

Prezydent Miasta Kalisza

WGM.6833.0036.2022.MG
D2022.12.00549

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w zw. z art. 12 ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. poz. 2022 r., poz. 176),

**w dniu 08.12.2022 r., Prezydent Miasta Kalisza,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,**

1. zawiadamia o prowadzonym przez Prezydenta Miasta Kalisza z urzędu postępowaniu administracyjnym o ustalenie odszkodowania za prawo własności nieruchomości **o nieuregulowanym stanie prawnym**, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako własność Wojciecha Sztukowskiego, nieposiadającej urządzonej księgi wieczystej, położonej w Kaliszu, składającej się z działek:

- **nr 1/2 o pow. 0.3727 ha, nr 1/4 o pow. 0.2005 ha**, wydzielonych z działki nr 1 o pow. 1.5558 ha **w obrębie 113**,
- **nr 5/1 o pow. 0.579 ha, 5/3 o pow. 0.0307 ha**, wydzielonych z działki nr 5 o pow. 3.4461 ha **w obrębie 120**,

2. wyjaśnia, iż działki nr: 1/2, 1/4, 5/1, 5/3 przejęte zostały z mocy prawa przez Miasto Kalisz na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kalisza nr 3/22 z dnia 14.11.2022 r. w sprawie znak WBUA.6740.02.0003.2021, udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie połączenia ul. Księżnej Jolanty z ul. Budowlanych w Kaliszu (droga klasy G, Z, L – droga gminna i powiatowa).

3. informuje, iż w przypadku braku formalnego wykazania prawa do danej nieruchomości postępowanie co do odszkodowania zostanie przeprowadzone z zastosowaniem art. 133 w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami; decyzja Prezydenta Miasta Kalisza ustalająca odszkodowanie w tym zakresie będzie podlegała ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 k.p.a. a odszkodowanie, zgodnie z powołanymi powyżej przepisami, zostanie wpłacone do **depozytu sądowego**,

4. informuje, iż **strony w toku postępowania mogą zgłaszać uwagi, wnioski i uzupełniać materiał dowodowy w sprawie**

Zgodnie z art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

*z up. Prezydenta Miasta Kalisza
mgr Michał Pilas
Zastępca Naczelnika
Wydziału Gospodarowania Mieniem*