m ²
– Łazienka	-	4,03 m ²
– Przedpokój	-	2,58 m ²
– WC	-	0,80 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna – okna PCV - do dopasowania i regulacji. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń okuć bądź uszczelek należy je wymienić na nowe.
- 2) Drzwi wejściowe – do wymiany na nowe.
- 3) Drzwi wewnętrzne – do dopasowania i regulacji lub wymiany na nowe.
- 4) Podłogi – wymienić wykładziny, nabić płyty paździerzowe, wymienić listwy przyścienne i progi drzwiowe.
- 5) Piec kaflowy w ścianie – rozebrać i postawić z nowego kompletu kafli
- 6) Kuchnia węglowa Grudziadz – do wymiany na nową.
- 7) W lokalu jest gaz sieciowy. Należy rozważyć możliwość wykonanie etażowego ogrzewania centralnego zasilanego z kotła gazowego, po uprzedniej pozytywnej opinii kominiarskiej i uzyskaniu zgody zarządcy. W przypadku chęci skorzystania z tej możliwości należy wystąpić do MZBM z prośbą o wydanie stosownych warunków wykonania prac.
- 8) Zlewozmywak + bateria zmywakowa – do wymiany
- 9) Wyposażyć lokal w kuchenkę gazową czteropalnikową
- 10) Wyposażyć lokal w piecyk gazowy.
- 11) Wymienić brodzik prysznicowy wraz z baterią natryskową (kabina do oczyszczenia lub wymiany na nową)
- 12) Wymienić muszlę klozetową wraz z płuczką.
- 13) Oczyszczyć umywalkę i baterię umywalkową.
- 14) Uzupełnić ubytki tynków ścian. Poszpachlować i pomalować.
- 15) Zamontować kratki wentylacyjne
- 16) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 17) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 18) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową

Koszt remontu lokalu około 11 000 złotych

Ogrzewanie centralne etażowe zasilane z kotła gazowego

Gaz sieciowy

- Pokój	-	21,32 m ²
- Pokój	-	11,12 m ²
- Kuchnia	-	10,46 m ²
- Łazienka	-	5,50 m ²
- Przedpokój	-	2,87 m ²
- Spizarnia	-	0,75 m ²
- Korytarz	-	3,51 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna – okna PCV - do dopasowania i regulacji. Uzupełnić okucia i ewentualnie wymienić uszczelki.
- 2) Drzwi wejściowe – do dopasowania i regulacji lub wymiany na nowe.
- 3) Drzwi wewnątrzlokalowe – do dopasowania i regulacji.
- 4) Panele podłogowe w kuchni – wymienić na wykładzinę + listwy przyścienne.
- 5) Ściany: likwidacja tapet, boazerii, szaf wnękowych, sztukaterii. Całość poszpachlować i pomalować
- 6) Zamontować kuchenkę gazową – sprawdzić szczelność połączeń ruru gazowych
- 7) Wyposażyć lokal w kocioł gazowy ogrzewczy. Zamontować wkład kominowy zgodnie z zaleceniami kominiarza. Przerobić instalacje gazu pod jedno urządzenie (w łazience był dotychczas kocioł jednofunkcyjny centralnego ogrzewania i piecyk gazowy wody ciepłej)
- 8) Przerobić instalacje wodociągową.
- 9) Sprawdzić szczelność instalacji centralnego ogrzewania i w razie przecieków bądź uszkodzeń naprawić.
- 10) Zamontować zlewozmywak wraz z bateria zmywakową.
- 11) Parkiet mozaikowy do cyklinowania lub wymiany na panele czy wykładzinę.
- 12) Wymienić wannę, muszle klozetową, umywalkę + baterie
- 13) Zdemontować zabudowę na rurach gazowych.
- 14) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości połączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 15) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 16) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalacje doszczelnić lub wymienić na nową

Koszt remontu lokalu około 13 000 złotych.

Al. Woj. Polskiego 72 m 60 45,97 m 2 IV piętro

Ogrzewanie CO sieciowe

Centralna ciepła woda

Instalacja gazowa - gaz sieciowy

– pokój	7,76 m2
– pokój	14,16 m2
– pokój	9,40 m2
– kuchnia	5,38 m2
– łazienka	2,16 m2
– WC	0,80 m2
– korytarz	6,31 m2

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna PCV szt. 4 + drzwi balkonowe – do dopasowania i regulacji. Ewentualna wymiana uszczelek oraz klamek.
- 2) Drzwi wejściowe – do wymiany
- 3) Drzwi łazienka i WC – do dopasowania i regulacji, pomalować
- 4) Drzwi do pokoi i kuchni - do wymiany
- 5) Ściany w pokojach tapety i malatura – zerwać tapety, ściany do szpachlowania i malowania.
- 6) Ściany w kuchni, łazience i WC powyżej lamperii z płytek ceramicznych – malowane – odnowić malaturę ścian.
- 7) Lamperia w kuchni, łazience i WC – płytki ceramiczne stan dobry –wyczyścić
- 8) Sufity w pomieszczeniach malowane – odnowić malaturę
- 9) Podłoga w łazience i WC – płytki ceramiczne - stan zadawalający do czyszczenia
- 10) Podłoga w kuchni – płytki ceramiczne – stan dobry
- 11) Podłoga w dwóch pokojach panele – zniszczone- w trzecim pokoju wykładzina, zniszczona - wymiana – na panele lub wykładzinę
- 12) Korytarz podłoga płytki ceramiczne - stan dobry, wyczyścić
- 13) Umywarka + bateria – do oczyszczenia
- 14) Zlewozmywak + bateria – do wymiany
- 15) Wymiana brodzika w łazience + bateria
- 16) Wymiana miski ustępowej wraz z urządzeniem płuczącym + podejście wodne
- 17) Kuchenka gazowa – do wymiany
- 18) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 19) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu mieszkalnym zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną. W przypadku stwierdzenia nieszczelności instalacji należy przedmiotową doszczelnić bądź wymienić na nową.
- 20) Wykonać sprawdzenie przez Spółdzielnię kominiarska przewodów kominowych – wentylacyjny,- prawidłowość połączeń i stan przewodów-potwierdzone opinią kominiarską. W przypadku nieprawidłowości należy dokonać niezbędnych przełączeń i napraw.

Koszt remontu lokalu około 15 000,00 złotych.

Piekarska 6 m 6 84,41 m 2 - II piętro

- pokój P1	11,44 m 2	wys. pomieszczeń - 3,13 m
- pokój P2	21,09 m 2	
- pokój P3	19,42 m 2	
- pokój P4	11,02 m 2	
- kuchnia	8,65 m 2	
- wc	1,51 m2	
- łazienka	2,79 m2	
- przedpokój 1	7,15 m 2	
- korytarz	1,34 m2	

Źródła ciepła

piec kaflowy w pokoju P3 – do przestawienia, kominek w pokoju P2 z wkładem i rozprowadzeniem ciepła do pokoju P1 – stan nieodpowiedni, po sprawdzeniu przez kominiarzy ustalić możliwość podłączenia 2 pieców lub jednego przez ścianę

pokój P4 bez źródła ciepła – sprawdzić możliwość podłączenia pieca. W przypadku braku możliwości budowy pieców, zainstalować piece elektryczne akumulacyjne.

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych, spawana, w łazience i kuchni – stan dobry

Zakres prac remontowych

- 1) Drzwi wejściowe i wewnętrzne - stan dostateczny, regulacja, dopasowanie, uzupełnienia okuć, malowanie: brak skrzydła do drzwi wejściowych kuchni
- 2) Okna i drzwi balkonowe drewniane skrzynkowe – stan dostateczny, należy dopasować, wyregulować, uzupełnić szklenie i pomalować, okno w kuchni bez skrzydeł wewnętrznych- wymienić okno
- 3) Ściany i sufity - do malowania i drobnych napraw pęknięć i zacieków. W pokoju P1, kuchni i przedpokoju ściany pokryte boazerią – do demontażu. W przedpokoju i pokoju P1 sufit podwieszony - zdemontować
- 4) Wykonać fragment ścian kuchni - okładzina ścienna z płytek glazurowanych wys. ok 1,5m - do wymiany, w łazience ściany obłożone do wys. 1,8 m płytkami glazurowanymi – stan dobry, oczyścić
- 5) Podłoga -w kuchni wykładzina PCV do wymiany
- w pokoju P1 i P4 wykładzina dywanowa zniszczona – do wymiany
- w przedpokoju 1 panele HDF do wymiany
- w pokojach P2 - deska „barlinecka” zużyta, ułożyć panele HDF
- w pokoju P3 i przedpokoju 2 – deska podłogowa , ułożyć panel HDF
- w łazience posadzka z płytek – płytki do wymiany
- 6) Kuchnia gazowa – stan wizualny: zły, wymienić na nową
- 7) Zlewozmywak stalowy dwukomorowy z baterią ścienną – stan zły, wymienić łącznie z baterią stojącą i szafką
- 8) Wyposażenie łazienki / wanna, kompakt, baterie, gazowy podgrzewacz wody/ w stanie złym – do wymiany
- 9) Wyposażenie wc / kompakt / - stan dobry, oczyścić
- 10) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami , w przypadku stwierdzenia złego stanu instalacji należy dokonać jej wymiany
- 11) Wykonać próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną, w przypadku negatywnego wyniku, instalację doszczelnić
- 12) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych – spalinowy, dymowe, wentylacyjne - prawidłowość połączeń i stan przewodów - potwierdzone pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu ok.: 27.000,00 zł

Zamkowa 12/9 111,17 m² - II piętro

- Pokój	24,50 m ²
- Pokój	23,00 m ²
- Pokój	18,13 m ²
- Kuchnia	19,00 m ²
- Łazienka	11,27 m ²
- Korytarz	13,62 m ²
- WC	1,65 m ²

Zakres prac remontowych:

- 1) Stolarka okienna drewniana zespolona – do dopasowania i regulacji, ewentualna wymiana uszczelek oraz klamek, okna należy pomalować
- 2) Drzwi wejściowe – do wymiany na drzwi posiadające warstwę izolacji termicznej
- 3) Drzwi wewnątrzlokalowe – do oczyszczenia, regulacji, uzupełnienia okuć i pomalowania lub wymiany na nowe.
- 4) Piece kaflowe szt. 3 – do remontu.
- 5) Należy rozważyć możliwość rozbiórki pieców i wyposażenia lokalu w centralne ogrzewanie zasilane z kotła gazowego. W przypadku chęci skorzystania z ogrzewania gazowego należy wystąpić do MZBM z wnioskiem o wydanie stosownych warunków.
- 6) Podłogi: zerwać stare wykładziny, położyć podkład, wykończyć panelami podłogowymi bądź wykładzina PCV. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń podłogi należy ułożyć pod panele płyty osb 3.
- 7) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia złego stanu instalacji należy dokonać jej wymiany
- 8) Zdemontować lub odtworzyć ściankę w pokoju z płyt paździerzowych.
- 9) Zdemontować obicia ścienne. Zdemontować sufit podwieszany z płyt styropianowych.
- 10) Lokal poszpachlować i pomalować
- 11) W łazience wymienić płytki ścienne i podłogowe. Wymienić brodzik, muszle klozetową, junkers, umywalkę + baterie
- 12) Wykonać próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną, w przypadku negatywnego wyniku, instalację doszczelnić
- 13) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych – spalinowy, dymowe, wentylacyjne - prawidłowość połączeń i stan przewodów - potwierdzone pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu z wykonaniem nowej instalacji gazowej, ok.: 25.000,00 zł

2. Śródmiejska 35/3 i 3A

172,19 m² - front II piętro

Ogrzewanie - centralne - kotłownia lokalna

Instalacja gazowa - gaz sieciowy

- pokój	31,20 m ²
- pokój	23,10 m ²
- pokój	22,40 m ²
- pokój	24,80 m ²
- pokój	22,90 m ²
- ciemna kuchnia	13,32 m ²
- kuchnia	13,80 m ²
- łazienka	5,20 m ²
- korytarza	15,47 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okno skrzynkowe dwu dzielne szt. 3 - stan zły do wymiany
- 2) Stolarka okienna - okno skrzynkowe trójdzielne szt. 1- stan zły do wymiany
- 3) Drzwi balkonowe skrzynkowe szt. 1- stan zły do wymiany
- 4) Okno jednodzielne w łazience szt. 1- skrzynkowe stan zły wymiana
- 5) Okna w dwóch pokojach wymienione- PCV do regulacji i konserwacji
- 6) Drzwi balkonowe w kuchni -dwuskrzydłowe PCV- regulacja i konserwacja
- 7) Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe- stan zły wymiana na mniejsze jednoskrzydłowe
- 8) Drzwi wewnętrzne do pokoi -dwuskrzydłowe z szybami do dopasowanie i malowania, ewentualna wymiana na jednoskrzydłowe
- 9) Pozostałe drzwi jednoskrzydłowe pełne zniszczone do wymiany
- 10) Sufity- do malowania i szpachlowania, na części sufitów stiuki
- 11) Ściany w pokojach malowane i tapetowane , zerwać wykonać szpachlowanie i malowanie
- 12) W kuchni i łazience lamperia z płytek ceramicznych –stan niezadowolający zerwać
- 13) Podłoga parkiet klepkowy zniszczony, miejscami drobne ubytki i wytarty lakier- wycyklinować i polakierować lub położyć panele
- 14) Na parkiecie w dwóch pokojach wykładzina dywanowa zerwać
- 15) Podłoga w korytarzach parkiet klapkowy przykryty wykładziną PCV i gumolitem - cyklinowanie i lakierowanie parkietu lub położenie paneli
- 16) Podłoga w łazience płytki terakota zniszczone, ruchome zerwać położyć nowe płytki ceramiczne
- 17) Kuchnia –podłoga wykładzina PCV na płycie wiórowej –zerwać ,położyć nową wykładzinę lub płytki ceramiczne
- 18) Kuchnia gazowa- brak , zamontować nowa kuchnię gazową
- 19) Gazowy podgrzewacz wody -wymiana na nowy
- 20) Zlewozmywak + bateria - bardzo zniszczony – wymiana wraz z baterią
- 21) Wanna obudowana płytkami ceramicznymi –rozebrać stan zły ,wymiana na nowa + bateria wannowa
- 22) Demontaż w łazience zbędnej instalacji gazowej ,
- 23) Montaż wodomierza
- 24) Wymiana miski ustępowej + urządzenie płuczące
- 25) Wymiana umywalki + bateria
- 26) Malowanie grzejników CO ,
- 27) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem ,podpisanym przez osobę z uprawnieniami gazowymi
- 28) Wykonanie opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowość wykonanych podłączeń urządzeń do przewodów kominowych oraz wentylacji grawitacyjnej
- 29) Instalacja elektryczna- sprawdzenie prawidłowości działania instalacji elektrycznej zakończone protokołem podpisanym przez uprawnioną osobę , niesprawną instalację należy wymienić wraz z osprzętem.

Koszt remontu lokalu około 40 000,00 złotych.

Śródmiejska 35/5A 71,85 m² III piętro

Lokal we wspólnym korytarzy. Pomieszczenie wc poza lokalem, przynależne tylko do lokalu nr 5a.
Łazienka w mieszkaniu wydzielona z części kuchni. Lokal wyposażony w centralne ogrzewanie.

- pokój	23,20 m ²
- pokój	25,50 m ²
- kuchnia	14,80 m ²
- korytarz (wspólny)	6,05 m ²
- łazienka + wc	2,30 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna z PCV do regulacji i dopasowania
- 2) Drzwi wewnątrzlokalowe – do wymiany
- 3) Drzwi wejściowe – do wymiany
- 4) Parkiet – do cyklinowania i lakierowania lub położyć panele podłogowe.
- 5) Wykładzina w kuchni i łazience – do wymiany.
- 6) Wanna + bateria wannowa – do wymiany
- 7) Piecyk gazowy typu junkers – do sprawdzenia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu urządzenia należy przedmiotowe wymienić na nowe.
- 8) Kuchenka gazowa czteropalnikowa – do wymiany .
- 9) Muszla klozetowa ze sphuczką – do wymiany.
- 10) Zlewozmywak metalowy dwukomorowy na szafce - do montażu + bateria
- 11) Szpachlowanie i malowanie wszystkich pomieszczeń
- 12) Malowanie grzejników co.
- 13) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 14) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych. (pisemna opinia)
- 15) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności instalacji należy przedmiotową doszczelnić bądź wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 9 000,00 złotych

Śródmiejska 35 m 6 i 6a 185,0m² - III piętro

- pokój I	32,6 m ²
- pokój II	23,2 m ²
- pokój III	22,1 m ²
- pokój IV	18,9 m ²
- pokój V	27,3 m ²
- pokój VI	22,1 m ²
- łazienka	7,2m ²
- kuchnia	15,7m ²
- kuchnia	15,9m ²

Źródła ciepła - instalacja c.o. z lokalnej kotłowni, grzejniki żebrze z zaworami termostaticznymi-
-stan dobry

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych, spawanych – wizualnie, stan odpowiedni. Zdemontować instalację gazową w aneksie kuchennym dawnego mieszkania 6A. Instalację mieszkania nr 6 dostosować do bieżących potrzeb. Prace prowadzić zgodnie z projektem wykonanym przez osobę uprawnioną. Stan instalacji potwierdzić próbą szczelności

Zakres prac remontowych

- 1) Drzwi wejściowe do mieszkania dwuskrzydłowe, drewniane wymienić na jednoskrzydłowe, drewniane lub drewnopochodne z ociepleniem, z dwoma oddzielnymi zamkami na wkładkę patentową. Drzwi wewnątrzlokalowe w stanie dostatecznym, wymagają regulacji i uzupełnień okuć oraz malowania, za wyjątkiem drzwi wejściowych z korytarza /3 pokoje, kuchnia, łazienka/, które to drzwi kwalifikują się do wymiany na nowe drzwi jednoskrzydłowe, płytowe z ościeżnicami, drzwi do wnęki w korytarzu oraz zbędne drzwi do łazienki, od strony kuchni - zdemontować
- 2) W byłym mieszkaniu nr 6A, okna drewniane skrzynkowe do wymiany na okna PCV, kolor biały, szyba U=1,0, podział zgodny z oknami istniejącymi. W części mieszkania nr 6, okna i drzwi balkonowe z profili PCV w kolorze białym, parapety PCV w kolorze białym – stan dobry, oczyścić i poddać regulacji
- 3) Ściany i sufity - kuchnia, łazienka, korytarz i pokoje : powierzchnie do drobnych napraw tynków, przetarcia i malowania. W kuchni ściany częściowo licowane płytkami –stan dobry. Zlikwidować okładzinę ścian w aneksie kuchennym mieszkania nr 6A. Miejsca po zlikwidowanych okładzinach ściennych otynkować. Zlikwidować ściankę wydzielającą aneks kuchenny. W pokoju V wymienić tynki zagrzybione.
- 4) W łazience, po rozbiórce ścianki działowej / połączenie 2 łazienek / wykonać całkowicie nowe tynki ściany – skuć istniejącą okładzinę i wykonać nową na całości ścian do wys. 1,5 m
- 5) Podłoga: w łazience wykonać nową posadzkę betonową wraz z izolacją przeciwwilgociową, ułożyć płytki gresowe; w kuchni części podłogi ułożona jest wykładzina PCV na płycie wiórowej – zdemontować wykładzinę i płytę, na całości ułożyć krzyżowo dwie warstwy płyty OSB gr. 8 mm, zamontować wykładzinę PCV; w pokojach korytarzu – istniejący parkiet w stanie dostatecznym, należy wykonać drobne uzupełnienia parkietu i listew, zeszlifować i polakierować
- 6) Wyposażenie kuchni: kuchnia gazowa – do wymiany na nową, zamontować nowy zlewozmywak wraz z baterią, instalacja wod-kan w aneksie kuchennym mieszkania nr 6A do demontażu
- 7) Wyposażenie sanitarne łazienki i ubikacji/ wanna, kompakt, umywalka, baterie/ – do wymiany. Istniejący gazowy podgrzewacz wody pozostawić, sprawdzić szczelność
- 8) Balustrada balkonu w stanie dobrym, oczyścić i pomalować
- 9) Instalacja elektryczna - mieszkanie nr6A posiada nową instalację elektryczną, w mieszkaniu nr 6 należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia złego stanu instalacji należy dokonać jej wymiany.
- 10) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych – spalinowe, wentylacyjne - prawidłowość podłączeń i stan przewodów - potwierdzone pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu, ok.: 45.000,00 zł

Główny Rynek 15/24 Pow. 89,40 m² - parter

Mieszkanie ogrzewane - centralne z kotłowni lokalnej

Gaz sieciowy

- pokój	16,70 m ²	
- pokój	21,00 m ²	
- pokój	18,50 m ²	
- kuchnia	11,60 m ²	
- spiżarnia	2,70 m ²	
- korytarz	13,20 m ²	
- schowanko	1,20 m ²	
- łazienka	4,50 m ²	h= 3,75 m

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna szt. 5 drewniane – drewno klejone - dopasować do malowania
- 2) Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe, podwójne - dopasować + malowanie
- 3) Drzwi wewnętrzne deskowe profilowane - dopasowanie + malowanie+ wymiana klamek i zamków
- 4) Pokoje ściany i sufity - do malowania i szpachlowania
- 5) Kuchnia i schowanko; ściany i sufit malowane - malatura do odnowienia
- 6) Kuchnia na jednej ścianie płytki ceramiczne –stan zadawalający
- 7) Korytarze - ściany i sufit malowane - malatura do odnowienia
- 8) Podłoga w kuchni i schowanku wykładzina położona na płytkach PCV i deskach – zerwać wykładzinę położyć płytę OSB i wykładzinę
- 9) Korytarz podłoga – wykładzina pod spodem parkiet do cyklinowania + lakierowanie
- 10) Pokoje podłoga – wykładzina dywanowa zerwać pod spodem parkiet do cyklinowania + lakierowanie
- 11) Brak zlewozmywaka i baterii - do zamontowania
- 12) Kuchnia gazowa do wymiany
- 13) Łazienka - ściany dół lamperia z płytek stan średni , powyżej ściany i sufit malatura do odnowienia
- 14) Wanna obudowana + bateria do wymiany
- 15) Umywalka + bateria do wymiany
- 16) Miska ustępowa typu kompakt – wymiana
- 17) Podłoga w łazience - płytki ceramiczne stan dobry
- 18) Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody w łazience do sprawdzenia
- 19) Gazowy przepływowy podgrzewacz wody w kuchni – do wymiany
- 20) Wymiana wodomierza
- 21) Montaż kratak wentylacyjnych
- 22) Instalacja elektryczna [wymiana osprzęt u]–należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez uprawnionego elektryka, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu –pomiary negatywne– należy instalację wymienić na nową.
- 23) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości połączeń przewodów wentylacyjnych i spalinowych [opinia kominiarska na piśmie].
- 24) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności instalacji należy dokonać jej doszczelnienia bądź wymienić na nową. Przedstawić protokół z próby szczelności podpisany przez osobę z uprawnieniami .

Koszt remontu ok. 15 000,00 zł

Główny Rynek 15/32 Pow. 114,40 m² - II piętro

Mieszkanie ogrzewane -centralne z kotłowni lokalnej

Gaz sieciowy

– pokój	26,30 m ²	
– pokój	15,40 m ²	
– pokój	25,30 m ²	
– kuchnia	13,00 m ²	
– schowanko	3,60 m ²	
– korytarz	22,40 m ²	
– schowanko	0,90 m ²	
– łazienka	7,50 m ²	h= 3,75 m

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna szt. 7– drewno klejone dopasować i do malowania
- 2) Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe - dopasować + obłożone panelami
- 3) Drzwi wewnętrzne deskowe profilowane- dopasowanie+ malowanie
- 4) Pokoje sufity - do malowania i szpachlowania
- 5) Ściany w kuchni i pokoju - tapeta stan dobry
- 6) Kuchnia i schowanko; ściany i sufit malowane- malatura do odnowienia
- 7) Kuchnia na jednej ścianie płytki ceramiczne –stan dobry
- 8) Korytarze - ściany wyłożone panelami laminowanym h= 2,20–powyżej ściany malowane - malatura do odnowienia
- 9) Korytarze sufity malowane do odnowienia
- 10) Podłoga w kuchni i schowanku wykładzina położona na płytkach PCV i deskach zerwać wykładzinę położyć płytę OSB i wykładzinę
- 11) Korytarz podłoga– panele stan dobry
- 12) Pokoje podłoga - parkiet cyklinowanie + lakierowanie
- 13) Zlewozmywak dwukomorowy na szafce + bateria stan dobry do wyczyszczenia
- 14) Kuchnia gazowa z piekarnikiem stan dobry do sprawdzenia, ewentualna wymiana
- 15) Łazienka - ściany dół lamperia z płytek stan dobry, powyżej ściany i sufit malatura do odnowienia
- 16) Wanna obudowana+ bateria do wyczyszczenia
- 17) Umywalka +bateria do wyczyszczenia
- 18) Miska ustępowa typu kompakt – wymiana
- 19) Podłoga w łazience -płytki ceramiczne stan dobry
- 20) Gazowy przepływowy podgrzewacz wody – do wymiany
- 21) Instalacja elektryczna [wymiana osprzęt u]–należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez uprawnionego elektryka, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu – pomiary negatywne– należy instalację wymienić na nową.
- 22) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych i spalinowych [opinia kominiarska na piśmie].
- 23) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności instalacji należy dokonać jej doszczelnienia bądź wymienić na nową. Przedstawić protokół z próby szczelności podpisany przez osobę z uprawnieniami .

Koszt remontu ok. 7 000,00 zł

Grodzka 10/1 - 95,58 m² parter

Ogrzewanie piecowe - piece kaflowe szt. 3
 Piece kaflowe do przestawienia

Gaz sieciowy

- pokój	- 22,26 m ²	
- pokój	- 27,84 m ²	
- pokój	- 28,09 m ²	
- kuchnia	- 9,12 m ²	
- korytarz	- 5,10 m ²	
- Pom. po spiżarni	- 1,19 m ²	wysokość mieszkania h= 3,68 m
- WC	- 1,98 m ²	

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okna skrzynkowe z belka plemienną szt. 5- dopasowanie i malowanie, sukcesywna wymiana.
- 2) Drzwi wejściowe jednoskrzydłowe podwójne-dopasowanie+ malowanie + zamek
- 3) Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń deskowe - dopasowanie i malowanie, wstawienie klamki.
- 4) Ściany w pokojach -zlikwidowanie zawilgocenia w narożnikach w pokojach, malatura do odnowienia – malowanie
- 5) Sufity w pokojach - wykonać szpachlowanie i malowanie
- 6) Podłogi w pokojach deski malowane - wytarte , miejscami ugięcie, naprawa miejscowa podłogi , położenie płyty OSB gr. 8 mm dwie warstwy krzyżowo+ wykładzina lub panele.
- 7) Piece kaflowe szt. 3 – do przestawienia lub wymiany na nowe.
- 8) Ściany w kuchni malowane do odnowienia , lamperia na jednej ścianie pas z płytek ceramicznych - stan dobry, druga ściana– dawniejsza spiżarnia -płytki ceramiczne wyłożone wokół wanny, wanna obudowana - stan dobry
- 9) Podłoga wykładzina na płycie stan zły - wymiana
- 10) Korytarz ściana malowana - zniszczona malatura -szpachlowanie + malowanie Sufit w korytarzu podwieszony- brak jednego elementu
- 11) Podłoga-wykładzina na płycie-stan zły- wymiana
- 12) Zlewozmywak - brak, wymienić baterie zlewozmywakowa oraz podejście kanalizacyjne
- 13) Montaż podgrzewacza wody pojemnościowego elektrycznego
- 14) Wymiana baterii wannowej
- 15) Wanna obudowana płytkami do wyczyszczenia , ewentualna wymiana
- 16) Zamontować wodomierz
- 17) Wymiana kuchni gazowej czteropalnikowej
- 18) Wymiana pieca grzewczego w kuchni
- 19) Podłoga wykładzina na deskach zerwać położyć płytę OSB gr. 15 mm + wykładzinę PCV
- 20) Pomieszczenie WC dołem lamperia z płytek stan dobry, powyżej ściany malowane – odnowić malaturę
- 21) Miska ustępowa do wymiany
- 22) Podłoga płytki ceramiczne stan dobry wyczyścić
- 23) Instalacja elektryczna [wymiana osprzęt u]–należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez uprawnionego elektryka, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne– należy instalację wymienić na nową.
- 24) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych i dymowych [opinia kominiarska na piśmie].
- 25) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności instalacji należy dokonać jej doszczelnienia bądź wymienić na nową. Przedstawić protokół z próby szczelności podpisany przez osobę z uprawnieniami .

Koszt remontu ok. 20 000,00 zł

Ogrzewanie piec kaflowy

– pokój	18,00 m ²
– kuchnia	7,50 m ²
– łazienka	4,50 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna PCV – do dopasowania i regulacji. Ewentualna wymian uszczelek oraz klamek.
- 2) Drzwi wejściowe – do wymiany
- 3) Drzwi wewnątrzlokalowe – do dopasowania i regulacji, pomalować
- 4) Piec kaflowy – do oczyszczenia kanały piecowe, wymiana rusztów. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia pieca należy go wymienić na nowy lub naprawić.
- 5) Ściany – do szpachlowania i malowania. Zlikwidować miejscowe ogniska zagrzybienia.
- 6) Wyposażyć pomieszczenia kuchenne oraz łazienkę w sprawne i wystarczające źródło ogrzewania np. elektryczne grzejniki konwektorowe.
- 7) Naprawić sufit podwieszany w łazience
- 8) Sprawdzić konstrukcje antresoli w pokoju lub zdemontować.
- 9) Kuchenka gazowa – do wymiany
- 10) Sprawdzić elektryczne przepływowe podgrzewacze wody (kuchnia i łazienka), Sprawdzić i uzgodnić z MZBM poprawności zamontowania i usytuowania urządzeń. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń należy urządzenia naprawić lub wymienić na nowe.
- 11) W łazience wymienić brodzik kąpielowy wraz z baterią.
- 12) Wymienić muszle klozetową.
- 13) Umywalka – do oczyszczenia
- 14) Zlewozmywak + bateria – do wymiany
- 15) Płytki ściennie i podłogowe – do oczyszczenia.
- 16) Ewentualny demontaż paneli ściennych.
- 17) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 18) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu mieszkalnym zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną. W przypadku stwierdzenia nieszczelności instalacji należy przedmiotową doszczelnić bądź wymienić na nową.
- 19) Wykonać sprawdzenie przez Spółdzielnię kominiarska przewodów kominowych – dymowy, wentylacyjny, spalinowych - prawidłowość połączeń i stan przewodów - potwierdzone opinią kominiarską. W przypadku nieprawidłowości należy dokonać niezbędnych przełączeń i napraw.

Koszt remontu lokalu około 9 000,00 złotych.

- Pokój - 20,90 m²
- Kuchnia z wydzieloną łazienką - 20,16 m²

- 1) Stolarka okienna drewniana szt. 4 – do wymiany na nowe
- 2) Drzwi wejściowe do lokalu – do wymiany na nowe
- 3) Drzwi wewnątrzlokalowe – do dopasowania , regulacji i malowania, uzupełnienie okuć lub wymiana na nowe.
- 4) Ściany:
- 5) Zlikwidować spękania na suficie
- 6) Poszpachlować ściany i sufity
- 7) Całość pomalować.
- 8) Zamontować kuchenkę gazową czteropalnikową z piekarnikiem.
- 9) Wykonać podejścia kanalizacyjne i wodociągowe w kuchni pod zlewozmywak
- 10) Zamontować zlewozmywak na szafce wraz z baterią.
- 11) Piec kaflowy do remontu - przestawienie pieca. Należy rozważyć możliwość wykonania ogrzewania gazowego etażowego zasilanego z kotła gazowego, po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej. W przypadku chęci skorzystania z ogrzewania gazowego należy wystąpić do MZBM z wnioskiem o wydanie stosownych warunków.
- 12) Podłogi w łazience - do skucia płytki, położyć wykładzinę PCV na płycie OSB lub płytki
- 13) Podłogi w pokoju: zerwać wykładziny, nabić płyty osb, położyć panele lub wykładzinę.
- 14) Zamontować wannę, umywalkę, muszle klozetową, wymienić baterie wannowe i umywalkowe
- 15) Wymienić podejścia kanalizacyjne.
- 16) Zamontować piecyk gazowy typu junkers + próba szczelności instalacji gazu. W przypadku nieszczelności instalacji należy ją wymienić na nową.
- 17) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami , w przypadku stwierdzenia złego stanu instalacji należy dokonać jej wymiany. W przypadku pozostawienia istniejącej instalacji dokonać modernizacji celem podłączenia nowych podgrzewaczy wody.
- 18) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych – spalinowy, dymowe, wentylacyjne - prawidłowość podłączeń i stan przewodów - potwierdzone pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu lokalu około 18 000,00 złotych

- pokój (przedzielony ścianką)	19,34 m ²
- kuchnia	8,52 m ²
- łazienka	1,85 m ²
- korytarz	3,01 m ²

- 1) Stolarka okienna PCV – regulacja i konserwacja
- 2) Drzwi wejściowe do lokalu – do wymiany na nowe
- 3) Drzwi wewnętrzne – wymiana na nowe.
- 4) Ściany:
- 5) Poszpachlować ściany i sufity
- 6) Całość pomalować.
- 7) Zamontować kuchenkę elektryczną z piekarnikiem.
- 8) Wymienić podejścia kanalizacyjne i wodociągowe w kuchni pod zlewozmywak
- 9) Zamontować zlewozmywak na szafce wraz z baterią.
- 10) Ogrzewanie – elektryczne grzejniki konwektorowe do wymiany
- 11) Podłogi w łazience – Wymiana płytek
- 12) Podłogi w pokoju: zerwać wykładziny, nabić płyty osb, położyć panele lub wykładzinę.
- 13) Zamontować brodzik, umywalkę, muszle klozetową, wymienić baterie natryskowe i umywalkowe
- 14) Wymienić podejścia kanalizacyjne.
- 15) Zamontować elektryczny podgrzewacz wody w łazience i kuchni.
- 16) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia złego stanu instalacji należy dokonać jej wymiany. W przypadku pozostawienia istniejącej instalacji dokonać modernizacji celem podłączenia nowych podgrzewaczy wody.
- 17) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych – spalinowy, dymowe, wentylacyjne - prawidłowość podłączeń i stan przewodów - potwierdzone pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu lokalu około 12.000,00 złotych

Serbinowska 14A/2 22,50 m² - PARTER

Centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy

- Pokój	-	14,40 m ²
- Kuchnia	-	3,30 m ²
- Łazienka	-	2,50 m ²
- Przedpokój	-	2,30 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna z PCV – do dopasowania i regulacji. Ewentualna wymiana uszczelek i okuć.
- 2) Drzwi wejściowe – do wymiany lub dopasowania.
- 3) Drzwi wewnętrzne – do dopasowania i malowania. Drzwi łazienkowe wyposażyć w otwory nawiewne o przepływie strumienia powietrza wymagany przez PN.
- 4) Sprawdzić unifon od domofonu
- 5) Wykładzina + parkiet – do zerwania. Położyć nową wykładzinę wraz z listwami przyściennymi i progowymi.
- 6) Kuchenka gazowa – do wymiany
- 7) Piecyk gazowy – do sprawdzenia. w przypadku nieprawidłowości w jego działaniu należy go naprawić lub wymienić na nowy.
- 8) Wymienić rurę spiro od piecyka wg. wytycznych zakładu kominiarskiego.
- 9) Zlewozmywak + bateria zmywakowa – do wymiany
- 10) Wanna, muszla klozetowa – do wymiany
- 11) Pomalować grzejniki centralnego ogrzewania
- 12) Usunąć resztki mebli z lokalu
- 13) Wymianie kratki wentylacyjne
- 14) Zlikwidować zacieki, poszpachlować i pomalować.
- 15) Zamontować drzwi w pomieszczeniu kuchennym
- 16) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 17) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 18) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalacje doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 8.000,00 złotych

Ogrzewanie CO oraz instalacja CW

Brak gazu sieciowego.

– Pokój	-	20,80 m ²
– Pokój	-	15,60 m ²
– Pokój	-	15,10 m ²
– Kuchnia	-	5,25 m ²
– Korytarz	-	3,07 m ²
– Łazienka	-	2,45 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna i drzwi balkonowe – PCV- do dopasowania i regulacji.
W przypadku stwierdzenia uszkodzeń okuć bądź uszczelek należy je wymienić na nowe.
- 2) Drzwi wejściowe sosnowe lakierowane – do dopasowania i regulacji.
- 3) Drzwi wewnętrzne szt. 5 drewniane – do dopasowania i regulacji oraz lakierowania
- 4) Pokoje ściany tapetowane - zerwać -całość lokalu szpachlować i pomalować.
- 5) Kuchnia ściany malowane – malatura do odnowienia
- 6) Kuchnia lamperia na dwóch ścianach z płytek ceramicznych –do oczyszczenia
- 7) Łazienka ściany obłożone płytkami ceramicznymi- do oczyszczenia
- 8) Korytarz ściany obłożone boazerią z listewek drewnianych –do lakierowania
- 9) Pokoje parkiet klepkowy lakierowany, miejscowe rozstępy między klapkami- cyklinowanie i lakierowanie lub położyć panele podłogowe + listwy przyścienne.
- 10) Podłogi w kuchni, łazience i korytarzu - płytki ceramiczne– do oczyszczenia
- 11) Zamontować zlewozmywak + baterie zmywakową
- 12) Zamontować kuchnię elektryczną lub płytę grzewczą elektryczną
- 13) Oczyszczyć brodzik kąpielowy i kabinę prysznicową, zamontować baterie natryskową.
- 14) Zamontować deskę sedesową
- 15) Miska ustępowa do czyszczenia
- 16) Zamontować umywalkę +baterię stojącą
- 17) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 18) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu lokalu około 10 000,00 złotych

Ogrzewanie piec kaflowy w pokoju

Gaz sieciowy

- pokój	25,09 m ²
- kuchnia	8,05 m ²
- korytarzyk	1,75 m ²
- łazienka	2,63 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna -okna szt.3 – skrzynkowe - wymiana
- 2) Wymiana parapetów wewnętrznych szt. 3
- 3) Drzwi wejściowe jednoskrzydłowe płycinowe okleinowane– dopasowanie i malowanie
- 4) Drzwi wewnętrzne szt. 1 –łazienka – malowanie i dopasowanie
- 5) Brak skrzydła drzwiowego do kuchni oraz drzwi do pokoju - zamontować
- 6) Ściany i sufity, zniszczona malatura -do malowania i szpachlowania
- 7) Korytarzyk – ściany tapeta – zerwać ,wykonać szpachlowanie i malowanie
- 8) Korytarzyk – sufit obłożony boazeria – zerwać, malowanie i szpachlowanie
- 9) Podłoga w pokoju – wykładzina na płycie wiórowej-zerwać , położyć nową wykładzinę PCV lub panele
- 10) Podłoga w kuchni –wykładzina PCV na płycie wiórowej, zniszczona, wymiana
- 11) Podłoga w korytarzu – wykładzina PCV –zniszczona , wymiana
- 12) Podłoga w łazience-płytki ceramiczne stan dostateczny, wyczyścić
- 13) Wymiana kuchni gazowej 4 palnikową
- 14) Wymiana zlewozmywaka na szafce + bateria zlewozmywakowa
- 15) Łazienka - ściany i sufit do malowania
- 16) Wymienić miskę ustępową ,
- 17) Wymiana wanny + baterię wannową
- 18) Wymienić gazowy podgrzewacz wody
- 19) Wymiana wodomierza
- 20) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem ,podpisanym przez osobę z uprawnieniami gazowymi
- 21) Wykonanie opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowość wykonanych podłączeń urządzeń do przewodów kominowych oraz wentylacji grawitacyjnej
- 22) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu lokalu około 12 000,00 złotych

Ogrzewanie CO sieciowe

Gaz sieciowy

– pokój	16,63 m ²
– aneks kuchenny i korytarz	4,56 m ²
– łazienka	3,40 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna -okna z drzwiami balkonowymi szt. 1 - PCV - stan dobry, regulacja
- 2) Drzwi wejściowe jednoskrzydłowe płycinowe okleinowane – stan dobry - regulacja
- 3) Drzwi wewnętrzne szt. 2 - dopasowanie + malowanie
- 4) Pokój i korytarz ściany tapeta - zerwać , wykonać szpachlowanie i malowanie
- 5) Pokój i korytarz sufit - malatura do odnowienia
- 6) Podłoga w pokoju – wykładzina na ksylocie, zerwać wykładzinę, sprawdzić stan podłoża - ewentualnie wykonać posadzkę cem- wap. położyć wykładzinę PCV lub panele
- 7) Kuchnia gazowa 4 palnikową -stan dobry do sprawdzenia
- 8) Łazienka - ściany powyżej lamperii i sufit do malowania
- 9) Lamperia w łazience i aneksie kuchennym - płytki ceramiczne stan dobry, do wyczyszczenia
- 10) Łazienka podłoga – płytki ceramiczne do wyczyszczenia
- 11) Podłoga w korytarzu –płytki ceramiczne stan dobry , do wyczyszczenia
- 12) Wymienić miskę ustępową ,
- 13) Wyczyścić umywalkę + bateria
- 14) Wyczyścić wannę i baterię
- 15) Gazowy przepływowy podgrzewacz wody -do sprawdzenia, wymienić rurę spalinową
- 16) Wymiana wodomierza
- 17) Malowanie grzejników CO ,
- 18) Wymiana wewnętrznej instalacji gazowej - instalacja skręcana
- 19) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem ,podpisanym przez osobę z uprawnieniami gazowymi
- 20) Wykonanie opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowość wykonanych podłączeń urządzeń do przewodów kominowych oraz wentylacji grawitacyjnej
- 21) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu lokalu około 8 000,00 złotych

Ogrzewanie CO

Gaz sieciowy.

- Pokój - 25,90 m²
- Kuchnia - 4,50 m²
- Korytarz - 3,00 m²
- Łazienka - 3,40 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna szt. 3 – PCV- do dopasowania i regulacji.
W przypadku stwierdzenia uszkodzeń okuć bądź uszczeltek należy je wymienić na nowe. W ścianie między kuchnią a pokojem – naświetle drewniane – do malowania
- 2) Drzwi wejściowe – do dopasowania i regulacji.
- 3) Drzwi wewnętrzne szt. 2 – do dopasowania , regulacji malowania
Brak skrzydła drzwiowego do kuchni - zamontować
- 4) Pokoje ściany tapetowane - zerwać -całość lokalu szpachlować i pomalować.
- 5) Kuchnia ściany malowane – malatura do odnowienia
- 6) Kuchnia lamperia na dwóch ścianach pas z płytek ceramicznych –do oczyszczenia
- 7) Łazienka ściany – tapeta – zerwać , szpachlowanie i malowanie
- 8) Korytarz ściany malowane – malatura do odnowienia
- 9) Pokój deska Orzechowska lakierowana, miejscowe rozstępy i wytarcia cyklinowanie i lakierowanie lub położyć panele podłogowe + listwy przyściennne.
- 10) Podłogi w części kuchennej i korytarza– wykładzina PCV zniszczona-wymiana
- 11) Podłoga w łazience wykładzina PCV zniszczona - wymiana
- 12) Zamontować zlewozmywak + baterie zmywakową
- 13) Zamontować kuchenkę gazową
- 14) Wymiana wanny + bateria wannowa
- 15) Wymienić miskę ustępową z deska sedesową
- 16) Wymiana gazowego podgrzewacza wody
- 17) Wykonać próbę szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną
- 18) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 19) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu lokalu około 10 000,00 złotych

Ogrzewanie CO

Gaz sieciowy.

- Pokój - 23,60 m²
- Kuchnia - 4,50 m²
- Korytarz - 3,20 m²
- Łazienka - 3,40 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna szt. 2 – PCV- do dopasowania i regulacji.
W przypadku stwierdzenia uszkodzeń okuć bądź uszczelek należy je wymienić na nowe. W ścianie między kuchnią a pokojem – naświetle drewniane – dopasować , regulacja i do malowania
- 2) Drzwi wejściowe podwójne- zdemontować- drzwi zamontowane niezgodnie z warunkami technicznymi, utrudniają ewakuację- wymiana- nowe drzwi zamontować prawidłowo- otwierane do środka
- 3) Drzwi wewnętrzne szt. 4 – do dopasowania , regulacji i malowania
- 4) Pokoje ściany malowane -całość lokalu szpachlować i pomalować.
- 5) Kuchnia ściany malowane – malatura do odnowienia
- 6) Kuchnia lamperia olejna – malatura do odnowienia
- 7) Łazienka ściany – malowane - szpachlowanie i malowanie
- 8) Korytarz ściany malowane – malatura do odnowienia
- 9) Pokój deska Orzechowska lakierowana, miejscowe rozstępy i wytarcia cyklinowanie i lakierowanie lub położyć panele podłogowe + listwy przyścienne.
- 10) Podłogi w części kuchennej i korytarza– wykładzina PCV zniszczona-wymiana
- 11) Podłoga w łazience wykładzina PCV zniszczona - wymiana
- 12) Wymiana zlewozmywaka + baterie zmywakową
- 13) Wymiana kuchni gazowej
- 14) Wymiana wanny + bateria wannowa
- 15) Wymienić miskę ustępową z deska sedesową
- 16) Wymiana umywalki + bateria
- 17) Wymiana gazowego podgrzewacza wody
- 18) Wykonać próbę szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną
- 19) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 20) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu lokalu około 10 000,00 złotych

Wspólny korytarz oddzielne wejścia do łazienki , pokoju od strony ulicy i kuchni z pokojem od strony podwórza

Ogrzewanie piecowe - piece kaflowe szt. 2 - piec w pokoju od ulicy do przestawienia.

Gaz sieciowy

- Pokój - 15,76 m²
- Pokój - 27,79 m²
- Kuchnia - 8,23 m²
- Łazienka - 2,68 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna szt. 1 PCV jednodzielne – kuchnia stan dobry – regulacja
- 2) Drzwi balkonowe szt. 2 PCV stan dobry – regulacja
- 3) Drzwi wewnętrzne kuchnia i łazienka deskowe jednoskrzydłowe - dopasować + malowanie
- 4) Drzwi do pokoju deskowe pełne jednoskrzydłowe – regulacja i malowanie
- 5) Drzwi do pokoju od strony ulicy dwuskrzydłowe deskowe - dopasowanie i malowanie
- 6) Pokój od podwórza – ściany i sufit malowany - malatura do odnowienia
- 7) Pokój od ulicy - ściany tapeta malowana- zerwać –szpachlowanie i malowanie
- 8) Pokoje od ulicy sufit malowany- malatura do odnowienia
- 9) Kuchnia - ściany malowane – malatura do odnowienia, pas płytek na jednej ścianie –stan dobry do wyczyszczenia
- 10) Sufit w kuchni - malowany – do odnowienia, szpachlowanie i malowanie
- 11) Łazienka lamperia z paneli PCV- stan dobry , sufit malowane - malatura do odnowienia
- 12) Wanna – wymiana
- 13) Bateria wannowa – do wyczyszczenia
- 14) Umywalka + bateria – do wyczyszczenia
- 15) Miska ustępowa do wymiany
- 16) Gazowy podgrzewacz wody - do sprawdzenia, W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego działaniu należy go naprawić lub wymienić na nowy.
- 17) Brak zlewozmywaka - zamontować
- 18) Bateria zlewozmywakowa - do czyszczenia
- 19) Brak kuchni gazowej - zamontować
- 20) Podłoga w kuchni i pokoju - panele – stan dobry – do oczyszczenia
- 21) Podłoga w łazience - płytki ceramiczne- stan dobry wyczyścić
- 22) Podłoga w pokojach parkiet deska Orzechowska , miejscami wytarty i zniszczony - położyć płytę pilśniową i wykładzinę lub panele.
- 23) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami , w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne należy dokonać wymiany
- 24) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu mieszkalnym zakończoną protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną
- 25) Wykonać sprawdzenie przez Spółdzielnię kominiarska przewodów kominowych – dymowy spalinowy i wentylacyjny- prawidłowość połączeń i stan przewodów zakończone opinią kominiarską

Koszt remontu lokalu około 8 000,00 złotych

Śródmiejska 35/38 80,70 m² - OFICYNA - IV KL , PARTER

Ogrzewanie - centralne - kotłownia lokalna

Instalacja gazowa - gaz sieciowy

- pokój	20,70 m ²
- pokój	20,10 m ²
- pokój	8,70 m ²
- kuchnia	13,90 m ²
- spiżarnia	1,40 m ²
- łazienka	4,80 m ²
- korytarza	11,10 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okno PCV dwuskrzydłowe szt. 5 - stan dobry , do regulacji
- 2) Stolarka okienna - okno PCV jednodzielne szt. 2 spiżarnia i łazienka - stan dobry ,do regulacji
- 3) Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe-stan dostateczny – kwalifikują się do wymiany, można na jednoskrzydłowe
- 4) Drzwi wewnętrzne do pokoi - dwuskrzydłowe do dopasowanie i malowania ewentualnie do wymiany na jednoskrzydłowe po zmniejszeniu otworu
- 5) Pozostałe drzwi jednoskrzydłowe pełne zadawalający do dopasowanie i malowania,
- 6) Sufity-do szpachlowania i malowania
- 7) Ściany w pokojach malowane – odnowić malaturę - wykonać szpachlowanie i malowanie, w pokoju szczytowym w narożniku od strony podwórza lekko zmurszały tynk- wymiana
- 8) Ściana szczytowa w korytarzu oraz w pokojach - położone płyty gipso-kartonowe – stan dobry
- 9) W kuchni i łazience lamperia olejna – stan niezadawalający do odnowienia
- 10) Podłoga w pokojach - parkiet klepkowy do wycyklinowania i lakierowania
- 11) Podłoga w korytarzu parkiet klapkowy przykryty wykładziną PCV
- 12) Podłoga w łazience płytki terakota zniszczone, położyć nowe płytki ceramiczne
- 13) Kuchnia – podłoga wykładzina PCV na płycie wiórowej –zerwać ,położyć nową wykładzinę lub płytki ceramiczne
- 14) Kuchnia gazowa- wymiana , zamontować nowa
- 15) Gazowy podgrzewacz wody -wymiana na nowy
- 16) Zlewozmywak - bardzo zniszczony – wymiana
- 17) Brak baterii zlewozmywakowej – zamontować
- 18) Wanna - stan zły ,wymiana na nowa + montaż baterii wannowej
- 19) Montaż wodomierza
- 20) Wymiana miski ustępowej + urządzenie płuczące
- 21) Wymiana umywalki + montaż baterii
- 22) Malowanie grzejników CO ,
- 23) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem ,podpisany przez osobę z uprawnieniami gazowymi
- 24) Wykonanie opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowość wykonanych podłączeń urządzeń do przewodów kominowych oraz wentylacji grawitacyjnej
- 25) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu lokalu około 15 000,00 złotych.

Wysokość pomieszczeń: h=3,1 m

- Pokój - 18,24 m²
- Kuchnia - 9,10 m²
- Przedpokój - 3,0 m²
- WC / w piwnicy/

Źródło ciepła - instalacja centralnego ogrzewania, z ciepłociągu, grzejniki członowe

Ciepła woda użytkowa - brak

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych

Zakres prac remontowych :

- 19) Stolarka okienna - okna PCV – regulacja i konserwacja
- 20) Drzwi wejściowe - do drobnych napraw, wymiana zamków, malowanie
- 21) Drzwi wewnętrzne szt. 2 – dopasować, uzupełnić okucia i pomalować
- 22) Ściany w pomieszczeniach: malatura – przygotować ściany i wykonać malowanie
- 23) Sufity – malatura do odnowienia
- 24) Kuchnia - ściany częściowo obłożone kaflami trzonu kuchennego – do skucia, pozostałe ściany i sufit malowane - stan dobry, odnowić malaturę
- 25) Ubikacja w piwnicy - ściany i sufit - malowane, malatura do odnowienia; miska klozetowa do wymiany; istnieje możliwość dobudowy podejścia kanalizacyjnego i wykonania ubikacji w wydzielonej części kuchni
- 26) Zlew w kuchni – zawór czerpalny i zlew do wymiany
- 27) Kuchnia gazowa – do wymiany
- 28) Podłoga w kuchni, pokojach i korytarzu – wykładzina PCV - demontaż wykładziny, ułożenie płyt OSB gr. 8 mm i wykładziny PCV
- 29) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową.
- 30) Pozytywna opinia kominiarska odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych
- 31) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.

Koszt remontu około: 8.000,00 złotych,

w przypadku przeniesienia wc do mieszkania, koszt około: 11.000,00 złotych

Piskorzewska 4 m 1 56,18 m 2 - PARTER

wysokość pomieszczeń h= 3,0 m

powierzchnie pomieszczeń:

- pokój 1	20,09 m 2
- pokój 2	10,08 m 2
- kuchnia	16,17 m 2
- łazienka	2,08 m 2
- przedpokój	6,72 m2
- wc	1,04 m2

Źródło ciepła - 2 piece kaflowe usytuowane w ścianach, ogrzewające bezpośrednio 4 pomieszczenia

Ciepła woda użytkowa – elektryczny podgrzewacz wody

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okna PCV - stan dobry, regulacja i dopasowanie
- 2) Drzwi wejściowe podwójne, jednoskrzydłowe, płytowe – uzupełnienie okuć i zamków, regulacja i malowanie
- 3) Drzwi wewnętrzne, płycinowe – 4 sztuki skrzydeł do regulacji, drobnych napraw i malowania lub do wymiany, ościeżnice do malowania
- 4) Ściany- malowane i tapetowane do ponownego malowania z przygotowaniem podłoża, w łazience okładzina ścienna w stanie dobrym, w kuchni okładzina z płytek na części ścian - w stanie dobrym , w przedpokoju ściany obłożone boazerią drewnianą – stan dobry, do konserwacji
- 5) Sufity – malowane, do ponownego malowania z przygotowaniem podłoża i usunięciem zacieków; w przedpokoju obłożony kasetonami drewnopodobnymi - stan dobry, do konserwacji
- 6) Podłoga - w kuchni i przedpokoju - wykładzina PCV - stan zły, wymienić na nową wykładzinę PCV ; w łazience – płytki gresowe – stan dobry; w pokojach płyty wiórowe – po zaszpachlowaniu połączeń płyt ułożyć wykładzinę PCV
- 7) Piece kaflowe – w stanie dostatecznym, należy oczyścić, dokonać remontu paleniska z naprawą drzwiczek
- 8) Wyposażenie sanitarne w łazience / wanna, umywalka, ubikacja, bateria wannowa i umywalkowa / - stan dobry, do dalszego użytkowania po wcześniejszym wyczyszczeniu i dezynfekcji
- 9) Kuchnia gazowa - czteropalnikowa - wizualnie stan dostateczny, sprawdzić szczelność i oczyścić, ewentualnie wymienić
- 10) Zlewozmywak metalowy dwukomorowy - stan dobry, do wyczyszczenia – szafka zlewozmywakowa w dobrym stanie, wymienić blat pod zlewozmywakiem
- 11) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej zakończonej protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną, w przypadku stwierdzenia złego stanu, instalację należy doszczelnić
- 12) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską szczelności przewodów kominowych i prawidłowości podłączenia urządzeń do kominów, uzyskać pozytywną opinię kominiarską
- 13) Instalacja elektryczna - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami , w przypadku stwierdzenia złego stanu instalacji należy dokonać jej wymiany

Koszt remontu ok. 11.000,00 zł

Zamkowa 12 m 10 106,00 m 2 - II PIETRO

wys. pomieszczeń - 2,98 m

- pokój 1	22,56 m 2
- pokój 2	32,16 m 2
- pokój 3	11,55 m 2
- kuchnia	17,50 m 2
- łazienka	4,50 m 2
- przedpokój	7,33 m 2
- spiżarka	1,40 m 2
- schowek	1,60 m 2
- korytarz	7,40 m 2

Źródła ciepła - piec kaflowy, grzejniki elektryczne

Ciepła woda użytkowa - brak

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych,

Zakres prac remontowych:

- 1) Drzwi wejściowe – podwójne, dwuskrzydłowe drzwi zewnętrzne do wymiany
- 2) Drzwi wewnętrzne – drewniane z ościeżnicami drewnianymi, skrzynkowymi – do regulacji i malowania / 6 szt / oraz wymiana na drzwi kompletne płycinowe z ościeżnicą drewnianą / 3 szt/
- 3) Okna drewniane skrzynkowe – stan dostateczny, do naprawy , regulacji i malowania / 6 szt/; drzwi balkonowe oraz okna skrzynkowe w stanie złym należy wymienić na nowe / 1+3 szt/ profile PCV, kolor biały, szyba U=1,0; kształt i podział zgodny z oknami istniejącymi
- 4) Ściany i sufity - do malowania po wykonaniu drobnych napraw pęknięć i likwidacji śladów zawilgocenia; w pokojach sufity stabilne, pozaginane – możliwość montażu sufitów z płyt kartonowo-gipsowych
- 5) Fragment ścian w kuchni i łazience- okładzina ścienna z płytek glazurowanych – stan dobry, oczyścić
- 6) Podłogi - mozaika parkietowa, wykładziny – zniszczone, należy wymienić na płytę OSB i wykładzinę PCV lub panele; płytki terakotowe – stabilne, wymienić i uzupełnić miejscowe braki i uszkodzenia
- 7) Piec kaflowy – do przestawienia z wykorzystaniem kafli rozbiórkowych;
grzejniki elektryczne - brak
- 8) Kuchnia gazowa – wymienić na nową
- 9) Zlewozmywak stalowy, dwukomorowy z zaworem czerpalnym – stan dostateczny, sprawdzić i oczyścić
- 10) Wyposażenie łazienki / ubikacja, zawór czerpalny/ w stanie złym – do wymiany, brak wanny
- 11) Instalacja elektryczna - stan niedostateczny, do wymiany z potwierdzeniem, przez osobę uprawnioną, prawidłowości wykonania robót instalacyjnych /pozytywny protokół z pomiarów/
- 12) Wykonać próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną, w przypadku negatywnego wyniku, instalację doszczelnić
- 13) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych - prawidłowość podłączeń i stan przewodów potwierdzić pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu ok.: 35.000,00 zł

Kadecka 1 m 2 25,52 m 2 - PARTER

wys. pomieszczeń - 3,26 m

- pokój	10,15 m ²
- kuchnia	6,39 m ²
- przedpokój	6,26 m ²
- łazienka	2,72 m ²

Źródła ciepła - piec kaflowy, grzejnik elektryczny

Ciepła woda użytkowa – w łazience bojler elektryczny zasilający urządzenia w łazience

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych,

Zakres prac remontowych:

- 1) Drzwi wejściowe – podwójne, drzwi do wymiany
- 2) Drzwi wewnętrzne – przesuwne drewniane, ościeżnice stalowe typowe – wymiana na skrzydła drzwiowe typowe, dopasowane do istniejących ościeżnic
- 3) Okna z drewna klejonego – stan dobry, do regulacji i oczyszczenia, w oknie kuchennym zamontować nawiewnik powietrza
- 4) Ściany i sufity - do malowania po wykonaniu drobnych napraw pęknięć i likwidacji śladów zawilgocenia poprzez skucie tynków, wykonanie nowych i zastosowanie środka grzybobójczego
- 5) Ściany i posadzka w łazience obłożone częściowo płytkami glazurowanymi- stan dobry, oczyścić
- 6) Podłogi - panele podłogowe i wykładzina PCV w stanie dostatecznym – oczyścić lub ułożyć na nich nową wykładzinę PCV
- 7) Piec kaflowy – do przestawienia z wykorzystaniem kafli rozbiórkowych; grzejnik elektryczny, akumulacyjny z wyłącznikiem czasowym - wizualnie w stanie dobrym, oczyścić i sprawdzić
- 8) Kuchnia gazowa – wizualnie w stanie dobrym, wykonać próbę szczelności i ewentualnie doszczelnić oraz oczyścić
- 9) Zlewozmywak stalowy, dwukomorowy z zaworem czerpalnym – stan dostateczny, sprawdzić i oczyścić, zamontować na nowej szafce
- 10) Wyposażenie łazienki /baterie, wanna, umywalka i kompakt/ w stanie dobrym – do oczyszczenia i sprawdzenia
- 11) Instalacja elektryczna - stan dostateczny, do sprawdzenia z potwierdzeniem, przez osobę uprawnioną, /pozytywny protokół z pomiarów/, w przypadku negatywnego wyniku, instalacje wymienić
- 12) Wykonać próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną, w przypadku negatywnego wyniku, instalację doszczelnić
- 13) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych - prawidłowość podłączeń i stan przewodów potwierdzić pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu ok.: 10.000,00 zł

wys. pomieszczeń - 2,77 m

- pokój	20,60 m ²
- kuchnia	9,40 m ²
- łazienka	2,90 m ²
- przedpokój	5,30 m ²

Źródła ciepła - piec kaflowy, kuchnia węglowa

Ciepła woda użytkowa - brak

Gaz sieciowy - instalacja z rur stalowych,

Zakres prac remontowych:

- 1) Drzwi wejściowe – stan dobry, drzwi zewnętrzne do regulacji i malowania
- 2) Drzwi wewnętrzne – drewniane z ościeżnicami drewnianymi w stanie dobrym, do regulacji i malowania
- 3) Okna drewniane zespolone – w pokoju stan dostateczny, do napraw i malowania lub wymiana na nowe, w kuchni wymiana na nowe z profili PCV z zamontowanym nawiewnikiem powietrza w górnej części
- 4) Ściany i sufity - do malowania po wykonaniu napraw pęknięć i likwidacji śladów zawilgocenia; w pokoju sufit stabilny, popękany – wymienić tynki na jego części
- 5) Fragment ścian w kuchni- okładzina ścienna z płytek glazurowanych – stan zły, skuć i uzupełnić tynki
- 6) Podłogi - drewniane deskowe z częściowo ułożonymi wykładzinami, stabilne w celu wyrównania podłoża ułożyć płytę OSB gr. 8 mm a następnie wykładzinę PCV lub panele podłogowe; w łazience płytki lastrikowe – stabilne, oczyścić i pozostawić
- 7) Piec kaflowy – do rozbiórki i postawienia nowy; kuchnia węglowa do wymiany lub likwidacji i montaż grzejnika elektrycznego
- 8) Kuchnia gazowa – wymienić na nową
- 9) Zlewozmywak żeliwny, dwukomorowy z zaworem czerpalnym – stan zły, należy wymienić
- 10) Wyposażenie łazienki / ubikacja, zawory czerpalne, umywalka i wanna/ w stanie złym – do wymiany
- 11) Instalacja elektryczna - stan dostateczny, należy sprawdzić przez osobę uprawnioną z potwierdzeniem pozytywnym protokołem z pomiarów; w przypadku negatywnego wyniku sprawdzenia należy instalację wymienić.
- 12) Wykonać próby szczelności instalacji gazowej w mieszkaniu zakończonych protokołem podpisanym przez osobę uprawnioną, w przypadku negatywnego wyniku, instalację doszczelnić
- 13) Dokonać sprawdzenia przez Spółdzielnię Kominiarską przewodów kominowych - prawidłowość podłączeń i stan przewodów potwierdzić pozytywną opinią kominiarską

Koszt remontu ok.: 14.000,00 zł

Pułaskiego 5/3a 78,93 m² - I PIETRO

Ogrzewanie – piece kaflowe (2 szt.)

Gaz sieciowy.

– Pokój	-	23,07 m ²
– Pokój	-	18,34 m ²
– Pokój	-	14,67 m ²
– Przedpokój	-	6,60m ²
– Łazienka	-	4,36 m ²
– Kuchnia	-	11,89 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna –okna drewniane skrzynkowe - do wymiany na nowe wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.
- 2) Drzwi wejściowe i wewnątrzlokalowe – do wymiany
- 3) Podłoga – deski drewniane, wykładziny PCV – zerwać, wykonać podkład z płyt typu OSB x 2. Na podłodze ułożyć wykładzinę lub panele podłogowe na podkładzie z pianki poliuretanowej, w łazience kuchni i przedpokoju płytki ceramiczne lub wykładzinę PCV.
- 4) Kuchenka gazowa – obecnie brak, zakup i montaż kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem (gaz ziemny – zabrania się używania gazu butlowego) .
- 5) Zlewozmywak – do wymiany na nowy.
- 6) Zamontować kratki wentylacyjne w łazience i kuchni (po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej)
- 7) Wymiana wewnętrznej instalacji wodno kanalizacyjnej,
- 8) Piecyk gazowy – do wymiany. Uzyskać potwierdzenia zakładu kominiarskiego o prawidłowości podłączenia urządzenia do przewodów spalinowych oraz wentylacji w łazience.
- 9) Wanna i bateria wannowa – do wymiany.
- 10) Muszla klozetowa – do wymiany.
- 11) Wymienić unifon.
- 12) Naprawić tynki ścian i sufitów, poszpachlować i pomalować.
- 13) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości połączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 14) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 15) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 18 000,00 złotych.

Lokal wyposażony w centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy.

- pokój	14,80 m ²
- kuchnia	4,70 m ²
- łazienka	3,10 m ²
- przedpokój	3,90 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okno zespolone drewniane do wymiany na PCV szt. 2.
- 2) Stolarka drzwiowa: do wymiany na nowe
- 3) Drzwi wejściowe – do wymiany
- 4) Instalacja elektryczna – do sprawdzenia (uzyskanie pozytywnego protokołu z przeglądu instalacji elektrycznej wystawionego przez uprawnionego elektryka)
- 5) Kuchenka gazowa – obecnie brak – zamontować nową
- 6) Pozytywny protokół kominiarski
- 7) Zlewozmywak – do wymiany na nowy
- 8) Wanna + bateria wannowa – do wymiany
- 9) Miska ustępowa wraz ze spluczką – do wymiany na nową
- 10) Podłogi:
 - zerwać wykładziny dywanowe i z PCV (wymienić na nowe, wynajmujący dopuszcza położenie na podłogach paneli)
 - wymienić lub naprawić posadzki z płytek ceramicznych
 - w pokoju odnowić partkit (cyklinowanie + lakierowanie) lub wyłożyć panelem podłogowym
- 11) Ściany i sufity:
 - a. Zerwać tapety i inne okładziny ścienne
 - b. Poszpachlować nierówności.
 - c. Całość pomalować.
- 12) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 13) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 14) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalacje doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 8000,00 złotych.

Lokal wyposażony w centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy.

- pokój 16,83 m²
- łazienka 3,59 m²
- przedpokój 4,78 m²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okno PCV - regulacja i konserwacja.
- 2) Stolarka drzwiowa: regulacja i konserwacja
- 3) Drzwi wejściowe – regulacja i konserwacja
- 4) Instalacja elektryczna – do sprawdzenia (uzyskanie pozytywnego protokołu z przeglądu instalacji elektrycznej wystawionego przez uprawnionego elektryka)
- 5) Kuchenka gazowa – do sprawdzenia lub wymiany na nową
- 6) Pozytywny protokół kominiarski
- 7) Zlewozmywak – do wymiany na nowy
- 8) Wanna + bateria wannowa – do wymiany
- 9) Miska ustępowa wraz ze spłuczką – do wymiany na nową
- 10) Podłogi:
- 11) wykładziny PCV – do czyszczenia i konserwacji – ewentualna wymiana
- 12) Ściany i sufity:
- 13) Poszpachlować nierówności.
- 14) Całość pomalować.
- 15) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 16) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 17) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalację doszczelnić lub wymienić na nową.

Należy rozważyć możliwość przeniesienia zlewu kuchennego do pomieszczenia aneksu kuchennego zlokalizowanego w przedpokoju.

Koszt remontu lokalu około 5000,00 złotych.

Lokal wyposażony w centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy.

- pokój	16,99 m ²
- kuchnia	3,70 m ²
- łazienka	3,42 m ²
- przedpokój	5,11 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okno zespolone drewniane do wymiany na PCV .
- 2) Stolarka drzwiowa: do wymiany na nowe
- 3) Drzwi wejściowe – do wymiany
- 4) Instalacja elektryczna – do sprawdzenia (uzyskanie pozytywnego protokołu z przeglądu instalacji elektrycznej wystawionego przez uprawnionego elektryka)
- 5) Kuchenka gazowa – zamontować nową
- 6) Przepływowy podgrzewacz elektryczny wody w kuchni – do wymiany
- 7) Zlewozmywak – do wymiany na nowy
- 8) Wanna + bateria wannowa – do wymiany
- 9) Miska ustępowa wraz ze spłuczką – do wymiany na nową
- 10) Podłogi:
 - a. zerwać wykładziny dywanowe i z PCV (wymienić na nowe, wynajmujący dopuszcza położenie na podłogach paneli)
 - b. wymienić lub naprawić posadzki z płytek ceramicznych
- 11) Ściany i sufity:
 - c. Zerwać tapety i inne okładziny ścienne
 - d. Poszpachlować nierówności.
 - e. Całość pomalować.
- 12) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 13) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadowolającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 14) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalacje doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 10.000,00 złotych.

Lokal wyposażony w centralne ogrzewanie

Gaz sieciowy.

- pokój	11,35 m ²
- pokój	8,66 m ²
- kuchnia	3,73 m ²
- łazienka	3,10 m ²
- przedpokój	5,33 m ²

Zakres prac remontowych :

- 1) Stolarka okienna - okna zespolone drewniane do wymiany na PCV 2szt., pozostałe PCV do naprawy i konserwacji (brak klamek)
- 2) Stolarka drzwiowa: do wymiany na nowe
- 3) Drzwi wejściowe – do wymiany
- 4) Instalacja elektryczna – do sprawdzenia (uzyskanie pozytywnego protokołu z przeglądu instalacji elektrycznej wystawionego przez uprawnionego elektryka)
- 5) Kuchenka gazowa – wymiana na nową
- 6) Pozytywny protokół kominiarski
- 7) Zlewozmywak – do wymiany na nowy
- 8) Wanna + bateria wannowa – do wymiany
- 9) Miska ustępowa wraz ze spłuczką – do wymiany na nową
- 10) Zamontować podgrzewacz gazowy wody
- 11) Podłogi:
 - a. zerwać wykładziny dywanowe i z PCV (wymienić na nowe, wynajmujący dopuszcza położenie na podłogach paneli)
- 12) Ściany i sufity:
 - a. Zerwać tapety i inne okładziny ścienne
 - b. Poszpachlować nierówności.
 - c. Całość pomalować.
- 13) Przedstawić pozytywną opinię kominiarską odnośnie prawidłowości podłączeń przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych.
- 14) Instalacja elektryczna (uzupełnić osprzęt) - należy sprawdzić jej stan wykonując pomiary dokonane przez elektryka z uprawnieniami, w przypadku stwierdzenia niezadawalającego stanu – pomiary negatywne - należy dokonać wymiany instalacji na nową.
- 15) Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku nieszczelności należy instalacje doszczelnić lub wymienić na nową.

Koszt remontu lokalu około 12.000,00 złotych.

Wykaz lokali przeznaczonych do remontu zgodnie z §28a Uchwały Nr XV/198/2004 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 5 lutego 2004 r. w sprawie ustalania zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza tj. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 2066.

L.p.	Adres lokalu	Liczba pokoi	Powierzchnia użytkowa	Sposób ogrzewania	Szacunkowy koszt remontu (zł)
1.	Al. Woj. Polskiego 72/60	3	45,97 m ²	centralne	15.000,00
2.	Al. Wojska Polskiego 98/33	1	38,20 m ²	piecowe	14.000,00
3.	B. Joselewicza 2a/10	1	34,70 m ²	centralne	10.000,00
4.	B. Joselewicza 2a/4	1	36,80 m ²	centralne	10.000,00
5.	Bankowa 5/33	2	46,60 m ²	centralne	5.500,00
6.	Bankowa 5/4	1	39,60 m ²	centralne	13.000,00
7.	Bankowa 9/3	1	35,10 m ²	centralne	10.000,00
8.	Chodyńskiego 5/11	1	41,06 m ²	piecowe	18.000,00
9.	Ciasna 19/28	2	55,53 m ²	centralne	13.000,00
10.	Długosza 6/14	2	55,48 m ²	piecowe	11.000,00
11.	Główny Rynek 15/24 *	3	89,40 m ²	centralne	15.000,00
12.	Główny Rynek 15/32 *	3	114,40 m ²	centralne	7.000,00
13.	Górnośląska 57/67	1	24,59 m ²	centralne	8.000,00
14.	Górnośląska 61a/3	1	25,20 m ²	centralne	5.000,00
15.	Górnośląska 61a/30	1	29,22 m ²	centralne	10.000,00
16.	Górnośląska 63a/39	1	27,38 m ²	centralne	8.000,00
17.	Górnośląska 9/6	1	37,52 m ²	piecowe	12.000,00
18.	Grodzka 10/1*	3	95,58 m ²	piecowe	20.000,00
19.	Kadecka 1/2	1	25,52 m ²	piecowe/elektryczne	10.000,00
20.	Legionów 46/2	1	30,34 m ²	centralne	8.000,00/ 11.000,00
21.	Lipowa 27b/26	2	28,70 m ²	centralne	7.000,00

22.	Łazienna 13/6	1	30,00 m ²	piecowe	9.000,00
23.	Młynarska 1/5d	2	54,46 m ²	piecowe	8.000,00
24.	Piekarska 6/6 *	4	84,41 m ²	piecowe, kominkowe	27.000,00
25.	Piskorzewska 4/1	2	56,18 m ²	piecowe	11.000,00
26.	Podmiejska 5/5	1	26,50 m ²	centralne	8.000,00
27.	Pułaskiego 5/3a	3	78,93 m ²	piecowe	18.000,00
28.	Serbinowska 14/45	2	32,17m ²	centralne	12.000,00
29.	Serbinowska 14A/2	1	22,50 m ²	centralne	8.000,00
30.	Śródmiejska 35/5A	2	71,85 m ²	centralne	9.000,00
31.	Śródmiejska 35/3 i 3A *	5	172,19 m ²	centralne	40.000,00
32.	Śródmiejska 35 m 6 i 6a *	6	185,0 m ²	centralne	45.000,00
33.	Śródmiejska 35/38 *	3	80,70 m ²	centralne	15.000,00
34.	Wrocławska 191/4	3	62,27 m ²	centralne	10.000,00
35.	Zamkowa 12/10 *	3	106,00 m ²	piecowe	35.000,00
36.	Zamkowa 12/9 *	3	111,17 m ²	piecowe	25.000,00
37.	Zgodna 14/3	1	32,72 m ²	elektryczne	12.000,00

* zgodnie § 19 Uchwały nr XV/198/2004 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 5 lutego 2004 r., w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza tj. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 2066 oferta dotyczy m .in. osoby:

- a) posiadającej uprawnienia do otrzymania lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza, której rodzina prowadząca wspólne gospodarstwo domowe składa się co najmniej z 5 osób,
b) której rodzina składa się z mniej niż 5 osób, o ile co najmniej jednej z nich przysługuje uprawnienie – wynikające z przepisów szczególnych – do dodatkowej powierzchni ze względu na stan zdrowia.

UWAGI:

1) Ze szczegółowym zakresem remontu na poszczególnych lokalach można zapoznać się w Punkcie Informacyjnym w Biurze Obsługi Interesanta, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kalisza www.bip.kalisz.pl. → ogłoszenia → inne ogłoszenia.

2) Lista będzie wywieszona do dnia **15 lipca 2015r.**, natomiast wnioski na właściwych drukach (do pobrania w Punkcie Informacja w Biurze Obsługi Interesanta) można składać do dnia **22 lipca (włącznie)**. Wnioski złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

3) Opinia Komisji Mieszkaniowej odnośnie przydziału poszczególnych lokali zgodnie z Uchwałą zostanie wydana po terminie składania wniosków.

INFORMACJA

Osoby zainteresowane lokalami do remontu na koszt przyszłego najemcy w dniach **16 , 17 i 21 lipiec 2015 r. (czwartek, piątek i wtorek)** będą mogły oglądać poszczególne lokale zgodnie z poniższym harmonogramem:

<u>16 lipca (czwartek):</u>	
- Al. Woj. Polskiego 98/33	8 ⁰⁰ - 8 ³⁰
- Al. Woj. Polskiego 72/60	8 ⁴⁵ - 9 ¹⁵
- ul. Serbinowska 14A/2	9 ³⁰ - 10 ⁰⁰
- ul. Serbinowska 14/45	10 ¹⁵ - 10 ⁴⁵
- ul. Górnośląska 61a/3 - ul. Górnośląska 61a/30	11 ⁰⁰ - 11 ³⁰
- ul. Górnośląska 57/67	11 ⁴⁵ - 12 ¹⁵
- ul. Górnośląska 63a/39	12 ³⁰ - 13 ⁰⁰
- ul. Młynarska 1/5d	13 ¹⁵ - 13 ⁴⁵
- ul. Górnośląska 9/6	14 ⁰⁰ - 14 ³⁰
<u>17 lipca (piątek):</u>	
- ul. Śródmiejska 35/5A - ul. Śródmiejska 35/3i 3A - ul. Śródmiejska 35/6 i 6A - ul. Śródmiejska 35/38	8 ⁰⁰ - 8 ³⁵
- ul. Pułaskiego 5/3A	8 ⁴⁵ - 9 ¹⁵
- ul. B. Joselewicza 2a/10 - ul. B. Joselewicza 2a/4	9 ³⁰ - 10 ⁰⁰
- ul. Bankowa 5/4 - ul. Bankowa 5/33	10 ¹⁵ - 10 ⁴⁵
- ul. Bankowa 9/3	11 ⁰⁰ - 11 ³⁰
- ul. Kadecka 1/2 - ul. Łazienna 13/6	11 ⁵⁰ - 12 ³⁰
- ul. Piekarska 6/6	12 ⁴⁵ - 13 ¹⁵
- Główny Rynek 15/24 - Główny Rynek 15/32	13 ³⁰ - 14 ⁰⁰
- Grodzka 10/1	14 ¹⁵ - 14 ⁴⁵

21 lipca (wtorek):

ul. Zamkowa 12/10 ul. Zamkowa 12/9	$8^{00} - 8^{30}$
- ul. Chodyńskiego 5/11	$8^{45} - 9^{15}$
- ul. Piskorzewska 4/1	$9^{30} - 10^{00}$
- ul. Długosza 6/14	$10^{20} - 10^{50}$
- ul. Ciasna 19/28	$11^{00} - 11^{30}$
- ul. Zgodna 14/3	$11^{45} - 12^{15}$
- ul. Lipowa 27b/26	$12^{30} - 13^{00}$
- ul. Legionów 46/2	$13^{15} - 13^{45}$
- ul. Podmiejska 5/5	$14^{00} - 14^{30}$
- ul. Wrocławska 191/4	$15^{00} - 15^{30}$