



Kalisz

Dopisz swoją historię

WGM.0003.0001.2025
D2025.03.03560

Prezydent Miasta Kalisza

Kalisz, 9 kwietnia 2025 roku

Pan
Marcin Strzelec
Radny
Rady Miasta Kalisza

Szanowny Panie Radny,

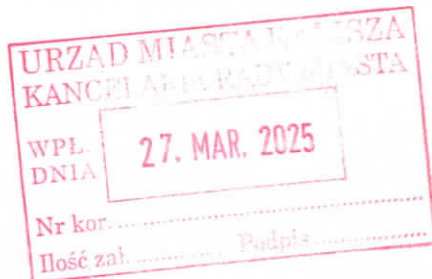
w odpowiedzi na interpelację dotyczącą nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Ostrowskiej 14 informuję, że przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się w zasobie Miasta Kalisza.

Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany, nie ma założonej księgi wieczystej. W związku z powyższym nie można jednoznacznie wskazać jej właściciela. Miasto Kalisz podejmie czynności w celu ustalenia spadkobierców, jednocześnie wyjaśni czy są przesłanki do nabycia przedmiotowej nieruchomości do zasobu Miasta Kalisza. Przy czym zaznaczam, że jest to proces skomplikowany i długotrwały.

Przy budynku znajdującym się na wskazanej wyżej nieruchomości prowadzone są prace zabezpieczające. Realizuje je firma budowlana na zlecenie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kalisza w ramach wykonania zastępczego.

Łączę wyrazy szacunku
Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski

Marcin Strzelec
Radny Miasta Kalisza



Kalisz, dn. 27.03.2025 r.

Krystian Kinastowski
Prezydent Miasta Kalisza

za pośrednictwem

Sławomira Lasieckiego
Przewodniczącego Rady
Miasta Kalisza

Interpelacja

w sprawie nieruchomości przy ulicy Ostrowskiej 14

W związku z prowadzonymi pracami rozbiórkowymi budynku na nieruchomości przy ulicy Ostrowskiej 14, który stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, ale też ma prawdopodobnie nieuregulowany status prawny proszę o szczegółowe ustalenie stanu faktycznego, a mianowicie:

1. Czy nieruchomość przy ulicy Ostrowskiej 14 jest w zasobie zarządzanym przez Miasto Kalisz?
2. Czy nieruchomość przy ulicy Ostrowskiej 14 ma uregulowany stan właścicielski? A jeżeli nie to czy trwają jakiekolwiek postępowania o ustalenie spadku, zasiedzenie itp.?
3. Kto realizuje prace rozbiórkowe budynku na tej nieruchomości? Czy wydano na to stosowne pozwolenia?
4. Czy, ewentualnie kto i czy zgodnie z prawem użytkuje tę nieruchomość?

W imieniu mieszkańców Kalisza będę niezmiernie wdzięczny za wyjaśnienie tej kwestii.