

Prezydent Miasta Kalisza

WGM.6833.0006.2021.MG
D2022.02.01224

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w zw. z art. 12 ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. poz. 2022 r., poz. 176),

**w dniu 17.02.2022 r., Prezydent Miasta Kalisza,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,**

1. zawiadamia Milenę Pawlak i Sylwię Pawlak jako strony o prowadzonym przez Prezydenta Miasta Kalisza z urzędu postępowaniu administracyjnym o ustalenie odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Korczak w obrębie 038 Ogrody, stanowiącej działkę nr 290/7 o pow. 0.0108 ha, będącą współwłasnością osób fizycznych w udziałach stanowiących łącznie 4980/10000 części oraz Miasta Kalisza w udziale 5020/10000 części, która to działka została przejęta z mocy prawa na własność gminy Miasta Kalisza, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kalisza nr 2/2020 z dnia 04.09.2020 r. znak WBUA.6740.02.0002.2020, udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie sięgacza ul. Korczak stanowiącego dojazd do budynków przy ul. Korczaka 4a, 4b, 6 i 6a,

2. informuje, iż w sprawie został sporządzony operat szacunkowy, gdzie oszacowano - według stanu na dzień 04.09.2020 r.:
- wartość **prawa własności gruntu - na kwotę 16.740,00 zł,**
- wartość trwale związanych z gruntem **nakładów w postaci drogi o nawierzchni z płyt betonowych (77 m2) na kwotę 10.447,00 zł.**

3. informuje, iż strony w toku postępowania mogą zgłaszać uwagi, wnioski i uzupełniać materiał dowodowy w sprawie oraz zapoznać się z obecnie zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w Urzędzie Miasta Kalisza, parter, pokój nr 17, budynek Ratusza - Główny Rynek 20 (po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym - nr 062 7654-393), w godzinach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku od godz. 7.30 do godz. 15.30, w terminie 10 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kalisza,

4. informuje, iż w przedmiotowej sprawie wobec niemożności ustalenia adresów zamieszkania Mileny Pawlak i Sylwii Pawlak zastosowanie ma art. 49 § 1 K.p.a. w zw. z art. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dlatego też zawiadomienia wymienionych stron postępowania o wszelkich czynnościach podejmowanych w sprawie oraz o wydanej decyzji będą następować przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miasta Kalisza (www.bip.kalisz.pl) w zakładce „ogłoszenia” i podzakładce „inne ogłoszenia”.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza
mgr Iwona Kasprzak
Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem