

ZPA.0003.3.2024

Kalisz, dn. 22.01.2024 r.

**Pan  
Marcin Małecki  
Radny  
Rady Miasta Kalisza**

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację w sprawie realizacji zadania z budżetu obywatelskiego pn. „Budowa miejsc parkingowych przy ul. Zacisze 6-12 w Kaliszu wzdłuż ogrodzenia UAM w Kaliszu” informuję, że w roku 2022 została opracowana dokumentacja projektowa tego zadania. Środki, jakie zabezpieczono na tę inwestycję w ramach budżetu obywatelskiego – 130.000 zł – okazały się niewystarczające.

Kosztorys inwestorski przewidywał wartość zadania na kwotę ok. 500 tysięcy złotych brutto. Przeprowadzono dwa postępowania przetargowe mające wyłonić wykonawcę prac budowlanych. W pierwszym postępowaniu złożone zostały dwie oferty na kwotę 505.632,41 zł oraz kwotę 567.614,70 zł. W powtórzonym postępowaniu wpłynęły cztery oferty. Wartość najniższej oferty wyniosła 487.960,39 zł, a najwyższej 579.782,03 zł.

Projekt budowlany przewiduje budowę 20 miejsc postojowych o nawierzchni przepuszczalnej wraz z obustronnymi dojazdami. W projekcie ujęto rozwiązania zgodne z polityką adaptacji terenów zurbanizowanych do zmian klimatu. Przeprowadzona analiza kosztów wykazała, że zastosowanie powyższej technologii podwyższyło koszty inwestycji o ok. 15% w stosunku do rozwiązań tradycyjnych tj. budowy nawierzchni szczelnych. Tak więc zmiana technologiczna nie miała aż tak istotnego wpływu na wartość złożonych ofert. Mając jednak na uwadze zasadność realizacji inwestycji, w kontekście dużego zapotrzebowania na miejsca postojowe w centrum miasta, rozpatrzona zostanie możliwość realizacji inwestycji w podziale na etapy.

Warunkiem umożliwiającym realizację zadania jest zabezpieczenie w budżecie Miasta Kalisza niezbędnych środków. Ostateczną decyzję w tej sprawie podejmie Rada Miasta Kalisza.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski

Kalisz, 29.12.2023 roku

Marcin Małecki  
Radny Rady Miasta Kalisza

Sz. P.  
**Krystian Kinastowski**  
Prezydent Miasta Kalisza

### **INTERPELACJA**

**Zgodnie z §27 Statutu Miasta Kalisza składam interpelację w sprawie zadania z BO 2022 r.**

W imieniu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani zwracam się z prośbą o realizację zaległego zadania z budżetu obywatelskiego z 2022 roku. "Budowa miejsc parkingowych przy ul. Zacisze 6-12 w Kaliszu wzdłuż ogrodzenia Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza"  
Ww. projekt złożony był w 2022 roku przez jednego z mieszkańców i został zakwalifikowany do realizacji. Niestety kwoty złożonych ofert w postępowaniach przetargowych przewyższały kwotę przeznaczoną na jego sfinansowanie. Zarząd Spółdzielni nie posiada wiedzy co do wysokości złożonych ofert i zaprojektowanych materiałów do realizacji zadania. Być może weryfikacja dokumentacji projektowej pozwoliłaby na zastosowanie alternatywnych tańszych rozwiązań, co przyczyniłoby się do zmniejszenia kosztów realizacji tego przedsięwzięcia.

Z wyrazami szacunku

Marcin Małecki  
Radny Rady Miasta Kalisza