

WSSM.0003.6.2023

Kalisz, 23.08.2023 r.

Pan
Eskan Darwich
Wiceprzewodniczący Rady Miasta Kalisza

Szanowny Panie Przewodniczący,

w odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie trybu zasiedlania budynku przy ul. Podgórze 6 informuję, iż obecnie trwają prace nad Uchwałą w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy podnajmu lokali mieszkalnych w modernizowanym budynku przy ul. Podgórze 6 w celu realizacji zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Miasta Kalisza.

Prawo do ubiegania się o zawarcie umowy podnajmu będą miały osoby, które spełniają warunki otrzymania lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisz określone obowiązującą Uchwałą nr XXIX/431/2020 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 września 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza (ze zm.).

Lista osób, którym zostanie przydzielony lokal, będzie znana po przeprowadzonym naborze, którego zasady będzie określała przygotowywana uchwała.

Z poważaniem

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski

Kalisz, dn. 21.08.2023 r.

Eskan Darwich

Radny Rady Miasta Kalisza

Sz. P.

Krystian Kinastowski

Prezydent Miasta Kalisza

Interpelacja

W sprawie trybu zasiedlenia budynku przy ulicy Podgórze 6

Szanowny Panie Prezydencie,

*W odpowiedzi na moją interpelację w sprawie remontu pustostanów i klatek schodowych napisał Pan - „Prace związane z remontem budynku przy ulicy Podgórze 6 prowadzi Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Planowany termin oddania budynku do użytkowania określony został na 30 września 2023 roku. Nie ma opóźnień w realizacji, termin zakończenia remontu powinien zostać dotrzymany. Dotychczasowi mieszkańcy kamienicy zostali przeniesieni docelowo do mieszkań będących w zasobie Miasta Kalisza. **Zasiedlenie remontowanego budynku przy ulicy Podgórze 6 odbywać się będzie na zasadach ogólnych przydzielania mieszkań przez Miasto Kalisz nowym najemcom**”. Pragnę podkreślić, iż taką informację przekazałem Naszym mieszkańcom za pośrednictwem mojego konta na Facebooku. Pan Wiceprezydent Mateusz Podsadny był uprzejmy skomentować mój post zarzucając mi, że wprowadzam opinię publiczną w błąd. Stwierdził on w punkcie 2, że **„2. Przydzielanie mieszkań przy Podgórzu 6 będzie się odbywało innym trybem**”. W rezultacie wśród mieszkańców zainteresowanych mieszkaniami komunalnymi powstała dezinformacja w tej sprawie. Faktycznie powstało wrażenie, że ktoś wprowadza opinię publiczną w błąd. Osobiście nie zakładam złej intencji ani z Pana strony ani ze strony Pana Wiceprezydenta, być może zabrakło między Panami komunikacji.*

W związku z powyższym zwracam się do Pana Prezydenta o udzielenie informacji:

1. Na jakich zasadach i w jakim trybie budynek ten zostanie zasiedlony,
2. Czy odbędzie się to na zasadach ogólnych przydzielania mieszkań przez Miasto Kalisz nowym najemcom, jak Pan wskazał, czy też innym trybem, tak jak wskazuje Pan Wiceprezydent Mateusz Podsadny,
3. Czy jest dostępna wstępna lista wytypowanych najemców tego budynku.

Z wyrazami szacunku

Eskan Darwich