

Kalisz, 12 września 2022 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 113 ust. 5, 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 26 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn. zm.),

Starosta Kaliski

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając jako organ właściwy wyznaczony przez Wojewodę Wielkopolskiego, postanowieniem nr SN-III.7534.51.2022.10 z dnia 4 sierpnia 2022 r., podaje do publicznej wiadomości informacje,

o zamiarze wywłaszczenia

zabudowanej nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Kaliszu, przy ul. Gołębiej 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza jako działka numer 116 o pow. 0,610 ha, obręb Śródmieście II.

Nieruchomość ma zostać wywłaszczona pod realizację zadań rewitalizacyjnych zgodnie z „Miejscowym planem rewitalizacji „Jabłkowskiego – Podgórze” w Kaliszu” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/636/2021 Rady Miasta Kalisza z dnia 25 listopada 2021 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 9203 z dnia 2 grudnia 2021 r. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest zakresem jednostek bilansowych 8MW/U z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, 1KPJ z przeznaczeniem pod tereny publicznych ciągów pieszo – jezdnych.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym do ww. nieruchomości przysługują prawa rzeczowe, do zgłoszenia się w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, do siedziby Starostwa Powiatowego w Kaliszu ul. Św. Józefa 5, 62-850 Kalisz, pokój 128, w godzinach pracy Urzędu i wykazały swoje prawa do nieruchomości.

Jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, wszczęte będzie postępowanie wywłaszczeniowe zamierzające do wydania decyzji o wywłaszczeniu bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

STAROSTA KALISKI

Krzysztof Nosal