

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) .

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę, od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. gablot reklamowych „City Light” znajdujących się w wiatach przystankowych na terenie Miasta Kalisza, stanowiących własność Miasta Kalisza.

I. Miejsce i termin przetargu

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Kalisza, Wydział Komunikacji, ul. Tadeusza Kościuszki 1A, pok. 108, w dniu 8 maja 2025 r. o godz. 13:00.

Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany miejsca przeprowadzenia przetargu.

II. Przedmiot przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę, od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. gablot reklamowych „City Light” znajdujących się w wybranych wiatach przystankowych na terenie Miasta Kalisza, stanowiących własność Miasta Kalisza, wyszczególnionych w załączniku nr 1.
2. Łączna powierzchnia 37 gablot reklamowych wynosi 148,00 m².

III. Cena wywoławcza

1. Cena wywoławcza za dzierżawę jednego metra kwadratowego słupa i tablicy ogłoszeniowej za jeden miesiąc wynosi 10,00 zł + 23% VAT.
2. Wysokość postąpienia wynosi 1,00 zł + 23% VAT.

IV. Wadium

1. Wadium w wysokości: 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, nr konta: 39 1090 1128 0000 0001 5108 9160, w terminie do dnia 5 maja 2025 r. (za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Urzędu Miasta Kalisza).
2. Przy wpłacie wadium, na dowodzie wpłaty należy wpisać: "wadium, przetarg na dzierżawę gablot reklamowych".
3. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
4. Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż w ciągu 7 dni po zamknięciu, odwołaniu lub unieważnieniu przetargu.
5. Wniesienie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się przez oferenta z warunkami przetargu, przedmiotem przetargu oraz ich akceptacją. Oznacza to, iż wpłacający wadium akceptuje warunki przetargu zawarte w ogłoszeniu o przetargu bez zastrzeżeń.

V. Warunki udziału w przetargu

1. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem przetargu, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 227/2025 Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie powołania Komisji Przetargowej i ustalenia Regulaminu przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę, od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. gablot reklamowych „City Light” znajdujących się w wybranych wiatach przystankowych stanowiących własność Miasta Kalisza (dalej „Regulamin”).
2. W przetargu mogą brać udział podmioty, które:
 - 1) są przedsiębiorcami o statusie „aktywny” (niezawieszony);

- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu przetargu;
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu przetargu;
 - 4) nie zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
- 1) wpłacenie wadium przez każdego z uczestników przetargu,
 - 2) oraz dokonanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do przetargu, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu przetargu. Zgłoszenia należy składać nie później niż do dnia 5 maja 2025r. do godz. 15.00:
 - a) w formie pisemnej w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „przetarg na dzierżawę gablot reklamowych”, w sekretariacie Wydziału Komunikacji p. 109 w Urzędzie Miasta Kalisza, ul. T. Kościuszki 1a lub
 - b) w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres mailowy wk@um.kalisz.pl
4. Do zgłoszenia należy załączyć:
- 1) aktualną informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców KRS/ wydruk z systemu teleinformatycznego z CEIDG wystawiony/wydrukowany nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia, o dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu przetargu oraz o zapoznaniu się z treścią Regulaminu przetargu i akceptacji projektu umowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Regulaminu;
 - 3) aktualne zaświadczenie o niezaleganiu z należnościami wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Urzędu Skarbowego wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w przypadku składania oferty wspólnej dokument składają wszyscy oferenci wspólnie ubiegający się o dzierżawę);
 - 4) dowód wpłaty wadium;
 - 5) pełnomocnictwo do reprezentowania przedsiębiorcy podczas licytacji - w przypadku gdy przedsiębiorcę reprezentować będzie osoba inna niż wskazana we właściwym rejestrze/ewidencji.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygrał przetarg zostaje ustalony jako dzierżawca i jest związany wylicytowaną ceną czynszu dzierżawnego.

VI. Skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży

1. Jeżeli uczestnik przetargu, który wygrał przetarg nie stawia się i nie zawrze umowy dzierżawy w terminie, przedmiot przetargu może być zaproponowany uczestnikowi przetargu, który zaproponował kolejną najwyższą cenę czynszu powyżej ceny wywoławczej.
2. Jeżeli uczestnik przetargu, który wygrał przetarg nie uiszcza czynszu dzierżawnego za miesiąc dzierżawy, Prezydent Miasta Kalisza może odstąpić od zawarcia umowy.
3. W wypadku o którym mowa w pkt. 1 i 2 uczestnikowi przetargu, który nie zawarł umowy lub nie zapłacił czynszu dzierżawnego wadium nie zwraca się.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia.

Treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Komunikacji Urzędu Miasta Kalisza, ul. Kościuszki 1a, pokój nr 110, tel. 62/504-97-58 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Kalisza [/www.kalisz.pl/](http://www.kalisz.pl/), w Biuletynie Informacji Publicznej [/www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) – w zakładce ogłoszenia – inne ogłoszenia/.

Prezydent Miasta Kalisza

/ - /

Krystian Kinastowski

Załącznik nr 1

do ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego
na dzierżawę gablot reklamowych „City Light” znajdujących się w wybranych wiatkach
przystankowych, stanowiących własność Miasta Kalisza.

L.p.	Lokalizacja	Wymiary pow. informacyjnej (w cm)	Powierzchnia (w m2)
1	Bankowa 02	112 x 180	4
2	Bazancia PUK 01	112 x 180	4
3	Częstochowska Inkubator 04	112 x 180	4
4	Częstochowska Kubusia Puchatka 12	112 x 180	4
5	Częstochowska WSK 13	112 x 180	4
6	Dobrzecka Reja 01	112 x 180	4
7	Kresowa 01	112 x 180	4
8	Kołobrzeska Okrąglicka 01	112 x 180	4
9	Leśna 02	112 x 180	4
10	Łódzka Miła 06	112 x 180	4
11	Łódzka Okrąglicka 18	112 x 180	4
12	Łódzka OSRiR 04	112 x 180	4
13	Łódzka Tyniec 09	112 x 180	4
14	Łódzka Warszawska 02	112 x 180	4
15	Łódzka Winiary 16	112 x 180	4
16	Łódzka Winiary Sieradzka 14	112 x 180	4
17	Poznańska Kampus PWSZ Pętla 11	112 x 180	4
18	Poznańska Wojska Polskiego 01	112 x 180	4
19	Połaniecka 01	112 x 180	4
20	Romańska Pętla 06	112 x 180	4
21	Pokrzywnicka Pasterska 04	112 x 180	4
22	Pokrzywnicka Miodowa 06	112 x 180	4
23	Pokrzywnicka Starożytna 02	112 x 180	4
24	Staffa 02	112 x 180	4
25	Skarszewska Gdyńska 02	112 x 180	4
26	Szlak Bursztynowy Wzgórza 12	112 x 180	4
27	Szlak Bursztynowy Niemojowskich 12	112 x 180	4
28	Szlak Bursztynowy Niemojowskich 15	112 x 180	4
29	Szlak Bursztynowy Łódzka 12	112 x 180	4
30	Szlak Bursztynowy Łódzka 17	112 x 180	4
31	Tuwima POM 04	112 x 180	4
32	Tatrzańska Karpacka 01	112 x 180	4
33	Tatrzańska Karpacka 02	112 x 180	4
34	Wojciechowskiego 02	112 x 180	4
35	Złota Haft 02	112 x 180	4
36	Złota Działki 04	112 x 180	4
37	3-Maja 01	112 x 180	4

Razem: 148