WGM.MŚ.722430-0005/06
2006/09/01488
Kalisz, 2006-09-28

# PREZYDENT MIASTA KALISZA

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 – z późn. zm. ), § 3 i § 33 uchwały Nr XLII/557/2002 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 14 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi mienie Miasta Kalisza – Miasta na prawach powiatu

**o g ł a s z a**

przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę 30 punktów przy ulicy Poznańskiej 189 – 199, na handel okazjonalny, tj. w celu prowadzenia sprzedaży zniczy i kwiatów przed cmentarzem komunalnym, w okresie od dnia 28.10. do dnia 03.11.2006 roku.

Punkty, będące przedmiotem oddania w dzierżawę obejmują grunt o łącznej powierzchni 196,5 $m^2$ , usytuowane zostaną na nieruchomości przy ulicy Poznańskiej 189 – 199, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 127 jako działka nr 1/14 o pow. 1.4638 ha, oraz wyznaczone w III pasach :

8 punktów o pow. 10,5 $m^2$ każdy, tj. od nr 1 do nr 8 - I pas
15 punktów o pow. 4,0 $m^2$ każdy, tj. od nr 9 do nr 23 - II pas
7 punktów o pow. 7,5 $m^2$ każdy, tj. od nr 24 do nr 30 - III pas.

- **Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi – 85,- zł. plus VAT za każdy punkt,**
- **wadium - 20,- zł. za każdy punkt, płatne w pieniądzu.**

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Kaliszu ( Ratusz, I piętro, sala Nr 38 ) w dniu 16 października 2006 r. o godz. 9 $^{00}$.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przedstawiciele osób prawnych winni posiadać stosowne dokumenty upoważniające do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu firmy.

Określone wyżej wadium należy wpłacić **najpóźniej do dnia 13 października 2006r.** na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu w BZ WBK S.A. O/Kalisz Nr rachunku: 41 10901128 - 00000000 1201 7217, z dopiskiem: **„ul. Poznańska”. Za dzień zapłaty uważa się dzień wpływu wadium na konto Urzędu.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie, **najpóźniej do dnia 13 października 2006 roku do godz. 15 $^{30}$,** dowodu wpłaty wadium oraz złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu, umową dzierżawy i ich przyjęciu bez zastrzeżeń, **w Urzędzie Miejskim w Kaliszu ( Ratusz, III piętro, pokój Nr 66 c ).**

Wadium zwraca się po zakończeniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia lub odwołania przetargu, natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium może ulec przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1,00 złotych.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kaliszu Wydziale Gospodarowania Mieniem, Ratusz, III piętro, pokój Nr 60, tel. 7654-357.