



ZPA.0003.37.2025

Kalisz, 12.11.2025 r.

Pan
Dariusz Grodziński
Radny
Rady Miasta Kalisza

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację w sprawie błędów w dokumentacji projektowej na rozbudowę ul. Dobrzeckiej i ul. Św. Michała i wynikającej z tego konieczności przesunięcia terminów składania ofert w przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, przekazuję odpowiedzi na poszczególne pytania Pana Radnego.

1. Błędy stwierdzone w dostarczonej przez projektanta dokumentacji dotyczą przyjętych rozwiązań projektowych branży drogowej, energetycznej, w zakresie sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej. Stwierdzono również rozbieżności pomiędzy opisami technicznymi a rysunkami, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz pozycjami i wielkościami przyjętymi w przedmiarach i kosztorysach ofertowych na ww. branżach.
2. Odpowiedzialność za błędnie opracowaną dokumentację projektową ponosi projektant: Biuro Inżynierskie Trakt. Zgodnie z zapisami umownymi, kary umowne z tytułu nieterminowej realizacji zadania w wys. 243 540,00 zł zostaną naliczone po zakończeniu prac projektowych, przekazaniu Zamawiającemu prawidłowo wykonanej, kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami (opiniami, pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi) i wystawieniu faktury za wykonane prace. Informacja o naliczeniu kar umownych z tytułu nieterminowej realizacji zadania była niejednokrotnie przekazywana projektantowi zarówno w trakcie spotkań, licznych rozmów telefonicznych oraz w pismach ponagających do zakończenia prac.
3. Obecnie termin złożenia ofert w postępowaniu przetargowym został wyznaczony do 28.11.2025 r.
4. Zmiana terminu wykonania prac tj.: w latach 2026-2027, a nie jak założono pierwotnie w latach 2024-2026 nie uniemożliwia prawidłowego wykorzystania przyznanego dofinansowania w ramach: „Rządowego Funduszu Polski Ład: ...

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

Program Inwestycji Strategicznych (edycja 8)". Wobec czego nie istnieje zagrożenie utraty środków zewnętrznych przeznaczonych na realizację przedmiotowego zadania z tytułu zmiany terminu jego realizacji.

*Z poważaniem***Prezydent Miasta Kalisza***/.../***Krystian Kinastowski**

Sz. P.
Krystian Kinastowski
Prezydent Miasta Kalisza

INTERPELACJA w sprawie opóźnień i braku transparentności dotyczących inwestycji
remontu ulic Dobrzeckiej i Św. Michała.

Od wielu miesięcy mieszkańcy Kalisza czekają na otwarcie i rozstrzygnięcie przetargu na remont oraz modernizację ulic Dobrzeckiej i Św. Michała. Tymczasem mimo zapowiedzi, **postępowanie nie zostało nawet otwarte**, a z informacji przekazywanych przez Pana wynika, że powodem są jakieś **błędy w dokumentacji projektowej**.

To już kolejne opóźnienie w tej ważnej inwestycji, która miała poprawić komunikację w zachodniej części miasta. **Mieszkańcy są zaniepokojeni**, bo brak konkretów i wyjaśnień ze strony władz budzi poważne obawy, że jeśli projekt jest wadliwy, to inwestycja również może być wykonana niewłaściwie.

Niepokój jest tym większy, że **kilka lat temu miasto wydało już kilkaset tysięcy złotych na pierwszy projekt tej inwestycji**, który został przez Pana Prezydenta w poprzedniej kadencji **zaniechany i wyrzucony do kosza** – bez żadnych konsekwencji i bez wyjaśnienia przyczyn. Dziś nowy projekt okazuje się błędny, a Pan nie ujawnia, **na czym konkretnie te błędy polegają**. To działanie **nietransparentne i nieodpowiedzialne**, prowadzące do dalszych strat czasu i środków publicznych.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jakie **konkretne błędy** wykryto w obecnej dokumentacji projektowej – proszę o wskazanie ich rodzaju, zakresu oraz skutków dla przebiegu inwestycji.
2. Kto ponosi odpowiedzialność za ich powstanie i w jakiej wysokości miasto naliczyło już kary umowne wobec projektanta?
3. Kiedy zostanie poprawiona dokumentacja i jaki jest nowy termin rozstrzygnięcia przetargu?
4. Czy miasto w wyniku opóźnień na pewno nie utraci środków zewnętrznych przeznaczonych na tę inwestycję?

Każdy kolejny miesiąc zwłoki to nie tylko niewygodą mieszkańców, ale też utrata zaufania do władz i niepotrzebne ryzyko finansowe. Proszę o **szczegółową, pisemną odpowiedź** oraz publiczne wyjaśnienie stanu tej inwestycji. Czy te krytyczne błędy dotyczą przebiegu sieci podziemnych, geometrii drogi, odwodnienia, nośności podłoża czy organizacji ruchu – czy czegoś innego, czego?! Mamy prawo wiedzieć!

Z wyrazami szacunku,

/-/ Dariusz Grodziński