Prezydent Miasta Kalisza

WGM.6833.0062.2026.MG
D2026.10.05033

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) w zw. z art. 12 ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

w dniu 30.10.2026 r., Prezydent Miasta Kalisza,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

1. zawiadamia o prowadzonym przez Prezydenta Miasta Kalisza postępowaniu administracyjnym o ustalenie odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, przejętą z mocy prawa przez gminę Miasto Kalisz pod drogę publiczną - gminną, położoną w Kaliszu (ul. Sulisławicka), oznaczoną w **obrębie 161** jako **działka nr 45/17 o pow. 0.0070 ha – wydzielona z działki nr 45/15 o pow. 0.5462, zapisanej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza jako własność Zbigniewa Nowickiego, syna Kazimierza i Janiny.**

2. wyjaśnia, iż działka nr 45/17 została przejęta z mocy prawa przez gminę Miasto Kalisz na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kalisza nr 3/26 z dnia 20.08.2026 r. znak WBUA.6740.02.0004.2026, udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Sulisławickiej na odcinku od ul. Celtyckiej do ul. Słowiańskiej,

3. informuje, iż w przypadku braku formalnego wykazania prawa do własności opisanego gruntu, postępowanie zostanie przeprowadzone z zastosowaniem art. 133 w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami; **decyzja Prezydenta Miasta Kalisza ustalająca odszkodowanie będzie podlegała ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 k.p.a. a odszkodowanie, zgodnie z powołanymi powyżej przepisami, zostanie wpłacone do depozytu sądowego,**

4. informuje, iż strony w toku postępowania mogą zgłaszać uwagi, wnioski i uzupełniać materiał dowodowy w sprawie oraz zapoznać się z materiałem dowodowym w Urzędzie Miasta Kalisza, parter, pokój nr 5, budynek Ratusza - Główny Rynek 20, w godzinach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku od godz. 7.30 do 15.30 **w terminie 30 dni** licząc od dnia 30.10.2026 r.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza
mgr Iwona Kasprzak
Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem